



KORRALDUS

27.02.2025 nr DM-127081-18

Jaakna III liivakarjääri keskkonnaloa nr L.MK/321798 muutmine

1. OTSUS

1. OTSUS

Arvestades alljärgnevat, võttes aluseks maapõueseaduse § 48, keskkonnaseadustiku üldosa seaduse § 41 lõike 1 punkti 4, haldusmenetluse seaduse § 61 lõike 1 ning tuginedes SANDPIT OÜ taotlusele nr T/KL-1022437 ning Lääne-Nigula Vallavolikogu 21.03.2024 otsusele nr 1-3/24-14, otsustab Keskkonnaamet:

1.1. muuta SANDPIT OÜ (registrikood 11318414) Jaakna kruusamaardla Jaakna III kruusakarjääri mäeeraldisel maavara kaevandamiseks antud keskkonnaluba nr L.MK/321798 järgmiselt:

1.1.1. Mäeeraldisel nimetus: Jaakna III liivakarjäär (endine Jaakna III Kruusakarjäär);

1.1.2. Keskmise tootmismahd aastas 123 tuh m³(endine 89 tuh m³);

1.1.3. Maavara kasutusala nimetus 6 plokk- täiteliiv (endine ehitusliiv); 7 plokk – ehitusliiv (endine ehituskruus), 9 plokk – täiteliiv (endine ehitusliiv), 10 plokk - ehitusliiv (endine ehituskruus);

1.1.4. Korrigeerida loa graafilistele lisadele kantud plokkide piire ja viia maavara varu kogused kooskõlla maavarade registriga;

1.2. seada antavale keskkonnaloale kõrvaltingimused lähtuvalt käesoleva korralduse punktis 3.3 „Kõrvaltingimuste seadmine“ toodust;

1.3. avalikustada SANDPIT OÜ keskkonnaloa nr L.MK/321798 muutmine ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded.

Käesolev korraldus on keskkonnaloa nr L.MK/321798 lahutamatu osa. Keskkonnaluba nr L.MK/321798 on kättesaadav keskkonnaotsuste infosüsteemis <https://kotkas.envir.ee/>.

2. ASJAOLUD

2.1. Keskkonnaloa taotluse läbivaatamine

SANDPIT OÜ (registrikood 11318414, aadress Mäe tn 7, Põltsamaa linn, Põltsamaa vald, Jõgeva maakond) esitas 21.01.2024 Keskkonnaametile Jaakna III liivakarjääri maavara kaevandamise keskkonnaloa (edaspidi *kaevandamisluba*) muutmise taotluse (registreeritud Keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 21.01.2024 dokumendina nr DM-127081-1).

Taotletav mäeeraldis Jaakna III liivakarjäär asub Lääne maakonnas Lääne-Nigula vallas Allikmaa ja Jaakna külas katastriüksustel 44101:001:1440 Jaakna kruusamaardla 1 (mäetööstusmaa), 68001:002:0175 Liivamaardla (mäetööstusmaa, maatulundusmaa),

68001:002:0176 Jaakna kruusamaardla (mäetööstusmaa), 44101:001:1433 Jaakna kruusamaardla 2 (mäetööstusmaa), mille valitseja on Majandus- ja Kommunikatsiooniministerium ning volitatud asutus Maa- ja Ruumiamet. Lisaks asub teenindusmaa ~0,5 m ulatuses 44101:001:1547 Piirsalu metskond 56 (maatulundusmaa) katastriüksusel, mille valitseja on Kliimaministerium ning volitatud asutus Riigimetsa Majandamise Keskus. Mäeeraldisel pindalal on 13,39 ha ja selle teenindusmaa pindala on 14,87 ha. Taotletav mäeeraldis hõlmab täielikult Jaakna kruusamaardla (registrikaart nr 316) täiteliiva aktiivse tarbevaru 6 ja 9 plokkide ning ehitusliiva aktiivse tarbevaru 7 ja 10 plokkide.

Taotletav mäeeraldis kattub olemasoleva Jaakna III kruusakarjääri mäeeraldisega. Taotletava mäeeraldisel teenindusmaa hõlmab täielikult olemasoleva mäeeraldisel teenindusmaad.

Seisuga 31.12.2023 on olemasoleva Jaakna III kruusakarjääri (loa nr L.MK/321798) mäeeraldisega seotud varuplokkide jääkvaru järgmine:

- 6 plokk – täiteliiv, aktiivne tarbevaru: 383 tuh m³,
- 7 plokk – ehitusliiv, aktiivne tarbevaru: 172 tuh m³,
- 9 plokk – täiteliiv, aktiivne tarbevaru: 531 tuh m³,
- 10 plokk – ehitusliiv, aktiivne tarbevaru: 253 tuh m³.

Kaevandatud maa korrastamise suunaks on rohumaa ja tehiseveekogu.

Taotletav mäeeraldis külgneb idaservas vahetult Jaakna kruusakarjääri (loa nr L.MK/327728; loa omaja Lääne Teed OÜ; luba kehtib kuni 05.05.2031) mäeeraldisega ja selle teenindusmaaga ja Jaakna II liivakarjääri (loa nr L.MK/319163; loa omaja EMG Karjäärid OÜ; luba kehtib kuni 28.07.2030) mäeeraldisel teenindusmaaga.

Riigitee Ääsmäe-Haapsalu-Rohuküla nr 9 äärmise sõiduraja välimine serv jääb taotletavast mäeeraldisest ja selle teenindusmaast ~31 m kaugusele põhja suunda. Avalikus kasutuses olev Karjääri tee nr 6800110 asub taotletava mäeeraldisel ja selle teenindusmaa idaosas. Seletuskirjas on märgitud (tsiteerin): „Karjääri idaservas kulgeb avalikus kasutuses olev Karjääri tee (nr 6800110), mille osas on kaevandamistegevus vallavalitsuse poolt kooskõlastatud juba 2009. aastal“.

Keskkonnaamet kontrollis taotleja esitatud taotlusmaterjalide vastavust maapõueseaduses (*MaaPS*), keskkonnaseadustiku üldosa seaduses (*KeÜS*), keskkonnaministri 23.10.2019 määruses nr 56 „Keskkonnaloa taotlusele esitatavad täpsustavad nõuded ja loa andmise kord ning keskkonnaloa taotluse ja loa andmekoosseis“ sätestatud nõuetele ning pidas andmeid piisavaks taotluse menetlemiseks.

Riigilõiv 500 eurot on tasutud 16.04.2024 riigilõivuseaduse § 136² lõike 1 punkti 4 ja lõike 2 kohaselt.

Keskkonnaloa taotlust on kontrollinud maavarade registri vastutav töötaja (Maa-ameti 26.01.2024 kiri nr 9-3/24/883-2).

2.2. Keskkonnaloa taotluse ning otsuse eelnõu avalikustamine ning menetlusosaliste teavitamine KeÜS § 47 lõike 2 kohaselt avaldatakse kaevandamisloa taotluse menetlusse võtmise kohta teade väljaandes Ametlikud Teadaanded ja kohalikus või maakondlikus ajalehes. Teate võib jätta kohalikus või maakondlikus ajalehes avaldamata, kui kavandatud tegevusega kaasnev keskkonnahäiring või keskkonnarisk on nii väike, et selle vastu puudub piisav avalik huvi.

Keskkonnaamet jättis keskkonnaloa taotluse menetlusse võtmise teate avalikustamata kohalikus või maakondlikus ajalehes, kuna kavandatud tegevus on väikese mõjuga ja sellega kaasnev keskkonnahäiring või keskkonnarisk on väike ning kavandatud tegevuse vastu puudub piisav avalik huvi.

Keskkonnaloa taotlus on 13.02.2024 avalikustatud ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded. Keskkonnaamet teavitas 13.02.2024 kirjaga nr DM-127081-4 keskkonnaloa taotluse esitamisest ja avatud menetluse algatamisest KeÜS § 46 lõike 1 punktides 1 ja 2 nimetatud isikuid.

Kuni loa andmise või andmisest keeldumise otsuse tegemiseni on igaühel õigus esitada taotluse kohta ettepanekuid ja vastuväiteid.

Avalikustamise käigus palus piirinaaber lisada Fints OÜ esindajad Heli Pints helli@fints.ee ja Christo Kuuse christo@ratus.ee edasisest menetlusest M-127081 huvitatud isikute hulka. (registreeritud Keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 14.02.2024 dokumendina nr DM-127081-6). Ettepanekuid ja vastuväiteid avalikustamise käigus ei esitatud.

KeÜS § 47 lõige 6 sätestab, et kui sama paragrahvi lõikes 1 nimetatud taotluse menetlusse võtmise teates ei avaldatud keskkonnaloa taotluse ja selle kohta antava haldusakti eelnõu väljapaneku aega ja kohta või seisukoha ning küsimuste esitamise tähtaega ja adressaati, avaldatakse nende andmetega teade vastavalt käesoleva paragrahvi lõigetes 2 ja 2¹ sätestatud nõuetele viivitamata pärast haldusakti eelnõu valmimist. KeÜS § 47 lõige 2 sätestab, et teate võib jätta kohalikus või maakondlikus ajalehes avaldamata, kui kavandatud tegevusega kaasnev keskkonnahäiring või keskkonnarisk on nii väike, et selle vastu puudub piisav avalik huvi.

Keskkonnaamet jättis keskkonnaloa taotluse kohta antava haldusakti eelnõu teate kohalikus või maakondlikus ajalehes avalikustamata, kuna kavandatud tegevus on väikese mõjuga ja sellega kaasnev keskkonnahäiring või keskkonnarisk on väike ning antud tegevuse vastu puudub piisav avalik huvi.

KeÜS § 47 lõike 2, haldusmenetluse seaduse (HMS) § 48 ja § 49 lõigete 1 ja 2 alusel pani Keskkonnaamet 12.02.2025 õigusakti eelnõu koos seletuskirja ja taotlusele lisatud ning menetluse käigus haldusorganile esitatud või tema poolt koostatud muude asjasse puutuvate oluliste dokumentidega avalikkusele tutvumiseks välja ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded, määrares ettepanekute ja vastuväidete esitamise võimaluse teates märgitud tähtaja jooksul.

Eelnõu avalikustamise käigus andis Lääne-Nigula Vallavalitsus teada, et on tutvunud SANDPIT OÜ keskkonnaloa nr L.MK/321798 muutmise otsuse eelnõudega ning vastuväited otsuse

eelnõude kohta puuduvad.

Vastavalt HMS § 40 lõikele 1 peab loa andja andma enne haldusakti väljastamist menetlusosalisele võimaluse esitada kirjalikus, suulises või muus sobivas vormis asja kohta oma arvamus ja vastuväited. Keskkonnaamet küsis taotlejalt 12.02.2025 kirjaga nr DM-127081-16 arvamust või vastuväiteid keskkonnaloa andmise otsuse ja loa eelnõule kahe nädala jooksul kirja saamisest.

SANDPIT OÜ ei esitanud arvamust ja vastuväited ning ei pikendanud vastamise tähtaega.

2.3. Keskkonnamõju hindamise vajalikkuse üle otsustamine

Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (KeHJS) § 3 kohaselt hinnatakse keskkonnamõju, kui taotletakse tegevusluba või selle muutmist ning kavandatav tegevus toob eeldatavalt kaasa olulise keskkonnamõju. KeHJS § 11 lõigete 3 ja 4 kohaselt on keskkonnamõju hindamine (KMH) kohustuslik KeHJS § 6 lõike 1 tegevuste korral, KeHJS § 6 lõikes 2 nimetatud tegevuste korral tuleb kaaluda KMH algatamist või algatamata jätmist, lisades otsusele KeHJS § 6 lõike 3 kohase eelhindamise tulemused. KeHJS § 6 lõike 1 kohaselt ei kuulu ettevõtte poolt taotletav tegevus olulise keskkonnamõjuga tegevuste loetelusse. Kavandatav tegevus kuulub KeHJS § 6 lõike 2 punktis 2 nimetatud tegevusvaldkonda, mille täpsustatud loetelu on kehtestatud Vabariigi Valitsuse 29.08.2005. a määruses nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu” (*KMH määrus*).

KMH määruse § 1 lõike 1 ja § 3 punkti 4 kohaselt peab otsustaja andma eelhindangu selle kohta, kas pealmaakaevandamine kuni 25 hektari suurusel alal on eeldatavalt olulise keskkonnamõjuga tegevus või mitte ning otsustama KMH algatamise või algatamata jätmise üle.

Keskkonnaamet jättis 22.01.2025 kirjaga nr DM-127081-15 „Jaakna maardla Jaakna III liivakarjääri keskkonnaloa nr L.MK/321798 muutmise taotlusele keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise“ algatamata KMH Jaakna III liivakarjääri keskkonnaloa muutmise taotlusele. Kavandatava tegevuse keskkonnameetmed ebasoodsa keskkonnamõju vältimiseks või leevendamiseks tuuakse välja keskkonnaloa kõrvaltingimustena (vt p 3.3.).

3. KAALUTLUSED

3.1. Kaalutlused keskkonnaloa muutmisel

Korralduse otsustava osa punktiga 1.1. muudetav keskkonnaluba nr L.MK/321798 annab AS le SANDPIT OÜ õiguse Jaakna III liivakarjääri mäeeraldisel maavara kaevandamiseks.

3.2. Täiendavad kaalutlused keskkonnaloa andmisel

MaaPS § 1 lõike 3 kohaselt kohaldatakse kaevandamisloa andmise ja muutmise menetlusele HMS avatud menetluse sätteid, arvestades MaaPS erisusi.

MaaPS § 1 lõike 4 järgi kohaldatakse maavara kaevandamise keskkonnaloa andmise ja muutmise menetlusele KeÜS 5. peatükki, arvestades MaaPS-i erisusi.

MaaPS § 66 lõike 1 punkti 4 kohaselt muudetakse kaevandamisluba, kui maavarade registris on kande tegemise otsustaja või vastutava töötleja otsusega muudetud selle maavara andmeid, mille kaevandamiseks on luba antud.

MaaPS § 48 kohaselt annab kaevandamise keskkonnavalda Keskkonnaamet.

MaaPS § 49 lõike 6 kohaselt saadab keskkonnavalda andja kaevandamise keskkonnavalda taotluse arvamuse saamiseks kavandatava kaevandamiskoha kohaliku omavalitsuse üksusele, kes esitab oma arvamuse kirjalikult kahe kuu jooksul taotluse saamisest arvates. Taotlus on edastatud 13.02.2024 arvamuse saamiseks Lääne-Nigula Vallavalitsusele kirjaga nr DM-127081-5.

Lääne-Nigula Vallavolikogu edastas 21.03.2024 otsuse nr 1-3/24-14 (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 01.04.2024 kirjaga nr DM-127081-7), mille kohaselt nõustuti loa andmisega tingimuslikult.

Keskkonnaamet edastas Kohaliku omavalitsuse tingimusliku otsuse arvamuse avaldamiseks taotlejale 09.04.2024 kirjaga nr DM-127081-8 ja tähtajaga 09.05.2024.

Keskkonnaamet arvestab kõikide kohaliku omavalitsuse üksuse loa andmisega nõustumise tingimustega, kui neid pole vaidlustatud ja vaideotsusega muudetud. Juhul kui loa taotleja ei nõustu mõne kohaliku omavalitsuse loa andmise tingimusega, esineb Keskkonnaameti hinnangul MaaPS § 55 lg 1 p 11 kohane loa andmisest keeldumise alus.

Kuna Keskkonnaametile ei laekunud kohaliku omavalitsusüksuse tingimuste kohta arvamusi ega vastuväiteid, käsitles Keskkonnaamet seda tingimustega nõustumisena ning alustas keskkonnamõju eelhindangu koostamisega.

Tulenevalt Lääne-Nigula Vallavolikogu esitatud tingimusest palus Keskkonnaamet 12.06.2024 kirjaga nr DM-127081-9 taotlejal esitada hiljemalt 12.07.2024 lisaandmed, et täita Lääne-Nigula Vallavolikogu seatud tingimusi ning koostada nõuetekohane keskkonnamõjude eelhindang. Sama kirjaga pikendas Keskkonnaamet Jaakna III liivakarjääri keskkonnavalda muutmise taotluse menetluses KMH algatamise või algatamata jätmise otsuse tegemise tähtaega kuni 12.08.2024.

Taotleja palus 04.07.2024 kirjaga pikendada lisateabe esitamine tähtaega kuni 05.09.2024, sest seireks on vaja teostada täiendavaid välitöid.

Keskkonnaamet pikendas 05.07.2024 kirjaga nr DM-127081-11 lisaandmete esitamise tähtaega kuni 05.09.2024 ning keskkonnamõju hindamise algatamise või algatamata jätmise otsuse tegemise tähtaega kuni 12.11.2024.

SANDPIT OÜ esitas soovitud eksperthinnangud Keskkonnaametile 16.08.2024 kirjaga (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 01.08.2024 kirjaga nr DM-127081-12).

Jaakna III liivakarjääri keskkonnaloa taotlusele koostatud keskkonnamõju eelhindangu ja keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise otsuse eelnõu edastati 23.12.2024 kirjaga nr DM 127081-13 seisukoha küsimiseks Lääne-Nigula Vallavalitsusele tähtajaga kuni 23.01.2025.

Eelnevat arvestades pikendas Keskkonnaamet Jaakna III liivakarjääri keskkonnaloa muutmise taotluse menetluses KMH algatamise või algatamata jätmise otsuse tegemise tähtaega kuni 31.01.2025 ning Keskkonnaamet loa pikendamise taotluse menetlustähtaega kuni 28.02.2025.

Lääne-Nigula Vallavalitsus teavitas 20.01.2025 kirjaga nr 6-2/25-2024-2, et Lääne-Nigula Vallavalitsusel puuduvad vastuväited otsuse eelnõu kohta.

MaaPS § 50 lõike 6 kohaselt tuleb taotlusele lisada kaevandamisjäätmekava, kui kaevandamise käigus tekib kaevandamisjätmeid, mida ladustatakse mäeeraldise teenindusmaal, mis ei ole jäätmeoidla jäätmeseaduse § 35² tähenduses. MaaPS § 50 lõike 3 kohaselt peab taotluse seletuskiri sisaldama andmeid kaevandamise käigus tekkivate kaevandamisjätmete kohta. Jaakna III liivakarjääri keskkonnaloa taotluse seletuskirja kohaselt kaevandamisjätmeid ei teki. Kaevandamisjätmeteks võib kvalifitseerida kooritud katendi, kuid taotluse kohaselt korrastatakse karjäär metsamaaks ning eemaldatud katend kasutatakse täies mahus ala korrastamisel. Kaevandamise ajal on katendivallid efektiivsed müra- ja tolmutõkked. Eelnevale tuginedes ei ole antavale keskkonnaloale jätmete eriosa lisamine vajalik. Juhul kui tegevuse käigus selgub, et kaevandamisjätmeid siiski tekib, on kohustus ka kaevandamise jättekava esitada ning taotleda keskkonnaloale juurde jätmete eriosa.

Loa andja kohustus on selgitada välja kõik asjaolud, millel on otsuse tegemisel määrav tähtsus. Menetluse käigus kogutud andmestiku põhjal on vajalik välja selgitada, kas konkreetse loa taotluse puhul esineb hetkel kehtiva MaaPS §-s 55 sätestatud loa andmisest keeldumise aluseid.

MaaPS § 55 lõike 2 punktides 1-9 ja lõike 3 punktides 2-3 toodud asjaolusid Jaakna III liivakarjääri mäeeraldise, mäeeraldise teenindusmaa või nende asukohaga seoses ei esine, seega ei ole nimetatud punkte keeldumise alusena asjakohane käsitleda.

Muuhulgas keeldutakse kaevandamisloa andmisest ja muutmisest, kui kaevandamine on vastuolus riigi huvidega.

MaaPS § 55 lõike 2 punkt 10 sätestab, et keskkonnaloa andmisest keeldutakse, kui kaevandamine on vastuolus riigi huviga. Riigi huvi on käsitletud Riigikogus 06.06.2017 vastu võetud strateegiadokumendis „Maapõuepoliitika põhialused aastani 2050“. Keskkonnaamet on hinnanud esitatud taotluse materjale ja menetluse käigus kogutud andmeid ning leidnud, et teadaolevalt käesoleva loa andmisega ei minda vastuollu riigi huviga. Seega ei esine MaaPS § 55 lõike 2 punkti 10 kohast keeldumise alust.

MaaPS § 55 lõike 2 punkt 11 sätestab, et keskkonnaloa andmisest keeldutakse, kui kohaliku omavalitsuse üksus ei ole nõus keskkonnaloa andmisega. Lääne-Nigula Vallavolikogu nõustus keskkonnaloa muutmisega järgmistel tingimuslikult:

1. hinnata kaevandustegevuse potentsiaalsed mõju KMH eelhindangus absoluutsele veetasemele ja 1000 m raadiuses üldisele veerežiimile ja koostada vastav eksperthinnang, seejuures teostada lähimate kaevude seire;
2. hinnata KMH eelhindangus kaevandustegevuse koosmõju kõrvaloleva Jaakna II kruusakarjääri ja Jaakna kruusakarjääri ning 2 km edelas Kaopalu III kruusakarjääri kaevandustegevusega;
3. säilitada kohalike elanike tavapärane ligipääs oma kinnistutele ja tagada avalikult kasutatava Karjääri tee korrasolek.

MaaPS § 55 lõike 2 punkt 12 sätestab, et keskkonnaloa andmisest keeldutakse, kui taotletava keskkonnaloa alusel tehtavad tööd võivad oluliselt ebasoodsalt mõjutada kaitstavat loodusobjekti ja seda ebasoodsat mõju ei saa muul viisil vältida kui loa andmisest keeldumisega. Keskkonnaameti 22.01.2025 kirjaga nr DM-127081-15 kinnitatud KMH eelhindangu järelalus oli, et kavandatava tegevusega ei kaasne olulist keskkonnamõju.

MaaPS § 55 lõike 3 punkt 1 sätestab, et kaevandamisloa andmisest võib keelduda, kui taotlejale on määratud rohkem kui üks karistus kaevandamisjäätmete käitlemise nõuete eiramise eest ja selle andmed ei ole karistusregistrist kustutatud. Keeldumise alus on kontrollitud menetluse käigus. SANDPIT OÜ ei ole seisuga 10.02.2025 karistusregistrisse kantud kaevandamisjäätmete käitlemise nõuete eiramise eest.

Maavara kaevandamiseks ja töötlemiseks kasutatava maa katastriüksuse sihtotstarve määramise ja muutmise nõuded on sätestatud maakatastriseaduses.

3.3. Kõrvaltingimuste seadmine

HMS § 3 lõike 1 kohaselt võib haldusmenetluses piirata isiku põhiõigusi ja -vabadusi ning tema muid subjektiivseid õigusi ainult seaduse alusel. Haldusmenetluse üksikasjad määrab haldusorgan kaalutlusõiguse alusel (HMS § 5 lõige 1). Kaalutlusõigust tuleb teostada kooskõlas volituste piiride, kaalutlusõiguse eesmärgi ning õiguse üldpõhimõtetega, arvestades olulisi asjaolusid ning kaaludes põhjendatud huve (HMS § 4 lõige 2). MaaPS § 56 lõike 1 punkti 9 kohaselt märgitakse kaevandamisloale meetmed, mis seatakse maapõue kaitse ja maavara ratsionaalse kasutamise tagamiseks ning inimese tervisele, varale ja keskkonnale kaevandamisest tuleneva keskkonnahäiringu vähendamiseks. Keskkonnaloaga reguleeritakse mäeeraldisel ja mäeeraldisel teenindusmaal läbiviidavaid tegevusi ning nähakse ette leevendusmeetmed otseselt kaevandamisest tulenevatele keskkonnamõjudele. Kõrvaltingimused ja seirevajadused sätestatakse keskkonnaloa eriosades vastavalt asjakohasusele.

Keskkonnaloa andmisel kanti loele kõrvaltingimused:

1. Tagada kohalike elanike tavapärane ligipääs oma kinnistutele vastavalt majandus- ja taristuministri määrus nr 92 „Tee seisundinõuded“;
2. Kuival aastaajal karjääris transporttööde tegemisel tuleb vajadusel karjäärisiseseid teid ja väljaveoteed kasta;
3. Kaevandaja poolt rikutud kohalik tee tuleb taastada kaevandaja enda kuludega;
4. Kaevandamisel põhjaveetasemest allpool kujundada kaevetööde käigus veekogu kalda nõlvuseks 1:5;

5. Kaevandamine on lubatud tööpäevadel kella 08.00 kuni 18.00.

Keskkonnaamet on kavandatava tegevuse kohta andnud keskkonnamõtjude eelhinnangu ning otsustanud 22.01.2025 kirjaga nr DM-127081-15 Jaakna III liivakarjääri keskkonnaloa taotlusele jätta KMH algatamata. Eelhinnangus analüüsiti karjääri tööga kaasnevate keskkonnahäiringute võimalikku teket ja levimist ning intensiivsust. Eelhinnangu lõppjärelendusena leiti, et kavandataval tegevusel puudub oluline keskkonnamõju.

Keskkonnahäiringute vältimiseks ja leevendamiseks esitati eelhinnangus järgmised keskkonnameetmed:

1. Tagada kohalike elanike tavapärane ligipääs oma kinnistutele vastavalt majandusja taristuministri määrus nr 92 „Tee seisundinõuded“;
2. Kuival aastaajal karjääris transporttööde tegemisel tuleb vajadusel karjäärisiseseid teid ja väljaveoteed kasta;
3. Kaevandaja poolt rikutud kohalik tee tuleb taastada kaevandaja enda kuludega;
4. Kaevandamisel põhjaveetasemest allpool kujundada kaevetööde käigus veekogu kalda nõlvuseks 1:5;
5. Kaevandamine on lubatud tööpäevadel kella 08.00 kuni 18.00.

Kohaliku omavalitsuse üksuse esitatud tingimused

Lääne-Nigula Vallavolikogu nõustus SANDPIT OÜ (registrikood 11318414, Mäe tn 7, Põltsamaa linn, Põltsamaa vald) maavara kaevandamise keskkonnaloa taotlusega järgmistel tingimustel:

1. hinnata kaevandustegevuse potentsiaalset mõju KMH eelhinnangus absoluutsele veetasemele ja 1000 m raadiuses üldisele veerežiimile ja koostada vastav eksperthinnang, seejuures teostada lähimate kaevude seire;
2. hinnata KMH eelhinnangus kaevandustegevuse koosmõju kõrvaloleva Jaakna II kruusakarjääri ja Jaakna kruusakarjääri ning 2 km edelas Kaopalu III kruusakarjääri kaevandustegevusega;
3. säilitada kohalike elanike tavapärane ligipääs oma kinnistutele ja tagada avalikult kasutatava Karjääri tee korrasolek.

Vastavalt kohaliku omavalitsuse tingimusele 1. ja 2. tellis taotleja eksperthinnangud, tingimus 3. oli juba varasemalt keskkonnaloa kõrvaltingimusena olemas.

Jaakna III kruusakarjäärist 1000 m kaugusel asuvatel kinnistutel mõõtsid Maavarauuringud OÜ eksperdid omanike juuresolekul salvkaevude veetaset ja nende sügavus 24.07.2024.

Absoluutne veetase Jaakna maardla ümbruskonnas on vahemikus 33–38 m (lähimate kaevude mõõtmistulemustel). Jaakna III karjääris kaevandamisel üldine veerežiim kuni 1000 m raadiuses ei muutu. Jaakna maardla mõju põhja- ja pinnavee režiimile puudub. Veetaseme muutus salvkaevudes ja veekogudes on põhjustatud ilmastikutingimustest.

Kaopalu maardla põhjaveetaseme mõju ulatub läänes ja lõunas Taebla jõeni, idas rabani. Jaakna maardla mõju ulatus sumbub karjääris. Maardlate mõjuraadiused ei kattu.

Kaevandamisega Jaakna III liivakarjääris ei kaasne koosmõju piirkonna karjääridega mille tulemusel ületataks õhukvaliteedi piirväärtust.

Tuginedes eksperthinnangutele tehti KMH eelhinnangus järeldus, et Jaakna maardla mõju põhja- ja pinnavee režiimile puudub ning olulist koosmõju lähipiirkonna teiste tegevustega ei esine. Seega ei ole vaja seada, tulenevalt kohaliku omavalitsuse tingimustest nr 1. ja 2., keskkonnaloale täiendavaid kõrvaltingimusi.

5.1. Avalikustamise käigus esitatud ettepanekute ja vastuväidete kaalumine

Keskkonnaloa taotluse avalikustamise käigus ettepanekuid ja vastuväiteid ei esitatud.

5.2. Otsekohalduvad nõuded

Keskkonnaloaga kaasnevad käitajal õigusaktidest tulenevad õigused ja kohustused. Ettevõtte peab järgima AÕKS, JäätS, VeeS, MaaPS ja nende alamaktides kajastatud nõudeid ning kohustusi. Keskkonnaamet on seisukohal, et õigusaktidest tulenevaid otsekohalduvaid nõudeid ei ole otstarbekas kanda keskkonnaloale. Olulisemad keskkonnavalused kohustused loa omajale on toodud Keskkonnaameti kodulehel rubriigis „Keskkonnakaitseloa omaja meelespea“.

Kohustused on leitavad Keskkonnaameti kodulehe aadressilt:
<https://www.keskkonnaamet.ee/et/eesmargid-tegevused/keskkonnakaitseloa-omaja-meelespea>.

VAIDLUSTAMINE

Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest, esitades vaide haldusakti andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)
Siret Punnisk
juhataja
maapõuebüroo

Lisad:

1. Keskkonnaluba
2. Mäeeraldise plaan
3. Geoloogilised läbilõiked
4. Korrastatud maa plaan

Teadmiseks: Christo Kuuse, Heli Pints, Lääne-Nigula Vallavalitsus, Maa- ja Ruumiamet,
Riigimetsa Majandamise Keskus

Moonika Aunpuu
vanemspetsialist
maapõuebüroo