

# JÕELÄHTME VALLAVALITSUS

|  |  |
| --- | --- |
|  | 12.11.2024 nr 6-2/4995-1 |
|  |  |

**„Ihasalu küla Ihasalu tee 15 maaüksusele projekteerimistingimuste väljastamine” eelnõu edastamine**

Jõelähtme Vallavalitsus korraldab Ihasalu küla, Ihasalu tee 15 maaüksusele üksikelamu püstitamiseks projekteerimistingimuste väljastamise menetlust vastavalt ehitusseadustiku § 31 lg 1, mille kohaselt tuleb planeerimisseaduse § 125 lõikes 5 nimetatud juhul korraldada projekteerimistingimuste väljastamise menetlus avatud menetlusena.

Ehitusseadustiku § 31 lg 3 kohaselt kaasatakse projekteerimistingimuste väljastamise menetlusse taotluses märgitud kinnisasja omanikud ja vajaduse korral kinnisasjaga piirneva kinnisasja omanikud ning vastavalt ehitusseadustiku § 31 lg 4 esitatakse projekteerimistingimuste eelnõu vajaduse korral kooskõlastamiseks asutusele, kelle seadusest tulenev pädevus on seotud projekteerimistingimuste taotluse esemega ning arvamuse avaldamiseks asutusele või isikule, kelle õigusi või huve võib taotletav ehitis või ehitamine puudutada.

Ehitusseadustiku § 31 kohaselt edastame eelnõu „Ihasalu küla Ihasalu tee 15 maaüksusele projekteerimistingimuste väljastamine“. Teil on võimalik esitada oma seisukoht projekteerimistingimuste eelnõu osas hiljemalt **26.11.2024**. aastal vallavalitsuse kantselei e-posti aadressil [kantselei@joelahtme.ee](mailto:kantselei@joelahtme.ee) (või postiaadressil Postijaama tee 7, Jõelähtme küla 74202).

Lugupidamisega

(*allkirjastatud digitaalselt*)

Andrus Umboja

vallavanem

Lisad:

1. eelnõu „Ihasalu küla Ihasalu tee 15 maaüksusele projekteerimistingimuste väljastamine”;

2. projekteerimistingimuste taotlusele lisana esitatud elamu eskiis.

Kaili Velleste

[kaili.velleste@joelahtme.ee](mailto:kaili.velleste@joelahtme.ee)