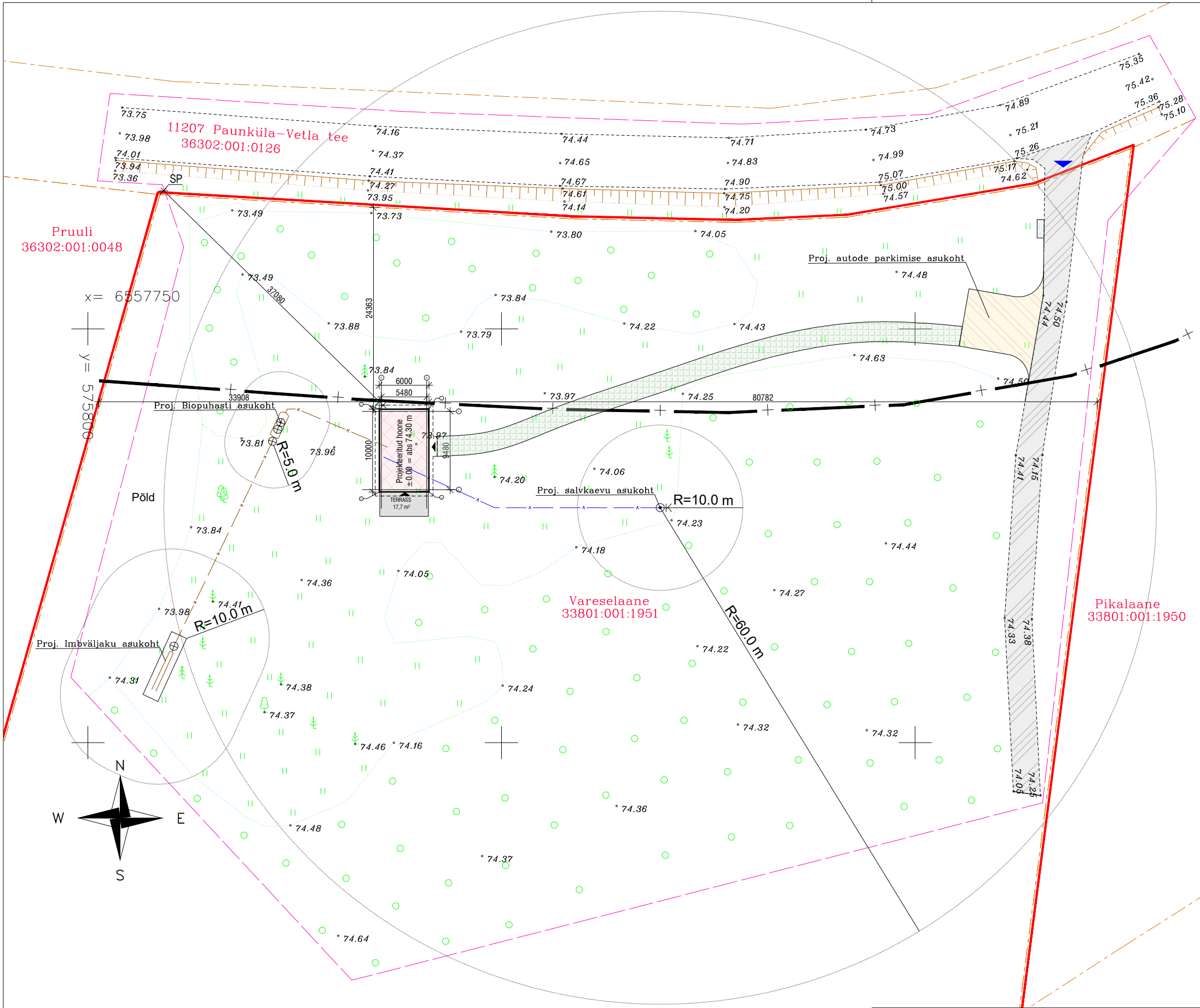




TEHNILISED NÄITAJAD:

Käsitletava ala pind	20565,0 m ²
Ehitisealune pind:	60,0 m ²
Suletud brutopind	60,0 m ²
Suletud netopind	47,2 m ²
Hoone maht	288,0 m ³
Parkimiskohti	2 kohta
Hoone kõrgus	5,0 m = abs 79,15 m
Hoone pikkus	10,0 m
Hoone Laius	6,0 m
Maa sihtotstarve	100% maatulundusmaa
Hoone kasutamisetstarve	11101 Üksikelamu
Tulepüsivusklass	TP3

TINGMÄRGID:

- Krundi piir
- Käsitletava ala piir
- Projekteeritud hoone
- Proj. peenikillustik, prügikonteinerite ala ~ 2 m²
- Proj. terrassid 17,7 m²
- Proj. peenikillustik, autode parkimise ala ~ 65 m²
- Proj. nn. muldtee, pääs hooneni
- Ol. olev kruusakattega tee
- Proj. räästa serv
- Pääs kinnistule
- Pääs hoonesse
- Koordinaadi positsiooni number
- Hoone nurga sidumispunkt kinnistu nurgaga
- Puurkaevu sanitaartsoon
- Maantee kaitsevöönd

HOONE NURKADE KOORDINAADID

- Y=575841.22 X=6557740.29
- Y=575835.22 X=6557740.29
- Y=575835.22 X=6557730.29
- Y=575841.22 X=6557730.29

MÄRKUSED:

- * Koordinaadid L-Est 97 süsteemis. Kõrgused EH 2000 süsteemis.
- * Katastriüksuste piirid on informatiivse tähendusega.
- * Katastriüksuste piirid saadud Maa-ametist seisuga 2025 a.

ARHITEKTUURINURK OÜ	
Reg. nr: 11938287, Endla 17-7, 10122 Tallinn, tel: +372 56474940	
Vastutav arhitekt:	Veiko Tein // Allkirjastatud digitaalselt //
Arhitekt:	Caspar Tubarik
Töö nr. :	0525
Stadium:	EP
Kuupäev:	22.08.2025
Mõõtka:	1 : 500
Joonise nr. :	AR-4-02

OU KT GEODEESIA		Töö nr. 35/25		2025	
ADDRESS: Ristiku 29, Märjamaa alev		OBJEKT: VARESELAANE			
TEL: 48 21693, 60 82546					
KUTSETUNNISTUS GEODEET V NR. 163613		ADDRESS: HARJU MAAKOND		LEHT	LEHTI
AMET	NIMI	ALLKIRI	KP.	1	1
PR.JUHT	K. Taba				1:500
KOOSTAS	K. Taba		23.08.2025	JOONIS:	
e.mail: ktgeodeesia@gmail.com		GEODEETILINE ALUSPLAAN			
Projekt nimi: Vareselaane eramu					
Tellija: Eliko Tiits		Address: Vareselaane, Paunküla, Kose vald, Harjumaa			
Joonise nimetus: Asendiplaan					