

Kutse piiri kindlakstegemisele ja kättenäitamisele

Teostan Põlva maakonnas Räpina vallas Aravu külas **Arrava (70801:001:0102)** ja **Kuusiku (45401:002:0295)** katastriüksuse jagamist, mis piirneb Teile kuuluva **22290 Rasina-Meeksi (45401:002:0333)** katastriüksusega.

Katastriüksuse moodustamise korra § 20 lg 1 kohaselt on maamõõtja kohustatud kutsuma piiri maastikul kättenäitamisele kõik puudutatud katastriüksuste omanikud.

ARRAVA JAGAMINE :

- Piirimärk 6 on paigaldatud jagamise piirile, 22290 Rasina-Meeksi katastriüksusega ühisele piirile taastatud piirimärgi 17 ja olemasoleva registreeritud Arrava piirimärgi 1 sirgele.
- Piirimärk 17 oli maastikul hävinenud ja taastati Arrava piiriandmete järgi.

Piirikirjeldus – Helina

Piiripunkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info	Piir kindlaks tehtud
17	piirinael	sirgjooneline	-	taastatud	-
6	metalltoru*	sirgjooneline	*maaga tasa	paigaldatud	-
5	metalltoru*	sirgjooneline	*maaga tasa	paigaldatud	-
4	metalltoru*	sirgjooneline	*maaga tasa	paigaldatud	-
3	metalltoru*	sirgjooneline	*maaga tasa	paigaldatud	-
18	metalltoru*	sirgjooneline	*maaga tasa	paigaldatud	-
2	metalltoru*	sirgjooneline	*maaga tasa	paigaldatud	-
1	piirimärk paigaldamata	sirgjooneline	-	-	-
14	metalltoru	sirgjooneline	-	olemasolev	-

15	metalltoru*	sirgjooneline	*maaga tasa	olemasolev	-
16	piirikivi	sirgjooneline	-	olemasolev	-

Piirikirjeldus – Aravapõllu

Piiripunkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info	Piir kindlaks tehtud
11	veekogu telje punkt	sirgjooneline	-	-	-
12	metalltoru	sirgjooneline	-	taastatud	-
13	piirikivi	sirgjooneline	-	olemasolev	-
14	metalltoru	sirgjooneline	-	olemasolev	-
1	piirimärk paigaldamata	sirgjooneline	-	-	-
2	metalltoru*	sirgjooneline	*maaga tasa	paigaldatud	-
18	metalltoru*	sirgjooneline	*maaga tasa	paigaldatud	-
3	metalltoru*	sirgjooneline	*maaga tasa	paigaldatud	-
4	metalltoru*	sirgjooneline	*maaga tasa	paigaldatud	-
5	metalltoru*	sirgjooneline	*maaga tasa	paigaldatud	-
6	metalltoru*	sirgjooneline	*maaga tasa	paigaldatud	-

Piiripunktide ja piiride skeem

Toiming nr 2025082715797

Lisa 1



LEPPEMÄRGID

- Katastriüksuse piir
- Registreeritud katastriüksuse piir
- 1 Piiripunkti number
- Tähistatud piiripunkt
- Tähistamata punkt
- Piirimärk paigaldamata

KUUSIKU JAGAMINE :

- **Piirimärk 12 oli maastikul hävinenud, taastati Kuusiku ja Lüka piiriandmete ja piiriprotokollide ning maantee plaani järgi 9,5m kaugusele tee teljest.**

Piiri kindlakstegemine – pm 9

1) Põhjus: Maastikul olemasolev piirimärk asub tee teljest 8,5m kaugusel. Maantee plaanil ja registreeritud Kuusiku piiriprotokolli järgi kulgeb piir 9,5m kaugusel tee teljest, Arava katastriüksuse plaanil on tee laiuks kirjutatud 18 , piiriprotokolli järgi piir sirgjooneline . Vastuolulised piiriandmed, vajalik registreeritud Kuusiku, Arava ja 22290 Rasina-Meeksi katastriüksuste ühine piir üheselt kokkuleppida .

Selgitus: Olemasolev piirimärk on piiriväline märk kuna paikneb teemaale ligemal kui registreeritud katastriüksuste alusandmed näitavad. Ilmselt eksitud tee telje määramisel või paigaldati piirimärk teemaa poole kuna hävineks põllu harimise käigus. Erinevatel mõõdistamis aegadel on plaanide vormistamise täpsus erinev.

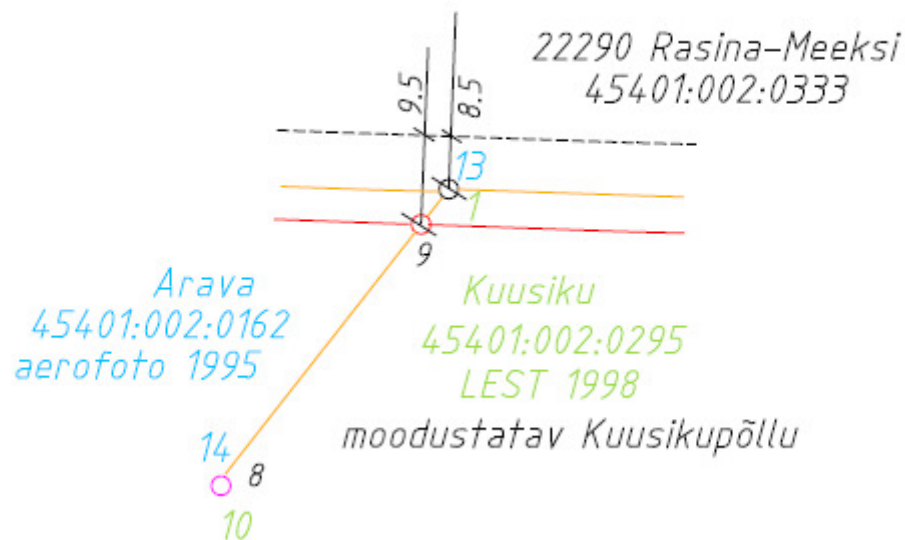
Tulemus: Lepitakse kokku, et piirimärk 9 paigaldatakse olemasoleva piirimärgi ja piiripunkti 8 suunale, 9,5m kaugusele tee teljest vastavalt Kuusiku piiriprotokollile ja maantee plaanile. Piirimärk 9 jääb Arava, moodustatava Kuusikupõllu ja 22290 Rasina-Meeksi katastriüksuste ühiseks piirimärgiks. Olemasolev piirimärk eemaldatakse maastikult.

Vt. Piiride kindlakstegemist selgitav skeem Lisa

Piiride kindlakstegemist selgitav skeem

Toiming nr 2025082115668

Lisa 2

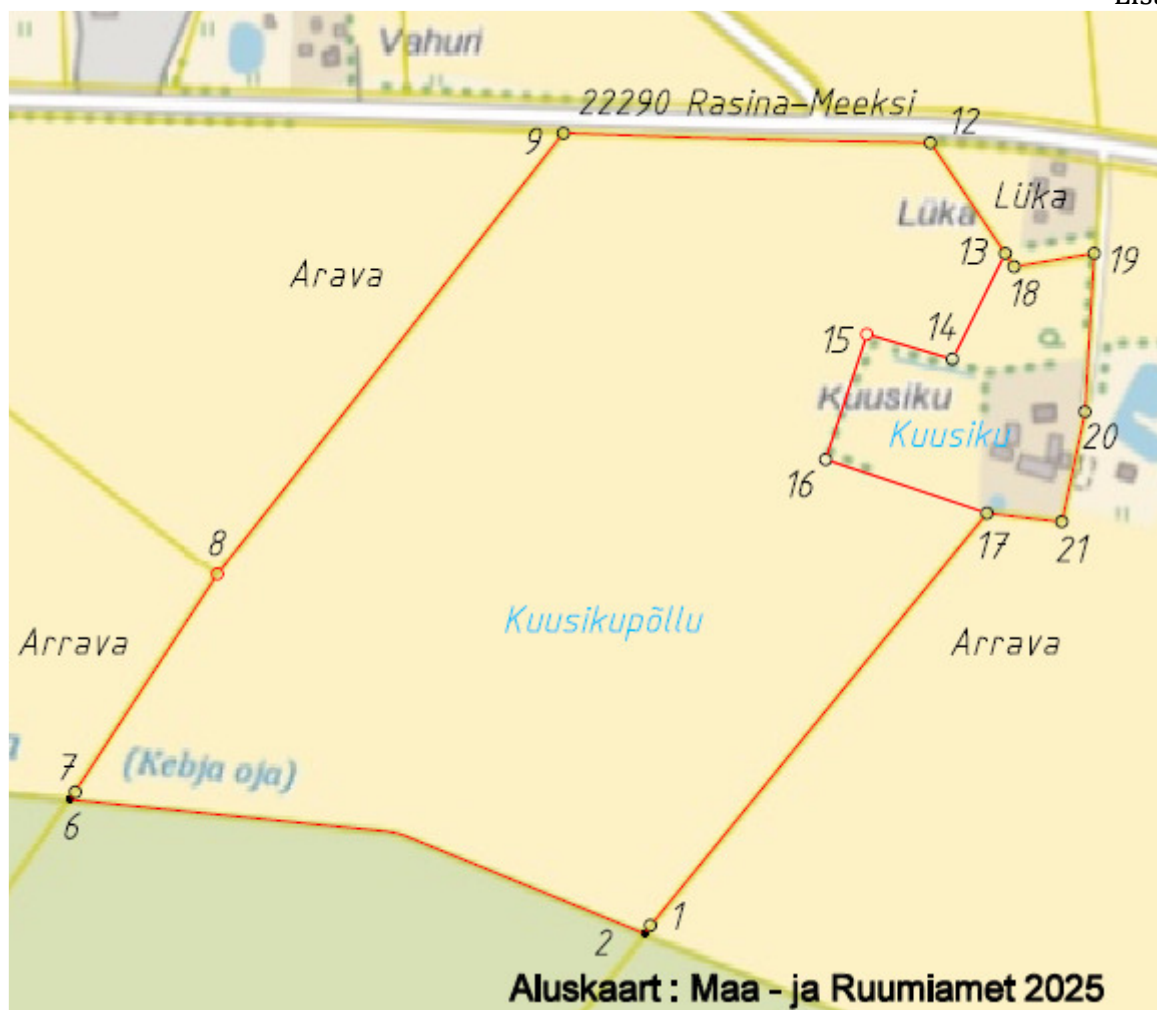


- arvutuslik tee telg, tee servad mõõdistatud tee telg
- piir katastrikande järgi
- maastikul olemasolev piirimärk
- 13, 14 piiripunkti nr. Arava kü plaanil
- 5, 6 piiripunkti nr. Kuusiku kü plaanil
- 1, 2, 3 piiripunkti nr. piiripunktide ja piiride skeemil
- käesoleval mõõdistamisel jääb piirimärk paigaldamata
- kokkulepitud piirimärk, paigaldatud 9,5m tee teljest
- kokkulepitud ühine piir 9,5m tee teljest

Piiripunktide ja piiride skeem

Toiming nr 2025082115668

Lisa 1



LEPPEMÄRGID

- Katastriüksuse piir
- Registreeritud katastriüksuse piir
- 2 Piiripunkti number
- Tähistatud piiripunkt
- Tähistamata punkt
- Piirimärk paigaldamata

Piirikirjeldus – Kuusikupõllu

Piiripunkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info	Piir kindlaks tehtud
6	veekogu telje punkt	sirgjooneline	-	-	-
7	metalltoru	sirgjooneline	-	taastatud	-
8	piirimärk paigaldamata	sirgjooneline	-	-	-
9	metalltoru	teemaa serv*	*9,5m tee teljest	paigaldatud	1)
12	metalltoru	sirgjooneline	-	taastatud	-
13	metalltoru*	sirgjooneline	*maaga tasa	paigaldatud	-
14	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
15	piirimärk paigaldamata	sirgjooneline	-	-	-
16	metalltoru*	sirgjooneline	*maaga tasa	paigaldatud	-
17	piirikivi	sirgjooneline	-	olemasolev	-
1	metalltoru	sirgjooneline	-	taastatud	-
2	veekogu telje punkt	veekogu telg	-	-	-

Käesolevaga kutsun Teid (või seaduslikult volitatud isikut), kui mõõdistatud Arrava ja Kuusiku katastriüksusega piirneva 22290 Rasina-Meeksi katastriüksuste omanikku, **Arrava katastriüksuse jagamise käigus moodustatud Helina ja Aravapõllu ning Kuusiku katastriüksuse jagamise käigus moodustatud Kuusikupõllu katastriüksusega ühise piiri maastikul kättenäitamisele 04.12.2025 kell 10.00 Põlva maakonnas, Räpina vallas, Aravu külas, moodustatud Kuusikupõllu katastriüksuse piirimärgi nr.9 juures - (vt. Lisa piiripunktide ja piiride skeem).**

NB! Maamõõtja tuleb ülalnimetatud kuupäeval Teile maastikul piirimärke ja piire kätte näitama ainult siis, kui Te hiljemalt 03.12.2025 kella 15.00 - ks annate teada, et kohale tulete.

Juhul, kui Te jätate piiri kättenäitamisele ilmumata või kirjaliku seisukoha esitamata, loetakse kutse saatmisega piirimärkide asukohad ja nende alalhoiu kohustus kinnisasja omanikule teatavaks tehtuks ja omanik piiride asukohaga nõustunuks (*Maakatastriseadus §17 lg 6*).

Peale piiri ja piirimärkide kättenäitamist maastikul koostatakse piiriprotokoll, mida on Teil võimalik allkirjastada käsitsi paberil (kontoris) või digitaalselt, teatades sellest hiljemalt piiride kättenäitamise päeval. Digitaalse allkirjastamise võimaluse puudumisel teavitage mind eelnevalt ning sellisel juhul saate piiriprotokolli allkirjastada paberkandjal

Kui kinnisasja omanik tuleb piiride kättenäitamisele, kuid ei allkirjasta piiriprotokolli, loetakse piirimärkide asukoht ja nende alalhoiu kohustus kinnisasja omanikule teatavaks tehtuks (*Maakatastriseadus §17 lg 7*).

Kinnisasja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise. Te ei või piirimärke iseseisvalt muuta ega ümber paigutada (*asjaõigusseaduse §128 lg 2*).

Lugupidamisega

maamõõtja Anneli Kodasma (tegevuslitsents nr. 665 MA-k)

mob. 56 153 257 e-post: anneli.kodasma@gmail.com

Lisad: Piirikirjeldus Piiripunktide ja piiride skeem