

SELETUSKIRI

1 Üldandmed

Käesoleva projektiga on lahendatud Ida-Viru maakond Lüganuse vallas Kiviõli linnas Liiva tn 1 ja Liiva põik 4 sideühenduse loomine.

Projekti koostamisel olid aluseks:

- OSAÜHING VIRTEL GRUPP projekteerimise lähteülesanne;
- Eesti Standard EVS 932:2017 "Ehitusprojekt";
- Telia Eesti ASi tehnilised tingimused number 38396873;

Projekteeritava telekommunikatsiooni tehnorajatis alusplaanina on Kirjanurk OÜ poolt 21.03.2024.a koostatud töö nr 11549G "Maa-ala plaan tehnovõrkudega", millele on kantud Riigi Maa-ametist väljastatud katastriüksuste piirid.

Kinnistute omanikud on selgitatud välja kinnistusraamatu väljavõtetega, juriidiliste omanike volitatud esindajad B-kaardi väljavõtetega.

Projekteeritud side liinirajatis on esitatud asendiplaanil M1:500 (vt joonis 1).

2 Olemasolev situatsioon

Irala tee 7 kinnistul- 43701:004:0770 asub Telia aktiivkapp ja olemasolev valgus- ja vaskkaablid.

3 Projektlahendus

Käesoleva projektiga on ette nähtud Ida-Viru maakonnas Lüganuse vallas Kiviõli linnas Liiva tn 1 ja Liiva põik 4 sideühenduse loomine:

- Irala tee 7 kinnistul paikne Telia aktiivkapi ette paigalda poolik KKS-2 betoon sidekaev olemas olevale valguskaablile paigaldada Fosc A8 jätk projekteeritud sidekaevu. Projekteeritud sidekaev paikneb riigitee nr. 13103 Lüganuse-Oandu-Tudu tee kaitsevööndis 1,77kml.
- Kaevust edasi paigaldada DB 4x14/10-cu multitoru kuni Liiva tänav lõik 1 kinnistule projekteeritud plast A-tüüpi KKS-2 sidekaevu. Projekteeritud sidetrass kulge riigitee nr. 13103 Lüganuse-Oandu-Tudu kaitsevööndis 1,77-1,78 kml.
- Projekteeritud sidekaevust (Liiva tänav lõik 1 kinnistul) ehitada välja kliendi ühendused Liiva tn 1 ja Liiva põik 4 kinnistule vastavalt asendiplaanile.

3.1 Juhised ja nõuded

Projekteeritud sidetrassile tagada nõuetekohased sügavused vastavalt projektile. Projekteeritud sidetrassi paigaldussügavus haljasalal on min 0,7m, sõidutee all ning muldes min 1,0m ja riigiteemaal 1,2m.

4 Projekteerimis- ja töövõtu piirid

Projekteeritud sidetrass kuulub algselt OSAÜHING VIRTEL GRUPP-ile alates kinnistust 44201:001:0109 -13103 Lüganuse-Oandu-Tudu tee T2. Peale ehitust soovib OSAÜHING VIRTEL GRUPP võõrandada sidetrassid kuni projekteeritud sidekaevuni (Liiva tänav lõik 1 kinnistul) Telia Eesti ASi-le.

5 Lubatud kõrvalekalded projekteeritud trassidest

Enne ehitustööde algust tuleb projekteeritud trassid maha märkida täpses vastavuses projektile. Ehitustööde käigus ilmnevate ettenägematute asjaolude puhul on lubatud projekteeritud trassist kõrvale kalduda üldreeglina piirides $\pm 0,5\text{m}$, tingimusel, et kaugus katastriüksuste piiridest jääb vähemalt $0,5\text{m}$. Ühelgi juhul ei tohi kõrvalekalle ulatuda kõrvaloleva maaüksuse piiridesse. Teiste maa-aluste ja maapealsete kommunikatsioonide olemasolul kaablitrasside piirkonnas peavad olema tagatud normide kohased kaugused (kujad). **Riigiteede maaüksuste piirides (riigitee teemaal) on kõrvalekaldumised projektist keelatud!**

6 Üldised nõuded ja juhised liinirajatise ehitamisel

6.1 Kaevetööde teostamine

Maa-aluste ja maapealsete kommunikatsioonide kaitsevööndis kaevetööde teostamisel juhinduda Majandus- ja taristuministri 25.06.2015. a määrusest nr 73 „Ehitise kaitsevööndi ulatus, kaitsevööndis tegutsemise kord ja kaitsevööndi tähistusele esitatavad nõuded“. **NB! Kommunikatsioonitrasside kaitsevööndis teostada kaevetööd käsitsi, vt ära kirjad kooskõlastusest.**

6.2 Teekatted ja haljastus

Peale kaevetöid ja side liinirajatise ehitamist taastada rikutud haljasmaa ja teekatted vähemalt olemasoleval tasemel.

Kasvumulla huumuse sisaldus peab olema vähemalt 5%. Kasvumuld peab olema mineraalmuld (pH 6,5-7,0), ei tohi sisaldada taimede kahjulikke jäätmeid, kive, killustikku jne ning on tihendatav nii, et ei tekiks vajumisi ja vee loikusid. Olemasolev ja taastatav haljasala piir ühtlustada, tasandada niidukõlbulikuks. Muru külvinorm vähemalt 30g/m^2 . Täitepinna filtratsioon 2m/ööpäevas . Täitepinna liivpinnaste puhul nõutav tihendustegur 0,98.

Puude ja põõsaste kasvatsoonis puu ja põõsaste võra vigastamine ja mahavõtmine KEELATUD. Vältida puu juurestiku vigastamist kaevetööde käigus vajadusel teostada puu juurestiku ilmnemisel töid käsitsi nii, et juurestikku ei vigastata!

6.3 Tööde dokumenteerimine ja järelvalve

Teostatud tööde kohta koostada teostusjoonis(ed) ja kaetud tööde aktid. Kõrvalekalded projektist fikseerida vastavates protokollides ja kooskõlastada ehitusjärelvalvet teostava ametiisikuga.

6.4 Töötervishoid ja tööohutus

Tööde teostamisel järgida Eesti Vabariigi töötervishoiu- ja tööohutusalaste õigusaktide nõudeid.

6.5 Tööde kvaliteedinõuded

Ehitustööde teostamisel juhinduda kehtivatest ehitusmäärustest ja –normidest ning Telia Eesti AS-i tehnilistest nõuetest liini- ja kaablivõrgu ehitamisel.

6.6 Jäätmekäitlus

Tööpiirkond tuleb puhastada ehitusprahist, materjalidest, väljakaevatud pinnasest jms taastades piirkonna endise välisilme ja kvaliteedi.

6.7 Täiendav informatsioon

Enne projekti väljastamist on teostatud võrdlev visuaalne kontroll piiride võimalike muudatuste suhtes projekteeritud sidetrassidega külgnevatel aladel Maa–ameti maainfoga tutvumise veebileheküljel.

Koostas:

Liis Harzia
09.04.2024