



KEHTNA VALLAVALITSUS

Vastavalt nimekirjale

04.07.2023 nr 7-6/2020/220-202

**Kehtna Vallavolikogu kehtestas
20.06.2023 otsusega nr 1-2/91
Kehtna valla üldplaneering**

Üldplaneeringuga on lahendatud planeerimisseadusest tulenevad ülesanded valla ruumilisest vajadusest lähtuvalt - sõnastatud on valla ruumilise arengu põhimõtted, määratud asustuse arengut suunavad tingimused, maakasutus- ja ehitustingimused, transpordivõrgustiku üldised asukohad, tuuleparkide kui olulise ruumilise mõjuga ehitiste asukohad ja teised valla arenguks olulised teemad.

Üldplaneering juhindub asustuse suunamisel ja maakasutuse juhtotstarvete määramisel eesmärgist hoida väljakujunenud asustusstruktuuri, tagada valla keskuste toimimine ja luua valla eripärast lähtuv terviklik ruumilahendus. Üldplaneering võimaldab ettevõtluse arendamist ja elamuehitust valla kõigis piirkondades, sh keskuste arendamist läbi mitmekesise maakasutuse planeerimise.

Üldplaneeringu elluviimisega ei kaasne olulisi keskkonnamõjusid ega piiriülest keskkonnamõju. Üldplaneeringuga kaasneb soodne mõju sotsiaalmajanduslikule olukorrale.

Üldplaneeringuga tehakse ettepanek Rapla maakonnaplaneeringu 2030+ täpsustamiseks nelja teema lõikes, milleks on rohelise võrgustiku struktuurelementide paiknemine ja kasutustingimused, väärtusliku põllumajandusmaade infokiht, väärtuslike maastike paiknemine ja kasutustingimused ning kergliiklusteede vajadus.

Kehtna valla üldplaneeringu materjalid: <https://kehtna.ee/uue-kehtna-valla-uldplaneeringu-koostamine-alates-21.11.2018>

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tanel Viks
vallavanem

Tiina Satsi tiina.satsi@kehtna.ee 5304 0923