

Ehitusluba 2312271/02323

Haldusakt

Haldusakti andmed

Haldusakti alus	Ehitusloa taotlus 2211271/33114 (esitatud 01.12.2022)
Haldusakt	Ehitusluba 2312271/02323
Haldusakti kuupäev	28.03.2023
Haldusakti väljaandja	Kambja Vallavalitsus (reg. kood 77000275)
Haldusakti allkirjastajad	JANEK KULD (28.03.2023)

Haldusaktile lisatud täiendavad märkused ja tingimused

Menetluse käigus kooskõlastas ehitusloa eelnõu tingimustega 07.03.2023 Transpordiamet. Tingimused lisatud ehitusloa eelnõule.

Ehitusloa eelnõu kooskõlastas 20.02.2023 Elektrilevi OÜ tingimustega: „Kooskõlastatud ehitusloa saamiseks. Kaitsevööndis

tegutsemiseks kooskõlastada Elektrilevi OÜ-ga täiendavalt töö- või põhiprojekti

joonised. Vastavalt Ehitusseadustiku §70 lõige 2 punkt 1 on elektripaigaldise

kaitsevööndis keelatud ohustada ehitist või selle korrakohast kasutamist.

Projekt on võimalik esitada läbi Elektrilevi OÜ kodulehe: <https://www.elektrilevi.ee/et/teenused/projektide-kooskolastamine> .“.

Haldusakti kinnitamine

Otsuse originaaliks jääb ehisregistris genereeritud ja allkirjastatud dokument

Seotud ehitised

Jrk	Ehitise nimetus	EHR kood	Ehitise aadress
1	Põldkatsete laborihoone	121395020	Tartu maakond, Kambja vald, Õssu küla, Eerika tee 2/1

Ehitis

Ehitustegevuse info

Näitaja	Ehitise andmed
Hoone liik	Mitteeluhoone
Ehitisealune pind ja kõrgus	Ehitisealuse pinnaga üle 60 m ²
Ehitis on vees, kaldaga ühendamata	Ei
Kavandatav tegevus	Ehitise püstitamine
Ehitustegevuse täpsustus	
Alusdokument	
See tegevus on	Loakohustuslik

Ehitise üldinfo

Näitaja	Ehitise andmed
Ehitise liik	Hoone
Ehitise nimetus	Põldkatsete laborihoone
Ehitisregistri kood	121395020
Omandi liik	kinnisasi
Ehitise seisund	
Esmane kasutusaasta	
Esmase kasutuselevõtu aasta on oletuslik	
Ehitise aadress	Tartu maakond, Kambja vald, Õssu küla, Eerika tee 2/1

Ehitise kasutamise otstarbed

Näitaja	Ehitise andmed
Kasutamise otstarve, eluruumi pind (m ²)	
Kasutamise otstarve, mitteiluruumi pind (m ²)	Muu haridus- või teadushoone (12639) 401,0
Eluruumide pind kokku	0,0
Mitteiluruumide pind kokku	401,0

Ehitise mõõtmed

Näitaja	Ehitise andmed
Ehitisealune pind (m2)	261,6
Maapealse osa alune pind (m2)	261,6
Köetav pind (m2)	438,8
Suletud netopind (m2)	438,8
Üldkasutatav pind (m2)	97,4
Tehnopind (m2)	57,1
Maapealsete korruste arv	2
Maa-aluste korruste arv	0
Kõrgus (m)	8,0
Absoluutne kõrgus (m)	69,1
Pikkus (m2)	24,0
Laius (m)	10,9
Sügavus (m)	
Maht (m3)	1 633,0
Maapealse osa maht (m3)	1 345,0

Ehitise konstruktsioonid ja materjalid

Näitaja	Ehitise andmed
Vundamendi liik	madalvundament
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjali liik	monoliitne raudbetoon, monteeritav raudbetoon, metall
Välisseina liik	väike- või suurplokk (vaht, mull, kergkruus, kärg, betoon jms)
Välisseina välisviimistluse materjali liik	fassaadiplaat (seal hulgas tsementkiudplaat)
Vahelagede kandva osa materjali liik	monteeritav raudbetoon
Katuse ja katuslagede kandva osa materjali liik	puit
Katusekatte materjali liik	plekk

Ehitise tehnilised näitajad

Näitaja	Ehitise andmed
Elektrisüsteemi liik	võrk
Veevarustuse liik	võrk
Kanalistatsiooni liik	võrk, lokaalne, mahuti
Soojusvarustuse liik	lokaalküte
Soojusallika liik	soojuspump, muu: päikesepaneelid
Energiaallika liik	maasoojus + elekter, päikeseenergia
Ventilatsiooni liik	sundväljatõmme, sundsissepuhe ja -väljatõmme, soojustagastusega ventilatsioon
Jahutussüsteemi liik	õhkjahutus ventilatsiooniga, lokaalne jahutus
Võrgu- või mahutigaas	puudub
Liftide arv	0

Ehitise asukoht

Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed
1	Nimetus	
	Geomeetria moodustusviis	Möödistatud
	Tüüp	Pind
	Koordinaadid	1. 6472581.18 656183.60 2. 6472596.59 656206.71 3. 6472585.52 656214.23 4. 6472569.89 656191.19 5. 6472581.18 656183.60
	Kuju aadressid	Tartu maakond, Kambja vald, Õssu küla, Eerika tee 2/1

Ehitisel on 1 kuju

Dokumendid

Dokumendi liik: Energiamärgis

Jrk	Ehitise EHR kood	Energiamärgise liik	Energiamärgise number	Energiaklass
1	121395020	Registrisse kandmata hoone energiaarvutusel põhinev energiamärgise teatis	2311569/00623	A

Dokumendi liik: Muu lisa

Jrk	Faili andmed
1	<p>Faili nr</p> <p>Faili nimetus Ehitusloa andmine</p> <p>Fail Ehitusloa andmine, Eerika tee 2 põldkatsete laborihoone. asice</p> <p>Väljaandja/koostaja (kpv) Kambja Vallavalitsus (23.03.2023)</p> <p>Üleslaadija JANEK KULD</p>
2	<p>Faili nr</p> <p>Faili nimetus Meelespea ehitusloa saanule</p> <p>Fail Meelespea ehitusloa saanule.pdf</p> <p>Väljaandja/koostaja (kpv) Kambja Vallavalitsus (23.03.2023)</p> <p>Üleslaadija JANEK KULD</p>
3	<p>Faili nr</p> <p>Faili nimetus Kambja vallas Eerika tee 2 kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamine märkustega</p> <p>Fail 7.1-2233607-4 07.03.2023 Valjaminev kiri.asice</p> <p>Väljaandja/koostaja (kpv) Transpordiamet (07.03.2023)</p> <p>Üleslaadija JANEK KULD</p>