



x = 6444700  
y = 703600

x = 6444600  
y = 703600

x = 6444500  
y = 703600

- TINGMÄRGID**
- olemasolev katastrirõhkuse piir
  - planeeringuala
  - planeeritud krundipiir
  - kallasrada 4 m
  - veekaitsevöönd 10 m
  - kalda ehituskeeluvöönd 50 m
  - kalda piiranguvöönd 50 m
  - üldplaneeringu kohane roheline võrgustiku koridor
  - ohtliku ettevõtte ohuala piir

- olemasolev hoone
- olemasolev kõvakattega pind
- olemasolev haljasala
- põhikaardile kantud veekogu
- olemasolev juurdepääs avalikult kasutatavalt teelt

- ▲ nr-ta olemasolev geodeetiline märk koos kaitsevööndiga 3m
- ▲ Rõpina riiklik hüdromeetriaajaam
- ▲ olemasolev alajaam

- Märkused:**
1. Joonise alusplaanina on kasutatud OÜ Eiker RMT poolt koostatud digitaalset alusplaan mõõtkavas M 1:500 (töö nr Põlva2347GA), moodustatud 20.10.2023, koordinaadid riiklikus L-Est'97 ja kõrgused EH2000 süsteemis.
  2. Geodeetilise alusplaan tingimärgid vastavad majandus- ja taristuministri määrusele "Topo-geodeetilisele uuringule ja tootusmöödistamisele eelistatavad nõuded".
  3. Planeeringualast väljaspool asuvad objektid on kajastatud Maa-ameti kaardiserveri ja Rõpina linna üldplaneeringu kaardi põhjal.
  4. Detailplaneeringu seletuskiri ja joonised on omavahel lahutatult seotud planeeringu osad.



**KOBRAS**  
Kõrgre, 00  
Tel: 7300 310  
Tartu, 50410  
www.kobras.ee  
koobras@kobras.ee

Huvitatud isik	RÕPINA PABERIVABRIK AS				
Töö nimetus	RÕPINA LINNAS VÕHANDU TN 16 JA VÕHANDU TN 23 KATASTRIRÜKSUSTE DETAILPLANEERING				
Joonise nimetus	OLEMASOLEV OLUKORD				
Kauplev	Joonis	Jooniseid	Mõõtkava	Töö nr	Formaat
21.05.2024	3	5	1:500	2023-296	594x600 mm