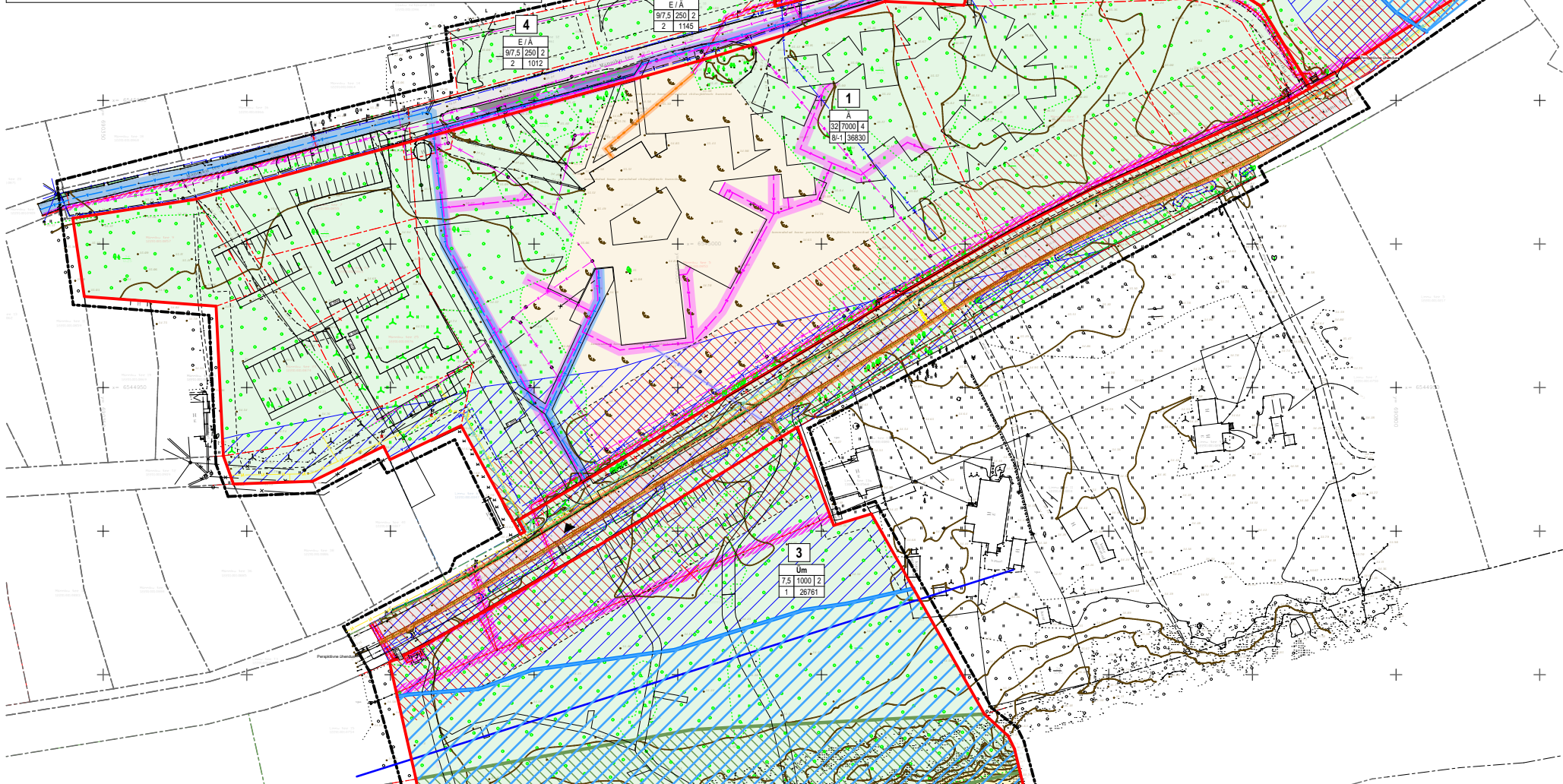


OLEMASOLEV		
	Vesi	
	Rand	
	Haljastus	
	Tee	
	Hooned	
	Kinnistu piir	
	Matkaraja alguspunkt ja matkarada	
	Tiik	
	Lammutusjätmed	
OLEMASOLEVAD KAITSEVÖÖNDID		
	Avalikult kasutatava tee kaitsevöönd	
	Sideehitise kaitsevöönd	
	Ranna või kalda piiranguvöönd	
	Elektripaigaldise kaitsevöönd	
	Kaitseala liik - tiigikonn	
	Kaitseala liigid - võldas, hink ja vingerjas	
	Ranna või kalda ehituskeeluvöönd (100 m)	
	Väriselupaik	
OLEMASOLEVAD TEHNOVÕRGUD		
	Maakaabel	
	Õhuliin	
	Sidekaabel	
LIKVIDEERITUD TEHNOVÕRGUD		
	Kanaliseatsioon	
	Veevarustus	
	Sademeveekanaliseatsioon	



PLANEERITAV	
	Tinglik päikesepark
	Hoonestusala
	Parkimisala
	Aktiivne sport / Karavanide ala
	Planeeringuala piir
	Planeeritav krundi piir
	Positsiooni number
	Juurdepääs kinnistule

UUED TEHNOVÕRGUD	
	Veevõrk / kaitsevöönd
	Kanaliseatsioon / kaitsevöönd
	Maakaable / kaitsevöönd
	Sidekaabel / kaitsevöönd
	ÜVK projekteeritud trassid (Detailplaneeringu väline, Keskkonnaprojekt OÜ, töö nr 3198)

Märkused:

- 1) Detailplaneeringuga jooniste juurde kuulub lahutamatu osana detailplaneeringu seletuskiri.
- 2) Detailplaneeringuala topo-geodeetiline alusplaan mõõtkavas 1:500 on koostatud Elker RMT OÜ poolt 25.10.2021, töö nr IdaViru2106GA. Koordinaadid L-Est süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis.
- 3) Rajatiste (parkimiskohad, jalgrattaparklad, haljastus, jäätmeajama vms) asukohad võivad projekteerimise käigus täpsustada, kuid peavad vastama planeeringuga määratud põhimõttele.

KITSENDUSED / SERVITUUDIVAJADUSED

- Elektrikaabli teljest mõlemale poole ulatusega 1m valdaja kasuks;
- Kanaliseatsiooni teljest mõlemale poole ulatusega 2m valdaja kasuks.
- Veevõrki teljest mõlemale poole ulatusega 2m valdaja kasuks.
- Sademeveekanaliseatsiooni teljest mõlemale poole ulatusega 1m valdaja kasuks.
- Sidekaabli teljest mõlemale poole ulatusega 1m valdaja kasuks.

NB! KÕIK TRASSIDE SERVITUUDIVAJADUSE TÄPSUSTATAKSE PROJEKTEERIMISE ETAPIS!

Objekt	Uusküla spa-hotelli ja selle lähiala detailplaneering		
Tellijä	Adamas Invest OÜ		
Joonis	Tehnovõrgud		
Projekti staadium	Detailplaneering	Joonise nr.	AS-4-06
Töö nr.	DP6	Möötkava	1:2000
		Kuupäev	08.09.2023
Projekti juht:	Silver Erik Saage		
Volitatud arhitekt:	Tiit Siid		
Arhitekt:	Karina Burešina		
Arhitektuurbüroo SPORT reg.kood 11497937 MTR. EEP001414	Lepiku 3-2, Tartu 51007 Tel: +372 5560 1425 tiit@sportsport.ee		
SPORT			