

RAAMLEPING NR 20-1.3/110-6

Politsei- ja Piirivalveamet, registrikood 70008747, asukoht Pärnu mnt 139, 15060, Tallinn, mida esindab Politsei- ja Piirivalveameti peadirektori 28.07.2022 käskkirja nr 1.1-1/77 alusel haldustalituse juht Kristo Lensment ühelt poolt (edaspidi tellija),

ja

AllePal OÜ, registrikood 12209337, asukoht Pärnu mnt 141, 11314, Tallinn, mida esindab volituse alusel Kristiana Põld, teiselt poolt (edaspidi täitja),

edaspidi ka pool või pooled, sõlmisid alljärgneva raamlepingu (edaspidi leping)

1. Lepingu sõlmimise alus ja ese

- 1.1 Leping on sõlmitud riigihanke „Riigivara ja arestitud vara enampakkumise korraldaja leidmine“ (viitenumber 277460) (edaspidi riigihange) tulemusena, lähtudes riigihanke alusdokumentidest ning nimetatud riigihanke raames täitja poolt esitatud pakkumusest.
- 1.2 Lepingu esemeks on riigivara ja arestitud vara enampakkumise teenuse (edaspidi teenus) tellimine käesolevas lepingus sätestatud tingimustel ja korras.
- 1.3 Tellija sõlmib lepingu täitjaga eeldades heas usus täitja professionaalsust ja võimekust lepingut nõuetekohaselt täita. Alltöövõtjate kasutamise korral jääb lepingu nõuetekohase täitmise eest tellija ees vastutavaks täitja.
- 1.4 Juhul, kui lepingu dokumentides toodud sätted on omavahel vastuolus või kui esineb vastuolu nimetatud dokumentidest tulenevate sätete ja muude lepinguga seonduvate õigusaktide või dokumentide vahel, lähtuvad pooled alljärgnevalt esitatud dokumentide tähtsuse järjekorrast: 1) hanketeade; 2) riigihanke alusdokumendid (v.a hanketeade); 3) leping; 4) täitja pakkumus; 5) õigusaktid.
- 1.5 Lepingul on selle sõlmimise hetkel järgmised lisad, sõltumata nende vahetust lisamisest lepingu juurde:
 - 1.5.1 Lisa 1 Tehniline kirjeldus;
 - 1.5.2 Lisa 2 Andmetöötluse leping

2. Lepingu osad

- 2.1 Lepingu lahutamatuks osadeks on riigihanke alusdokumendid, täitja riigihanke pakkumus, pooltevahelised kirjalikud teated ning lepingu muudatused ja lisad.
- 2.2 Kõik lepingu muudatused sõlmitakse kirjalikult lepingu lisadena, mis kehtivad arvates nende allkirjastamisest või poolte määratud tähtajast.

3. Lepingu eeldatav maksumus ja maksmise kord

- 3.1. Lepingu eeldatav maksimaalne kogumaksumus on 142 999 eurot, millele lisandub käibemaks. Lepingu täpne kogumaksumus selgub pärast lepingu lõppu vastavalt esitatud tellimuste maksumusele. Lepingu eeldatav kogumaksumus ei ole tellijale täitmiseks kohustuslik.
- 3.2. Lepingus fikseeritud vahendustasu %-d kehtivad kogu lepinguperioodi:

- 3.2.1. Oksjonikeskkonnas müüdava eseme lõpphind vahemikus 0,10 - 320 eurot vahendustasu on 2,0 protsenti.
- 3.2.2. Oksjonikeskkonnas müüdava eseme lõpphind vahemikus 321,00 - 1280 eurot vahendustasu on 0,8 protsenti.
- 3.2.3. Oksjonikeskkonnas müüdava eseme lõpphind vahemikus 1281,00 - ... eurot vahendustasu on 7,5 protsenti.
- 3.3. Täitja esitab arve 7 (seitsme) tööpäeva jooksul tellimuse täitmisest arvates tellija e-arve teenusepakkuja e-arvete infosüsteemi. E-arved peavad vastama kas raamatupidamise seaduse alusel kehtestatud määruse nõuetele või e-arveldamise Euroopa standardile, mille kohta on avaldatud viide Euroopa Liidu Teatajas. Täitja poolt esitatav arve peab selgelt ja üheselt viitama lepingule ja tellitud teenusele. Arve peab sisaldama riigihanke viitenumbrit 277460, lepingule (või selle alusel esitatud tellimusele) tellija antud numbrit, tellitud teenuse nimetust, sisaldama makse teostamiseks vajalikke andmeid, ja lisainfona tellija kontaktisiku või tellija struktuuriüksuse andmeid ning vastama käibemaksuseaduse nõuetele. Käesolevas punktis esitatud tingimustele mittevastav arve ei kuulu tasumisele.
- 3.4. Arve tasumine toimub 21 (kahekümne ühe) kalendripäeva jooksul arvates tellija poolt nõuetekohase arve kättesaamisest. Maksete laekumise kohaks on arvel märgitud täitja arvelduskonto. Arvelduskonto muutumisest on täitja kohustatud tellijat viivitamatult e-posti teel informeerima. Nimetatud teade lisatakse lepingu juurde ning seda ei käsitleta lepingu muutmisena. Tellija ei vastuta arve mitteõigeaegse tasumise eest kui vastava asjaolu on põhjustanud täitja poolt ebaõigete andmete esitamine.

4. Lepingu täitmine

- 4.1. Tellitav teenus peab vastama täitja poolt riigihankes esitatud pakkumuses toodud tingimustele.
- 4.2. Teenuse osutamine toimub vastavalt tellija vajadusele e-posti teel esitatud tellimuste alusel.
- 4.3. Täitja peab alati teavitama tellijat lõppenud enampakkumise tulemustest.
 - 4.3.1. Edukalt lõppenud enampakkumise korral edastab täitja lepingus sätestatud tellija kontaktisikutele kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis protokoll, milles on märgitud ostja nimi, ostja kontaktandmed ning oksjoni tulemusel müüdud vara hind.
 - 4.3.2. Täitja peab protokoll tellijale edastama 1 (ühe) tööpäeva jooksul enampakkumise lõppemisest arvates.
- 4.4. Oksjonikeskkonnas ilmnenud tehnilise rikete korral teavitab täitja tellijat e-posti teel hiljemalt 24 tunni jooksul esinenud rikkest ning on kohustatud selle kõrvaldama esimesel võimalusel.

5. Konfidentsiaalsus

- 5.1. Konfidentsiaalse informatsiooni all mõistavad pooled lepingu täitmisel teatavaks saanud isikuandmeid, turvaandmeid ning muud teavet ja asjaolusid, mille avalikuks tulek võiks kahjustada teise poole huve. Konfidentsiaalne informatsioon ei hõlma endas informatsiooni, mille avalikustamise kohustus tuleneb õigusaktidest tingimusest, et selline avaldamine viiakse läbi võimalikest variantidest kõige piirataval viisil.
- 5.2. Täitja kohustub lepingu kehtivuse ajal ning pärast lepingu lõppemist määramata tähtaja jooksul hoidma konfidentsiaalsena kõiki talle seoses lepingu täitmisega teatavaks saanud andmeid, mille konfidentsiaalsena hoidmise vastu on tellijal eeldatavalt õigustatud huvi.
- 5.3. Konfidentsiaalse informatsiooni avaldamine kolmandatele isikutele on lubatud vaid tellija eelneval kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis antud nõusolekul. Lepingus sätestatud konfidentsiaalsuse nõue ei laiene informatsiooni avaldamisele poolte audiitoritele, advokaatidele, pankadele, kindlustusandjatele, teistele poole ülemaailmsesse võrgustikku kuulvale juriidilisele isikule või seltsingutele, allhankijatele või teenusepakkujatele, kes on seotud konfidentsiaalsuskohustusega, ning juhtudel, kui pool on õigusaktidest tulenevalt kohustatud informatsiooni avaldama.

- 5.4. Täitja kohustub mitte kasutama konfidentsiaalselt teavet isikliku kasu saamise eesmärgil või kolmandate isikute huvides.
- 5.5. Täitja kohustub tagama, et tema esindaja(d), töötajad, lepingupartnerid ning muud isikud, keda ta oma kohustuste täitmisel kasutab, oleksid käesolevas lepingus sätestatud konfidentsiaalsuse kohustusest teadlikud ning nõudma nimetatud isikutelt selle kohustuse tingimusteta ja tähtajatult täitmist.
- 5.6. Täitja kohustub tagama lepingu täitmise käigus isikuandmete töötlemise õiguspärasuse ning vastavuse isikuandmete kaitse üldmääruses (EL 2016/679) ja teistes andmekaitse õigusaktides sätestatud nõuetele, sh täitma organisatsioonilisi, füüsilisi ja infotehnoloogilisi turvameetmeid konfidentsiaalsete andmete kaitseks juhusliku või tahtliku volitamata muutmise, juhusliku hävimise, tahtliku hävitamise, avalikustamise jms eest.
- 5.7. Täitja esitatud pakkumus lepingu sõlmimiseks on konfidentsiaalne ulatuses, milles ta on selle märkinud ärisaladuseks.
- 5.8. Täitja ei tegele lepinguga seoses avalike suhetega ega anna teateid pressile, elektroonilisele meediale, üldsusele või teistele auditooriumidele, välja arvatud tellija eelneval kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis antud nõusolekul. Avaldada võib vaid teateid, mille tekst on tellijaga eelnevalt kooskõlastatud.

6. Väärramatu jõud

- 6.1. Lepingust tulenevate kohustuste rikkumine on vabandav, kui pool rikkus kohustust väärramatu jõu tõttu. Väärramatu jõud on asjaolu, mida pool ei saanud mõjutada ja mõistlikkuse põhimõttest lähtudes ei saanud temalt oodata, et ta lepingu sõlmimise ajal selle asjaoluga arvestaks või seda väldiks või takistava asjaolu või selle tagajärje välistaks.
- 6.2. Pool ei vastuta oma kohustuse rikkumise eest üksnes juhul, kui ta tõendab, et rikkus kohustust takistava asjaolu tõttu, mida ta ei saanud mõjutada, ja kui sellise takistava asjaolu arvessevõtmist lepingu sõlmimise ajal või selle vältimist või takistavast asjaolust või selle tagajärgedest ülesaamist ei saanud temalt mõistlikkuse põhimõttest lähtudes oodata.
- 6.3. Kui väärramatu jõuna käsitletav asjaolu on ainult ajutine, ei vastuta pool kohustuse rikkumise eest üksnes aja vältel, mil takistav asjaolu mõjutas kohustuse täitmist.
- 6.4. Kui pool ei vastuta oma kohustuse rikkumise eest väärramatu jõu tõttu, võib teine pool siiski peatada omapoolsete kohustuste täitmise, nõuda sissenõutavalt rahasummalt viivist, lõpetada lepingu ja kasutada muid õiguskaitsevahendeid peale kohustuse tegeliku täitmise ja kahju hüvitamise nõude.
- 6.5. Pool, kes rikub kohustust väärramatu jõuna käsitletavate asjaolu tõttu, peab teatama teisele Poolele sellest asjaolust ja selle mõjust tema võimele kohustust täita viivitamata pärast seda, kui ta sai takistavast asjaolust teada või pidi sellest teada saama. Teatamata jätmise korral vastutab ta sellega teisele poolele tekitatud kahju eest.
- 6.6. Pool ei või tugineda kohustuse rikkumisele teise poole poolt ega kasutada sellest tulenevalt ühtki õiguskaitsevahendit, kui kohustuste rikkumise põhjustas tema enda käitumine.
- 6.7. Väärramatu jõu asjaolu esinemine ei vabasta pooli kohustusest võtta tarvitusele kõik võimalikud abinõud kohustuse rikkumisega tekitatava kahju vältimiseks või vähendamiseks.
- 6.8. Väärramatu jõu asjaolu esinemine fikseeritakse poolte vahel vähemalt kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis.

7. Poolte vastutus

- 7.1. Oksjonikeskkonnas esinenud rikke korral, mis kestab kauem kui 1 kalendripäev, väheneb täitja vahendustasu 10 % müümata jäänud vara maksumusest.
- 7.2. Nõuetekohaselt esitatud arve tasumisega viivitamise korral on täitjal õigus nõuda ja tellijal kohustus tasuda viivist 0,2% (null koma kaks protsenti) tähtaegselt tasumata summa lt iga viivitatud kalendripäeva eest.

- 7.3. Konfidentsiaalsusnõude rikkumise korral on tellijal õigus nõuda ja täitjal kohustus maksta ühekordset leppetrahvi kuni 5000 (viis tuhat) eurot iga vastava juhtumi korral.
- 7.4. Kui konkreetsest sättest ei tulene teisiti on lepingus sätestatud leppetrahvid ja viivised kokkulepitud kohustuste täitmise tagamiseks ning leppetrahvi või viivise nõudmine ei mõjuta poole õigust nõuda teiselt poolelt täiendavalt ka kahju hüvitamist. Lepingust tulenevate leppetrahvide maksmine, samuti tekitatud kahju hüvitamine, ei vabasta lepingut rikkunud poolt mistahes lepingujärgsete kohustuste täitmisest.
- 7.5. Lepinguga võetud kohustuste mittetäitmise või mittenõuetekohase täitmisega tellijale ja kolmandatele isikutele tekitatud kahju korral kohustub täitja vastavalt tellija nõudele taastama kahju tekitamisele eelnenud olukorra või hüvitama tellija poolt olukorra taastamiseks kantud kulud.
- 7.6. Leppetrahvid ja viivised tasutakse 21 kalendripäeva jooksul vastava nõude saamisest arvates. Leppetrahvide ja viiviste nõudeõigus on 12 kuud vastava rikkumise tuvastamisest arvates.
- 7.7. Tellijal on õigus teenuse eest tasumisel tasaarvestada leppetrahvi summa lepingu alusel tasumisele kuuluva summaga. Leppetrahvid ja viivised arvestatakse käibemaksuga summadel.

8. Lepingu kehtivus, loovutamine, muutmine ja lõpetamine

- 8.1. Leping loetakse sõlmituks alates hetkest, kui pooled on lepingu allkirjastanud ning leping kehtib kuni 48 kuud või kuni lepingu eeldatava maksimaalse kogumaksumuse täitumiseni, olenevalt milline asjaolu saabub esimesena.
- 8.2. Lepingu lõppemine ei mõjuta selliste kohustuste täitmist, mis oma olemuse tõttu kehtivad ka pärast lepingu lõppemist.
- 8.3. Täitja ei tohi lepingust tulenevaid õigusi ega kohustusi üle anda ega muul viisil loovutada kolmandale isikule ilma tellija eelneva kirjaliku nõusolekuta.
- 8.4. Leping ja selle lahutamatu lisade muutmine on võimalik üksnes poolte kirjalikul kokkuleppel.
- 8.5. Tellijal on õigus leping ilma etteteatamistähtajata üles öelda, kui täitja on oluliselt rikkunud lepingus kokkulepitud tingimusi. Olulise rikkumisena mõistavad pooled, kui:
 - 8.5.1. täitja rikub lepingust tulenevaid kohustusi niivõrd, et lepingu jätkamine on tellija jaoks seotud oluliste lisakulutuste või riskidega või lepingu jätkamist tellija poolt ei saa mõistlikkuse põhimõttest eeldada;
 - 8.5.2. täitja rikub muul moel oma lepingust tulenevaid kohustusi sedavõrd olulisel määral, et tellijalt ei saa mõistlikult oodata lepingu täitmise jätkamist;
 - 8.5.3. kui tellijal puuduvad lepingu täitmiseks rahalised vahendid või kaob vastav vajadus. Tellija teatab täitjale sellekohasest soovist kirjalikult ette vähemalt 30 (kolmkümmend) kalendripäeva. Leping ülesütlemisel on tellija kohustatud tasuma täitjale tema poolt tellijale faktiliselt osutatud ja tellija poolt nõuetekohaselt vastuvõetud teenuse eest.

9. Kontaktisikud

- 9.1. Poolte lepingujärgsete kohustuste täitmise korraldamine ja lepingus ettenähtud teadete, nõuete ja teiste dokumentide edastamine toimub kontaktisikute kaudu.
- 9.2. Tellija kontaktisik on: Ülle Kraun, tel: 5307 3077, e-post: ylle.kraun@politsei.ee;
- 9.3. Täitja kontaktisik on: Kersti Humonen, tel 5126 016, e-post: varad@osta.ee.
- 9.4. Kõik teated, millel ei ole õiguslikku tagajärge võivad olla esitatud kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis ning peavad olema adresseeritud lepingus sätestatud kontaktisikutele. Kõik lepinguga ja lepingu täitmisega seotud pretensioonid peavad olema esitatud kirjalikult.
- 9.5. Kontaktisikute muutumisel tuleb esimesel võimalusel sellest teist poolt kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis teavitada. Nimetatud teade lisatakse lepingule ning seda ei käsitleta lepingu muutmisena.

10. Lõppsätted

10.1. Lepingu täitmise keel on eesti keel.

10.2. Lepingu täitmisel ja lepingust tulenevate vaidluste korral lähtutakse Eesti Vabariigi õigusaktidest.

10.3. Lepingust tulenevad vaidlused püütakse lahendada poolte kokkuleppega. Juhul, kui kokkulepet ei saavutata, lahendatakse vaidlus Harju Maakohtus.

10.4. Lepingu üksiku sätte kehtetus ei too kaasa kogu lepingu või lepingu teiste sätete kehtetust kui võib eeldada, et pooled oleksid lepingu sõlminud ka ilma tühise säteta.

11. Poolte rekvisiidid

Politsei- ja Piirivalveamet
Registrikood 70008747
Pärnu mnt 139, Tallinn 15060

AllePal OÜ
Registrikood 12209337
Pärnu mnt 141, Tallinn 11314

(allkirjastatud digitaalselt)

Kristo Lensment
talituse juht

(allkirjastatud digitaalselt)

Kristiana Pöld