

Riigimetsa Majandamise Keskus
rmk@rmk.ee

Piiride kättenäitamise põhjus

Teatan Tartu maakonnas Nõo vallas Nõgiaru külas **Tatra maardla 2 (52801:001:0213)** katastriüksuse jagamisest Tatra maardla 2, 3 Jõhvi-Tartu-Valga tee ja 3 Jõhvi-Tartu-Valga tee katastriüksusteks ning nende üksuste mõõdistamisest.

Teile kuuluva **Tatra maardla 2 (52801:001:0213)** katastriüksuse piiril on 60 piiripunkti. Piiripunktides nr 24, 25, 26, 46, 48 ja 51 on piiriärgid varasemast säilinud. Piiripunkti nr 2 taastati piirimärk arvestades Kleini katastriüksuse piiriandmeid. Piiripunktidesse nr 6, 7, 8 ja 9 taastati piirimärgid arvestades Kulli katastriüksuse piiriandmeid. Piiripunktis nr 47 taastati piirimärk arvestades Soosilla katastriüksuse piiriandmeid ning looduses olemasolevaid piirimärke. Piiripunktidesse nr 49 ja 50 taastati piirimärgid arvestades Kosse katastriüksuse piiriandmeid ning looduses olemasolevaid piirimärke. Piirilõigul 1-2-3-4 muudeti piirikirjeldust ja kirjeldati piiri kulgemine sirgjooneliselt piiripunktist piiripunkti, kuna antud lõigul looduses kraavi enam ei eksisteeri. Piirimärk nr 3 paigaldati Tatra maardla 2 ja Kleini katastriüksuste vahelisele piirile kraavi otsa. Piiripunktidesse nr 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 29, 30, 31 ja 32 paigaldati piirimärgid seoses Tatra maardla 2 katastriüksuse jagamisega. Piiripunktis nr 53 paigaldati piirimärk arvestades puudutatud katastriüksuste alusandmeid. Katastripidaja loal ei paigaldatud piirimärke praeguste transpordimaade ja tulevaste transpordimaade sisepiiri tähistavatesse piiripunktidesse nr 54, 55, 56, 57, 59 ja 60, kuna piirimärkide paigaldamine segaks maa sihtotstarbelist kasutamist. Piiripunktide nr 54, 55, 56, 57, 59 ja 60 asukohtade määramisel lähtuti puudutatud katastriüksuste piiriandmetest. Piirilõigu 44-45 kirjeldamisel mööda kraavi telge arvestati situatsiooniga looduses ning sellega, et Soosilla ja Tatra maardla 2 katastriüksuste vaheline piir kulges varasemalt ka mööda kraavi. Piiripunktidesse nr 42 ja 43 paigaldati piirimärgid kraavi pikendusele. Lisaks arvestati piiripunktis nr 42 piirimärgi paigaldamisel 22192 Soosilla-Nõgiaru tee katastriüksuse plaanil välja toodud kaugusega tee teljest. Piiripunktidesse 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40 ja 41 paigaldati piirimärgid arvestades puudutatud katastriüksuste alusandmeid. Lisaks arvestati piiripunktis nr 41 piirimärgi paigaldamisel 22192 Soosilla-Nõgiaru tee katastriüksuse plaanil välja toodud kaugusega tee teljest. Piiripunktid nr 1, 4, 5, 10, 11, 27, 28, 44, 45, 52 ja 58 on looduses tähistamata veekogu telje punktid.

Aeg ja koht

Kutsun Teid **Tatra maardla 2** katastriüksuse piiride ja piirimärkide kättenäitamisele: **09.02.2023 a. kell 11.00**

Piiri ja piirimärkide kättenäitamine toimub nimetatud katastriüksusel looduses. Ootan Teid lisatud skeemil sinise „x”-ga tähistatud kohas, et siis liikuda koos piirile.

Ilumata jätmise või kirjaliku seisukoha esitamata jätmise tagajärjed

Piiri kättenäitamisel osalemisest palun teavitage mind sellest kirja lõpus oleva e-maili või telefoni teel. Samadel kontaktidel saate esitada täiendavaid küsimusi. Piiri kättenäitamisele võite saata ka esindaja. Palun mind sellest eelnevalt teavitada ja esitada mulle esindust tõendav volikiri.

Kutse saatmisega loetakse piirimärkide asukohad ja nende alalhoiu kohustus kinnisasja omanikule teatavaks tehtuks ja omanik piiride asukohaga nõustunuks (maakatastriseaduse § 17 lg 6), välja arvatud juhul, kui ilmneb piiride kindlakstegemise vajadus.

Kui Teil on piiri ja piirimärkide kohta märkusi, tuleb need esitada hiljemalt piiri kättenäitamisel maastikul. Teie poolt esitatud märkused, taotlused ja seisukohad kantakse piiriprotokolli.

Piiriprotokolli allkirjastamine

Pärast piiri kättenäitamist koostatakse piiriprotokoll, mida saate allkirjastada digitaalselt. Digitaalse allkirjastamise võimaluse puudumisel teavitage mind eelnevalt ning sellisel juhul saate piiriprotokolli allkirjastada paberkandjal.

Piirimärkide alalhoiukohustus

Kinnisasja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise. Te ei või piirimärke iseseisvalt muuta ega ümber paigaldada (asjaõigusseaduse § 128 lg 2).

Maamõõtja tuleb looduses piirimärke ja piire kätte näitama ainult siis, kui Te annate enda kohale ilumisest teada hiljemalt 8. veebruariks telefonil 5600 3704 või e-posti aadressil aigar@geobaltica.ee.

Lugupidamisega

Aigar Nõgene

maamõõtja (tegevuslitsents nr 641 MA-k)

Tel. 5600 3704, e-mail aigar@geobaltica.ee

Kutsele on lisatud Tatra maardla 2 piirikirjeldus koos selgitava skeemiga

Piirikirjeldus

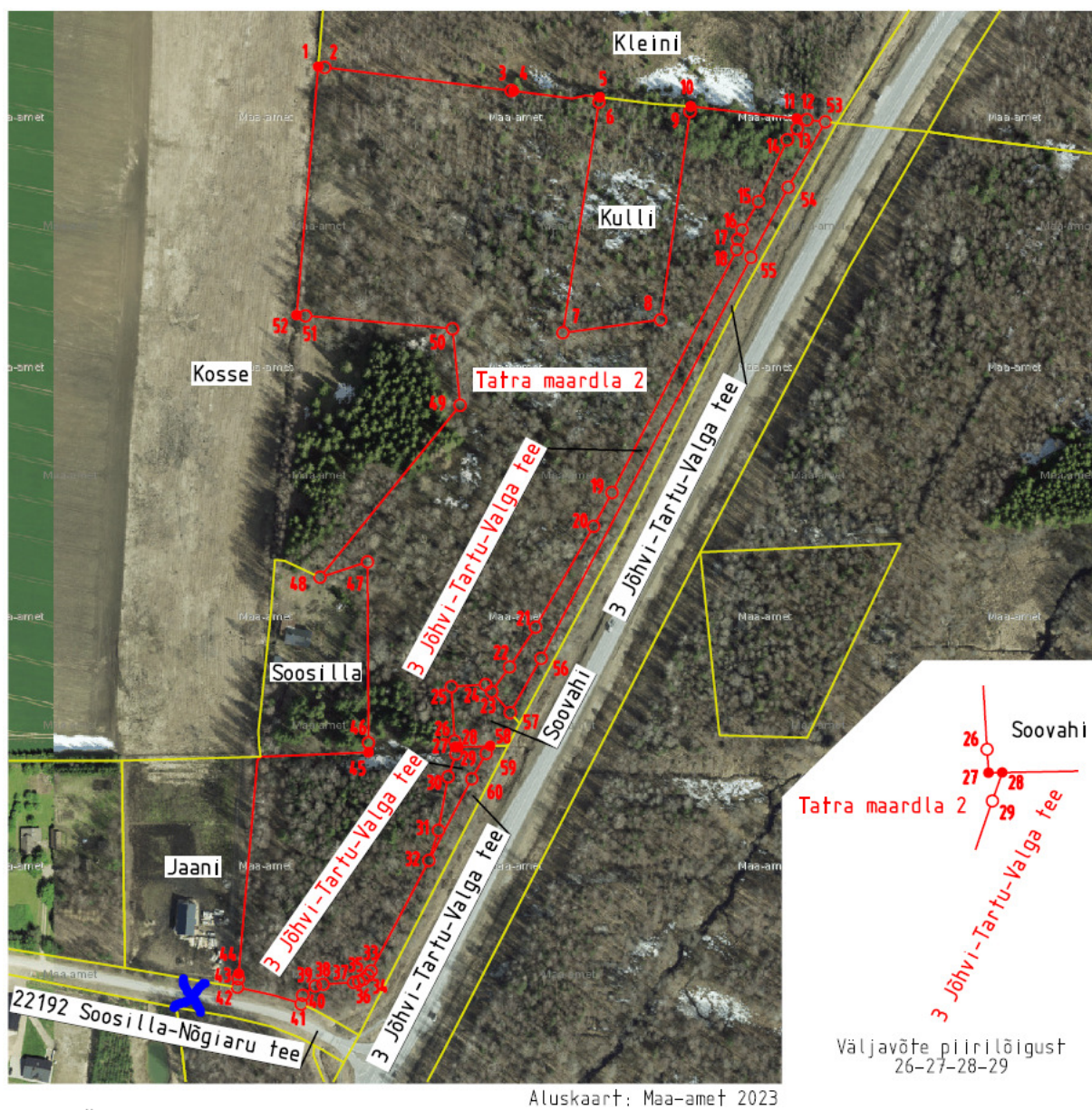
Piiripunkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info	Piir kindlaks tehtud
1	veekogu telje punkt	sirgjooneline	-	-	-
2	metalltoru	sirgjooneline	-	taastatud	-
3	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
4	veekogu telje punkt	veekogu telg	-	-	-
5	veekogu telje punkt	sirgjooneline	-	-	-
6	metalltoru	sirgjooneline	-	taastatud	-
7	metalltoru	sirgjooneline	-	taastatud	-
8	metalltoru	sirgjooneline	-	taastatud	-
9	metalltoru	sirgjooneline	-	taastatud	-
10	veekogu telje punkt	veekogu telg	-	-	-
11	veekogu telje punkt	sirgjooneline	-	-	-
12	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
13	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
14	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
15	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
16	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
17	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
18	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
19	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
20	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
21	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
22	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
23	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
24	metalltoru	sirgjooneline	-	olemasolev	-
25	metalltoru	sirgjooneline	-	olemasolev	-
26	metalltoru	sirgjooneline	-	olemasolev	-
27	veekogu telje punkt	veekogu telg	-	-	-
28	veekogu telje punkt	sirgjooneline	-	-	-
29	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
30	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
31	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
32	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
33	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-

Piiripunkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info	Piir kindlaks tehtud
34	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
35	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
36	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
37	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
38	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
39	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
40	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
41	metalltoru	teemaa serv*	*piir kulgeb 10m tee teljest	paigaldatud	-
42	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
43	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
44	veekogu telje punkt	veekogu telg	-	-	-
45	veekogu telje punkt	sirgjooneline	-	-	-
46	metalltoru	sirgjooneline	-	olemasolev	-
47	metalltoru	sirgjooneline	-	taastatud	-
48	metalltoru	sirgjooneline	-	olemasolev	-
49	metalltoru	sirgjooneline	-	taastatud	-
50	metalltoru	sirgjooneline	-	taastatud	-
51	metalltoru	sirgjooneline	-	olemasolev	-
52	veekogu telje punkt	veekogu telg	-	-	-

Piiripunkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info	Piir kindlaks tehtud
28	veekogu telje punkt	veekogu telg	-	-	-
58	veekogu telje punkt	sirgjooneline	-	-	-
59	piirimärk paigaldamata	sirgjooneline	-	-	-
60	piirimärk paigaldamata	sirgjooneline	-	-	-
32	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
31	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
30	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
29	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-

Piiripunkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info	Piir kindlaks tehtud
12	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
53	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
54	piirimärk paigaldamata	sirgjooneline	-	-	-
55	piirimärk paigaldamata	sirgjooneline	-	-	-
56	piirimärk paigaldamata	sirgjooneline	-	-	-
57	piirimärk paigaldamata	sirgjooneline	-	-	-
23	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
22	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
21	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
20	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
19	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
18	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
17	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
16	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
15	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
14	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
13	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-

Selgitav skeem



LEPPEMÄRGID

- katastriüksuse piir
- piiri kulgemise suund
- piirimärk
- piiripunkt
- 1 piiripunkti number