

Harku Vallavalitsus

harku@harku.ee

Teie: 17.06.2024 nr 12-1/328-201
Meie: 29.07.2024 nr 3-1.1/2024/3920

V.a. Vello Viiburg

RMK arvamused Harku valla teede ja juurdepääsude teemaplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande eelnõudele

Olete oma 17.06.2024 kirjaga RMKle esitanud kooskõlastamiseks Harku valla teede ja juurdepääsude teemaplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande eelnõud. Olles tutvunud esitatud materjalidega, avaldame järgmist:

- Palume teemaplaneeringu joonisel olemasolevate matkaradade kihti täiendada RMK halduses olevate Harku metsa loodusraja ja Tabasalu loodusõpperaja kontuuridega. Samuti juhime tähelepanu, et teemaplaneeringu kaardilt puuduvad Harku ja Tabasalu metsades Harku valla halduses olevad rajad.
- Nõustume parkla planeerimisega RMK halduses olevale riigimaa katastriüksusele tunnusega 19801:001:3890. Kavandatud tööde elluviimiseks vajalik ehitusprojekt ja maakasutusõigus kooskõlastada RMKga täiendavalt. Juhime tähelepanu, et kuna tegu on kaitstava loodusobjekti alaga, siis on kavandatu elluviimiseks vajalik ka kaitseala valitseja kooskõlastus.
- Nõustume trepi planeerimisega RMK halduses olevale riigimaa katastriüksusele tunnusega 19801:001:3856. Kavandatud tööde elluviimiseks vajalik ehitusprojekt ja maakasutusõigus kooskõlastada RMKga täiendavalt. Juhime tähelepanu, et kuna tegu on kaitstava loodusobjekti alaga, siis on kavandatu elluviimiseks vajalik ka kaitseala valitseja kooskõlastus.
- Teeme ettepaneku sõnastada teemaplaneeringu seletuskirjas põhimõte, et teega piirnevate füüsiliste piirete projekteerimisel arvestada põhimõttega, et säiliks juurdepääs teega piirnevatele kinnistutele.
- Teeme ettepaneku sõnastada teemaplaneeringu seletuskirjas põhimõte, et kui liikluse piiramiseks mitteavalikul teel kasutatakse tõkkepuud, siis oleks tagatud tõkkepuu avamise võimalus kõigile tõkkepuuga ligipääsu piiravate kinnistute omanikele.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Jürgen Kusmin

RMK Kinnisvaraosakond

Planeeringute spetsialist

jyrgen.kusmin@rmk.ee

505 3387

Koopia: info@kliimaministeerium.ee, info@agri.ee