



Ääripõllu
59201:005:0040

Raudsepa
59201:005:0568

Reinu
59201:005:0566

Lõugu
59201:005:0078

Kodaka
59201:005:0026

Ransu
59201:005:0018

21136 Vaivere-Vätta tee
59201:005:0183

TINGMÄRGID

- Olemasolev
- Katastrikuse piir
 - Riigimaantee kaitsevööndi piir
 - Mahaõit ja juurdepääsutee
 - Kiviaed
 - Kivikülv

Planeeritav

- Planeeringuala piir
- Hoonestusala piir
- Reoveepuhasti imbväljakuga
- Kanalisatsioonirajatise kaitsevöönd
- Puurkaev
- Puurkaevu hooldusala 10 m
- Liitumiskilp
- Madalpingekaabel
- Piirdenaed, h=1,5 m
- Juurdepääsutee ja parkimisala
- Liivaplats
- Hoone tinglik asukoht
- Tuletõrjevahuti

KRUNDI EHITUSÕIGUS

POSITSIOONI NR	1
SHTOTSTARVE	M 100%
KRUNDI PIND	3,53 ha
HOONE MAX KÕRGUS MAAPINNAST	8 / 2
HOONE MAX KORRUSELISUS	350 / 6
HOONETE ARV KRUNDIL	
MAX EHITISEALUNE PIND	

- M MAATULUNDUSMAA
- T TOOTMISMAA
- HL 70% Looduslik haljasmaa
- TP 30% Põllumajandusliku tootmishoone ja rajatise maa

PLANEERINGUALA ANDMED

Katastrikuse nimetus	Katastritunnus	Omanik	Allkiri	Kuupäev
Kadaka	59201:005:0026	SRMK Stables OÜ		

KRUNTIDE EHITUSÕIGUS

pos nr.	Krundi aadress, õig. andmise etapp	Krundi pindala (ha)	hoonete allane pind m²	max. korruseid (põhihoone/abihoone)	hoonete kõrgus (m)	hoonete arv (põhihoone/abihoone)	maa siltide arv ja maa siltide koostamine (detailplaneeringu lihtsade kampa)	maa siltide arv ja maa siltide koostamine (detailplaneeringu lihtsade kampa)	suletud territooriumid	suletud territooriumid	suletud territooriumid	suletud territooriumid	suletud territooriumid	suletud territooriumid	suletud territooriumid	suletud territooriumid	suletud territooriumid	suletud territooriumid	suletud territooriumid	suletud territooriumid
Kadaka		3,53	3000	2	10,0	10	70% HL 30% TP	M 70%, T 30%	3,53	TP-2, TP-3										

1. MP kaabeliliini kaitsevöönd 1 m kaabli teljest;
2. Riigimaantee kaitsevöönd 30 m sõiduraja servast.

M 70%, T 30%
3,53 ha
10,0
2 3000 10
katusekalle 10-45%

Märkused: planeeringu alusmaterjal – DP Projektbüroo OÜ poolt koostatud geodeetilise alusplaan, t88 nr 43–21–G; koordinaadid on LEST 97 süsteemis; kõrgused on EH2000 süsteemis; detailplaneeringu seletuskiri kuulub lahutamatu osana joonise juurde;

<p>DP Projektbüroo OÜ Reg.kood 11217547 EKP000710, 26.04.2006 Rohu 5, Kuressaare Tel +372 4545491</p>	<p>SRMK STABLES OÜ</p>	
	<p>Kadaka kinnistu detailplaneering Vanamõisa küla, Saaremaa vald, Saare maakond</p>	
<p>Koostajad: Alar Oll Janika Jürgenson</p>	<p>Joonise nimetus: Eskiislahendus</p>	
<p>Kuupäev: 31.05.2021</p>	<p>Möö: 1:500</p>	<p>Töö nr: 06-21-DP</p>
	<p>Stadium: eskiis</p>	<p>Joonis: 1</p>
		<p>Jooniseid: 1</p>