

KELDRIKORRUSE PLAAN

TINGMÄRGID:

Korter 1

Korter 2

Korter 3

Korter 4

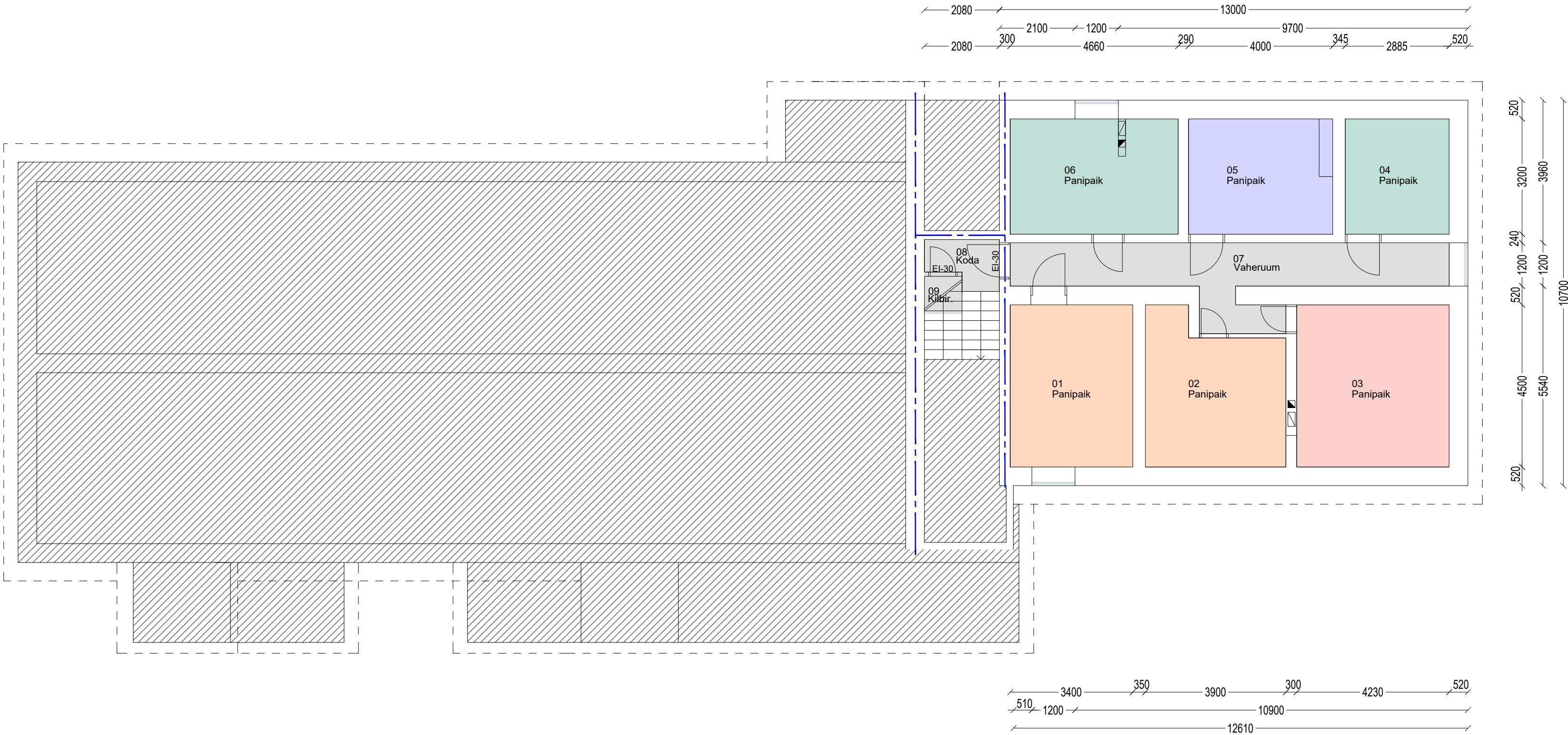
Üldkasutatavad pinnad

Räästajoon

Vundament

Seina tulepüsivus EI-60

KELDRIKORRUSE RUUMIDE EKSPIKATSIOONID		
01	Panipaik (Korter nr 3)	15.3
02	Panipaik (Korter nr 3)	15.1
03	Panipaik (Korter nr 2)	19.0
04	Panipaik (Korter nr 4)	9.2
05	Panipaik (Korter nr 1)	12.8
06	Panipaik (Korter nr 4)	14.9
07	Vaheruum	17.1
08	Koda	2.4
09	Kilbiruum	1.3
Üldkasutatavad pinnad kokku		107.1 m2
Keldirkorruse pinnad kokku		107.1 m2



KORTERITE EKSPIKATSIOONID

KORTER NR 1		KORTER NR 2		KORTER NR 3		KORTER NR 4		KORTER NR 5		KORTER NR 6		KORTER NR 7		KORTER NR 8		ÜLDKASUTATAV PIND	
Eluruumide pinnad	43.4 m2	Eluruumide pinnad	53.6 m2	Eluruumide pinnad	54.3 m2	Eluruumide pinnad	44.5 m2	Eluruumide pinnad	77.3 m2	Eluruumide pinnad	120.2 m2	Eluruumide pinnad	71 m2	Eluruumide pinnad	199.6 m2	Üldkasutatavad pinnad	81.6 m2
Üldkasutatavad pinnad	12.8 m2	Üldkasutatavad pinnad	19 m2	Üldkasutatavad pinnad	30.4 m2	Üldkasutatavad pinnad	24.1 m2	Üldkasutatavad pinnad	0 m2	Üldkasutatavad pinnad	0 m2	Üldkasutatavad pinnad	0 m2	Üldkasutatavad pinnad	0 m2		
Netopind	56.2 m2	Netopind	72.6 m2	Netopind	84.7 m2	Netopind	68.6 m2	Netopind	77.3 m2	Netopind	120.2 m2	Netopind	71 m2	Netopind	199.6 m2	Netopind	81.6 m2
								Terrass	4.5 m2		6.5 m2			Terrass	6.2 m2		
														Rõdu	3.3 m2		

Hoone üldkasutatavad pinnad kokku 167.9 m2
Hoone eluruumide pinnad kokku 663.9 m2
Hoone suletud netopind kokku 831.8 m2

- Märkused:
- Mõõdistusjooniste aluseks on:
- 17.03.2004 koostatud plaanid, hoone algne ehitusprojekt;
 - OÜ Uett ja KO 06.2021 koostatud inventariseerimisjoonised;
 - OÜ Uett ja KO 08.2023 ümberehitusprojekt, töö nr EP1-8/23 - Kasutusloa taotlus nr. 2311371/14701 (Lubatud/Teavitatud);
 - Solpro OÜ ümberehitusprojekt, töö nr 040225KK - Haldusakt (lubav) nr. 2512996/11039;
 - Solpro OÜ ümberehitusprojekt, töö nr 150925 - Haldusakt (lubav) nr. 2512996/11035;
 - Solpro OÜ ümberehitusprojekt, töö nr 250125 - Haldusakt (lubav) nr. 2512996/07862;
 - Kohapealsed mõõdistamised.

**SOLPRO**

Reg.NR.11961323 EEP001952
Väike-Paala tn 2, 11415 Tallinn
solpro@solpro.ee
tel. +372 56 649 659

Vastutav spetsialist

Aleksandr Bobrov,
diplomeeritud arhitekt, tase 7,
kutsetunnistu 177560

MÕÕDISTUSPROJEKT

Pärna tn 7, Loksa linn, Harju maakond

Joonise nimetus

KELDRIKORRUSE PLAAN

Kuupäev

23.03.2026

Mõõtkava

1:100

Stadium

Töö nr.

230326

Joonise nr.

A-1