

Saatja: Juulia Aliide Salulaid <JuuliaAliide.Salulaid@tallinnlv.ee>

Saadetud: 29.07.2024 09:49

Adressaat: PÄA Põhja <pohja@rescue.ee>

Koopia: Tallinna Linnaplaneerimise Amet <tlpa@tallinnlv.ee>

Teema: Tartu mnt 63 büroohoone muudatusprojekt

Tähtsus: Kõrgeim

Manused: image001.png; T63_EP_AR+AS-ArhitektuurAsendiplaan-2.asice;

T63_EP_TO_v02.asice

TÄHELEPANU! Tegemist on väljastpoolt asutust saabunud kirjaga. Tundmatu saatja korral palume linke ja faile mitte avada!

Tervist!

Tallinna Linnaplaneerimise Ametile on esitatud Tartu mnt 63 büroohoone muudatusprojekt.

Ehitusseadustiku § 11 sätestab ehitisele esitatavad nõuded, mis hõlmavad ka ehitise tuleohutust. 07.04.2017 jõustunud siseministri määrus nr 17 "Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded ja nõuded tuletõrje veevarustusele" sätestab ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded.

Päästeseaduse § 5 lg 1 p 8 kohaselt on Päästeameti ülesandeks ehitusseadustiku kohaselt esitatavale ehitus- või kasutusloa eelnõule kooskõlastuse andmine või sellest keeldumine kümne päeva jooksul eelnõu esitamise päevast arvates, kui ehitise suhtes on õigusaktiga kehtestatud tuleohutusnõuded.

Eeltoodust tulenevalt palume Teie heakskiitu muudatusprojekti tuleohutusnõuetele vastavuse osas hiljemalt 23.08.2024.

Muudatusprojekt on leitav siin:

http://ehitus.tallinn.ee/TPR_DOK/EP/EP211150/EP211150255222.zip

(leitav ka manuses)

Lugupidamisega

Juulia Aliide Salulaid

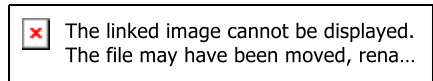
Menetleja

Ehitusosakond

Tallinna Linnaplaneerimise Amet

juuliaaliide.salulaid@tallinnlv.ee

6404314



From: Tarmo Tammemäe <tarmo@acorn.ee>
Sent: Friday, July 26, 2024 3:30 PM
To: Juulia Aliide Salulaid <JuuliaAliide.Salulaid@tallinnlv.ee>
Cc: Marek Soop <Marek.Soop@lhv.ee>
Subject: Re: TLPA vastus Tartu mnt 63 büroohoone muudatusprojektile
Importance: High

Tere

Tagastan Tartu mnt 63, Tallinn büroohoone muudatusprojekti menetlusse ehk Tallinna Linnaplaneerimise Ametile kooskõlastamiseks.

Alloleva kirjaga tagastasite projekti koos Päästeameti poolse märkusega. Juhin tähelepanu, et muudatusprojektiga esitatakse ainult need projektiosad, mis on ehitusprojektis muutunud. Päästeameti poolt esitatud märkus, et tuleohutuse osa on esitamata ei ole otseselt märkus muudatusprojekti muudatuste kohta kuna muudatusprojekti seletuskirjas on öeldud, et hoone tuleohutuse osa ei muudeta.

Rääkisin antud küsimuse läbi Päästeameti Põhja päästeskuse ohutusjärelvalve büroo peainspektor Vassil Hartšukiga ning leppisime kokku, et tagastan muudatusprojekti samal kujul Tallinna Linnaplaneerimise Ametile kooskõlastamiseks ning lisan lisadokumendina kaasa kehtiva ehitusloa projekti tuleohutuse osa projekti.

Nii muudatusprojekt kui tuleohutuse osa ehitusloa projekt on lisatud kirjale.
Palun teavitada, kui projekt on uuesti menetlusse võetud ning milline on antud menetlusringi tähtaeg.

Tervitades,

Tarmo Tammemäe
VH KV001 OÜ esindaja
tarmo@acorn.ee
56209020