

heitvee pinnasesse immutamise keeluala  
10+50m Salu maauksusel asuvast  
puurkaevust (PRK0065403)

- LEPPEMÄRGID:**
- planeeringuala piir
  - olemasolev krundi piir
  - planeeritud krundi piir
  - planeeritud hoonestusala
  - hoonete suurim lubatud ehitisealune pind
  - planeeritud ala, kus lahendatakse nõuetekohane haljastus, sõidukite parkimine, juurdepääsud parklatesse jms.
  - planeeritud servituut või isikliku kasutusõigusega ala avaliku kasutuse tagamiseks
  - transpordi liikumissuunad
  - planeeritud juurdepääs
  - olemasolev kõvakattega ala tänaval
  - projekteeritud kõvakattega ala tänaval
  - planeeritud freespuru kattega tee
  - projekteeritud kergliiklustee
  - planeeritud sademevee nõva teekaitsevöönd
  - Luutsna jõe ranna või kalda piiranguvöönd
  - Luutsna jõe ranna või kalda ehituskeeluvöönd
  - heitvee pinnasesse immutamise keeluala
  - orienteeruv planeeritud kõrghaljastus
  - planeeritud hekk
  - likvideeritav objekt
  - planeeritud orienteeruv jäätmete kogumise asukoht
  - riikliku kõrgusvõrgu punkt nr 8533
  - kaitsetsoon 3,0m

KRUNDI EHTISÕIGUS					
pos nr.	krundi suurus (m <sup>2</sup> )	krundi kasutamise sihtotstarve	hoonete suurim lubatud ehitisealune pind / hoonestusala pind (m <sup>2</sup> )	hoonete suurim lubatud arv	hoonete maksimaalne lubatud kõrgus (m)
POS 1	1346	EP	256/383	1- põhihoone 2- abihoonet	põhihoone 9,0m abihoone 6,0m
POS 2	1329	EP	256/413	1- põhihoone 2- abihoonet	põhihoone 9,0m abihoone 6,0m
POS 3	1349	EP	256/432	1- põhihoone 2- abihoonet	põhihoone 9,0m abihoone 6,0m
POS 4	1339	EP	256/475	1- põhihoone 2- abihoonet	põhihoone 9,0m abihoone 6,0m
POS 5	161	OV	25/38	1- hoone	hoone 5,0m
POS 6	1103	LT	—	—	—
POS 7	620	LT	—	—	—

EP - üksikelamu maa  
OV - vee tootmise ja jaotamise maa  
LT - tee ja tänava maa

Detailplaneeringu alusplaaniks on võetud Mäger Poegadega OÜ poolt moodetud digitaalne alusplaan koos maa-aluste ja maapealsete tehnostruktuuridega, täpsusastmega 1:500 ja EH2000 kõrgussüsteemis. Koordinaadid on L-Est 97 süsteemis, tõõ nr MP-1052/24G moodistatud 04. juuli 2024 a.

OÜ Raid Invest  
Tartu vöed Mõisla küla Käärõd  
Tartumaa 00519

Tele+372 5109000  
E-post: kaar@raidinvest.ee  
www.raidinvest.ee

**Vana-Kastre külas  
Tohvri katastriüksuse  
detailplaneering**

**PÕHIJONIS**

Objekti asukoht: <b>Kastre vald, Vana-Kastre küla</b>		Joonise nimetus:	
Planeerija: <b>Karin Raid</b>	Allikiri:	Kauplev: <b>08.07.2024</b>	<b>PÕHIJONIS</b>
Huvitatud isik: <b>Gregor Randla, Merlyn Randla Joosep Henrik Sild, Johanna Sild Riimo Kurs, Merlin Reede, Robin Eino</b>		Mõõtkava: <b>1:500</b>	
		Tõõ nr: <b>139/22</b>	
			Joonise nr: <b>4</b>

