



VILJANDI LINN LINNAVALITSUS

Regionaal- ja Põllumajandusministeerium
info@agri.ee

30.05.2024 nr 6-1/80-46

Kinnistu Riia mnt 22 detailplaneeringu kehtestamine

Viljandi Linnavalitsus kehtestas 27.05.2024 korraldusega nr 278 kinnistu Riia mnt 22 detailplaneeringu (Viljandi linna detailplaneeringute registri nr 2021-011, <https://evald.ee/viljandilinn/#/planeeringud/planeeringud/1251>).

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks oli muuta kinnistu kasutamise sihtotstarve ärimaaks ja määrata ehitusõigus sõidukeid teenindava selvepesula rajamiseks. Planeeringuala suurus on 1217 m². Detailplaneering on üldplaneeringuga kooskõlas.

Planeeritud maakasutus- ja ehitustingimused ning kavandatavad ehitised on kooskõlas Riia maantee äärse teenindusliku suunitlusega piirkonnaga.

Detailplaneeringu elluviimisega ei kaasne olulist mõju keskkonnale. Majanduslikud, sotsiaalsed ja kultuurilised mõjud on neutraalsed või pigem positiivsed, sest piirkonna elanikel tekivad paremad ning paindlikumad võimalused tarbida sõidukitele pakutavat hooldusteenust. Planeeringu elluviimisel tekkida võivad ebasoodsad mõjud ümbruskonnale on ehitusaegsed ja lühiajalised.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kertu Puur
planeeringuspetsialist

Lisa: Kinnistu Riia mnt 22 detailplaneeringu kehtestamine.asice

Sama: Hesemajad OÜ, jaanap@jaanap.ee

Silver Leppik

Janek Joasaar

Külliki Tomson

Kärt Rennit

Viljandi linn, Reinu tee 15, Reinu tee 17 korteriühistu, fooriautokool@hotmail.ee

Raul Lõbus

Hillar Vaalmäe
Meelis Õispuu
Tiia-Hele Õispuu
Kalev Õunap,
Päästeamet, rescue@rescue.ee
Elektrilevi OÜ, elektrilevi@elektrilevi.ee
Aktsiaselts Viljandi Veevärk, info@viljandivesi.ee
Aktsiaselts ESRO, esro@esro.ee
Telia Eesti AS, info@telia.ee

kertu.puur@viljandi.ee 5440 0766