

KRUNTIDE KASUTAMISE TINGIMUSED										
pos	maailmase suurus m	suurus suurus m	ehitise ehitise m	suurus suurus m	suurus suurus m	suurus suurus m	suurus suurus m	suurus suurus m	suurus suurus m	suurus suurus m
1	95 284	12 400	3	13	4					
2	151 448	3 000	2	10	2					
3	1 697	-	-	-	-					
KOKKU:	228 429	15 400	3	13	6					

KOONDMÄTJAJA PLANEERINGUJALA KOHTA	
Planeeringuala pindala:	22,84 ha
Planeeritud krundide arv:	3
Hoonete suurim lubatud arv:	6
Hoonete maks. komsulsiis:	3
Hoonete maks. kõrgus:	13 m
Hoonete ehitisealune pind:	15 400 m ²
Suletud territoorium:	20 000 m ²
Täiendustööd:	7
Hoonestustööd:	0,1
Parkimiskohad arv:	223

OLEMASOLEVAD TEHNÕVÕRGUD:

- VEETORUSTIK
- x— KANALISATSIOONITORUSTIK
- DRENAŽITORUSTIK
- KP: ÕHULIN
- KP: KAABEL
- KP: KAABEL
- SIDEKANALISATSIOON
- SIDEKAABEL
- GAASITORUSTIK

OL OLEVATE PUITTAIMEDE VÄÄRTUSKLASSID:

	II VÄÄRTUSKLASS – VÄÄRTUSLIK PUITTAIMEDE GRUPP
	III VÄÄRTUSKLASS – OLLUNE PUITTAIMEDE GRUPP
	IV VÄÄRTUSKLASS – VÄHEVÄÄRTUSLIK PUITTAIMEDE GRUPP
	V VÄÄRTUSKLASS – LIKVIDEERITAV PUITTAIMEDE GRUPP
	MÕÕDETAVA PUITTAIMEDE GRUPI NR JA LIK

Kinnise ja haldustase asukoht ja lahendus on põhimõtteliselt ning lahendatase ehitusprojekti asutusse projektibestatsiooni.			
Projekt OÜ 2014-02-14 101033 44.44.14 info@projekt.ee harju@harju.ee	Toote nr: DP 250-2021 Toote nimetus: LAABI KÜLAS KÄRDIRAJA LAIENDAMISE DETAILPLANEERING	Joonise nr: DP-4 Staadium: DP	
Objekt asukoht: 12270102 12288502 25.06.2020	Harju vald, Laabi küla, Sõutemäe tee 1, 43, 45, 47, 49, Pihlaka, Markus tee 67, Kärdiraja alajamäe, Kärdiraja parkia, Viinuri ja Onni maaüksused		
Joonise nimetus:	PÕHJJOONIS	Mõõtkoon:	1:1000