

# JÕELÄHTME VALLAVALITSUS

Kliimaministeerium

Päästeamet 14.09.2023 nr 6-4/4823

**Kaberneeme küla Kordoni tee 54 ja 56 maaüksuste detailplaneering**

Teatame Teile, et Jõelähtme Vallavolikogu võttis 17.08.2023 vastu otsuse nr 135 „Kaberneeme küla Kordoni tee 54 ja 56 maaüksuste detailplaneeringu algatamine, lähteülesande kinnitamine ja keskkonnamõjude strateegilise hindamise algatamata jätmine”.

##### Planeeringualasse on haaratud Kordoni tee 54 maaüksus (katastritunnusega 24501:001:1150) ja Kordoni tee 56 maaüksus (katastritunnusega 24505:001:0460). Planeeritava ala suuruseks on määratud ca 6000 m².

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on liita Kordoni tee 54 ja 56 maaüksused üheks elamumaa sihtotstarbega krundiks ja määrata sellele ehitusõigus ja hoonestustingimused uue üksikelamu ja kahe abihoone rajamiseks, juurdepääsu ja tehnovarustuse lahendamiseks ning keskkonnatingimuste seadmiseks planeeringuga kavandatu elluviimiseks.

Kavandatav detailplaneering on kehtivat üldplaneeringut muutev naaberkruntidel paiknevate elamute omavahelise kauguse osas ja ranna ehituskeeluvööndi vähendamise vajadusest tulenevalt.

Otsusega saab tutvuda Jõelähtme valla kodulehel dokumendiregistris ([joelahtme.kovtp.ee](http://www.joelahtme.ee)) ja kaardirakenduses EVALD (<http://service.eomap.ee/joelahtmevald/>).

Lugupidamisega

(digitaalset allkirjastatud)

Andrus Umboja

vallavanem

Gerli Kelk

[gerli@joelahtme.ee](mailto:gerli@joelahtme.ee)