



Andrus Lauren
Riigimetsa Majandamise Keskus

Teie: 10.05.2024 nr 3-1.1/2024/1130

Meie: 23.05.2024 nr 15-2/2388-1

Riigivara võõrandamise kooskõlastamine (Naissaare tee T1 ja T2)

Austatud härra Lauren

Viimsi Vallavalitsus esitas Riigimetsa Majandamise Keskusele (edaspidi *RMK*) 08.02.2024 taotluse nr 11-10/725 Harju maakonnas Viimsi vallas Lõunakülas / Storbyn külas asuvate Naissaare tee T1 (kinnistusregistriosa nr 10573650, katastritunnus 89001:001:0185, pindala 5033 m², sihtotstarve transpordimaa, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV36967) ja Naissaare tee T2 (kinnistusregistriosa nr 10541450, katastritunnus 89001:001:0186, pindala 2338 m², sihtotstarve transpordimaa, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV56260) kinnisasjade otsustuskorras tasuta võõrandamiseks Viimsi vallale. Kinnisasjade riigivara valitsejaks on Kliimaministeerium ning volitatud asutuseks RMK.

Taotluse kohaselt on kinnisasjade omandamise eesmärgiks tagada Naissaare tee T1 ja Naissaare tee T2 kinnisasjadel asuvate Männiku tee ja Tagaküla tee osade avalik kasutus, teede rekonstrueerimine ning edasise teehoolde korraldamine. Viimsi Vallavalitsus on palunud kinnisasjad võõrandada omavalitsusele tema seadusest tulenevate ülesannete täitmiseks. Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõike 1 kohaselt on omavalitsusüksuse ülesanne korraldada valla teede ehitamist ja korrashoidu. RMK juhatus on 07.05.2024 otsuses nr 1-32/41 asunud seisukohale, et RMK ei vaja Naissaare tee T1 ja Naissaare tee T2 kinnisasju oma põhimäärusest tulenevate ülesannete täitmiseks.

RMK põhimääruse § 31 lõike 1¹ kohaselt tuleb kinnisasja võõrandamine kooskõlastada kliimaministri ja regionaalministriga või nende volitatud isikutega. Käesolevaga kooskõlastame Naissaare tee T1 ja Naissaare tee T2 kinnisasjade otsustuskorras tasuta võõrandamise Viimsi Vallavalitsusele.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Piret Hartman
Regionaalminister

Teadmiseks: Kliimaministeerium

Antti Pääsukene,
626 2854, antti.paasukene@agri.ee

Suur-Ameerika tn 1 / 10122 Tallinn / 625 6101/ info@agri.ee / www.agri.ee
Registrikood 70000734