

Saatja: Henri Toom <henri@toprojekt.ee>

Saadetud: 12.07.2022 14:13

Adressaat: <maantee@transpordiamet.ee>

Teema: Riigitee nr 11260 Jõelähtme - Kemba servas Koobaste kinnistu teede projekteerimine

Manused: 22007_PP_TL-4-01_AP.pdf

Tere

TO Projekt OÜ koostab riigitee nr 11260 servas krundil asuvate teede projekti. Vastavalt kehtivale detailplaneeringule kuuluvad rekonstrueerimisele kaks juurdepääsuteed. Maanteeamet on kooskõlastanud OÜ Ase töö nr PL-04-16/PL oma kirjaga 18.01.2019 nr 15-2/18/12342-8. Detailplaneeringu käigus koostas OÜ Reaalprojekt liiklusuuringu ja ristmike lahenduse, mis on aluseks võetud teeprojekti koostamisel.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks maaüksuse jagamine kruntideks korter- ja ridaelamutele ning äri- ja üldkasutatavate hoonete rajamiseks (28 krunti, millest 10 elamumaa, kokku 7 väiketootmise, teenindus- kaubandusettevõtte maa ja 2 üldkasutatava maa krunti). Arvutuslikult toob see piirkonda juurde aastate pärast ca 400 elanikku. Planeeringuga kavandatakse kinnistutele erinevat tüüpi korterelamuid ning ridaelamuid.

Palun infot, kas juurdepääsuteede rekonstrueerimiseks riigitee kaitsevööndis on vajalikud projekteerimistingimused või piisab tee rekonstrueerimiseks projekti esitamisest Transpordiametile kooskõlastuse saamiseks?

Manuses Koobaste kinnistu teede projekti asendiplaani ja liiklusskeemi eskiis.

Lugupidamisega

Henri Toom

Mobiil +3725187165

henri@toprojekt.ee

TO Projekt OÜ

Laki tn 11/2

12915 Tallinn

www.toprojekt.ee



Säästa loodust ja ära prindi seda e-kirja!