



PÕHJA-PÄRNUMAA VALLAVALITSUS

Nimekirja alusel

kuupäev digitaalalkirjas nr 7-2/542-40

Detailplaneeringu avalik väljapanek

Põhja-Pärnumaa Vallavalitsuse 27. 02.2024 korraldusega nr 45 võeti vastu **Rail Balticu Kaisma kohaliku peatuse detailplaneering** ja suunatakse **avalikule väljapanekule alates 18.03 2024 kuni 31.03.2024** arvamuse avaldamiseks.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on määratleda Rail Balticu Kaisma kohaliku peatuse rajamiseks vajalikud tingimused. Ala pindala on ca 4,7ha, ID 109232. Planeering on kehtiva Vändra valla üldplaneeringu kohane.

Detailplaneeringuga on hõlmatud Rapla-Pärnu raudtee 474 (63801:001:0923), Paisumetsa (katastritunnusega 63801:001:0923) ja 58 Aluste-Kergu tee (93001:001:0029) kinnistud.

Planeeringuga on kavandatud moodustada neli krunti: pos.1 1.korruselise jaamahoone ja väliala tarbeks (5008m²), Pos. 2 juurdepääsuks ja parkimiseks (290m²), pos.3 puurkaevu rajamiseks (1595m²) ja pos.4 transpordimaa (7647m²)

Pos. 1 hoonestusala ulatub raudtee maa-ala asuva perroonini. Perroonidele pääseb ülepääsuga raudteest.

Parkimiskohti 50 koos elektriautode laadimiskohtadega. Samuti bussi- ja taksopeatus. Otsene puutuvus rohevõrgustikuga puudub. Müra ja valgusreostuse minimeerimiseks on detailplaneeringus meetmed kirjeldatud. Põhiline häiring tuleneb ehitusperioodil.

Planeeringu korraldaja ja kehtestaja on Põhja-Pärnumaa Vallavalitsus.

Planeeringu dokumentidega on võimalik tutvuda alates 06.03.2024 Põhja-Pärnumaa valla veebilehel <https://www.pparnumaa.ee/ehitus-ja-planeerimine/detailplaneeringud/rail-balticu-kaisma-kohaliku-peatuse-detailplaneering>. Prinditud dokumentidega on võimalik tutvuda Kaisma Rahvamajas ja Vändra haldusekeskuses Pärnu-Paide mnt 2, Vändra alev.

Kirjalikke arvamusi saab esitada avaliku väljapaneku jooksul aadressil Põhja-Pärnumaa Vallavalitsus, Pärnu-Paide mnt 2, Vändra alev 87701 või e-posti aadressil vald@pparnumaa.ee.

Avalikule väljapanekule järgnev avalik arutelu toimub **11.04.2024 kell 18** Kaisma Rahvamajas ettepanekute olemasolul. Kui kirjalikke ettepanekuid ei laeku, siis arutelu ei toimu.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Madis Koit
vallavanem

Reet Olev

reet.olev@pparnumaa.ee; 5622 4688