

Ott Antsmäa  
Kaamos Energy OÜ  
Electra, Avala kvartal  
Veskiposti 2, Tallinn  
10138 Harjumäa

05.12.2024

## TEHNILISED TINGIMUSED NR LR/265.

Olemasoleva hüdrandi ümberpaigutamiseks ja projekteerimiseks-ehitamiseks VALUSTE TEE 10 (41101:001:0563), Lihula linn.

Projekt: „Valuste tee 10 mahasõidu ehitamine, Lihula linn. Lihula päikesepargi AJ välisvõrgu plaan (kavand). Projekt Lihula päikesepargi ühendamine Elering 110 kV põhivõrguga. Tehniline projekt. Elektripaigaldis . CONTACTUS AS töö nr 3521.“

Tänaava maa-alal VK-torustike ehitus tuleb kooskõlastada kohaliku omavalitsusega (Lääneranna Vallavalitsus). Kokkulepe esitada Vee-ettevõttele enne ehitustööde algust.

## I VEEVARUSTUS

1. Lihula linnas Valuste tee 10 jaoks on rajatud vee liitumispunkt. Kinnistu ei ole ühinenud ühisveevärgiga.
  - Seoses Valuste tee 10 kinnistu uue mahasõidu rajamisega tõsta ümber olemasolev tuletõrjehüdrant H1 (vt skeem) :
  - Olemasolev tuletõrjehüdrant H1 välja kaevata ja demonteerida alates veesõlmest V36-4. Likvideeritav tuletõrjehüdrandi ühendustoru De110 PE sulgeda elektrikeeviskorgiga.
  - Kui kaevetööde käigus selgub, et olemasolev tuletõrjehüdrant või hüdrandi drenaažitoru ei ole töökorras, siis tuleb need asendada.
  - Tuletõrjehüdrant paigaldada Valuste tee 8 kinnistu ette tänaava maa-alale veesõlmes V2 (vt skeem), olemasolevast tänavavalgustuspostist vähemalt 3m kaugusele.
  - Veesõlmes MK-1 eemaldada maakraani teleskoopne spindlipikendus, kapealune hülsstoru ja sõidutee kape. Eemaldatavad materjalid tuleb üle anda Vee-ettevõtte esindajale.
  - Peale tuletõrjehüdrandi paigaldamist ja kaeviku tagasitäitmist veesõlmes V2 tuleb koheselt teostada koos Vee-ettevõtte esindajaga tuletõrjehüdrandi drenaažitorustiku veeloovutuse katse.
  - NB! Olemasolev sadeveetrass ristub veetrassiga De110 PE (vt lisatud foto „V36-3 Valuste tee 10“).
2. Kinnistu veevärk projekteerida ja ehitada vastavalt standarditele „EVS 921:2022 Veevarustuse välisvõrk“ ja „EVS 835:2022 Hoone veevärk“.
3. Veetorustikud ehitada PE torudest PN10 De110.



4. Soojustamata veetoru puhul on torustiku ehitussügavus vähemalt 1,8 m toru pealt.
5. **Toruühendustes kasutada ainult elektrikeerisliitmikke. Mehaaniliste liitmike kasutamine on keelatud.**
6. Torustik peab vastu pidama survele vähemalt 10 bar-i. Rajatavale vee tänava- ning kinnistutorustikule tuleb teostada survekatse.

## II VK-torustike projekteerimisel, ehitus- ja kaevetööde teostamisel arvestada alljärgnevate eritingimustega:

1. Projekteerimistööde aluseks koostada Geodeetilised uuringud, millede käigus tuleb üle mõõdistada olemasolevad VK-kommunikatsioonid ja teostada vajalikud uurimistööd.
2. Koostatav VK-välistorustike projekt tuleb saata enne lõpliku Kooskõlastamist AS-le Matsalu Veevärk üle vaatamiseks.
3. Projektlahendus tuleb kooskõlastada piirkonnas asuvate teiste kommunikatsioonide valdajatega.
4. Enne ehitus- ja kaevetöid tuleb kõik paigaldatavad VK-välistorustike materjalid kirjalikult kooskõlastada AS-ga Matsalu Veevärk.
5. VK-tänavatorustikud tuleb paigaldada tänava maa-alale soovitatavalt haljasalale.
6. Veetoru ühenduste ehituseks vajalik veekatkestuse tellimus tuleb vähemalt 5 päeva varem saata emailile [info@matsaluvv.ee](mailto:info@matsaluvv.ee).
7. Kui projekteerimisel või ehitamisel selgub, et etteantud tehnilise lahenduse järgi ei ole võimalik liitumispunkte ja VK-torustikke paigaldada, tuleb muudatused ja uus lahendus eelnevalt kooskõlastada AS-ga Matsalu Veevärk.
8. Projekteerimis- ja ehitustöödel arvestada Kliimaministri määruses nr 57 (12.09.2023) "Ühisveevärgi ja –kanalisatsiooni kaitsevööndi ulatus" toodud nõuetega.
9. VK-kommunikatsioonide ehitus-paigaldustöid tohib teostada ainult AS-ga Matsalu Veevärk kooskõlastatud ja kehtivat kooskõlastust omava Projekti järgi.

## III AS Matsalu Veevärk üldnõuded:

1. Torustikud ehitada ainult kooskõlastatult AS-ga Matsalu Veevärk (tel: 56939363).
2. Kaevetööde tegemiseks tuleb vajadusel hankida vastavad töö- või kaeveload kohalikust omavalitsusest ja teistelt kommunikatsioonide valdajatelt.
3. Töid teostaval ettevõttel peavad olema seadustega nõutud MTR registreeringud vastavate tööde teostamiseks.
4. Torustike ehitusel kasutada ainult pinnases kasutada lubatavaid materjale (vajadusel nõustamine punktis 1 toodud telefonil).
5. Vee- ja kanalisatsioonitoru ühendamiseks liitumispunktis tuleb arvestada maakraani ja spindlipikenduse ning liitumiskaevu lahti kaevamisega, et veenduda teostatavate toruühenduste korrektsuses. Kaeviku tagasitäitmine tuleb teostada kihtide kaupa ning tihendades vajaliku tihedusastmeni, et vältida hiljem liitumispunkti (maakraani ja spindlipikendus ning liitumiskaevu) ja selle ümbruse pinnase deformatsioone.
6. **Rajatavad torustikud tuleb ette näidata avatud kaevikus ja enne kaevikute tagasitäitmist, vähemalt 5 tööpäeva varem kokkulepitud ajal kutsuda kohale AS Matsalu Veevärk esindaja. Avatud kaevikus ette näitamata torustikke vee-ettevõtte ei aktsepteeri ja kasutusse ei luba, v.a. juhul kui see on enne kaevetöid kokku lepitud.**



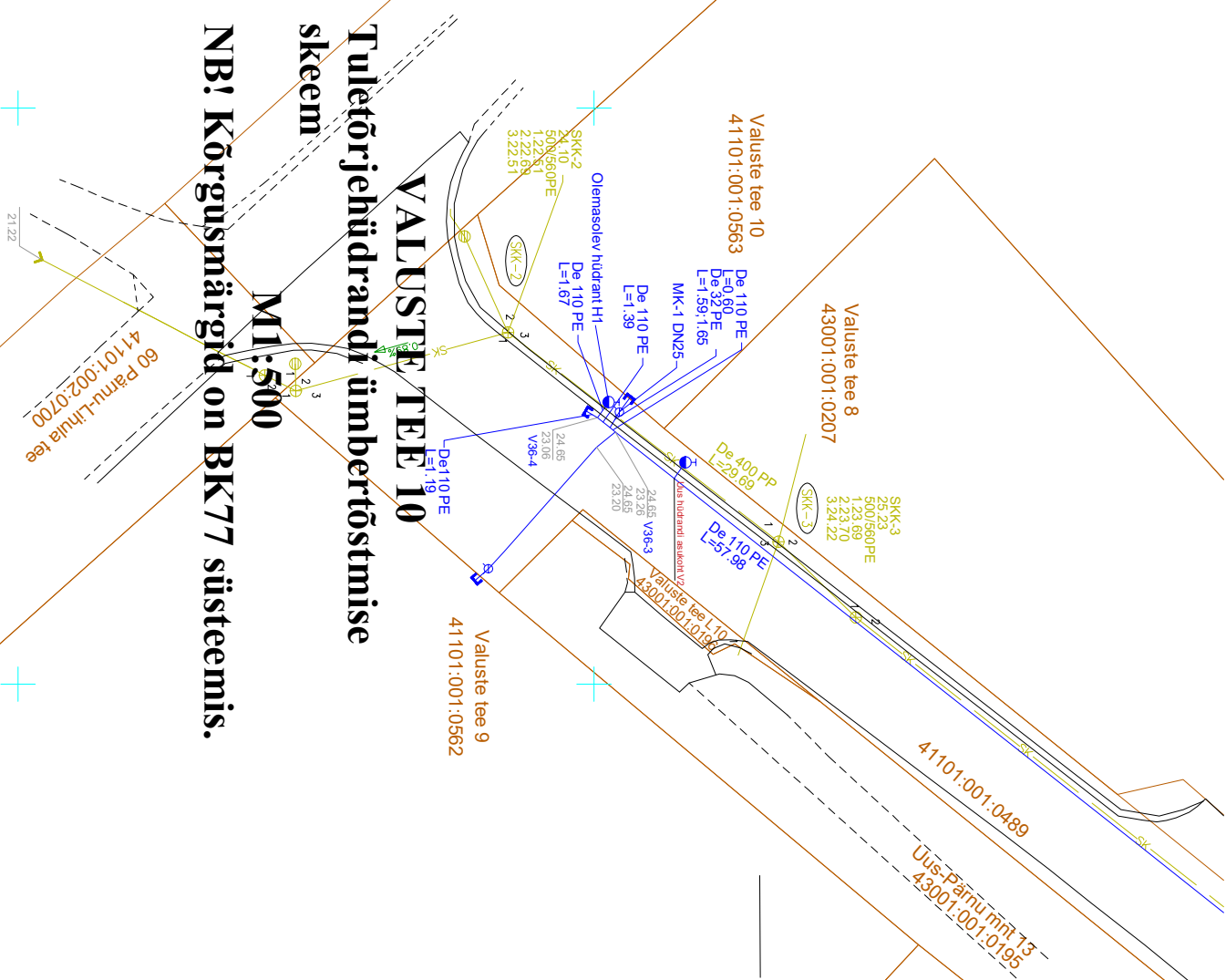
7. Kõik rajatavad VK-torustike sõlmpunktid tuleb fotografeerida avatud kaevikus ja fotod peavad olema orienteeritud põhja suunas. Fotod esitada vee-ettevõttele koos teostusjoonisega.
8. Kõik kaevetööde käigus eemaldatavad AS Matsalu Veevärk materjalid (kaevukaane komplektid, kaevud, kaped jm) tuleb üle anda ettevõtte esindajale, kui tööde käigus ei lepita teisiti kokku.
9. Tagasitäitepinnases torude ümber on suurim lubatud pinnaseosakeste suurus 10 % toru läbimõõdust.
10. Kaevetööde käigus rikutud katted tuleb taastada vastavalt kohaliku omavalitsuse nõuetele.
11. **Peale ehitustööde lõppu esitada teostusjoonis DWG-formaadis teostatud ehitustööde, paigaldatud või remonditud kommunikatsioonide ja teostatud vertikaalplaneerimise (sõidutee-, kergliiklustee-, haljastuse rajamine jm) kohta. Tänavaa maa-alale rajatud torustikud tuleb vastavalt Maakatastriseaduse § 19<sup>1</sup> registreerida maakatastris ja kanda kitsenduste kaardile. Alates 01.01.2022 esitatavad teostusjoonised peavad vastama Eesti Vee-ettevõtete Liidu (EVEL) poolt välja töötatud vee- ja kanalisatsioonirajatiste teostusjooniste nõuetele. Nõuded on kättesaadavad EVEL kodulehel (<https://evel.ee/teabepank/juhendmaterjalid/>).**  
**NB! Teostusjoonisel tuleb näidata ka kanalisatsioonikaevu teleskoobi ülekatte andmed.**
12. **Tänavaa maa-alale rajatud VK-torustikud tuleb tasuta üle anda AS-le Matsalu Veevärk.**
13. Kinnistu omanik peab tagama vee-ettevõtte esindajale vaba juurdepääsu liitumispunktiledele ööpäevaringselt ja vastutama selle säilimise eest.
14. Kõikidest kinnistustisest torustike ja/või selle osade ümberehitustest tuleb enne ümberehitustöid teavitada vee-ettevõtet.
15. Tehnilised tingimused kehtivad kuni 06.12.2025.

Teno Viherpuu  
AS Matsalu Veevärk  
Võrgumeister  
(allkirjastatud digitaalselt)

Lisad:

**VALUSTE TEE 10 tuletõrjehüdrandi ümbertõstmise skeem**

**Foto „V36-3 Valuste tee 10“**



# Tuletõrjehüdrandi ümbertõstmise skeem

MT:500

**NB! Kõrgsmärgid on BK77 süsteemis.**