

Töö nimetus: Tuulikute veod, ajutised teelaiendused, eelprojekt
Objekti aadress: Harju, Rapla ja Viljandi maakonnad
Töö staadium/nr/kuupäev: Eelprojekt; P9-26; 14.04.2026
Projekti koostaja/vastutaja: Partner Insenerid OÜ, Raimo Tarto

SELETUSKIRI

ÜLDOSA

Üldist:

Käesolev tuulikute vedude tarbeks ajutiste teelaienduste eelprojekt (P9-26) on koostatud Y Teed OÜ tellimusel.

Projekteeritud objekt asub neljas erinevas kohas, üle Eesti. Kaks objekti Harjumaal ning ülejäänud Rapla ja Viljandi maakonnas.

- Transpordimaa, 8 Tallinn-Paldiski km 25,655 (Harjumaa)
- Transpordimaa, 11420 Saku-Laagri km 1,525 (Harjumaa)
- Transpordimaa, 20125 Rapla ümbersõit km 1,030 (Raplamaa)
- Transpordimaa, 6 Valga-Uulu km 71,010 (Viljandimaa)

Eesmärk on tagada eriveose (tuulikute veose) läbipääsud erinevate riigiteede ristmikelt ja sellega kaasnevad ajutiste teelaienduste rajamised.

Käesolevas projektis on esitatud teede osa lahendused.

Kasutada hankeaegselt kehtivaid projekteerimisnorme/määruseid/standardeid:

Riigikogu seadus „Ehitusseadustik“

Transpordiamet 2022 „Killustikust katendikihtide ehitamise juhise“

Määrus nr 101 „Tee ehitamise kvaliteedi nõuded“

Määrus nr 43 „Nõuded ajutisele liikluskorraldusele“

Maa RYL 2010 Ehitustööde üldised kvaliteedinõuded. Pinnasetööd ja alustarindid;

Töö nimetus: Tuulikute veod, ajutised teelaiendused, eelprojekt
Objekti aadress: Harju, Rapla ja Viljandi maakonnad
Töö staadium/nr/kuupäev: Eelprojekt; P9-26; 14.04.2026
Projekti koostaja/vastutaja: Partner Insenerid OÜ, Raimo Tarto

Tellijä:

Y Teed OÜ
Harju maakond, Saue vald, Laagri alevik, Metsa tn 15/10
taisto@yteed.ee
Kontakt: Taisto Kaljurand, te, 58002866,

Projekteerija:

Partner Insenerid OÜ
Harju maakond, Saku, Nurme 16
partnerinsenerid@gmail.com
Projekteerija: Raimo Tarto, Mari Taal
Kontrollis/projektijuht: Raimo Tarto, kutsetunnistused 180608; 180617
diplomeeritud insener tase 7, tel 53358333

TEEDE OSA

Olemasolev olukord

Riigi põhimaantee 8 Tallinn-Paldiski km 25,655 on liiklussagedus 2025 aasta andmete kohaselt 9740a/ööp ja kehtiv piirkiirus on 50km/h. Ringi sise- ja väliskülgedel paiknevad osaliselt kindlustatud teepeenrad.

Riigi kõrvalmaantee 11420 Saku-Laagri km 1,525 on liiklussagedus 2025 aasta andmete kohaselt 5429a/ööp ja kehtiv piirkiirus on 70km/h. Ringi sise- ja väliskülgedel paiknevad kogu ulatuses kindlustatud teepeenrad.

Riigi kõrvalmaantee 20125 Rapla ümbersõit km 1,0308 on liiklussagedus 2025 aasta andmete kohaselt 1428a/ööp ja kehtiv piirkiirus on 90km/h. Ringi sisekülg on ääristatud äärekiviga ning välisküljel paiknevad kindlustamata teepeenrad.

Riigi põhimaantee 6 Valga-Uulu km 71,010 on liiklussagedus 2025 aasta andmete kohaselt 1738a/ööp ja kehtiv piirkiirus on 50km/h. Ringi siseküljel paikneb kindlustatud peenar ning välisküljel on ääristatud kõrge äärekiviga.

Töö nimetus: Tuulikute veod, ajutised teelaiendused, eelprojekt
Objekti aadress: Harju, Rapla ja Viljandi maakonnad
Töö staadium/nr/kuupäev: Eelprojekt; P9-26; 14.04.2026
Projekti koostaja/vastutaja: Partner Insenerid OÜ, Raimo Tarto

Asendiplaan

Üldandmed

Ajavahemikul aprill-juuni (täpne vedude aeg on veel teadmata) on plaanis vedada Paldiski sadamast Läti 15 tuuliku elementi, mille teenindamiseks on planeeritud rajada ajutised läbipääsu laiendused/teed.

Laienduste ja läbipääsu tee rajamisel olemasolevaid teemullet, konstruktsiooni ja katet ei lõhuta. Ehitustöödele eelnev olukord dokumenteeritakse fotode abil.

Ajutised katted rajatakse olemasolevast kattest (asfaldist, äärekivist) 3cm kõrgemad, et kaitsta asfaltkatte serva või äärekivi lõhkumist/vajumist.

Ajutiste teede ja laienduste rajamisel tuleb välistada sajuvee juhtimine riigitee asfaltkattele; sadevesi tuleb suunata vahetult haljasalale, sealhulgas ringristmiku keskosas.

Äärekivide kaitseks kasutada plastikust pealesõidu-mahasõidurampe, mis paigaldatakse vedude ajal ja eemaldatakse kohe peale veo lõppu.

Ettejääv inventar (tähispostid, liiklusmärgid jne) eemaldatakse vedude ajaks ning paigaldatakse koheselt tagasi peale vedude lõppu.

Pärast tööde lõpetamist tuleb ehitustöödega rikutud ala ulatuses haljastus taastada ning ala reljeef ja kalded viia vastavusse olemasoleva algse olukorraga.

Katend:

Teekatte konstruktsiooni koostamisel on arvestatud minimaalse vajadusega, et tagada veoste läbi pääs.

Kõnnitee asfaltkate,

- Freesipurukate fr0/32 h= 10cm
- Killustikalus h= 25cm
- Täitekiht vajadusel
- Olemasolev pinnas

Taastatav haljasala:

- Kasvumuld ja muruseeme h=>10cm
- Olemasolev pinnas

Mullatööd

Rajatiste ehitusel tuleb teostada pinnase koorimise töid, mille käigus on vaja välja kaevata pealmised ebasobivad pinnasekihid.

Üleliigsed pinnased utiliseerida.

Vajalikud pinnase ladustamise kohad tuleb eelnevalt kokku leppida kas tellijaga või territooriumi haldajaga.

Veeviimarid

Projekteeritud kraavid, trübid, sadevee- ja drenaažitorud:

Projekteeritavalt teelt juhitakse sajuvesi kalletega teekattelt kõrval asuvale haljasalale imbumiseks. Need lõigud kus ajutine tee paikneb ringristmiku keskel tuleb ringi keskele haljasalale rajada ja ajutine imbnõva, mis hiljem, peale kasutamist tuleb likvideerida.

Üldine:

Ehitustööd teostada vastavalt RIL77- 2005 juhiste ja valmistajatehase nõuetele ja EVS-EN 1610:2007 Dreenide ja kanalisatsioonitorustike ehitamine ja katsetamine.

Töö nimetus: Tuulikute veod, ajutised teelaiendused, eelprojekt
Objekti aadress: Harju, Rapla ja Viljandi maakonnad
Töö staadium/nr/kuupäev: Eelprojekt; P9-26; 14.04.2026
Projekti koostaja/vastutaja: Partner Insenerid OÜ, Raimo Tarto

Mullatööde tegemisel tuleb juhinduda RYL-2000 p.12, „Kaevetööd“ nõuetest ja üldkehtivatest põhimõtetest ning arusaamast kvaliteetsest tööst.
Kaablite, torude kaitsetsoonis teostada kaevetöid käsitsi.

Liikluskorraldus- ja ohutusvahendid

Ettejääv inventar (tähispostid, liiklusmärgid jne) eemaldatakse vedude ajaks ning paigaldatakse koheselt tagasi peale vedude lõppu.

Ajutised teed ja laiendused tuleb tööde vahepealsetel etappidel ajutise liikluskorraldusega tähistada nii, et tavasõidukid ei saaks neid kasutada.

Koostada ajutised liikluskorralduse joonised ja kooskõlastada see eelnevalt Transpordiametiga.

Muud kommunikatsioonid

Üldine:

Töövõtja peab olema tutvunud eelnevalt kommunikatsioonivaldajate kooskõlastustingimustega ja neid täitma.

Enne tööde algust kommunikatsioonide kaitsetsoonis peab Töövõtjal olema kommunikatsioonivaldaja kirjalik nõusolek.

Tööde teostamisel tehnovõrkude kaitsevööndis kehtivad kitsendused, mida tuleb järgida.

Töid võib teostada tehnovõrgu kaitsevööndis ainult volitatud esindaja kirjaliku tööloa alusel ja kommunikatsioonihaldaja (omaniku) järelevalve all.

Kaablite, torude kaitsetsoonis teostada kaevetöid käsitsi.

Maastikukujundus tööd

Projektis on ette nähtud teha haljastustöid- muru kasvualuse rajamist.

Kasvumuld rajatakse ehitustöödega rikutud ala ulatuses.

Muru rajamisel peab kasutatava kasvumullakihi paksus olema vähemalt 10cm. Planeerida ja tihendada murupind kalletega teedest, platsidest eemale (va ringi keskel). Planeerimisel vältida järske kaldeid, üleliigne kasvumuld/pinnas utiliseerida.

Planeeritud murupinna lõpptulemus peab olema visuaalselt väga korrektne, ühtlaselt sujuv, järske kaldeid ei tohi esineda ning kõikjal tuleb haljastuse pind planeerida teedest sujuvalt allapoole (va ringi keskel). Uus rajatav murupind peab kulgema ühtlase kaldega tee äärest kuni olemasoleva maapinnani, vajalikes kohtades ka kaugemale.

Pool kasutatavast mullast peab olema mineraalmuld nõrgalt happelise või neutraalse reaktsiooniga (PH 6.5-7.0). Võimalik on (kui on mida kasutada) kasutada olemasolevat kooritavat kasvupinnast, millest on kivid, juured välja sõelutud ja muld on ette valmistatud. Kasutatav muruseeme peab olema kvaliteetne ja soovitatavalt eestimaise päritoluga. Seemne külvamistihedus 12-15 g/m².

Muruseemne segu võimalik koosseis:

- võsundiline punane aruhein	35%
- puhmikuline punane aruhein	30%
- aasnurmikas	15%
- karjamaa-raihein	10%

Kokkuleppeliselt võib kasutada ka teisi valmis seemnesegusid, mis on hea tallamis- ja põuakindlusega.

Tööde käigus järgida, et ei vigastataks olemasolevaid puid, poste, aedu jms.

Peale ehituse lõppu puhastada töötsooni piirkond prahist ja vanadest ehitusdetailidest.

Töö nimetus: Tuulikute veod, ajutised teelaiendused, eelprojekt
Objekti aadress: Harju, Rapla ja Viljandi maakonnad
Töö staadium/nr/kuupäev: Eelprojekt; P9-26; 14.04.2026
Projekti koostaja/vastutaja: Partner Insenerid OÜ, Raimo Tarto

Jäätmekava

Keskkonnakaitse eest ehitusplatsil ja sellega vahetult piirnevatel aladel vastutab Ehituse Töövõtja vastavalt Eesti Vabariigis kehtivaile seadustele ja nõuetele ning Tellija poolt esitatud juhistele.

Ehituse käigus tekkivad jäätmed tuleb käidelda vastavalt kehtivale korrale. Ohtlikud jäätmed tuleb koguda muudest jäätmetest eraldi ning anda üle ohtlike jäätmete käitlemise litsentsi omavatele ettevõtetele.

Ehituse käigus tekkivad ehitusjäätmed kõrvaldatakse vastavalt keskkonnaorganite ettekirjutustele ja ladustuskoha kasutuseeskirjadele.

Ehitus- ja lammutusjäätmete käitlemine tuleb kooskõlastada vastava kohaliku omavalitsuse ameti jäätmesektoriga.

Jäätmed tuleb käidelda vastavalt kohaliku piirkonna jäätmehoolduseeskirjale.

Töö nimetus: Tuulikute veod, ajutised teelaiendused, eelprojekt
Objekti aadress: Harju, Rapla ja Viljandi maakonnad
Töö staadium/nr/kuupäev: Eelprojekt; P9-26; 14.04.2026
Projekti koostaja/vastutaja: Partner Insenerid OÜ, Raimo Tarto

TÖÖDE TEOSTAMINE

Üldosa ja ettevalmistustööd

Ehitustöödel peab ehitaja jälgima ja täitma kõiki nõudeid, mis on esitatud Vabariigi Valitsuse määruses nr 377 "Töetervishoiu ja tööohutuse nõuded ehituses", "Tee ehitamise kvaliteedinõuded nr 101" toodud nõuetest. Ehitustööde teostaja peab tagama ehitustööde teostamise, ehitusplatsi kontrolli ja töetervishoiu ning tööohutuse nõuded vastavalt eelmainitud määrusele nr. 377. Ehitustööde teostajal peavad olema olema määruses nõutud dokumendid.

Samuti tuleb teavitada tehnovõrkude valdajaid ja vajadusel täpsustada tehnovõrkude täpne asukoht surfimise teel. Ehitustööde ajal ei tohi ehitusel viibida kõrvalisi isikuid ja ehitustööd ei tohi ohustada ehituse mõjupiirkonnas viibijaid.

Kaevamistöid võib alustada vastavate lubade olemasolul ning tööde teostamine peab olema kooskõlas kohaliku piirkonna Ehitusmäärustega. Tööde teostamisel tehnovõrkude kaitsetsoonis tuleb kinni pidada kehtestatud ohutustehnilistest nõuetest.

Töötajad peavad olema instrueeritud tööohutusalaselt ja olema varustatud töötamiseks vajalike kaitsevahenditega.

Enne ehitustööde algust on töövõtja kohustatud teavitama ja vajadusel kohale kutsuma kõikide kommunikatsioonide valdajad ning kui esineb Keskkonnakaitsest või Muinsuskaitsest tulenevaid piiranguid, siis tuleb ka nende esindajaid teavitada. Samuti on töövõtja kohustatud enne tööde algust teavitama kõiki teisi asjast huvitatud osapooli, keda käesolev projekt puudutab (nt. maaomanikud, tööde teostamisel nendele kuuluval maaüksusel või sellega vahetult piirneval alal).

Enne ehitustööde algust tuleb looduses kindlustada kõik olemasolevad piirimärgid. Üldiselt tuleb ehitustööde käigus tagada kõikide olemasolevate piirimärkide säilimine. Juhul kui see osutub võimatuks tuleb sellest teavitada piirinaabritest maaomanikke ja pärast tööde lõpetamist taastada kõik tööde käigus hävinud piirimärgid. Piirinaabreid tuleb teavitada ka kõikidest töödest, mis viiakse läbi nende maal või kui ehitustegevus puudutab otseselt piirinaabri huve (nt. mahasõitude ehitus, piirirajatistega seotud tööd jne). Omanikke tuleb teavitada ka likvideerimistööst (nt. aiad, hekk, puud jmt.) ning nende poolse soovi korral võimaldada neil need endal teostada.

Ehitaja peab tagama kõigi kooskõlastustes esitatud nõuete ja tingimuste täitmise vastavalt projektlahendusele. Maaomanike negatiivsete või tingimuslike kooskõlastuste menetlemise määratleb ja teostab Tellija, lähtudes kooskõlastustes toodud võimalike eritingimuste (s.h. eitava kooskõlastuse) seaduslikkusest ja põhjendatusest.

Tellijaja, ehitaja ja projekteeerija teatavad omal algatusel viivitamatult avastatud vigadest, puudustest ja riskiteguritest projektdokumentatsioonis ning nendest abinõudest, millega saab tööd edendada ja paremate tulemuste saavutamist soodustada. Ehitaja peab teavitama projekteeerijat kõigist projektis leitud ebaselgustest ning võimalikest vasturääkivustest enne, kui ta võtab vastu konkreetse teostamise otsuse.

Kõik kooskõlastamata omaalgatuslikud projekti muudatused või projektlahenduste eiramised on keelatud.

Ehitusel tekkivad jäätmed käideldakse vastavalt kehtivale korrale. Kaevikust väljakaevatav pinnas veetakse ära. Täitematerjalide, mulla ja pinnase ladustamiskohad kooskõlastatakse vajalike ametkondadega, kohaliku omavalitsusega ning tööga seotud metsaomanikuga, maaomanikega.

Töövõtjal on kohustus tööd üle andma tellijale, võrguvaldajatele, kohalikele omavalitsusele ning vajalikele ametkondadele.

Töö nimetus: Tuulikute veod, ajutised teelaiendused, eelprojekt
Objekti aadress: Harju, Rapla ja Viljandi maakonnad
Töö staadium/nr/kuupäev: Eelprojekt; P9-26; 14.04.2026
Projekti koostaja/vastutaja: Partner Insenerid OÜ, Raimo Tarto

Tehnoloogia

Üldine kirjeldus

Rajatiste pikaajalisuse tagab eelkõige ehitusel kasutatud kvaliteetne tehnoloogia ja sertifitseeritud ehitusmaterjalid.

Ehitaja peab tagama ehitustööl kvaliteedi vastavalt Eesti Vabariigis kehtivatele seadustele, standartidele ja õigusaktidele.

Soovitav on konstruktsioonide ehitus läbi viia soojal aastaajal. Ehituslike tööde tehnoloogia ja kasutatavad materjalid peavad vastama kehtivatele nõuetele ja juhistele ning materjalid/tooted peavad olema tõendatavad.

Projektiga määratud ehituseks vajalike tööde mahud on esitatud "Lisade" peatükis, mille koostamise aluseks on TA poolt välja töötatud "Teetööde tehnilised kirjeldused".

Projektis esitatud materjalid ja tooted võib asendada samaväärse või parema materjali või tootega.

Töö nimetus: Tuulikute veod, ajutised teelaiendused, eelprojekt
Objekti aadress: Harju, Rapla ja Viljandi maakonnad
Töö staadium/nr/kuupäev: Eelprojekt; P9-26; 14.04.2026
Projekti koostaja/vastutaja: Partner Insenerid OÜ, Raimo Tarto

Materjalidele esitatavad kvaliteedinõuded

Üldine:

Ehitaja peab tagama ehitustöödel kvaliteedi vastavalt Eesti Vabariigis kehtivatele seadustele, standardidele ja õigusaktidele.

Katendi kihtkonstruktsioonide rajamisel tuleb kõrvaldada sobimatud pinnased või kaevandada sinna maani kuhu mahub ära projektijärgne konstruktsioon.

Kui tööde käigus selgub, et tee kihtkonstruktsioonide alla jääb ebasobiv pinnas, tuleb kõlbmatu pinnas välja kaevata ja asendada sobiliku pinnasega. Soovitatav on tee kihtkonstruktsioonide ehitus läbi viia soojal aastaajal. Teedehituslike tööde tehnoloogia ja kasutatavad materjalid peavad vastama kehtivatele nõuetele ja materjalid peavad olema tõendatavad.

Killustikalused:

Kasutatav killustik peab vastama Killustikust katendikihtide ehitamise juhisele, Transpordiamet 2022. Killustikalused rajada ridakillustikuga fr 4/63 või 4/32 tabel nr.5 kohaselt.

Kruusast teepeenar:

Teepeenra kruuskatteks kasutatava materjali terastikuline koostis peab vastama „Tee ehitamise kvaliteedi nõuded, MTM nr 101“ lisa 10 tabelis toodud nõuetele.

Kasutada kivimaterjalisegu nr 6 fr.0/32.

Töö nimetus: Tuulikute veod, ajutised teelaiendused, eelprojekt
Objekti aadress: Harju, Rapla ja Viljandi maakonnad
Töö staadium/nr/kuupäev: Eelprojekt; P9-26; 14.04.2026
Projekti koostaja/vastutaja: Partner Insenerid OÜ, Raimo Tarto

Ehitusaegne liikluskorraldus

Ehitusel tuleb jälgida, et ei tekitataks liiklusohutlikke olukordi objekti ehitamisel ja selle vahetusläheduses. Ehitusplats tuleb vastavalt nõuetekohaste viitade ja märkidega tähistada vastavalt „Nõuded ajutisele liikluskorraldusele“ MTM määrus nr 43

Ajutiste ehitusaegsete ümbersõitude ja liikluskorralduse skeemid ning joonised ehitusobjektile korraldab töövõtja vastavalt tema poolt valitud ja teostavate tööde etappidele. Ümbersõitudeed ja ehitusaegne ajutine liikluskorraldus peavad olema enne tööde algust kooskõlastatud tee valdajaga ja tiheasustusalal kohaliku omavalitsusega. Ehitamise ajal tagada juurdepääs vajalikele elanikele.

Töötervishoid ja tööohutus

Ehitustöödel peab ehitaja jälgima ja täitma kõiki nõudeid, mis on esitatud Vabariigi Valitsuse määruses nr 377 „Töötervishoiu ja tööohutuse nõuded ehituses“

Ehitaja peab teavitama tehnoorkude valdajaid ja vajadusel täpsustada tehnoorkude täpne asukoht surfimise teel. Ehitustööde ajal ei tohi ehitusel viibida kõrvalisi isikuid ja ehitustööd ei tohi ohustada ehituse mõjupiirkonnas viibijaid.

Kaevamistöid võib alustada vastavate lubade olemasolul ning tööde teostamine peab olema kooskõlas kohaliku piirkonna Ehitusmäärustega. Tööde teostamisel tehnoorkude kaitsetsoonis tuleb kinni pidada kehtestatud ohutustehnilistest nõuetest. Kommunikatsioonide tsoonis tuleb kaevata käsitsi.

Ehitaja peab tagama, et ehitusfirma ja ehitusega seotud töötajad oleksid kindlustatud. Töötajad peavad olema instrueeritud tööohutusalaselt ja olema varustatud töötamiseks vajalike kaitsevahenditega.

Ehitusel tekkivad jäätmed käideldakse vastavalt kehtivale korrale. Kaevikust väljakaevatav pinnas veetakse ära. Täitematerjalide, mulla ja pinnase ladustamiskohad kooskõlastatakse kohaliku linnavalla valitsusega, metsaomanikuga, maaomanikega või tellijaga. Kasvumulla eraldi kaevamisel võib seda sobivuse korral kasutada objekti haljastustöödel.

Ehitusel tuleb jälgida, et ei tekitataks liiklusohutlikke olukordi objekti ehitamisel ja selle vahetusläheduses. Ehitusplats tuleb vastavalt nõuetekohaste viitade ja märkidega tähistada vastavalt „Nõuded ajutisele liikluskorraldusele“ MTM määrus nr 43.

Ehitustööde teostaja peab tagama ehitustööde teostamise, ehitusplatsi kontrolli ja töötervishoiu ning tööohutuse nõuded vastavalt määrusele nr 377. „Töötervishoiu ja tööohutuse nõuded ehituses“ nõutud korrale.