

MAARENDILEPING nr 3-1.21/ 13

Raavitsa

08. mai 2015.a.

Riigimetsa Majandamise Keskus (registrikood: 70004459, edaspidi RMK), keda, esindab RMK juhatuse 19.03.2013. a otsusega nr 1-32/24 kinnitatud RMK Valgamaa metskonna põhimääruse alusel metsaülem Risto Sepp, edaspidi nimetatud **Rendileandja**, ühelt poolt, ja **FIE Merikan Mürk**, registrikood 12502095, keda esindab Merikan Mürk, edaspidi nimetatud **Rentnik**, teiselt poolt, keda nimetatakse edaspidi **Pool** või ühiselt **Pooled**,

sõlmisid tulenevalt metsaseadusest, riigivaraseadusest, Vabariigi Valitsuse 9. jaanuari 2007. a määrusest nr 4 „Riigimetsa Majandamise Keskus põhimäärus“ ja lähtudes juhatuse liikme 22.04.2014. a käskkirjast nr 1-5/123 „RMK valduses olevate maade andmine põllumajanduslikuks kasutamiseks“, Valgamaa metskonna metsaülema 04.05.2015.2015.a. käskkirjast nr. 3-1.56/6 ning 08.05.2015.a. läbirääkimiste protokollist:

käesoleva lepingu, edaspidi **Leping**, alljärgnevas:

1. Lepingu dokumendid

1.1. Lepingu dokumendid koosnevad Lepingu käesolevast tekstist, Lepingu sõlmimisel allakirjutatavatest lisadest ning Lepingu muudatustest ja täiendustest, milles võidakse kokku leppida pärast Lepingu sõlmimist ja mis vormistatakse Lepingu lisadena, samuti muudest Lepingu täitmisel olulist tähtsust omavatest dokumentidest.

1.2. Lepingule lisatakse järgmised Lisad:

1.2.1. Lisa 1 – Maatüki plaan koos suuruse äranäitamisega;

1.2.2. Lisa 2 – Maatüki üleandmise-vastuvõtmise akt, milles on fikseeritud maatüki seisund Lepingu jõustumisel.

2. Lepingu objekt ja tähtaeg

2.1. Lepinguga annab Rendileandja kui renditavat riigivara valitsema volitatud asutus Rentnikule tähtajaliseks kasutamiseks Lepinguga sätestatud kasutusotstarbel - **põllumajandusliku kasutamise (niitude hooldamine – niitmine ja karjatamine) eesmärgil – 1,60 ha** suuruse maatüki, edaspidi **Maatükk** Valga maakonnas, Helme vallas, Kähu külas asuvast kinnisasjast lähiaadressiga Taagepera metskond 93 (katastritunnus 20301:003:0043, pindala 6,14 ha, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV53512M1)

2.2. Maatüki üleandmine Rentnikule vormistatakse kirjaliku üleandmise-vastuvõtmise aktiga, millele kirjutavad alla mõlema Poole esindajad. Maatüki üleandmise-vastuvõtmise akt on Lepingu Lisaks nr 2. Üleandmise-vastuvõtmise akti allakirjutamisega loetakse Maatüki otsene valdus Rentnikule ülelainuks.

2.3. Leping on sõlmitud 10 (kümneks) aastaks ning jõustub Lepingu punktis 4 kohase tagatisraha laekumisele järgneval päeval. Leping kehtib kuni 31. oktoober 2025 a. (kaasaarvatud).

2.4. Lepingu allakirjutamisega Rentnik kinnitab, et on üle vaadanud kasutusse antava maatüki, tutvunud Lepingu lisadega ja on eelnimetatud andmete alusel teadlik kasutusse antava Maatüki paiknemisest, ligipääsuvõimalustest, suurusest ja piiridest.

3. Rendi maksmise tingimused



3.1. Rentnik on kohustatud tasuma Rendileandjale tasu Maatüki kasutamise eest **80** (kaheksakümmend eurot 00 senti) eurot aastas, edaspidi **Rent**, üks kord aastas ettemaksuna vastava aasta 1. oktoobriks Rendileandja pangakontole EE881010002021370008 SEB pangas. Rendile lisandub käibemaks õigusaktidega sätestatud määras. Tasumise kohustus tekib Lepingu jõustumisest.

3.2. Rendileandjal on õigus taotleda Rendi suurendamist Lepingu sõlmimisest ühe aasta möödumisel ja vastavalt iga järgmise aasta möödumisel, kusjuures Rendi summa viiakse vastavusse keskmise turuhinnaga piirkonnas ja arvestusega, et see võrreldes senise Rendiga ei vähene. Rendi suurendamine fikseeritakse kirjalikult Lepingu lisana. Juhul, kui Pooled ei saavuta kokkulepet uue Rendi suuruse osas järgmise üheaastase perioodi esimeseks päevaks, on Rendileandjal õigus Leping erakorraliselt üles öelda, teatades sellest kirjalikult Rentnikule 1 (üks) kuu ette.

3.3. Rentnik on kohustatud tasuma täiendavalt Rendile järgmiseid kõrvalkulusid, edaspidi **Kõrvalkulud**:

3.3.1. renditava maa maamaks.

3.4. Kõrvalkulude eest arve esitamine toimub proportsionaalselt rendile antud maatüki suhtest katastriüksuse (katastritunnus 20301:003:0043) üldpindalasse;

3.5. Rendileandja poolt esitatud Kõrvalkulude arve eest tasumine toimub Rentniku poolt 5 tööpäeva jooksul peale arve esitamist;

3.6. Juhul, kui Maatükiga kaasnevad muud seadusega ettenähtud kulutused, mida käesolevas punktis pole nimetatud, lähtuvad Pooled tasumise korra kindlaksmääramisel käesolevas punktis sätestatust.

3.7. Rendi või Kõrvalkulude eest tasumisega viivitamisel on Rentnik kohustatud tasuma Rendileandjale viivist 0,5 % (pool protsenti) tasumisega viivitatud summast iga kalendripäeva eest.

4. Tagatisraha

4.1. Rentnikul on kohustus maksta Lepingu allkirjastamisest 5 (viie) tööpäeva jooksul Lepingust tulenevate Rendi- või muude nõuete tagamiseks **80** (kaheksakümmend eurot 00 senti) eurot, edaspidi Tagatisraha, Rendileandja pangakontole EE881010002021370008 SEB pangas. Rendileandjal on õigus Tagatisraha kasutada Lepingu lõppemisel. Rendileandja tagastab Rentnikule Tagatisraha 2 (kahe) kuu möödumisel arvates Lepingu lõppemise kuupäevast, kui Rendileandja ei ole esitanud Rentniku vastu Lepingust tulenevat nõuet. Tagatisrahalt ei maksta Rentnikule intressi.

4.2. Rendileandja ei esita arvet tagatisraha maksmiseks.

4.2. Rentnik kohustub esitama Rendileandjale tagatisraha tasumist tõendava maksekorralduse koopia.

5. Rentniku kohustused

5.1. Rentnik kohustub:

5.1.1. kasutama Maatükki Lepingu p. 2.1. nimetatud kasutusotstarbel;

5.1.2. tagastama Maatüki Rendileandjale Lepingu lõppemisel või ennetähtaegsel lõpetamisel (erakorralisel ülesütlemlisel) vastavalt Lepingu tingimustele;

5.1.3. tasuma tähtaegselt Renti ja Kõrvalkulusid, samuti muid Lepingu järgselt tasumisele kuuluvaid summasid;

5.1.4. lubama Rendileandja esindajaid koos Rentniku esindajaga takistamatult Maatükile lepingutingimuste täitmise kontrollimiseks ja ülevaatuseks. Rentnikupoolsete rikkumiste avastamisel teeb Rendileandja vastavad ettekirjutused, mis on Rentnikule kohustuslikud, ning vajaduse korral võtab tarvitusele abinõud rikkumiste kõrvaldamiseks ja riigile kahju tekkimise vältimiseks;

5.1.5. teatama viivitamatult Rendileandjale looduskahjustest jm. õnnetustest, mis toimusid seoses Maatükiga või mis mõjutavad Lepingu kohast täitmist;

5.1.6. hüvitama Rendileandja nõudel kahjud, mis on tekkinud Rentniku või temaga seotud isikute tegevuse tagajärjel Maatükile;

5.1.7. pidama kinni õigusaktidega või Rendileandja poolt kehtestatud ja avalikustatud tuleohutuse ja muudest asjakohastest eeskirjadest Maatüki osas;

5.1.8. tagama Maatükil ja selle lähimas ümbruses heakorra ning vajadusel jäätmekäitluse;

5.1.9. arvestama oma tegevuses Riigimetsa Majandamise Keskuse keskkonnapoliitikat ja oma tegevuse võimalike kahjulike keskkonnamõjudega; tagama säästliku ressursikasutuse ja vältima kahjulikke keskkonnamõjusid;

5.1.10. mitte andma Maatükki allrendile või muul viisil kasutusse ilma Rendileandja eelneva kirjaliku nõusolekuta;

5.1.11. teavitama viivitamatult Rendileandjat Rentniku õiguste ja kohustuste õigusjärgluse korras üleminekust, kusjuures õigusjärglane on kohustatud esitama oma andmed ning kinnituse, et õigusjärglane kohustub täitma kõiki Lepingust tulenevaid kohustusi;

5.1.12. korraldama Maatükil lepingu punktis 5.1.1 nimetatud tegevusi kooskõlas kehtivate õigusaktidega;

6. Rentniku õigused

6.1. Rentnikul on õigus:

6.1.1. iseseisvale tegevusele Maatükil tulenevalt Maatüki kasutusse andmise otstarbest;

6.1.2. saada Rendileandjalt teavet otsustest, mis mõjutavad Lepingu täitmist.

7. Rendileandja kohustused

7.1. Rendileandja kohustub:

7.1.1. andma Maatüki Rentniku kasutusse ja valdusse üle lepingu jõustumisel.

8. Lepingu muutmine

8.1. Lepingu tingimusi võib muuta või täiendada Poolte kirjalikul kokkuleppel, välja arvatud juhtudel, kui Lepingu muutmise vajadus tuleneb õigusaktide muutumisest. Juhul, kui Lepingu muutmise vajadus tuleneb õigusaktide muutumisest, teatab Rendileandja sellest Rentnikule kirjalikult 1 (üks) kuu ette.

8.2. Lepingu või juba jõustunud Lepingu lisade muutmine ja täiendamine vormistatakse Lepingu lisana.

9. Lepingu lõppemine ja erakorraline ülesütlemine

9.1. Leping lõpeb Lepingu tähtaja lõppemisel.

9.2. Lepingut võib erakorraliselt üles öelda Poolte kokkuleppel. Lepingut võib erakorraliselt üles öelda ühe Poole nõudmisel õigusaktides ja Lepingus ettenähtud alustel, kusjuures ülesütlemist nõudev Pool on kohustatud teatama sellest teisele Poolele kirjalikult 1 (üks) kuu ette.

9.3. Rendileandja võib nõuda Lepingu erakorralist ülesütlemist juhul, kui:

9.3.1. Rentnik kasutab Maatükki vastuolus Lepingus nimetatud otstarbega;

9.3.2. Rentnik takistab Lepingu punktis 5.1.4 nimetatud ülevaatuseteostamist;

9.3.3. Rentnik viivitab korduvalt, s.o. vähemalt teist korda tähtaegselt maksmata Rendi või Kõrvalkulud;

9.3.4. Pooled ei saavuta kokkulepet uue Rendi suuruse osas järgmise üheaastase perioodi esimeseks päevaks, teatades sellest kirjalikult Rentnikule 1 (üks) kuu ette.

9.3.5. Rentnik annab Maatüki allrendile ilma Rendileandja eelneva kirjaliku nõusolekuta;

9.3.6. Rentnik ei ole järginud Lepingu punktis 5.1 toodud muid kohustusi;

9.3.7. Rentnik pankrotistub või lõpetab tegevuse. Rentniku või tema õigusjärglase lõpetamisel või pankroti väljakuulutamisel loetakse Leping lõpetatuks alates Rentniku lõpetamise või pankroti väljakuulutamise päevast.

9.3.8. rendileantud vara on riigile vajalik avalikuks otstarbeks. Sel juhul hüvitab riik Rentnikule erakorralise ülesütlemise tõttu tekkinud kahju seaduses sätestatud korras.

9.3.9. Kui ilmneb, et õigusjärgluse korras Lepingu pooleks astunud isik ei ole võimeline Lepingu eset korrapäraselt majandama või kui Rendileandjalt ei saa Lepingu jätkamist muul põhjusel oodata, võib Rendileandja 1 (ühe) kuu Lepingusse astumise teate kättesaamisest lepingu üles öelda.

9.4. Rentnik võib nõuda Lepingu erakorralist ülesütlemist juhul, kui:

9.4.1. tema poolt Lepingujärgsete õiguste teostamine või kohustuste täitmine on Vääramatu jõu või Rendileandja süü tõttu muutunud võimatuks või oluliselt raskendatuks.

9.5. Lepingus määratud etteteatamistähtaja jooksul kehtivad Lepinguga kokku lepitud tingimused.

10. Lepingu lõppemise ja erakorralise ülesütlemise tagajärjed

10.1. Lepingu lõppemisel või erakorraliselt ülesütlemisel on Rentnik kohustatud tagastama Maatüki Rendileandjale seisukorras, mis vastab selle Lepingujärgsele kasutamisele. Maatüki kahjustamise korral Rentniku süül on Rentnik kohustatud hüvitama Rendileandjale Maatükile tekitatud kahju ja taastama Maatüki kasutamiseelse olukorra.

10.2. Maatüki tagastamine Rendileandjale vormistatakse kirjaliku üleandmise-vastuvõtmise aktiga, millele kirjutavad alla mõlema Poole esindajad. Maatüki üleandmise-vastuvõtmise akt lisatakse Lepingule Lepingu lisana. Üleandmise-vastuvõtmise akti allakirjutamisega loetakse Maatükk Rentniku poolt tagasi antuks. Kui Rentnik hoidub kõrvale maatüki üleandmise-vastuvõtmise akti allkirjastamisest, on Rendileandjal õigus akt alla kirjutada ühepoolset.

10.3. Lepingu lõppemisel või erakorraliselt ülesütlemisel esitab Rendileandja Rentnikule lõpparve. Lõpparve esitatakse hiljemalt 1 (ühe) kuu jooksul arvates Maatüki Rendileandjale tagastamisest. Lõpparves fikseeritakse Pooltel teineteiselt saadaolevad summad ja nende arvutamise alused.

10.4. Riigi omandiõiguse lõppemisega Maatükile jääb Leping jõusse ka uue omaniku suhtes, kui seadustes ei nähta ette teisiti.

11. Poolte vastutus

11.1. Maatüki Rendileandjale tagastamisega viivitamisel Lepingu lõppemisel või erakorraliselt ülesütlemisel kohustub Rentnik maksma leppetrahvi alljärgnevalt:

11.1.1. tagastamisega viivitamise korral kuni 1 kuu üle määratud tähtaja - 1 (üks) % kuue kuu Rendist iga viivitatud päeva eest;

11.1.2. tagastamisega viivitamise korral üle 1 kuu - 3 (kolm) % kuue kuu Rendist iga viivitatud päeva eest.

11.2. Lisaks Lepingus ettenähtud viivise ja leppetrahvi tasumisele on Pooled kohustatud täielikult hüvitama teineteisele Lepingu mittekohase täitmise tekitatud kahju.

11.3. Rendi või Kõrvalkulude eest tasumisega viivitamisel on Rentnik kohustatud tasuma Rendileandjale viivist Lepinguga ettenähtud suuruses ja korras.

12. Teated

12.1. Pooltevahelised Lepinguga seotud teated peavad olema kirjalikus või kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis, välja arvatud juhtudel, kui sellised teated on informatsioonilise iseloomuga, mille edastamisel või mitteeastamisel teisele Poolele ei ole õiguslikke tagajärgi.

12.2. Informatsioonilist teadet võib edastada suuliselt, telefoni või e-posti kaudu.

13. Poolte esindajad

13.1. Rendileandja määrab oma esindajaks Lepingu täitmise seotud küsimustes RMK spetsialist Aimar Pärnalaas (*telefoni number 5187300, e-post aimar.parnalaas@rmk.ee*).

13.2. Rentnik esindajaks on Lepingu täitmise seotud küsimustes Merikan Mürk (*telefoni number 51979185, e-post merikan.myrk@gmail.com*).

13.3. Pooled kohustuvad koheselt teineteist informeerima volitatud esindajate või nende sidevahendite muutumisest.

14. Vääramatu jõud




14.1. Lepingust tulenevate kohustuste mittetäitmist või mittenõuetekohast täitmist ei loeta Lepingu rikkumiseks, kui selle põhjuseks olid asjaolud, mille saabumist Pooled Lepingu sõlmimisel ei näinud ette ega võinud ette näha (Vääramatu jõud).

Lepingus mõistetakse Vääramatu jõuna:

4.1.1. massilisi rahutusi Poolte asukoha haldusüksuses;

4.1.2. sõjalist konflikti;

4.1.3. riigikogu või valitsuse õigusakti, mis oluliselt takistab Lepingu täitmist;

4.1.4. muu Lepingus loetlemata asjaolu, mida mõlemad Pooled aktsepteerivad Vääramatu jõuna.

14.2. Pool, kelle tegevus Lepingujärgsete kohustuste täitmisel on takistatud Vääramatu jõu asjaolude tõttu, on kohustatud sellest kohe kirjalikult teatama teisele Poolele.

14.3. Kui Vääramatu jõu asjaolud kestavad üle 90 päeva, loetakse, et Leping on lõppenud täitmise võimatusega. Sellisel juhul ei ole kummalgi Poolel õigus nõuda teiselt Poolelt Lepingu mittekohase täitmisega tekitatud kahju hüvitamist.

15. Muud tingimused

15.1. Poolte vahel Lepingu täitmisest tulenevad vaidlused lahendatakse läbirääkimiste teel. Kokkuleppe mittesaavutamisel kuuluvad vaidlused läbivaatamisele õigusaktidega kehtestatud korras.

15.2. Lepingus reguleerimata küsimuste lahendamisel juhinduvad Pooled metsaseadusest, riigivara-seadusest, võlaõigusseadusest ja teistest õigusaktidest, mis vastavat küsimust reguleerivad.

15.3. Leping on sõlmitud kahes identses võrdset juriidilist jõudu omavas eksemplaris, millest kumbki Pool saab ühe eksemplari.

Poolte andmed ja allkirjad:

Rendileandja

Riigimetsa Majandamise Keskus
Registrikood 70004459
Toompuiestee 24 Tallinn
RMK Valgamaa metskond
Raavitsa küla Karula vald
68112 Valgamaa
Konto EE881010002021370008 SEB pank
Tel 6767147
e-post valgamaa@rmk.ee

Rentnik

FIE Merikan Mürk
Registrikood 12502095
Harutamme talu, Karjatnurme küla
Helme vald, Valga maakond
Tel. 51979185
e-post: merikan.myrk@gmail.com

.....
Risto Sepp
Metsaülem

.....
Merikan Mürk

Lisa 1
Maarendilepingu 3-1.21/ 13 juurde



== põllumaa rent
V Registreeritud KÜ
Tunnus

Renditavate alade katastriüksuse number, nimetus ja pind:

20301:003:0043 Taagepera metskond 93 1,60 ha

Rendileandja

Risto Sepp
Metsaülem

Rentnik

Merikan Mürk

Merikan Mürk

Maatüki üleandmine-vastuvõtmine

AKT

Raavitsa

.....¹⁵ mai 2015.a.

1. Tulenevalt 08. mai 2015.a. sõlmitud maarendilepingust nr 3-1.21/ 13 on käesolev akt koostatud selle kohta, et Rendileandja andis üle ja Rentnik võttis vastu järgnevad renditavad alad katastriüksuste kaupa:

1.1. 20301:003:0043 „Taagepera metskond 93“ 1,60 ha
lepingus ettenähtud kasutusotstarbeks.

2. Maatüki seisund üleandmisel on järgmine:

Korras

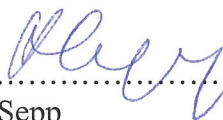
.....

.....

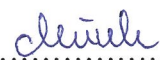
Käesolev akt on koostatud kahes eksemplaris, üks Rendileandjale ja teine Rentnikule.

Rendileandja

Rentnik

.....


Risto Sepp
RMK Valgamaa metskond
metsaülem

.....


Merikan Mürk

RMK VALDUSES OLEVA KINNISASJA RENDILEANDMISE LÄBIRÄÄKIMISTE KOOSOLEKU PROTOKOLL

Raavitsa

8. mai 2015.a

Algus kell 10.00, lõpp kell 11.00

Juhatas Risto Sepp RMK Valgamaa metskonna metsaülem

Protokollis Aimar Pärnalaas

Võtsid osa: Merikan Mürk

PÄEVAKORD:

1. RMK valduses oleva riigimaa kasutusse FIE Merikan Mürk, (Registrikood 12502095. Aadress: Harutamme talu, Karjatnurme küla, Helme vald, Valga maakond, tel. 51979185, E-post merikan.myrk@gmail.com) poolt, põllumajandusliku kasutamise eesmärgil - heinamaana ja karjamaana:
 - 1.1. 1,60 ha suuruse maatüki, edaspidi Maatükk Valga maakonnas, Helme vallas, Kähu külas asuvast kinnisasjast lähiaadressiga Taagepera metskond 93 (katastritunnus 20301:003:0043, pindala 6,14 ha, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV53512M1);

1. Päevakorrapunkt

KUULATI:

Risto Sepp – tutvustas maatüki põllu- ja rohumaa sisaldava kinnisasja rendileandmise RMK põhitingimusi, vastavalt RMK Valgamaa metsaülema 04.05.2015.a. nr 3-1.56/6 käskkirjale.

- Vaadati skeemidelt üle renditava maa piirid;
- Arutati lepingu kestust;
- Arutati lepingu tasu;
- Arutati lepingu tingimusi

OTSUSTATI:

Võtta lepingu sõlmimisel aluseks RMK poolt pakutud põhitingimused;

1. Leping sõlmitakse 10 aastaks tasuga **80 eurot**, millele lisandub käibemaks õigusaktidega sätestatud suuruses;
2. Rentnikul tuleb kinnistute hooldamisel jälgida järgmist: Hooldama kinnistutel asuvaid rohumaid loodussõbralikel meetoditel, milleks on karjatamine või heina niitmine. Põllumaadel on vajalik põllumajandustegevuse jätkamine. Keelatud on mürgitamine ja väetamine. Tuleb pidada kinni looduskaitseadusest, Karula rahvuspargi, Apja piiranguvööndi kaitse-eeskirjast ja muudest asjakohastest õigusaktidest. Tuleb tagada maatükkide ja lähima ümbruse heakord. Arvestama oma tegevuses KKM (Keskkonnaministeeriumi) keskkonnapoliitikaga ja oma tegevuse võimalike kahjulike keskkonnamõjudega. Tagama säästliku ressursikasutuse ja vältima kahjulikke keskkonnamõjusid. Aladel peaks võimalusel vältima niite hekseldamist. Soovituslik niitmise algusaeg alates 25.juuni. Karjatamise algusajal piiranguid ei ole.
3. Rentnik teatab Rendileandjale renditaval alal raie teostamise vajadusest. Renditaval alal taastamise ja hooldamise käigus raiutud puit on riigivara;
4. Lisaks renditasule tasub rendile võtja rendilepingust tulenevate nõuete tagamiseks tagatisraha ühekordse renditasu ulatuses hiljemalt 5 (viie) kalendripäeva jooksul

rendilepingu sõlmimisest, samuti muud varaga seotud maksud (maamaks), kõrvakulud ning koormised vastava teatise alusel, selles ettenähtud summas ja korras;

5. Rendi suurendamise võimalus Lepingu sõlmimisest ühe aasta möödumisel ja vastavalt iga järgmise aasta möödumisel, kusjuures Rendi summa viiakse vastavusse keskmise turuhinnaga piirkonnas ja arvestusega, et see võrreldes senise Rendiga ei vähene;
6. Poolte esindajad: Rendileandja määrab oma esindajaks Lepingu täitmisega seotud küsimustes RMK Valgamaa metskonna spetsialist Aimar Pärnalaas (telefoni number 51 87300, e-posti aimar.parnalaas@rmk.ee).
Rentniku esindajaks Lepingu täitmisega seotud küsimustes on Merikan Mürk (tel. 51979185).
7. Rentnik kohustub: kasutama Maatükki kooskõlas kehtivate õigusaktidega; teatama viivitamatult Rendileandjale looduskahjustest jm. õnnetustest, mis toimusid seoses Maatükiga või mis mõjutavad Lepingu kohast täitmist. hüvitama Rendileandja nõudel kahjud, mis on tekkinud Rentniku või temaga seotud isikute tegevuse tagajärjel Maatükile mitte andma Maatükki allrendile või muul viisil kasutusse ilma Rendileandja eelneva kirjaliku nõusolekuta;
8. Pooled vaatasid üle ka muud maarendilepingu punktid ja otsustasid lepingu allkirjastada.

Lisad: - Renditava ala skeem 1-1 lehel.



Risto Sepp
Juhataja



Aimar Pärnalaas
Protokollija

Jaotuskava: koosolekust osavõtjad

