



Margo Kubjas
Päästeamet
Raua 2
10124, Tallinn
laane@rescue.ee

20.09.2024 nr 5-2/3295-4

Kuressaare linnas Kihelkonna mnt 22 detailplaneeringu kooskõlastamiseks esitamine

Lugupeetud Margo Kubjas

Vastavalt planeerimisseaduse § 133 lõikele 1 esitas Saaremaa Vallavalitsus 11.06.2024 kirjaga nr 5-2/3295-1 kooskõlastamiseks Kuressaare linnas Kihelkonna mnt 22 detailplaneeringu. Päästeamet oma 02.07.2024 kirjaga nr 7.2-3.4/2119-3 keeldus kooskõlastuse andmisest, tuues kirjas välja järgneva:

1. Määramata välise kustutusvee vajadus. Planeeringus viidatud hüdrant suudab tagada 10 l/sek, mis seab planeeritavatele ehitistele ette eripõlemiskoormuse kuni 600 MJ/m² kohta. Kui soovitakse rajada kõrgema eripõlemiskoormusega ehitist, siis hetkel eeldab see ka mahuti planeerimist.

2. Kas on mõistlik seada ette tuleohutusklass TP2?

Alus: TuoS § 23 lg 2 ja PlanS § 126 lg 1 p 4

Käesoleva kirjaga edastame täiendatud detailplaneeringu (vt Lisa) teistkordselt kooskõlastamiseks.

Lugupidamisega

(digitaalselt allkirjastatud)

Kätlin Kallas
planeeringuteenistuse juhataja

Lisa: Detailplaneering: „2332_DP_Kihelkonnamt22_190924“

Piret Paiste, 452 5093
piret.paiste@saaremaavald.ee

Tallinna 10, Kuressaare, Saaremaa vald, 93819 Saare maakond / registrikood 77000306 /
452 5000 / vald@saaremaavald.ee / www.saaremaavald.ee