



①
TT
3708 m ²
8,0/6,0 400 2 1+1

KRUNDI EHITUSÕIGUS	
POS NR	①
SIHTOTSTARVE	TT
KRUNDI PIND	3708 m ²
HOONE LUBATUD MAKS. KÕRGUS	8,0/6,0
PÕHIHOONE/ABIHOONE	400 2 1+1
HOONETE LUBATUD SUURIM ARV PÕHIHOONE+ABIHOONE SUURIM LUBATUD EHITISEALUNE PIND	
Krundi kasutamise sihtotstarve (ruumilise planeerimise leppemärgid 2013) TT- tootmishoone maa Katastriüksuse sihtotstarve T- tootismaa	

LEPPEMÄRGID

Olemasolev

- Katastriüksuse piir
- Hoonestusõiguse piir
- Isiklik kasutusõigus
- Kr
- Kruuskattega tee
- Keskpingekaabel
- Madalpingekaabel
- ELASA optiline kaabel
- Riigitee kaitsevööndi piir
- Maakaabli kaitsevöönd

Planeeritav

- Planeeringuala piir
- Krundipiir
- Piirdeaed (asukoht tinglik)
- Hoonestusala
- Haljasala
- Päästekomando hoone
tinglik asukoht
- Juurdepääsutee ja parkimisala
- Päästetehnika pöörderaadius
- Kogumismahuti
- Kogumismahuti kaitsevöönd
- Puurkaev
- Puurkaevu hooldusala
- Liitumiskilp
- Jaotuskilp
- Madalpingekaabel
- Maakaabli kaitsevöönd
(servituudiala)
- Kõrghaljastatud puhverala
- Perspeltiivne tuletõrje veemahuti
- Perspektiivne veevõtukohta kuja
- Jäätmemahuti
- Vertikaalplaneering
- Ligikaudne ehituslik sidumiskõrgus
- Juurdepääs krundile

KRUNTIDE EHITUSÕIGUS								
krundi pos nr	lähiaadressi ettepanek	krundi planeeritud suurus (m ²)	hoonete suurim lubatud ehitisealune pind (m ²)	hoonete suurim lubatud kõrgus maapinnast (m) (põhihoone/abihoone)	hoonete suurim lubatud arv krundil (põhihoone+abihooned)	planeeritud krundi kasutamise sihtotstarve	soovituslik katastriüksuse sihtotstarve ja osakaal	tuulepääsus
1	Vanavalla	3708	400	8,0/6,0	1+1	TT	T 100%	TP3
		1. Riigimaantee kaitsevöönd 2. Madalpingekaabli kaitsevöönd 3. Keskpingekaabli kaitsevöönd 4. Puurkaevu hooldusala 5. Kanalisatsioonirajatiste kaitsevöönd 6. Isiklik kasutusõigus Saaremaa Vallavalitsuse kasuks						

PLANEERINGUALA ANDMED

Katastriüksuse nimetus	Katastritunnus	Huvitatud isik	Allkiri	Kuupäev
Vanavalla	80701:001:0792	MTÜ Torgu Vabatahtlik Päästekomando		

Märkused: koordinaadid on L.EST'97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis; alusmaterjal- DP Projektbüroo OÜ topo-geodeetiline uurimistöö nr 34-25-G; detailplaneeringu seletuskiri kuulub lahutamatu osana joonise juurde



DP Projektbüroo OÜ
Reg.kood 11217547
EEO000710, 26.04.2006
Rohu 5, Kuressaare
Tel +372 4545491

Detailplaneeringu koostamise korraldaja: Saaremaa Vallavalitsus
Huvitatud isik: MTÜ Torgu Vabatahtlik Päästekomando

Töö nimetus ja aadress

Vanavalla detailplaneering
Vanavalla katastriüksus, Laadla küla,
Saaremaa vald, Saare maakond

Joonise nimetus

Põhijoonis tehnovõrkudega

Koostajad: Alar Oll

Janika Jürgenson

Kuupäev: 22.12.2025

Mõõt	Töö nr	Stadium	Joonis	Jooniseid
1:500	07-25-DP	eskiis	DP3	3