

Saatja: Pilvi Rahnu <pilvi.rahnu@ee.g4s.com>

Saadetud: 23.01.2025 11:43

Adressaat: PÄA Lõuna <louna@paasteamet.ee>

Teema: Teade ehitiste aadressidega Tartu maakond, Kastre vald, Roiu alevik, Kesktänav 12 ja Kesktänav 16 tuleohutusülevaatuste ebaotstarbekusest

Manused: Tuleohutusülevaatuse aruanne Lepasalu TKM OÜ Kesktänav 12.bdoc;

Tuleohutusülevaatuse aruanne Lepasalu TKM OÜ Kesktänav 16.bdoc

**HELEPANU!** Tegemist on v<sup>õ</sup>ljastpoolt asutust saabunud kirjaga. Tundmatu saatja korral palume linke ja faile mitte avada!

Tere!



Palun vabastada ehitised aadressidega Tartu maakond, Kastre vald, Roiu alevik, Kesktänav 12 (EHR kood 104002292) ja Tartu maakond, Kastre vald, Roiu alevik, Kesktänav 16 (EHR kood 104002512) tuleohutusülevaatuse kohustusest tuginedes siseministri määruse nr 7

„Tuleohutusülevaatuse toimingud, tuleohutusülevaatuse tegemise erisused, tuleohutusülevaatuse akti sisu ja teabevahetuse kord<sup>õ</sup> (01.03.2021) § 5, lõikele (2) ehitiste kasutusotstarbe eripära tõttu. Hooneid kasutab perefirma (2 inimest), tegeletakse küttehalgude varumise, ladustamise ja müügiga.



Tartu maakond, Kastre vald, Roiu alevik, Kesktänav 12 - vana sealauda hoones ladustatakse küttehalge, hoone on ehitatud betoonist ja telliskividest, küte puudub, puuduvad alalised töökohad, olemas <sup>õ</sup> väike kontoriosa. Hoone kasutusotstarvet ei ole plaanis muuta, omanik on teadlik, et ehitisregistri andmed vajavad korrastamist. Elektripaigaldiste audit tehtud, tulekustutid olemas.

1. Tartu maakond, Kastre vald, Roiu alevik, Kesktänav 16 - põhimõtteliselt on ehitis rajatis (varjualune), mitte hoone – betoonpostideleterniitkatus, seinteks osaliselt telliskivi, osaliselt laudis, ladustatakse küttehalge, hoonel puuduvad ukсед ja aknad, avad on lahtised, puuduvad töökohad. Elektripaigaldiste audit tehtud (liitumine olemas, aga alaliselt elektrit ei tarbita), tulekustutid olemas.



Hoonete esimene tuleohutusülevaatus on tehtud, puuduseid ei olnud, ülevaatuste aruanded on manuses.



Parimate soovidega

Pilvi Rahnu

Tuleohutusekspert, tase 6

AS G4S Eesti

Tartu esindus

Võru 79

50112 Tartu

Mob +372 511 1932

[pilvi.rahnu@ee.g4s.com](mailto:pilvi.rahnu@ee.g4s.com)

[www.g4s.ee](http://www.g4s.ee)



E-kiri võib sisaldada konfidentsiaalset infot, mis on mõeldud vaid adressaadile isiklikuks kasutamiseks.

E-mail may include confidential information intended solely for the personal use of the addressee.