



KORRALDUS

17.05.2023 nr DM-122406-19

Geoloogilise uuringu loa nr L.MU/518371 väljastamise korraldus

1. OTSUS

Lähtudes allpool toodust ja võttes aluseks maapõueseaduse § 26, 32 ja 35 ning Marina Minerals OÜ (registrikood 11349875) taotluse, **otsustan:**

1.1. anda Marina Minerals OÜ-le geoloogilise uuringu loa nr L.MU/518371 Ahtme uuringuruumis kehtivusajaga 3 aastat;

1.2. seada geoloogilise uuringu loale nr L.MU/518371 korralduse punktis 3 nimetatud täiendavad tingimused;

1.3. korraldus jõustub Marina Minerals OÜ-le teatavaks tegemisest.

Geoloogilise uuringu luba ei anna selle omanikule garantiid, et talle hilisemalt antakse maavara kaevandamiseks keskkonnaluba ning geoloogilise uuringu loa saamisel ei teki õiguspärast ootust keskkonnaloa saamiseks.

2. ASJAOLUD

Marina Minerals OÜ (registrikood 11349875, aadress Jalgpalli tn 21, Kesklinna linnaosa, Tallinn) esitas 15.12.2022 Keskkonnaametile taotluse Ahtme uuringuruumis geoloogilise uuringu loa saamiseks (edaspidi *uuringuluba*, registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 15.12.2022 nr DM-122406-1). Marina Minerals OÜ esitas 28.12.2022 Keskkonnaametile parandatud taotluse (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 28.12.2022 nr DM-122406-4).

Geoloogilise uuringu luba taotletakse Ida-Viru maakonnas Jõhvi vallas Kose külas asuval Ahtme metskond 16 (katastritunnus 25201:008:0096) kinnistul, mille valitseja on Keskkonnaministeerium ja volitatud asutus Riigimetsa Majandamise Keskus. Taotletava uuringuruumi teenindusala kogupindala on 14,70 ha. Tegemist on tarbevaru uuringuga, mille käigus plaanitakse rajada kuni 30 puurauku ja 30 uuringukaevetõõnt uurimissügavusega kuni 15 m. Uuritavateks maavaradeks on liiv ja kruus. Täiendavalt on uuringu käigus plaanitud teostada järgmised hüdrogeoloogilised katsetööd ja muud sihtotstarbelised tööd: veetaseme mõõtmine, terastikulise koostise määramine, filtratsiooniomaduste määramine, kruusa purunemiskindluse määramine, uuringuruumi teenindusala topograafiline mõõdistamine. Uuringu teostaja on OÜ Inseneribüroo STEIGER (registrikood 11206437, aadress Männiku tee 104/5, Nõmme linnaosa,

Tallinn, 11216 Harju maakond). Uuringuluba taotletakse kehtivusajaga 3 aastat.

Uuringuluba taotlust on kontrollinud keskkonnaregistri andmete volitatud töötaja (Maa-ameti 21.12.2022 kiri nr 9-3/22/21538-2 ja 04.01.2023 kiri nr 9-3/22/21538-4).

Taotletav uuringuruumi teenindusala kattub pindalaliselt osaliselt Eesti põlevkivimaardla Ahtme kaevevälja maardlaosa (registrikaart nr 7) põlevkivi passiivse tarbevaru 6 ja 7 plokkidega ja passiivse reservvaru 12 plokiga. Taotluse kohaselt põlevkivi ei plaanita uurida, luba taotletakse liiva ja kruusa uuringuks.

Taotletava uuringuruumi teenindusala loodeosal asub hüdrogeoloogilise uuringu puurkaev (EELISE kood PRK0008310). III kategooria kaitsealustest liikidest asuvad taotletava uuringuruumi teenindusala kirdeosal *Platanthera bifolia* (kahelehine käokeel; KLO9303055; KLO9303056) kasvukohad ja põhjaosal *Caprimulgus europaeus* (öösorr; KLO9124826) elupaik. Taotletava uuringuruumi teenindusala lääneserv külgneb kohati vahetult metsa vääriselupaigaga VEP nr.205759 (Märgalade kuusikud ja kuusesegametsad; VEP205759) ja põhjaservast kuni 5 m kaugusel asub metsa vääriselupaik VEP nr.205317 (Männikud ja männisegametsad; VEP205317). Seletuskirjas on selgitatud, et geoloogilise uuringu käigus kaitsealuste liikide elupaigas uuringupunkte ei rajata, vääriselupaiku ei mõjutata ja välditakse kaitsealuste liikide häirimist. Geoloogilise uuringu käigus planeeritakse teha taimede inventuur, mille põhjal otsustatakse, kas taimed saab tulevikus ümber istutada või tuleb kasvukohaga arvestada varuploki moodustamisel.

Kaitsealuste liikide elupaikade paiknemisega saab tutvuda muuhulgas Maa-ameti looduskaitse kaardirakenduse abil aadressil <https://xgis.maaamet.ee/xgis2/page/link/Np1ntTxW>

Tuginedes maapõuaseaduse (edaspidi *MaaPS*) § 27 lõikele 7 küsis Keskkonnaamet 12.01.2023 kirjaga nr DM-122406-6 Jõhvi Vallavalitsuse arvamust Ahtme uuringuruumi uuringuluba taotluse kohta. Jõhvi Vallavalitsus nõustus 22.02.2023 otsusega nr 121 (KOTKAS registreeritud 28.02.2023 nr DM-122406-11) loa andmisega Ahtme uuringuruumis geoloogilisteks uuringuteks järgmistel tingimustel :

1. uuringu välitöid võib teha tööpäeviti ajavahemikus 8:00 kuni 17:00;
2. uuringu tegemise ajal tekkiva keskkonnahäiringu korral tuleb viivitamatult uurimistööd peatada ning rakendada leevendusmeetmed inimese tervisele, varale ja keskkonnale tuleneva keskkonnahäiringu vähendamiseks.

MaaPS § 30 lõike 2 alusel avaldas Keskkonnaamet uuringuluba taotluse menetluse algatamise teate 12.01.2023 ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded ning teavitas menetlusosalisi avatud menetluse algatamisest 12.01.2023 kirjaga nr DM-122406-7. Avalikustamise käigus kirjalikke seisukohti ei laekunud.

Tuginedes MaaPS § 27 lõikele 3 saatis Keskkonnaamet 12.01.2023 kirjaga nr DM-122406-8 Ahtme uuringuruumi uuringuluba taotluse riigile kuuluva kinnisasja Ahtme metskond 16 (katastritunnus 25201:008:0096) kasutamiseks nõusoleku saamiseks riigivara valitsejale.

Riigivara valitseja andis 15.03.2023 kirjaga r 13-1/23/134-3 (KOTKAS registreeritud kirjaga nr DM-122406-15) tingimusliku nõusoleku geoloogilise uuringu teostamiseks riigile kuuluval ja Keskkonnaministeeriumi valitsemisel oleval Ahtme metskond 16 kinnisasjal tingimustel:

1. Uuringu läbiviijal tuleb teavitada e-posti teel Riigimetsa Majandamise Keskuse Ida-Virumaa metsaülemat välitööde läbiviimisest vähemalt 10 kalendripäeva ette.
2. Kui geoloogilise uuringu raames on vaja teha raiet, tuleb sellest teatada riigimetsa majandajale, kes sõlmib geoloogilise uuringu tegijaga kasvava metsa raadamiseks töövõtulepingu või raieõiguse omandamiseks kasvava metsa raieõiguse võõrandamise lepingu.

Riigilõivu seaduse § 136¹ lõike 1 kohaselt on riigilõiv 400 eurot tasutud 09.12.2022.

MaaPS § 30 lõike 5 alusel pani Keskkonnaamet õigusakti eelnõu koos seletuskirja ja taotlusele lisatud ning menetluse käigus haldusorganile esitatud või tema poolt koostatud muude asjasse puutuvate oluliste dokumentidega avalikkusele tutvumiseks välja 02.05.2023 ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded, ettepanekute ja vastuväidete esitamise tähtjaks 2 nädalat.

Avalikustamise käigus kirjalikke seisukohti ei laekunud.

Vastavalt haldusmenetluseaduse (edaspidi *HMS*) § 49 lõikele 1 peab loa andja andma enne haldusakti väljastamist, huvitatud isikul ja isikul, kelle õigusi võib avatud menetluse korras antav õigusakt puudutada ja lõikele 3 taotluse esitajale, võimaluse esitada kirjalikus, suulises või muus sobivas vormis asja kohta oma arvamus ja vastuväited.

Keskkonnaamet küsis Marina Minerals OÜ-lt 26.04.2023 kirjaga nr DM-122406-16 arvamust või vastuväiteid uuringuloa andmise otsuse eelnõule kahe nädala jooksul kirja saatmisest.

Marina Minerals OÜ tähtaja jooksul (kaks nädalat) nõustus (KOTKAS registreeritud 27.04.2023 kirjaga nr DM-122406-17).

3. KAALUTLUSED

Geoloogiline uuring on maavara arvele võtmise ja kaevandamise eesmärgil tehtav geoloogiline töö (MaaPS § 4 lõige 2). Geoloogilise uuringu läbi viimine on lubatud vaid uuringuloa alusel (MaaPS § 17 lõige 2). Uuringuloa saamiseks esitab taotleja uuringuloa andjale taotluse (MaaPS § 27 lõige 1). Uuringuloa andja on Keskkonnaamet (MaaPS § 26).

Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (edaspidi *KeHJS*) § 11 lõike 3 kohaselt on keskkonnamõju hindamine (edaspidi *KMH*) kohustuslik KeHJS § 6 lõikes 1 nimetatud tegevuste korral, KeHJS § 6 lõikes 2 nimetatud tegevuste korral tuleb kaaluda KMH algamist või algamata jätmist, lisades otsusele KeHJS § 6 lõike 3 kohase eelhindamise tulemused. KeHJS § 6 lõike 2 loetelu on § 6 lõike 4 alusel täpsustatud Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määrusega nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu 1“ (edaspidi *määrus nr 224*). Uuringuloa taotleja kavandatav tegevus ei kuulu KeHJS § 6 lõike 1 ega ka määruse nr 224 loendisse, mistõttu KeHJS § 3, § 6, § 11 lõike 3 ning määruse nr 224 alusel ei ole antud juhul KMH algatamine kohustuslik, samuti ei ole vajalik eelhindamine ega KMH vajalikkuse kaalumine.

Geoloogilist uuringut võib korraldada ja juhtida selleks teadmisi, oskusi ja kogemusi omav isik (MaaPS § 17 lõiked 3 ja 4). Uuringuloa alusel võib hüdrogeoloogilisi töid teha isik, kellel on veeseaduse § 208 punktide 1, 3 ja 5 kohane tegevusluba. Geoloogilise uuringu teostaja on Inseneribüroo STEIGER OÜ (registrikood 11206437, aadress Männiku tee 104/5, Nõmme linnaosa, Tallinn, Harju maakond), kes omab tegevusluba hüdrogeoloogiliste tööde teostamiseks.

Juhul kui geoloogilise uuringu käigus tekib kaevandamisjäätmekava ning jäätmekava ladestamiskoht ei ole jäätmehoidla jäätmekava (edaspidi JääTS) § 35² tähenduses, tuleb uuringuloa taotlusele lisada kaevandamisjäätmekava (MaaPS § 28 lõige 5). Jäätmekava koostamisel, esitamisel ja kinnitamisel lähtutakse JääTS §-ga 42¹ kehtestatud nõuetest. Uuringuloa taotluse kohaselt geoloogilise uuringu käigus kaevandamisjäätmekava ei teki ning seetõttu ei ole jäätmekava koostamine ja esitamine vajalik.

Keskkonnaamet kontrollis Marina Minerals OÜ esitatud taotlusmaterjalide vastavust MaaPS-ile, keskkonnaministri 09.01.2020 määrusele nr 1 „Üldgeoloogilise uurimistöo loa ja geoloogilise uuringu loa taotluse esitamise kord, täpsustatud nõuded taotluse kohta, loa andmise kord ning taotluse ja loa andmekoosseis“ ja KeHJS sätestatud nõuetele ning pidas andmeid piisavaks uuringuloa menetlemiseks.

HMS § 3 lõike 1 kohaselt võib haldusmenetluses piirata isiku põhiõigusi ja –vabadusi ning tema muid subjektiivseid õigusi ainult seaduse alusel. Haldusmenetluse üksikasjad võib haldusorgan määrata kaalutlusõiguse alusel (HMS § 5 lõige 1). Kaalutlusõiguse tuleb teostada kooskõlas volituste piiride, kaalutlusõiguse eesmärgi ning õiguse üldpõhimõtetega, arvestades olulisi asjaolusid ning kaaludes põhjendatud huve (HMS § 4 lõige 2). HMS § 53 kohaselt võib haldusaktile kehtestada kõrvaltingimuse seaduses või määrmuses sätestatud juhul või kui kõrvaltingimusega tuleks haldusakt jätta andmata. Vastavalt määruse nr 1 § 4 lõikele 3 kantakse uuringuloa lahtrisse „Täiendavad tingimused“ nõuded, mis seatakse maapõue kaitse ja maavara ratsionaalse kasutamise tagamiseks ning inimese tervisele, varale ja keskkonnale kaevandamisest ning kaevandamisjäätmekava käitlemisest tuleneva kahjuliku mõju vähendamiseks ja vajadusel muud täiendavad nõuded. Uuringuloaga reguleeritakse vaid uuringuruumis ja uuringuruumi teenindusalal läbiviidavaid tegevusi ning nähakse ette leevendusmeetmeid otseselt uuringu teostamisest tulenevatele keskkonnamõjudele.

Kavandatavale uuringualale jääb osaliselt III kaitsekategooria kaitsealuse taime kahelelise käokeelega (*Platanthera bifolia*) kasvukohad (EELISE koodid KLO9303055, KLO9303056). Vastavalt looduskaitseaduse (edaspidi LKS) § 55 lõige 8 on keelatud III kaitsekategooria taimede hävitamine ja loodusest korjamine ulatuses, mis ohustab liigi säilimist selles elupaigas. Uuringupuurauke kaitsealuse taime kasvukohtadesse kavandatud ei ole. Siiski tuleb märkida, et ka ehitustehnika (puurimismasinad, jm) uuringukohtadesse viimisel tuleb võimalusel vältida kaitsealuse taime kasvukoha läbimist väljaspool olemasolevat teed. Kui kaitsealuse taime kasvukoha masinatega läbimist vältida, pole võimalik, siis tuleb kavandatud taimede inventuur teha enne puurimistööde algust ja koostöös taimeekspertidega määrata kindlaks selline masinate liikumistee, mis kaitsealuseid taimi kõige vähem kahjustaks.

Kavandatud uuringuala jääb osaliselt III kaitsekategooria kaitsealuse linnu öösorri (*Caprimulgus europaeus*) elupaika (EELISE kood KLO9124826). Uuringupuurauke ei ole piiritletud elupaika kavandatud. On siiski tõenäoline, et kavandatud uuringualal on pesitsemas erinevaid linde. Vastavalt LKS § 55 lõige 6¹ on keelatud looduslikult esinevate lindude pesade ja munade tahtlik hävitamine ja kahjustamine või pesade kõrvaldamine ning lindude tahtlik häirimine, eriti pesitsemise ja poegade üleskasvatamise ajal. Uuringualal leiduvate lindude pesitsusaeg võib kesta märtsi lõpust kuni augusti lõpuni. Kui tööde tegemine on ilmtingimata vajalik lindude pesitsusajal, siis tuleb enne tööde tegemist veenduda (soovitavalt linnustiku eksperti kaasates), et läheduses pesitsevaid linde ei ole.

Vastavalt varasemalt esitatud Keskkonnaministeeriumi, Jõhvi Vallavalitsuse ja Keskkonnaameti nõuetele, antakse uuringuluba katastriüksusel Ahtme metskond 16 järgmistel tingimustel (vt ptk 2 ja 3):

1. uuringu välitöid võib teha tööpäeviti ajavahemikus 8:00 kuni 17:00;
2. uuringu tegemise ajal tekkiva olulise negatiivse keskkonnahäiringu korral tuleb viivitamatult uurimistööd peatada ning rakendada leevendusmeetmed inimese tervisele, varale ja keskkonnale tuleneva keskkonnahäiringu vähendamiseks;
3. uuringu läbiviijal tuleb teavitada e-posti teel Riigimetsa Majandamise Keskuse Ida-Virumaa metsaülemat välitööde läbiviimisest vähemalt 10 kalendripäeva ette;
4. kui geoloogilise uuringu raames on vaja teha raiet, tuleb sellest teatada riigimetsa majandajale, kes sõlmib geoloogilise uuringu tegijaga kasvava metsa raadamiseks töövõtulepingu või raieõiguse omandamiseks kasvava metsa raieõiguse võõrandamise lepingu;
5. puude raiet ja linde häirivaid töid (masinatega liikumine väljaspool olemasolevaid teid, valju müra tekitamine) peab vältima kogu lindude pesitsusaja jooksul (märtsi lõpust kuni augusti lõpuni). Kui tööde tegemine on ilmtingimata vajalik lindude pesitsusajal, siis tuleb vahetult enne tööde tegemist veenduda (linnustiku eksperti kaasates), et läheduses pesitsevaid linde ei ole;
6. kui kaitsealuse taime kasvukoha läbimist uuringu käigus kasutatava tehnika transpordil vältida pole võimalik, siis tuleb kavandatud taimede inventuur teha enne puurimistööde algust ja koostöös taimeekspertiga määrata kindlaks selline masinate liikumistee, mis kaitsealuseid taimi kõige vähem kahjustaks.

Keskkonnaametile teadaolevalt ei esine antud juhul MaaPS §-s 35 sätestatud uuringuloo andmisest keeldumise aluseid.

Uuringuluba ei anna uuringuloo omanikule garantiid, et talle hilisemalt antakse maavara kaevandamise keskkonnaluba ning uuringuloo saamisel ei teki õiguspärast ootust maavara kaevandamise keskkonnaloo saamiseks.

VAIDLUSTAMINE

Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest, esitades vaide haldusakti andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)
Martin Nurme
juhataja
maapõuebüroo

Lisad:

1. Geoloogilise uuringu luba
2. Lisa 2 - Plaan__Ahtme_GULT_.asice

Teadmiseks: Jõhvi Vallavalitsus, Maa-amet, Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus, Riigimetsa
Majandamise Keskus

Kaidi Karro 5332 9439
Kaidi.Karro@keskkonnaamet.ee