

LUBATUD sihtotstarve detailplaneeringu liikides		
Lubatud kõrgus abs.	hoonete ehitisealune pind	hoonete lubatud arv krundil
korruste arv +/-		

ÄK
Ä
ÜH
ÜM
L

SIHTOTSTARVE KAUBANDUS-, TOITLUSTUS-, JA TEENINDUSHOONE MAA
OLEV KATASTRI SIHTOTSTARVE ÄRIMAA
OLEV KATASTRI SIHTOTSTARVE ÜHISKONDLIKE EHITISTE MAA
OLEV KATASTRI SIHTOTSTARVE ÜLDKASUTATAV MAA
OLEV KATASTRI SIHTOTSTARVE TRANSPORDIMAA

ÄK		
72,00	1000	2
2 /-1		

ÜM


X=6464050
Y=590350

TINGMÄRGID

	PLANEERINGUALA PIIR
	OLEMASOLEVA KATASTRIÜKSUSE, KINNISTU PIIR
	PLANEERITAVA KRUNDI PIIR
	KRUNDI TUNNUS
	OLEMASOLEV JUURDEPÄÄS KRUNDILE
	PLANEERITAV KRUNDI HOONESTUSALA TUNNUSEGA
	HOONE PÕHIMAHU SUUND / KATUSEKALDE NURK
	TULEMÜÜRI VÕI TULETÕKKESEINA VAJADUS
	PARKLA ALA TINGLIK ASUKOHT
	PARKIMISKOHTADE ARV KRUNDIL (koht / bm² kohta, suunatud sihtotstarve)
	SÕIDUSUUNAD
	OLEMASOLEVA RIIGIMAANTEE KAITSEVÖÖNDI ULATUS
	OLEMASOLEV PUU
	LAMMUTATAV EHITIS / LIKVIDEERITAV OBJEKT
	OLEMASOLEV VEETORU
	OLEMASOLEV KANALISATSIOON
	OLEMASOLEV MADALPINGE-KAABEL
	OLEMASOLEV MADALPINGE ÕHULIIN
	OLEMASOLEV SIDEKANALISATSIOON
	OLEMASOLEV SIDEKAABEL
	OLEMASOLEV SOOJATORUSTIK
	OLEMASOLEVA TEHNOVÕRGU KAITSEVÖÖNDI ALA
	OLEMASOLEV ISIKLIKU KASUTUSÕIGUSEGA ALA
	KAVANDATAVA KERGLIIKLUSTEE TINGLIK ASUKOHT
	JALATEE VAJADUS
	KAVANDATAVATÄNAVALGUSTUSE TINGLIK ASUKOHT

MÄRKUSED

- Nõuded hoonete paiknemisele ja ehitiste arhitektuurilised ja kujnduslikud nõuded vt. Seletuskiri punkt 9;
- Koordinaadid L-Est97 süsteemis. Kõrgused EH2000 süsteemis.

03	KK	18.06.2025	Täpsustatud jalgtee vajaduse asukoht Näidatud tinglik tänavavalgustuse kabi asukoht ja jalakäijate liikumisteede tinglik asukoht, hoonestusõiguse lepinguga seatud isikliku kasutusõiguse ulatus (id 367957) pindalaga 209 m². Ära jäetud likvideerimise nõue põhjapoolsele olemasoleval püüsil		
02	KK	13.05.2025	Kirjeldus		
Vers.	Muutja	Kuupäev			
<div><div><div>PROJEKTIKODA</div></div><div>Tallinna 58, 71018 Viljandi Registrikood 12267932 MTR EEP002408</div></div>			Töö nr	Planeeringu nimetus	
			2024-11-27	Kinnistu aadressiga Keskuse tee 1 Ramsi alevik (kat. 62903:003:0006) DETAILPLANEERING. KovID DP367	
Planeerija		Kalle Kadalipp	13.05.2025	Asukoht	Mõõt 1:500
				Keskuse tee 1, Ramsi alevik, Viljandi vald,	Versioon
DP koostamise korraldaja		Viljandi Vallavalitsus		Viljandimaa	03
Tellija			Staadium	Joonise nimetus	Osa-grupp-jrk.nr.
Viljandi Tarbijate Ühistu			DP	Põhijoonis	JN100

Käesolevat joonist ei ole lubatud kasutada osaliselt või muudetud kujul ilma Projektikoda OÜ nõusolekuta

Lumi/jää ca 5cm.

Plaanil piirid Maa-ametist seisuga 13.02.2025.(kihil "PIIR" esitatud piirjoonte asukohad on informatiivsed)

Viljandi maakond Viljandi vald Ramsi alevik		KESKUSE TEE 1 LÄHIALA	
		geodeetiline alusplaan	
Männiku Sinialliku küla Viljandimaa 71105 avo@ricabell.eu 51 45 883		Töö nr.: ATG-25008	
Mõõdistas: A.Toomla		Koordinaadid L-EST 97, kõrgus EH2000 süsteemis	
13.02.2025		Tellija: Viljandi Tarbijate Ühistu	
Koostas: A.Toomla		Lehti: 1 (1)	
17.02.2025		Mõõtkava 1 : 500	
		Tehnovõrkude kooskõlastused	
Jrk nr	Ettevõtte	Kuupäev	
1	Telia Eesti AS	19.02.2025	
2	Elektrilevi OÜ	13.02.2025	
3	Ramsi Turvas AS	25.02.2024	
4	Ramsi VK	18.02.2025	