



## OTSUS

Tallinn

21.05.2026 nr 1-7/26-216

### **Rain Transport AS kemikaali käitamislubade nr OKK-36-15 ja nr OKK-18-17 kehtetuks tunnistamine**

Võttes aluseks Rain Transport AS käitamislubade JVIS registriandmed ning arvestades kemikaaliseaduse § 29 lõike 2 punkti 6, § 35, haldusmenetluse seaduse § 64 lõike 2, § 65 lõike 3, § 66 lõike 2 punkti 1, § 68 lõike 2 ja lõike 3, Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Amet

#### **otsustab:**

1. tunnistada kehtetuks Rain Transport AS (registrikood 10125337) 9.11.2015 antud kemikaali käitamisloa nr OKK-36-15 aadressil Betooni 6, Tallinn.
2. tunnistada kehtetuks Rain Transport AS (registrikood 10125337) 15.07.2017 antud kemikaali käitamisloa nr OKK-18-17 aadressil Liivalao tn 11, Tallinn.

Otsus jõustub selle teatavaks tegemisest.

## **ASJAOLUD**

Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Amet (TTJA, kuni 31.01.2018 Tehnilise Järelevalve Amet) on andnud Rain Transport AS-ile (registrikood 10125337; *ettevõtte*) tähtajatud C-kategooria ohtliku ettevõtte kemikaali käitamisload:

1. 09.11.2015 antud kemikaali käitamisluba nr OKK-36-15 aadressil Betooni 6, Tallinn (katastritunnus 78403:314:0920, kinnistu nr 3033401).

Ettevõtte esindaja (Heiki Põlts) esitas 24.01.2017 kemikaali käitamisloa nr OKK-36-15 kehtetuks tunnistamise taotluse põhjendades seda tegevuse lõpetamisega aadressil Betooni 6, Tallinn.

2. 15.06.2017 antud kemikaali käitamisluba nr OKK-18-17 aadressil Liivalao tn 11, Tallinn (katastritunnus 78404:403:0077, kinnistu nr 1553301).

Päästeamet ja TTJA viisid läbi riikliku järelevalve paikvaatluse 05.06.2024 aadressil Liivalao tn 11, Tallinn. Järelevalve paikvaatluse käigus selgus, et Kaubaekspress OÜ (registrikood 10094858) tegutses Rain Transport OÜ ruumides olles omandanud nimetatud ettevõtte äritegevuse, mis puudutab ohtlike kemikaalide käitlemist. Rain Transport AS ei olnud TTJA-le sellekohast infot kirjalikult edastanud.

Ettevõtte käitiste ohtlikkus tulenes tule- ja plahvatusohtlike ning terviseohtlike kemikaalide kasutamisest.

TTJA teavitab käitamisloa kehtetuks tunnistamisest Päästeametit, Keskkonnaametit ning ettevõtte asukohajärgset kohaliku omavalitsuse üksust (KemS § 31 lg 1).

## **PÕHJENDUSED**

Kemikaaliseaduse (KemS) kohaselt on TTJA pädev asutus ohtliku ettevõtte ja suurõnnetuse ohuga ettevõtte käitamisloa menetlemisel (kemikaaliseadus (KemS) § 35 lg 1 p 1 koosmõjus haldusmenetluse seadus (HMS) § 8 lg 1).

TTJA võib käitamisloa kehtetuks tunnistada, kui isik (ettevõtte) on käitamisloa aluseks oleva tegevuse lõpetanud (tulenevalt KemS § 29 lg 2 p 6).

HMS § 65 lõike 2 alusel võib õiguspärase haldusakti (kemikaali käitamisluba nr OKK-36-15) edasiulatuvalt kehtetuks tunnistada isiku kasuks. Haldusakt tuleb isiku taotlusel tunnistada kehtetuks asjaolude muutumisest alates, kui langeb ära kehtvalt õigusi piirava haldusakti andmise alus õiguslike või faktiliste asjaolude muutumise tõttu (HMS § 65 lg 3 alusel).

Haldusakti (kemikaali käitamisluba nr OKK-18-17), mis andmise ajal oli õiguspärane, võib tunnistada isiku kahjuks edasiulatuvalt kehtetuks, kui see on lubatud seadusega (HMS § 66 lg 2 p 1). Haldusorgani kaalutusõiguse teostamisel tuleb arvestada haldusakti andmise ja haldusakti kehtetuks tunnistamise tagajärgi isikule, haldusakti andmise menetluse põhjalikkust, haldusakti kehtetuks tunnistamise põhjuste olulisust ning nende seost isiku osalemisega haldusakti andmise menetluses ja isiku muu tegevusega, haldusakti andmisest möödunud aega ning muid tähtsust omavaid asjaolusid (HMS § 64 lg 3).

Kuigi ettevõtte ei teavitanud aegsasti TTJA-d toimunud käitaja vahetuse muudatusest aadressil Liivalao tn 11, Tallinn, tuvastasid Päästeameti ja TTJA esindajad 05.06.2024 kohapealse järelevalve käigus, et ettevõtte oli kemikaali käitamisloa nr OKK-18-17 aluseks oleva tegevuse lõpetanud ning samas asukohas oleva tegevuse üle andnud Kaubaekspress OÜ-le (registrikood 10094858). TTJA peab seda piisavaks ja ammendavaks põhjuseks, et kemikaali käitamisluba nr OKK-18-17 kehtetuks tunnistada. Kaubaekspress OÜ-le on TTJA 20.05.2025 andnud uue kemikaali käitamisloa nr OKK-06-25 tegevuse jätkamiseks aadressil Põikmäe 2/Linamäe 5, Saku.

## **ÄRAKUULAMINE**

TTJA edastas 28.04.2026 kirjaga nr 11-2/26-07015-001 käesoleva otsuse eelnõu Rain Transport AS-le tutvumiseks ja arvamuse andmiseks tulenevalt haldusmenetluse seadusest § 40 lg 1. Tähtjaks ettevõtte TTJA-le ei vastanud, millest tulenevalt loeb TTJA, et ettevõttel ei olnud eelnõu osas vastuväiteid ega ettepanekuid.

## VAIDLUSTAMISVIIDE

Isikul, kes leiab, et käesoleva haldusaktiga või haldusmenetluse käigus on rikutud tema õigusi või piiratud tema vabadusi, on õigus esitada vaie Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Ametile (Endla tn 10a, 10122 Tallinn, e-post [info@ttja.ee](mailto:info@ttja.ee)) haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates haldusaktist teada saamisest või kaebus Tallinna Halduskohtule (Tallinna Kohtumaja, Pärnu mnt 7, 15082 Tallinn, e-post [talhk.menetlus@kohus.ee](mailto:talhk.menetlus@kohus.ee)) halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul haldusakti teatavaks tegemisest arvates.

(allkirjastatud digitaalselt)

Lauri Kütt

peadirektori asetäitja (ehitus, tööstus  
ja raudtee) peadirektori ülesannetes

Koopia:

1. Tallinna Linnavalitsus
2. Päästeamet
3. Keskkonnaamet

Koostaja: Ave Jalakas