



- LEPPEMÄRGID**
- Planeeringuala
 - Katastriüksuse piir
 - Katastriüksuse lähiaadress
 - Katastriüksuse tunnus
 - Maapinna kõrgusjoon
 - Maapinna kõrgupunkt
 - Maapinna reljeef
 - Hoone
 - Tee
 - Madalpinge maakaabel
 - Puurkaev
 - Tuletõrje veevõtuhoht
 - Veetrass
 - Kanaliseerimisvõrk
 - Septik ja imbväljak
 - Maaküttekolander
- PLANEERINGULAHENDUS**
- Krundi piir
 - Hoonestusala
 - Juurdepääs krundile
- PLANEERINGULAHENDUSE VÕIMALIK ASUKOHT**
- Hoone
 - Parkla
 - Veevõrk
 - Kanaliseerimisvõrk
 - Elektri maakaabel
 - Biopuhasti (+kuja)
 - Imbväljak (+kuja)
 - Likvideeritav rajatis

Krundi kasutamise piirangud ja ehitusnõuded				Krundi ehitusõigused					
Planeeritud parkimis-kohtade arv	Minimaalne tulepüsisus-klass	Kinnistul kehtivad piirangud	Kinnistule planeeritud piirangud	Krundi kasutamise sihtotstarve	Krundi pindala (ha)	Hoonete suurim lubatud arv	Hoonete suurim lubatud ehitisealune pind (m²)	Hoonete suurim lubatud kõrgus maapinnast (m)	Hoonete maapealse osas suurim lubatud korruselisus
≥ 10	TP3	- puurkaevu hooldusala - maakaabelliini kaitsevõõnd - avalikult kasutatava tee kaitsevõõnd - III kategooria kaitsealuste liikide kasvuala	- puurkaevu kaja kanalisatsioonisüsteemi imbväljaku rajamiseks	ÄM100%	2,07 ha	6 tk	900 m²	8 m	2

- KITSENDUSED**
- III kategooria kaitsealuste taimede kasvuala
 - Riigitee kaitsevõõndi ulatus
 - Puurkaevu hooldusala ulatus
 - Elektri maakaabli kaitsevõõndi ulatus
 - Puurkaevu kaja imbsüsteemi

Projekt: Kalana küla Puumetsa kinnistu detailplaneering Kalana küla, Hiiumaa vald, Hiiumaa maakond	Töö nr: DP127-25	Kuupäev: 19.02.2026
	Joonis: Põhjoonis	Mõõtkava: 1:500
	Väljatrüki formaat: A1	Tsüstol: JN100
	Koppe OÜ Koppe, Kodasoo küla, Kuusalu vald, Hiiumaa 74632 Reg. nr. 12092591 GSM: +372 5130891 E-MAIL: veiko.koppe@gmail.com	Arhitekt: Veiko Koppe