



## KORRALDUS

30.05.2024 nr DM-127825-8

### Tammemäe II ja Tammemäe III liivakarjääride korrastatuks tunnistamine

#### 1. OTSUS

Tuginedes alljärgnevale, võttes aluseks AS TREV-2 Grupp (edaspidi *ettevõte*) taotluse, Tammemäe II ja Tammemäe III liivakarjääri korrastamistööde vastuvõtukomisjoni 28.05.2024 protokoll, maapõuseaduse § 87 lõike 1, keskkonnaministri 07.04.2017 määruse nr 12 „Uuritud ning kaevandatud maa korrastamise täpsustatud nõuded ja kord, kaevandatud maa korrastamise projekti sisu kohta esitatavad nõuded, kaevandatud maa ning selle korrastamise kohta aruande esitamise kord ja aruande vorm” ning kooskõlas Keskkonnaameti 10.12.2020 käskkirja nr 1-1/202/230 „Keskkonnaameti struktuuriüksuste põhimääruste kinnitamine” lisa 13 „Keskkonnaameti ringmajanduse osakonna põhimäärus” punktiga 2.5.3 ja Keskkonnaameti peadirektori 03.02.2022 käskkirjaga nr 1-1/22/18 „Volituse andmine”, otsustan:

**Tunnistada Tammemäe II ja Tammemäe III liivakarjäärid korrastatuks.**

#### 2. ASJAOLUD

AS TREV-2 Grupp esitas 15.03.2024 Keskkonnaametile taotluse (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS (edaspidi *KOTKAS*) 18.03.2024 dokumendina nr DM-127825-1) Tammemäe II ja Tammemäe III liivakarjääris kaevandatud ala korrastamise vormistamiseks ning Tammemäe II ja Tammemäe III kaevandamise terviklikult korrastatuks tunnistamiseks.

Tammemäe II liivakarjääri maavara kaevandamise luba HARM-144 kehtib kuni 14.02.2047. Tammemäe III liivakarjääri maavara kaevandamise luba KMIN-104 kehtib kuni 10.09.2033. Tammemäe II ja III liivakarjäärid asuvad Harju maakonnas Saku vallas Tammemäe ja Männiku külades riigile kuuluvatel Tammemäe liivakarjääri kinnistul (katastritunnus 71801:001:0800, pindala 23,78 ha, sihtotstarve mäetööstusmaa 100%) ning Männiku harjutusväli kinnistu lõunaosas (katastritunnus 71801:001:0982, pindala 153,68 ha, sihtotstarve mäetööstusmaa 95%, tootmismaa 5%).

Tammemäe II ja III liivakarjääris 03.05.2024 seisuga ei ole Tammemäe III liivakarjääri maavara täielikult ammendatud, mis on tingitud sellest, et kogu maavaravaru ei ole mäetehniliselt alati võimalik täpselt mäeeraldise lamamini kaevandada.

AS TREV-2 Grupp omab maavara kaevandamise luba ka läheduses asuva Tammemäe VIII liivakarjääris. Tammemäe VIII liivakarjääri teenindav transport pääseb karjääri vaid läbi Tammemäe III liivakarjääri mäeeraldise ja selle juurde kuuluva teenindusmaa osa. Sellest tingituna soovib AS TREV-2 Grupp korrastamiskohustuse täitmise järgselt muuta tagastatava Tammemäe III liivakarjääri maavara kaevandamise luba selliselt, et alles jääks Tammemäe VIII liivakarjääri teenindamise võimalus.

Uued piirid on valitud ulatuses, et pääseksid liikuma ja manööverdama karjäärimasinad ning Tammemäe VIII liivakarjääri lõpuosa kaevandamisel oleks võimalus sinna ladustada täitematerjali. Täitematerjali puistangud Tammemäe III liivakarjääris likvideeritakse esimesel võimalusel või hiljemalt kaeveloa lõppedes.

### **3.KAALUTLUSED**

Maapõueseaduse (edaspidi *MaaPS*) § 87 lõige 1 sätestatud, et kaevandatud maa korrastamiskohustuse tunnistab täidetuks kaevandamisloa andja, võttes arvesse korrastamistööde vastuvõtukomisjoni ettepanekut ning, et komisjoni moodustab ja selle juhataja määrab loa andja.

MaaPS § 48 kohaselt annab kaevandamisloa Keskkonnaamet. MaaPS § 87 lõige 2 sätestab, et komisjoni koosseisu nimetatakse loa andja esindaja, mäeeraldise ja selle teenindusmaa kinnisasja omanik või tema esindaja või riigimaa korral kinnisasja valitseja või tema volitatud isik, kohaliku omavalitsuse üksuse esindaja ja vajalik arv asjatundjaid komisjoni moodustaja äranägemisel.

MaaPS § 87 lõigete 1 ja 2 alusel moodustati Keskkonnaameti 17.04.2024 korraldusega nr DM-127825-2 korrastamistööde vastuvõtukomisjon (edaspidi *komisjon*). MaaPS § 87 lõigete 1 ja 2 alusel kokku kutsutud komisjon töötas Tammemäe II ja III liivakarjääri mäeeraldise alal 28.05.2024. Komisjon hindas korrastamistööde ja korrastatud maa vastavust Mäebüroo NORD OÜ koostatud korrastamisprojektile „Tammemäe II liivakarjäär (HARM-144) ja Tammemäe III liivakarjäär (KMIN-104). Kaevandatud maa korrastamise projekt”. Keskkonnaamet kaevandamise korrastatuks tunnistamisel võttis arvesse ainult korrastamisprojekti osast, mis käsitleb otseselt MaaPS-st tulenevaid kohustusi mäeeraldise või mäeeraldise teenindusmaa korrastamise osas. Tammemäe II ja III liivakarjääri komisjoni töö käigus vaadati üle informatiivsed korrastamisprojekti osad, näiteks nõlvade tasandamine, mitmeid kudemisveekogusid, Männiku harjutusvälja piiritähistuste säilimist, sigimisveekogud kuhu oli paigutatud paekivi tükke. Korrastamisel tehtud tööd vastasid ka informatiivses osas korrastamisprojekti sisule. Komisjon otsustas Tammemäe II ja III liivakarjääri korrastamistööd tunnistada nõuetekohaseks ning tunnistas Tammemäe II ja III liivakarjääri korrastatuks.

Komisjoni protokoll koos allkirjadega on lisatud käesoleva korralduse juurde.

### **VAIDLUSTAMINE**

Käesolevat korraldust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul korralduse teatavaks tegemisest

alates, esitades vaide korralduse andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse haldusmenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)

Martin Nurme  
juhataja  
maapõuebüroo

Lisad:

1. Lisa 1\_allkirjastatud\_komisjoni\_protokoll.pdf
2. Lisa 2\_korramiskomisjoni\_protokoll.pdf

Teadmiseks: Maa-amet, Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus, Saku Vallavalitsus

Kerstin-Acta Kerner  
vanemspetsialist  
maapõuebüroo