

Võimalusel siduda kirjaga 7.2-3.2/20105-1
Kiri on täiendava sisuga märgitud numbriga kirjale.

From: Andres Neeme [mailto:andresn@resand.ee]
Sent: Thursday, November 09, 2017 2:23 PM
To: Pille Pluumo <Pille.Pluumo@rescue.ee>
Subject: RE: Ettekirjutus Kesk 42

Tere.

Seoses meie finantsilise poole piiratusega oleme jõudu mööda varasemaid ettekirjutusi täitnud. Viimase ettekirjutuse kolmest punktist oleme jõudnud täita meie arvates kõige olulisema ja samas finantsmahukama nõude „Hoone evakuatsioonitrepikojad eraldada korrustest tuletõkkeustega, moodustades evakuatsioonitrepikodadest omaette tuletõkkesektsioonid, et võimaliku tulekahju puhkemise korral oleks inimestel võimalik ehitisest ohutult evakueeruda või neid evakueerida.“ Ülejäänud kahe punkti osas loodame asjad korda saada lähima kolme aasta jooksul. Nõue: „Hoone varustada nõuetekohase turvalgustussüsteemiga“ esmajärjekorras, loodetavasti 2019 aasta kevadeks ja punkt „Hoone varustada tervet maja hõlmava automaatse tulekahjusignalisatsioonisüsteemiga“ peale seda. See punkt on osaliselt ka juba täidetud hoone kolmanda korruse osas ja ka esimese korruse kaubanduspinna osas.

Kontrolli käigus avastatud kontrolltähtaja ületanud tulekustuti on taatlemisel. Evakuatsioonitrepikodade alused on enamas osas juba puhastatud ja see osa lõpetatakse järgmise nädala esimeses pooles.

Lugupidamisega,
Andres Neeme
Põlva Käsipalliklubi

From: Pille Pluumo [mailto:Pille.Pluumo@rescue.ee]
Sent: Thursday, November 9, 2017 12:12 PM
To: Andres Neeme (andresn@resand.ee) <andresn@resand.ee>
Subject: FW: Ettekirjutus Kesk 42

Tere!

Saadan Teile uuesti minu poolt 26.10.2017 a saadetud kirja. Palun täiendage oma taotlust allpool saadetud kirjale. Täiendavat ajakavaga kirja ootan **hiljemalt 15.11.2017. a**

Lugupidamisega

Pille Pluumo
Ohutusjärelvalve büroo juhtivinspektor

From: Pille Pluumo
Sent: Thursday, October 26, 2017 1:50 PM

To: 'Andres Neeme' <andresn@resand.ee>

Subject: RE: Ettekirjutus Kesk 42

Tere!

Palun Teie poolt täpsemat ajakava millised on Teie planeeritud tööd 3 aasta jooksul? 3 aastat on liiga pikk ajavahemik Teie ettekirjutuse nõuete pikendamiseks kui pole kirjeldatud etappi kaupa, mida olete praegu juba ära teinud ja millised tegevused mahutate oma ajakavasse?

Lugupidamisega

Pille Pluumo

Ohutusjärelvalve büroo juhtivinspektor

507 4079

From: Andres Neeme [<mailto:andresn@resand.ee>]

Sent: Thursday, October 12, 2017 12:15 PM

To: Pille Pluumo <Pille.Pluumo@rescue.ee>

Subject: RE: Ettekirjutus Kesk 42

Päästeamet

Lõuna Päästekeskus

Tere.

Põlva Käsipalliklubile kuulub hoone asukohaga Kesk 42, Põlva.

Kesk 42 hoone on ehitatud nõukogude ajal, sellel ajal kehtinud normide ja ehitustavade järgi. Täna on seadusandlus muutunud ja nimetatud hoone ei vastanud mitmeski punktis tänapäevastele Päästeameti nõuetele. Hoone kohta on tehtud ettekirjutusi puuduste likvideerimiseks.

Jõudu mööda oleme püüdnud neid täita ehkki see on omanikule osutunud väga keeruliseks finantsilises mõttes. Oleme varasemalt renoveerinud tuletõrje vesikud, hoolitsenud esmaste tulekustus vahendite korrasoleku eest. Samuti on üksjagu rentnike ise nende ruumides parendanud tulekahjusignalisatsiooni osa. Suurema investeeringuna oleme saanud korda evakuatsioonitrepikojad paigaldades selleks ettenähtud tuletõkkeuksed.

Põlva Käsipalliklubi on mittetulundusühing ja klubi tegevus toimub peamiselt sponsorite ja toetajate abil. Kesk 42 hoone renditulud ei ole suured, need ei võimalda teha hoones vajaminevaid investeeringuid korraga.

Eelnevate selgituste taustal palun Teil pikendada meie antud ettekirjutuse täitmise tähtaegasid 3-e aasta võrra.

Lähiajal saame ise panustada sellega, et likvideerime mõnel pool rentnike poolt trepikodadesse ladustatud asjad, mis sinna ei kuulu, teostame tulekustutite kontrolli, teostame evakuatsioonivalgustite kontrolli.

Lugupidamisega,
Andres Neeme
Põlva Käsipalliklubi juhatuse liige
5156157
andresn@resand.ee

From: Pille Pluumo [<mailto:Pille.Pluumo@rescue.ee>]
Sent: Wednesday, October 11, 2017 3:12 PM
To: andresn@resand.ee
Subject: Ettekirjutus Kesk 42

Tere!

Vastavalt meie telefonvestlusele, saadan Teile viimase ettekirjutuse pikenduse, mille kohta ootan Teilt motiveeritud taotlust.

Lisaks juhin tähelepanu, et ettekirjutuses märgitud puudustele täheldasin tänasel kontrollreidil veel tuleohutusalasid puudusi, mis vajavad kiiret likvideerimist.

1. Tulekustutite kontrolltähtaeg möödunud
2. Evakatsioonitrepi alla ladustatud põlevmaterjal
3. Tuletõkkeuks(kohviku juures) avatud asendis

Lisaks palun selgitada kõigile rentnikele nende kohustusi ja tegevust tuleohutusalaselt (põlevmaterjalide ladustamine, tuletõkkeuste eesmärgipärasust, käitumine tulekahjusignalisatsiooni rakendumisel jne) ning määrata vastustus. Edaspidistel kontrollreididel avastatud tuleohutuslaste puudumiste fikseerimisel rakendame väärtemenetluse asjaosaliste suhtes.

Lugupidamisega

PÄÄSTEAMET

Lõuna päästkeskus

Pille Pluumo
Ohutusjärelvalve büroo
juhtivinspektor
mob: +372 507 4079
tel: +372 799 8604

Lao 17, Põlva, 63306, Eesti
www.paasteamet.ee

