

LEPPEMÄRGID:

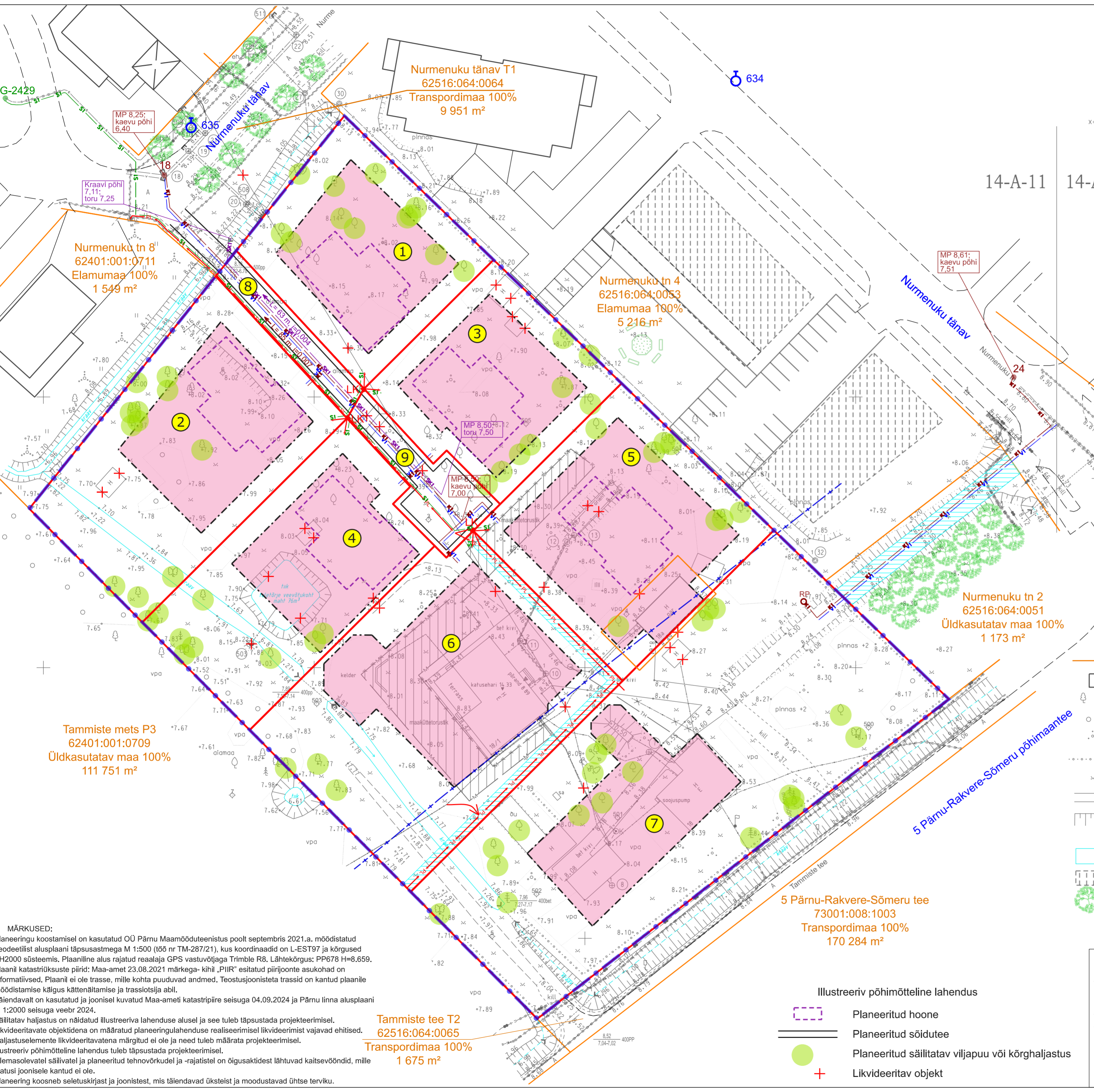
- Planeeringuala piir
- Planeeritud krundipiir
- Planeeritud krundi number
- Planeeritud krundi hoonestusala
- Maantee kaitsevööndi laius 50 m äärmise sõiduraja välimisest servast

Illustreeriv põhimõtteline lahendus

- Planeeritud elektri maakaabelliin ja liitumiskilp
- Planeeritud sideliin ja olemasolev sidekaev numbriga
- Planeeritud veetrass
- Planeeritud olmereovee kanalisatsioonitrass ja olemasolev kanalisatsioonikaev numbriga
- Olemasolev/planeeritud maapinna kõrgus ja olemasoleva/planeeritud kanalisatsioonikaevu põhja abs. kõrgus
- Planeeritud reoveepumpla
- Planeeritud sademeveetrass (ei kuulu ühissademevee kanalisatsiooni koosseisu)
- Olemasoleva kraavi põhja kõrgus/planeeritud maapinna kõrgus ja planeeritud sademeveetoru abs. kõrgus
- Olemasolev hüdrant numbriga
- Servituudi seadmise vajadus

Alusandmed:

- Kinnisasja piir
- Naaberhoone
- Lehtpuu, okaspuu, õunapuu
- Mets
- Põõsas
- Hekk
- Muru
- Tee
- Nõlv
- Tänavavalgusti
- Kraav
- Nurmenuku tn 1, 2, 3, 4, 5, 5a, 8, 10, 16 ja Nurmenuku tänava T1 kinnistute maa-ala detailplaneeringu kohane hoonestusala, kõrghaljastus, sõidutee, mänguväljak
- Võrkaed
- Madalpingekaabel
- Madalpingeõhuliin
- Keskpingekaabel
- Veetorstik
- Drenaažitorustik
- Reovee kanalisatsioonitorustik
- Maakütteaala
- Sideliin
- Tuletõrjehüdrant



- MÄRKUSED:**
- Planeeringu koostamisel on kasutatud OÜ Pärnu Maamööduteenistus poolt septembris 2021.a. moodustatud geodeetilist alusplaani täpsusastmega M 1:500 (lõõ nr TM-287/21), kus koordinaadid on L-EST97 ja kõrgused EH2000 süsteemis. Plaaniline alus rajatud reaalaja GPS vastuvõtjaga Trimble R8. Lähtekõrgus: PP678 H=8.659. Plaanil katastriüksuste piirid: Maa-amet 23.08.2021 märkaga- kihil „PHIR“ esitatud piirijoonete asukohad on informatiivsed. Plaanil ei ole trasse, mille kohta puuduvad andmed. Teostusjoonisteta trassid on kantud plaanile moodustamise käigus kättenäitamise ja trassiotsija abil.
 - Täiendavalt on kasutatud ja joonisel kuvatud Maa-ameti katastripiire seisuga 04.09.2024 ja Pärnu linna alusplaani M 1:2000 seisuga veebr 2024.
 - Säilitatav haljastus on näidatud illustreeriva lahenduse alusel ja see tuleb täpsustada projekteerimisel.
 - Likvideeritavate objektidena on määratud planeeringulahenduse realiseerimisel likvideerimist vajavad ehitised. Haljastuselemente likvideeritavatena märgitud ei ole ja need tuleb määrata projekteerimisel.
 - Illustreeriv põhimõtteline lahendus tuleb täpsustada projekteerimisel.
 - Olemasolevatel säilitatavatel ja planeeritud tehnovõrkudel ja -rajatistel on õigusaktidest lähtuvad kaitsevööndid, mille ulatusi joonisele kantud ei ole.
 - Planeering koosneb seletuskirjast ja joonistest, mis täiendavad üksteist ja moodustavad ühtse terviku.

Tammiste tee T2
62516:064:0065
Transpordimaa 100%
1 675 m²

5 Pärnu-Rakvere-Sõmeru tee
73001:008:1003
Transpordimaa 100%
170 284 m²

- Illustreeriv põhimõtteline lahendus
- Planeeritud hoone
 - Planeeritud sõidutee
 - Planeeritud säilitatav viljapuu või kõrghaljastus
 - Likvideeritav objekt

OÜ Hendrikson & Ko Raekoja plats 9 Tartu 51004 tel 740 9800 dge@dge.ee	Töö koostamise korraldaja Pärnu Linnavalitsus	Töö koostamisest huvitatud isik Aadu Simisker	Asukoht Pärnu linn
	Projekti juht-planeerija Merlin Kalle	Töö nimetus Tammiste tee 18 ja 18a kinnistute detailplaneering	
	Kuupäev 04.11.2024	Joonis Tehnovõrgud	
		Töö nr 21004014 Mõõt 1 : 500 Joonise nr 4	

