



Hea planeeringuala naaber ja planeeringu
koostamise kaasatu

04.09.2026 nr 9-3.2/DP-25-005

**Rahinge küla, Loori ja Parkmetsa maaüksuse
ning lähiala detailplaneeringu algatamine**

Vastavalt planeerimisseaduse § 128 lg-le 8 anname teada, et Tartu Linnavalitsus algatas [01.09.2026 korraldusega nr 652](#) Rahinge küla, Loori ja Parkmetsa maaüksuse ning lähiala detailplaneeringu koostamise ning jättis algatamata keskkonnamõju strateegilise hindamise (edaspidi KSH).

Rahinge külas asuvalle 12,2 ha suurusele alale planeeringu koostamise eesmärgiks on kaaluda võimalusi kruntide moodustamiseks ning üksikelamutele ja osaliselt paariselamutele ehitusõiguse määramiseks. KSH eelhindangust tulenevalt ei olulise negatiivse keskkonnamõju avaldumist ette näha ja keskkonnatingimustega on võimalik arvestada planeeringumenetluse käigus. Planeeringu korraldaja ja kehtestaja on Tartu Linnavalitsus, planeeringu koostaja on AB Artes Terrae OÜ.

Eelnimetatud korralduse ja edaspidi detailplaneeringu materjalidega on võimalik tutvuda Tartu linna veebilehel www.tartu.ee (Valdkonnad > Maad, Ehitus ja Planeeringud > Planeerimine > Koostamisel olevad detailplaneeringud).

Otsetee: <https://info.raad.tartu.ee/dhs.nsf/web/viited/DP-25-005>

Kaasame Teid detailplaneeringu koostamisse ning teavitame edaspidi planeeringu avalikest väljapanekutest ja aruteludest.

Juhul kui soovite edaspidi teavitusi saada mõnel muul e-kirja aadressil, palume edastada osakonnale vastav kontakt. Vastavalt planeerimisseaduse § 127 lg-le 4 tuleb detailplaneeringu koostamisse kaasatul teatada detailplaneeringu koostamise korraldajale teadete edastamise viis ja selleks vajalikud kontaktandmed.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Maano Koemets

Juhataja

Johanna Kasearu

503 5239 Johanna.Kasearu@tartu.ee