



JÕHVI VALLAVALITSUS

Regionaal- ja Põllumajandusministeerium
info@agri.ee

31.07.2023 nr 7-1.3/2182-8

Kliimaministeerium
info@kliimaministeerium.ee

Maa-amet
maaamet@maaamet.ee

Keskkonnaamet
info@keskkonnaamet.ee

Päästeamet Ida Päästekeskus
ida@rescue.ee

Terviseamet
info@terviseamet.ee

Jõhvi linna Puru tee 13 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu koostamise lähteseisukohad

Jõhvi Vallavolikogu 21.06.2023 otsusega nr 135 algatati Jõhvi linna Puru tee 13 kinnistu ja lähiala detailplaneering ning jäeti algatamata keskkonnamõju strateegiline hinnang.

Detailplaneeringu eesmärgiks on kaaluda olemasoleva Puru tee 13 kinnistu ühiskondlike ehitiste maa maakasutamise juhtfunktsiooni muutmise võimalust elamu- ja transpordimaaks, ehitusõiguse ning arhitektuur-ehituslike nõuete määramine kortermajade rajamiseks, liikluskorralduse ja parkimise lahendamise, heakorrastuse nõuete kehtestamine, tehnovõrkude ning juurdepääsuteede asukohta määramine, seadusest tulenevate kitsenduste ja servituutide määramine, haljastuse kavandamine jne.

Planeeritava ala suurus on umbes 1,8 ha. Planeeringust huvitatud isik on Ida-Viru Investeeringute Agentuur SA.

Käesoleva kirjaga esitame Teile kui planeerimisseaduse § 81 lg 1 ja § 127 lg 1 ja 2 kohaselt planeeringu koostamise kaasatud isikutele Jõhvi linna Puru tee 13 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu lähteseisukohad nende kohta ettepanekute saamiseks.

Palume ettepanekud antud detailplaneeringu lähteseisukohtade täiendamiseks esitada meile võimalusel hiljemalt 01.09.2023.

Jõhvi linna Puru tee 13 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu materjalid on kättesaadavad Jõhvi valla veebilehel www.johvi.ee / Ehitus ja planeerimine / Detailplaneeringud / dokumendihalduse planeeringute register / DP-187 või otselingilt:

https://wd.johvi.ee/?page=pub_view_dynobj&pid=3188789&tid=1611&u=20230628143058&desktop=1017&r_url=%2F%3Fpage%3Dpub_list_dynobj%26pid%3D%26tid%3D1611%26u%3D20230628143058

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Jekaterina Prudnikova

GIS spetsialist

5330 0565

jekaterina.prudnikova@johvi.ee

Lisa: Jõhvi linna Puru tee 13 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu lähteseisukohad