

Saatja: Merike Joonsaar <Merike.Joonsaar@transpordiamet.ee>  
Saadetud: 30.12.2022 10:49  
Adressaat: MNT Teed <maantee@transpordiamet.ee>  
Teema: FW: Kooskõlastamiseks: Viimsi, Rohuneeme tee 51b mahasõidutee  
Manused: image001.png; image002.png; image003.jpg

Tere,

Palun mulle täitmiseks, korduv.

Tervitades  
Merike

**From:** Meelis Kreevan | Road-Expert OÜ <meelis@roadexpert.ee>  
**Sent:** Friday, December 30, 2022 10:48 AM  
**To:** Merike Joonsaar <Merike.Joonsaar@transpordiamet.ee>  
**Subject:** Vs: Kooskõlastamiseks: Viimsi, Rohuneeme tee 51b mahasõidutee

Tere

Tänan tähelepanekute eest. Lisaks allpool olevatele kommentaaridele oleme arvestanud ka EHR-s toodud märkustega.

Täiendatud projekt: [https://www.dropbox.com/s/0310o1lw95w9ywg/R51b\\_PP\\_v02.asice?dl=0](https://www.dropbox.com/s/0310o1lw95w9ywg/R51b_PP_v02.asice?dl=0)

Head vana aasta lõppu!

Parimate soovidega / Best wishes

Meelis Kreevan  
Diplomeeritud teedeinsener, tase 7  
+372 5665 0034  
[meelis@roadexpert.ee](mailto:meelis@roadexpert.ee)  
[www.roadexpert.ee](http://www.roadexpert.ee)



*Viibin kontorist eemal perioodil 27-30.12.  
Out of office from 27.12 to 30.12.*

**Saatja:** Merike Joonsaar <[Merike.Joonsaar@transpordiamet.ee](mailto:Merike.Joonsaar@transpordiamet.ee)>  
**Saatmisaeg:** teisipäev, 8. november 2022 14:51  
**Adressaat:** Meelis Kreevan | Road-Expert OÜ <[meelis@roadexpert.ee](mailto:meelis@roadexpert.ee)>  
**Teema:** RE: Kooskõlastamiseks: Viimsi, Rohuneeme tee 51b mahasõidutee

Tere.

Tänan projektide eest. Teede osa on üldiselt korras (IKÕ joonis vajab täiendamist).

Edastan tähelepanekud projektide täiendamiseks, sh eriosad.

1. Tehnovõrkude spetsialist - Vee liitumine on kavandatud riigitee maaüksusel olemasolevast veetorustikust. Selle kohta tuleks lisada, et riigitee maaüksusel tuleb veetorustik paigaldada hülssi ning minimaalselt 1,8 m sügavusele. Veetorustikule tuleb koostada IKÕ plaan.
2. Maade spetsialist jalgratta- ja jalgte (JJT) IKÕ joonise kohta:
  - Plaanil on riigitee tunnus ja nimetus vale (tabelis kahes kohas). Peab olema 89001:024:0005 11251 Viimsi-Rohuneeme tee.
  - Riigitee nimetus ning õige tunnus lisada ka joonisele, samuti ka objekti enda (Rohuneeme tee 51b) nimetus ja tunnus.
  - Kui pos alapid on erinevates kohtades ja suurusega, siis tuua tabelisse nad eraldi välja.
  - Viirutus on liiga hele, ei paista silma. Palun muuta (tumesinine viirutus nt).

Eelinfo huvitatud isikule/arendajale:

Kui teeprojekt saab korda, sõlmivad Transpordiamet ja ristumiskoha ehitamisest huvitatud isik ristumiskoha ehitamise lepingu. Kahepoolselt allkirjastatud leping annab huvitatud isikule õiguse ehitustöödeks riigitee alusel maal lepingus toodud tingimustel.

NB! Juhime tähelepanu, et jalgratta- ja jalgte notariaalse isikliku kasutusõiguse (IKÕ) lepingu sõlmimise taotluse esitab Transpordiametile kohalik omavalitsus (mitte huvitatud isik/arendaja.) Huvitatud isik tagab, et enne ristumiskoha ehitamise alustamise teatise esitamist on sõlmitud Transpordiameti ja tehnovõrgu valdaja ning Transpordiameti ja kohaliku omavalitsusega notariaalsed lepingud riigitee maaüksusele kasutusõiguse seadmiseks tehnovõrkude ja jalgte rajamiseks.

Jääme ootama täiendatud projekti.

Küsimuste tekkimisel võtke palun ühendust.

Lugupidamisega



**Merike Joonsaar**

Peaspetsialist

Projekteerimise osakonna

taristu kooskõlastuste üksus

5862 7078

**From:** Meelis Kreevan | Road-Expert OÜ <[meelis@roadexpert.ee](mailto:meelis@roadexpert.ee)>

**Sent:** Wednesday, November 2, 2022 6:16 PM

**To:** Transpordiamet <[info@transpordiamet.ee](mailto:info@transpordiamet.ee)>

**Subject:** Kooskõlastamiseks: Viimsi, Rohuneeme tee 51b mahasõidutee

Tere

Palun tutvuda teeprojektiga ja see sobivuse korral kooskõlastada. Tehnovõrkude ehitusloa taotlus on esitatud paralleelselt läbi EHR keskkonna.

Projekt on alla laetav järgnevalt lingilt:

[https://www.dropbox.com/s/d45c8md7d42d1mq/R51b\\_PP.asice?dl=0](https://www.dropbox.com/s/d45c8md7d42d1mq/R51b_PP.asice?dl=0)

Parimate soovidega / Best wishes

Meelis Kreevan

Diplomeeritud teedeinsener, tase 7

+372 5665 0034

[meelis@roadexpert.ee](mailto:meelis@roadexpert.ee)

[www.roadexpert.ee](http://www.roadexpert.ee)

