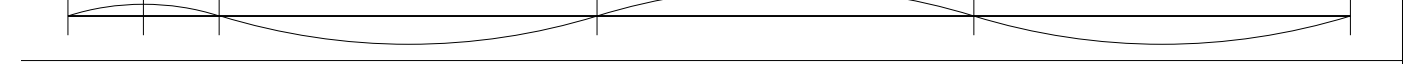


- ### TINGMÄRGID
- Planeeringuala piir
  - Olemasolev krundipiir
  - Geodeetiline märk kaitsevöödiga 0,5 m
  - Eesvoolu kaitsevööd
  - Planeeritud hoonestusala
  - Planeeritud hoonesuurim lubatud ehitusalune pind
  - Planeeritud ehitusjoon
  - Planeeritud tulemüür või tuletõkke nõuetele vastav sein
  - Planeeritud teede piirjooned
  - Planeeritud haljastuse ala
  - Planeeritud jalakäijate ala / perspektiivne jalakäijate ala
  - Planeeritud sõidutee ala / olemasolev sõidutee ala
  - Planeeritud puu
  - Kõrghaljastuse ruumivajadus (10% krundi pindalast)
  - Varem projekteeritud tee
  - Varem projekteeritud tee müraatõkkesiin
  - Omapihasti
  - Omapihasti kuuja
  - Puurkaev
  - Veehaarde santsaarkaitsealaga
  - Veetoru
  - Kanalisatsioonitoru
  - Madalpinge elektrikaabel ja liitumiskilp
  - Keskpinge elektrikaabel
  - Sidekanalisatsioon
  - Servituudi seadmise vajadusega ala
  - Olemasolev siliväekogu
  - Planeeritud müraavil
  - Heitvee pinnasesse juhtimise keeluala

### EHITUSÕIGUS

Pos number	Pindala (m <sup>2</sup> )	Krundi kasutamise sihtotstarve	Hoonete suurim lubatud absoluutkõrgus (m)	Hoonete suurim ehitusalune pind (m <sup>2</sup> )	Hoonete suurim arv krundil
Pos 1	6749	Üksikelamute maa	põhihoone 62.50 abihoone 59.00	515 sh põhihoone kuni 250	1 põhihoone ja 5 abihoonet
Pos 2	2028	Üksikelamute maa	põhihoone 62.00 abihoone 58.50	300 sh põhihoone kuni 250	1 põhihoone ja 2 abihoonet
Pos 3	2024	Üksikelamute maa	põhihoone 62.00 abihoone 58.50	300 sh põhihoone kuni 250	1 põhihoone ja 2 abihoonet
Pos 4	2029	Üksikelamute maa	põhihoone 62.00 abihoone 58.50	300 sh põhihoone kuni 250	1 põhihoone ja 2 abihoonet
Pos 5	2022	Üksikelamute maa	põhihoone 62.00 abihoone 58.50	300 sh põhihoone kuni 250	1 põhihoone ja 2 abihoonet
Pos 6	2039	Üksikelamute maa	põhihoone 62.00 abihoone 58.50	300 sh põhihoone kuni 250	1 põhihoone ja 2 abihoonet
Pos 7	2041	Üksikelamute maa	põhihoone 62.00 abihoone 58.50	300 sh põhihoone kuni 250	1 põhihoone ja 2 abihoonet
Pos 8	2004	Üksikelamute maa	põhihoone 62.00 abihoone 58.50	300 sh põhihoone kuni 250	1 põhihoone ja 2 abihoonet
Pos 9	2004	Üksikelamute maa	põhihoone 62.00 abihoone 58.50	300 sh põhihoone kuni 250	1 põhihoone ja 2 abihoonet
Pos 10	2500	Üksikelamute maa	põhihoone 62.00 abihoone 58.50	300 sh põhihoone kuni 250	1 põhihoone ja 2 abihoonet
Pos 11	6778	Üldmaa	-	-	-
Pos 12	5822	Transpordimaa	-	-	-
Pos 13	494	Tootmismaa	-	-	-

Märksused:  
 1. Alusplaan mõeldistat Metricus OÜ 2021.augustis, töö nr 2168726, koordinaadid L-Est 97, kõrgused EH2000.  
 2. Joonistele on kantud Tartu põhijoonise imenõudude etteprojekt, Raaspaia OÜ töö nr 20085.  
 3. Detailplaneeringu ehituskulud ja jooned on omavalitsusele esitatud eelduste, parkimise ja juurdepääsude asukohtade täpsustamiseks projekteelemis käigus.



**Artes Terrae** MAASTIKUARHITEKID  
 Rahine küla Sahkari maaüksuse detailplaneering  
 Põhijoonis ja tehnoõrgud

AB Artes Terrae OÜ  
 Reg nr 12978320  
 Kujurite tn 14, Tartu 51007  
 art@artestae.ee  
 www.artes.ee

Projektid: Mart Hob  
 Tanel Breede

Arhitekt: Enn Vaher  
 Disain: Enn Vaher  
 Pildid: Enn Vaher

Töö nr: 21101DP1  
 Kuupäev: 16.05.2024  
 Versioon: 1:500