



KORRALDUS

18.02.2026 nr DM-135222-3

Massiaru II liivakarjääri keskkonnaloa nr KL-514852 muutmine

1. OTSUS

Arvestades alljärgnevat, võttes aluseks maapõueseaduse § 48, § 66 lg 1 p 4, § 66 lg 3 p 2, haldusmenetluse seaduse § 59, § 61 lg 1, Eesti Geoloogiateenistuse 16.01.2026 korralduse nr 13-5/26-4 ning tuginedes Osäühing Eesti Killustik 21.01.2026 esitatud taotlusele T-KL/1031822, **otsustab Keskkonnaamet:**

1.1. muuta maavara kaevandamise keskkonnaloale nr KL-514852 kantud andmeid järgmiselt:

1.1.1 märkida aktiivse tarbevaru ploki 11 aT andmeteks: kasutusala – ehitusliiv; maavara – liiv, ehitusliiv; varu kogus (seisuga 28.01.2026) –100 tuh m³;

1.1.2 märkida loa vormile tegevusala andmeteks: liiv, ehitusliiv – kaevandatav varu kogus 1 322 tuh³;

1.1.3 märkida aktiivse tarbevaru plokkide 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12 ja 13 aT varu kuupäevaks 28.01.2026;

1.1.4 lisada geoloogilise uuringu aruanne nimetusega „Massiaru liivamaardla ploki 11 maavara kvaliteedi ümberhindamine (seisuga 01.06.2018)“;

1.1.5 lisada geoloogiafondi number 47384;

1.1.6 lisada maavaravaru arvele võtmise otsuse number ja kuupäev: 16.01.2026 korraldus nr 13-5/26-4;

1.1.7 korrigeerida loa vormil keskmine tootmismahd aastas ja määrata selleks 100.

1.2. Viia sisse vastavad muudatused keskkonnaotsuste infosüsteemi KOTKAS.

1.3 Käesolev korraldus jõustub teatavakstegemisest

Maavara kaevandamise keskkonnaluba KL-514852 on kättesaadav Keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS <https://kotkas.envir.ee/>.

2. ASJAOLUD

Osäühing Eesti Killustik (registrikood 10126848, aadress Rõstla paekivikarjäär, Rõstla küla, Põltsamaa vald, Jõgeva maakond) esitas 21.01.2026 Keskkonnaametile taotluse Massiaru II liivakarjääri maavara kaevandamise keskkonnaloa (edaspidi kaevandamisluba) nr KL-514852

muutmiseks seoses karjääri piires teostatud varu ümberhindamisega (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS (edaspidi KOTKAS) 21.01.2026 numbriga DM-135222-1). Varu ümberhindamise tulemusena selgus, et aktiivse tarbevaru ploki 11 aT varu liik on ehituskruusa asemel ehitusliiv.

Massiaru II liivakarjäär asub Pärnu maakonnas Hädemeeste vallas Massiaru külas riigile kuuluvatel katastriüksustel Massiaru liivakarjäär 1 (katastritunnus 21401:001:0814) ja Massiaru liivakarjäär 2 (katastritunnus 21401:001:0815), mille riigivara valitseja on Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium ning volitatud asutus Maa- ja Ruumiamet.

Taotluse esitamisel ja karjääri piires leiduva maavara kasutusala määramisel on tuginetud keskkonnaministri 17.12.2018 määrusele nr 52, OÜ Inseneribüroo STEIGER poolt 2025. aastal koostatud tööle nr 25/5347 „Massiaru liivamaardla ploki 11 maavara kvaliteedi ümberhindamise seletuskiri“ ning Eesti Geoloogiateenistuse 16.01.2026 korraldusele nr 13-5/26-4 „Pärnu maakonna Massiaru liivamaardla registrikande muutmine“.

Eesti Geoloogiateenistuse 16.01.2026 korraldusega nr 13-5/26-4 muudeti OÜ Inseneribüroo STEIGER koostatud aruande alusel seisuga 01.06.2018 maavarade registris Massiaru liivamaardla registrikannet ja kinnitati aruandes esitatud piirides varu järgmiselt:

- ehitusliiva aktiivne tarbevaru pindalal 5,03 ha – 100 tuh m³ (11. plokk).

Muudetavale loale kantakse Massiaru II liivakarjääri aktiivse tarbevaru järgmised kogused seisuga 28.01.2026:

- 5 plokk (ehitusliiv) – 211 tuh m³.
- 6 plokk (ehitusliiv) – 883 tuh m³
- 7 plokk (täiteliiv) – 105 tuh m³.
- 8 plokk (täiteliiv) – 250 tuh m³.
- 9 plokk (täiteliiv) – 299 tuh m³.
- 10 plokk (täiteliiv) – 504 tuh m³.
- 11 plokk (ehitusliiv) – 100 tuh m³.
- 12 plokk (ehitusliiv) – 101 tuh m³.
- 13 plokk (ehitusliiv) – 73 tuh m³.

Keskkonnaloa nr KL-514852 tabelis „Maardla ja mäeeraldis“ on esinenud ilmne ebatäpsus. Massiaru II liivakarjääri keskkonnaloa esmataotluse seletuskirjas on märgitud, et taotletakse luba keskmise aastase toodangu mahuga 100 tuh m³. Loa vormile on aga lahtrisse „Keskmise aastane tootmismahut“ kantud väärtus 100000, mis tulenevalt lahtri vaikumisi mõõtühikust (tuh m³) tähendab kogust 100 000 tuh m³.

Lahtris „Keskmise aastane tootmismahut“ muudetakse seetõttu väärtuseks 100, mis vastab mahule 100 tuh m³.

3. KAALUTLUSED

Vastavalt maapõuseaduse (MaaPS) § 66 lg 1 p-le 4 muudetakse keskkonnaluba, kui maavarade registris on kande tegemise otsustaja või vastutava töötleja otsusega muudetud selle maavara andmeid, mille kaevandamiseks on keskkonnaluba antud.

Vastavalt MaaPS § 66 lg 3 p-le 2 otsustatakse MaaPS § 66 lg 1 p-s 4 sätestatud juhtudel kaevandamisloa muutmise avatud menetlusest. Avatud menetluse kohaldamise eesmärgiks on koguda otsuse tegemiseks teavet ning ühtlasi anda huvitatud isikutele võimalus otsuse tegemisel kaasa rääkida. Keskkonnaseadustiku üldosa seaduse (KeÜS) § 59 lg 5 p 1 kohaselt otsustatakse keskkonnaloa muutmise avatud menetlusest, kui loa muutmise ei mõjuta keskkonnariski suurus, keskkonnaloa muutmisel ei toimu keskkonnamõju hindamist ning puudub muu oluline avalik huvi avatud menetluse läbiviimiseks.

Keskkonnaloa nr KL-514852 andmete muutmiseks ei vaja keskkonnaloa andja lisateavet ja muutused võrreldes varasema tegevusega on marginaalsed (loal olevate andmete viimine vastavusse maavarade registris olevate andmetega, ilmse ebatäpsuse parandus), mistõttu keskkonnariski suurus ei muutu ning puudub vajadus avalikkuse kaasamiseks.

Keskkonnaloa menetlusele kohaldatakse haldusmenetluse seadust (edaspidi HMS) ja keskkonnaseadustiku üldosa seaduse (edaspidi KeÜS) 5. peatükki. Haldusakti kehtetuks tunnistamise kohta sätestatud kohaldatakse ka haldusorgani poolt haldusakti muutmise suhtes (HMS § 64 lg 1). Haldusakti muutmise otsustamise pädevus on haldusorganil, kelle pädevuses oleks haldusakti andmine haldusakti muutmise ajal (HMS § 68 lg 2 koostoimes HMS § 64 lg 1). Keskkonnaloa andjaks on Keskkonnaamet (KeÜS § 41 lg 5, maapõuseaduse § 48). Seega on Keskkonnaametil õigus muuta Osäühing Eesti Killustikule kuuluvat keskkonnaluba nr KL-514852.

Haldusmenetluse seaduse (HMS) § 64 lg 1 ja § 68 lg 2 kohaselt otsustab haldusakti muutmise haldusorgan, kelle pädevuses on haldusakti andmine muutmise ajal. MaaPS § 48 kohaselt annab kaevandamisloa Keskkonnaamet.

HMS § 59 kohaselt parandab haldusorgan seadusega haldusakti muutmiseks ettenähtud menetluskorda järgimata haldusaktis kirjavea ja muu ilmse ebatäpsuse, mis ei mõjuta haldusakti sisu.

Haldusorgan teeb haldusakti parandamise teatavaks haldusakti adressaadile.

Keskkonnaamet on seisukohal, et loale nr KL-514852 kantud aasta keskmise tootmise andmete puhul on tegemist ilmse ebatäpsusega HMS § 59 tähenduses ning paranduse tegemine ei mõjuta keskkonnaloa sisu.

Eelnevast tulenevalt on Keskkonnaametil õigus muuta keskkonnaluba nr KL-514852.

HMS § 40 lõige 1 sätestab, et enne haldusakti andmist peab haldusorgan andma menetlusosalisele võimaluse esitada kirjalikus, suulises või muus sobivas vormis asja kohta oma

arvamus ja vastuväited. Sama §-i lg 3 p 3 sätestab, et haldusmenetluse võib läbi viia menetlusosalise arvamus ja vastuväiteid ära kuulamata, kui asja ei otsustata selle menetlusosalise kahjuks.

Keskkonnaluba muudetakse vastavalt Osaühing Eesti Killustik esitatud taotlusele. Muutus ei mõjuta keskkonnariski suurust ning puudub muu oluline huvi avatud menetluse läbiviimiseks ja keskkonnaluba ei muudeta loa omaja kahjuks, mistõttu viiakse haldusmenetlus läbi loa omaja arvamus ära kuulamata.

VAIDLUSTAMINE

Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest, esitades vaide haldusakti andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)

Siret Punnisk
juhataja
maapõuebüroo

Lisad:

1. Keskkonnaluba
2. Massiaru II liivakarjääri mäeeraldise plaan
3. Massiaru II liivakarjääri geoloogilised läbilõiked
4. Massiaru II liivakarjääri korrastatud ala plaan

Teadmiseks: Eesti Geoloogiateenistus, Häädemeeste Vallavalitsus, Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Amet

Liisa Ikkonen
spetsialist
maapõuebüroo