



# JÕHVI VALLAVALITSUS

**Rahandusministeerium**

Suur-Ameerika 1

10122 Tallinn

*kuupäev digiallkirjas nr 2-6.3/4222*

**Taotlus Õiglase Ülemineku Fondi kohalike  
omavalitsuste investeeringute meetme  
abikõlblikkuse perioodi pikendamiseks**

Seoses Õiglase Ülemineku Fondi (ÕÜF) kohalike omavalitsuste investeeringute meetme raames toimunud muudatustega ja meetme eelarve suurenemisega, soovib Jõhvi Vallavalitsus esitada ettepaneku määruse nr 74 „Ida-Viru maakonna kohalike omavalitsuste investeeringuteks toetuse andmise tingimused ja kord ülemineku mõjude leevendamiseks“ muutmiseks.

Regionaalministri 06.03.2024 käskkirjaga nr 92 on kinnitatud ülemineku mõjude leevendamiseks Ida-Viru maakonna kohalike omavalitsuste investeeringute kava, mille järgi Jõhvi valla projekti „Jõhvi Sotsiaalmaja hoone optimeerimine“ ettepanek on arvatud investeeringute kava reservnimekirja. Sellele järgnes Ida-Virumaa õiglase ülemineku protsessi juhtkomisjoni 31.05.2024 koosolekul vastu võetud otsus suurendada KOV investeeringute meetme eelarvet ettevõtlusmeetmete arvelt 5,1 miljoni euro võrra.

Eeldati, et varasemalt reservnimekirja jäänud projektile, ehk Jõhvi Vallavalitsuse projektile, antakse võimalus esitada põhitaotlus. Riigi Tugiteenuste Keskuse kinnitusel saab põhitaotlust esitada siiski alles siis, kui meetme eelarve muudatus on kooskõlastatud Euroopa Komisjoniga ja vastav Vabariigi Valitsuse korraldus on vastu võetud.

Vabariigi Valitsus muutis 17.10.2024 korraldusega nr 200 Perioodi 2021–2027 ühtekuuluvuspoliitika fondide meetmete nimekirja, millega suurendati Õiglase Ülemineku Fondi KOV investeeringute meetme eelarvet. Kuid tulenevalt asjaolust, et see otsus võeti vastu oluliselt hiljem ning Jõhvi Vallavalitsusel avanes võimalus põhitaotlus esitada alles 2024. aasta oktoobri lõpus, on projekt sattunud ajaliselt ebavõrdsesse olukorda võrreldes teiste kohalike omavalitsuste projektidega.

Meetme määruse § 9 lõike 1 kohaselt lõpeb toetuse andmise abikõlblikkuse periood 30. aprillil 2026. Tulenevalt asjaolust, et Jõhvi Vallavalitsuse projekti tegevustega on võimalik alustada alles oktoobris 2024, jääb projekti realiseerimiseks aega vaid 17 kuud. See on väga lühike periood mitmete riigihangete läbiviimiseks, põhiprojekti koostamiseks, vana hoone lammutustöödeks ning uue hoone püstitamiseks. Arvestades, et iseenesest riigihangete läbiviimiseks on vajalik vähemalt 3 kuud, projekteerimiseks 6 kuud ja hoone lammutamiseks 3 kuud jääb uue 4-korruselise hoone ehituseks vaid 7 kuud, mis seab tõsise riski projekti kvaliteetse elluviimise.

Jõhvi Vallavalitsusel on jätkuvalt suur vajadus ja kindel soov projekt ellu viia ning ehitada uus sotsiaalmaja, mis vastaks tänapäevastele nõuetele ja piirkonna vajadustele. Uue hoone rajamine on oluline, et pakkuda piirkonna elanikele kvaliteetset sotsiaalteenust, parandada elukeskkonda ning toetada sotsiaalset arengut ja piirkonna sidusust. Eesmärgiks on luua kaasaegne ja ligipääsetav hoone, mis tagab optimaalse funktsionaalsuse ja teenuste kättesaadavuse kogukonna haavatavamatele gruppidele.

Eeltoodust tulenevalt taotleme Õiglase Ülemineku Fondi kohalike omavalitsuste investeeringute meetme abikõlblikkuse perioodi pikendamist kuni 2026. aasta 31. detsembrini.

Sama eesmärgiga taotlesime regionaal- ja põllumajandusministrilt määruse nr 74 „Ida-Viru maakonna kohalike omavalitsuste investeeringuteks toetuse andmise tingimused ja kord ülemineku mõjude leevendamiseks“ § 9 lõike 1 muutmist.

See muudatus võimaldaks Jõhvi Vallavalitsusel realiseerida projekti eesmäärke, tagada kvaliteetne ehitustulemus ning kasutada eraldatud toetust optimaalselt.

Loodame Teie mõistvale suhtumisele ja koostööle määruse muutmise osas.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Maris Toomel  
vallavanem

Anton Makarjev, 53321385

anton.makarjev@johvi.ee