

Maatoiming nr 202409057024

Piirikirjeldus

Piiripunktidega seotud maatükid	65402:003:0631, 65402:003:0580, 65402:003:0260, 65402:003:0880, 65402:003:0080
Katastrimõõdistamise aeg	29. oktoober 2024 kuni 30. detsember 2024

Katastrimõõdistamise tulemus

Piiripunkti nr skeemil	Koordinaadid	Piiripunkti liik	Piiripunkti tunnus	Piirimärgi paigaldamine
12	X = 6527841.95 Y = 539574.11	METALLTORU	100001298813	PAIGALDATUD
8	X = 6527967.57 Y = 539636.77	METALLTORU	100007478524	PAIGALDATUD
7	X = 6527925.8 Y = 539618.18	METALLTORU	100007478523	PAIGALDATUD
10	X = 6527866.14 Y = 539590.13	TEEMAA_SERVA_- PUNKT	100001298823	ARVUTUSLIK
11	X = 6527858.12 Y = 539583.99	TEEMAA_SERVA_- PUNKT	100001298815	ARVUTUSLIK
2	X = 6528139.12 Y = 539736.17	METALLTORU	100003019836	OLEMASOLEV
5	X = 6527967.29 Y = 539684.68	TEEMAA_SERVA_- PUNKT	100003019993	ARVUTUSLIK
4	X = 6527982.93 Y = 539666.6	PIIRIKIVI	100003018824	OLEMASOLEV
15	X = 6527899.74 Y = 539620.65	METALLTORU	100007505247	PAIGALDATUD
3	X = 6528027.23 Y = 539678.58	METALLTORU	100003019821	OLEMASOLEV
1	X = 6528171.59 Y = 539682.02	METALLTORU	100003019835	TAASTATUD
23	X = 6527938.14 Y = 539656.21	TEEMAA_SERVA_- PUNKT	100007505250	ARVUTUSLIK
6	X = 6527908.37 Y = 539633.4	TEEMAA_SERVA_- PUNKT	100007478521	ARVUTUSLIK
25	X = 6527962.59 Y = 539680.03	TEEMAA_SERVA_- PUNKT	100007505254	ARVUTUSLIK

18	X = 6527926.81 Y = 539645.6	METALLTORU	100007505249	PAIGALDATUD
22	X = 6527898.64 Y = 539619.65	TEEMAA_SERVA_- PUNKT	100007505257	ARVUTUSLIK
21	X = 6527882.56 Y = 539604.94	TEEMAA_SERVA_- PUNKT	100007505253	ARVUTUSLIK
20	X = 6527876.02 Y = 539598.98	TEEMAA_SERVA_- PUNKT	100007505251	ARVUTUSLIK
19	X = 6527848.72 Y = 539577.9	TEEMAA_SERVA_- PUNKT	100007505255	ARVUTUSLIK
9	X = 6528035.92 Y = 539564.93	METALLTORU	100007478522	PAIGALDATUD
26	X = 6527968.27 Y = 539683.55	METALLTORU	100007505252	OLEMASOLEV
14	X = 6527908.95 Y = 539632.9	METALLTORU	100007505246	PAIGALDATUD
13	X = 6527920.24 Y = 539465.04	PIIRIKIVI	100001141652	TAASTATUD
24	X = 6527949.9 Y = 539667.49	TEEMAA_SERVA_- PUNKT	100007505256	ARVUTUSLIK
16	X = 6527897.31 Y = 539623.19	METALLTORU	100007505245	PAIGALDATUD
17	X = 6527924.41 Y = 539648.15	METALLTORU	100007505248	PAIGALDATUD

Muud tähtsust omavad asjaolud

Märkuse nr skeemil

Märkus

1273	Piiripunkti nr. 12 asukoht määrati vastavalt Nõlva katastriüksuse piiriprotokolli piirikirjelduse ja 20166 Lipa-Mõisamaa tee katastriüksuse plaanil olevale andmetele teemaa serva, 9m kaugusele tee teljest. Maastikult vastavalt Nõlva ja Nõmküla katastriüksuste alusandmetele väljaspoolt Nõlva ja Nõmküla katastriüksuste ringpiiri piirikivi ei leitud. Piiripunktis nr. 13 maastikult vastavalt Nõlva ja Nõmküla katastriüksuste alusandmetele piirikivi ei leitud. Piirimärk taastati kiviaia teljele, arvestades piirnevate katastriüksuste alusandmeid ja maastikul olevat situatsiooni (piirikivi paigaldatud selliselt, et piirikivi ei veereks kiviaia pealt minema) Piirimärk piiripunktis nr. 1 on taastatud arvestades piiripunktis nr. 2 maastikul olemasoleva piirimärgi asukohaga, piirnevate katastriüksuste alusandmete ja maastikul oleva situatsiooniga. Piirimärgid piiripunktides nr. 14,7,8,9 paigaldatud maastikule vastavalt maaomaniku soovile.
------	--

Piiripunktide 5,25,24,23, 22, 21,20, 10,11,19 asukoht määratud teemaa serva, 9m kaugusele tee teljest.

Piiripunktides nr. 15 ja 18 piirimärgi asukoht määratud teemaa serva, 9m kaugusele tee teljest.

Piiripunktides nr. 16 ja 17 piirimärgi asukoht määratud teemaa serva, 5,5m kaugusele tee teljest.

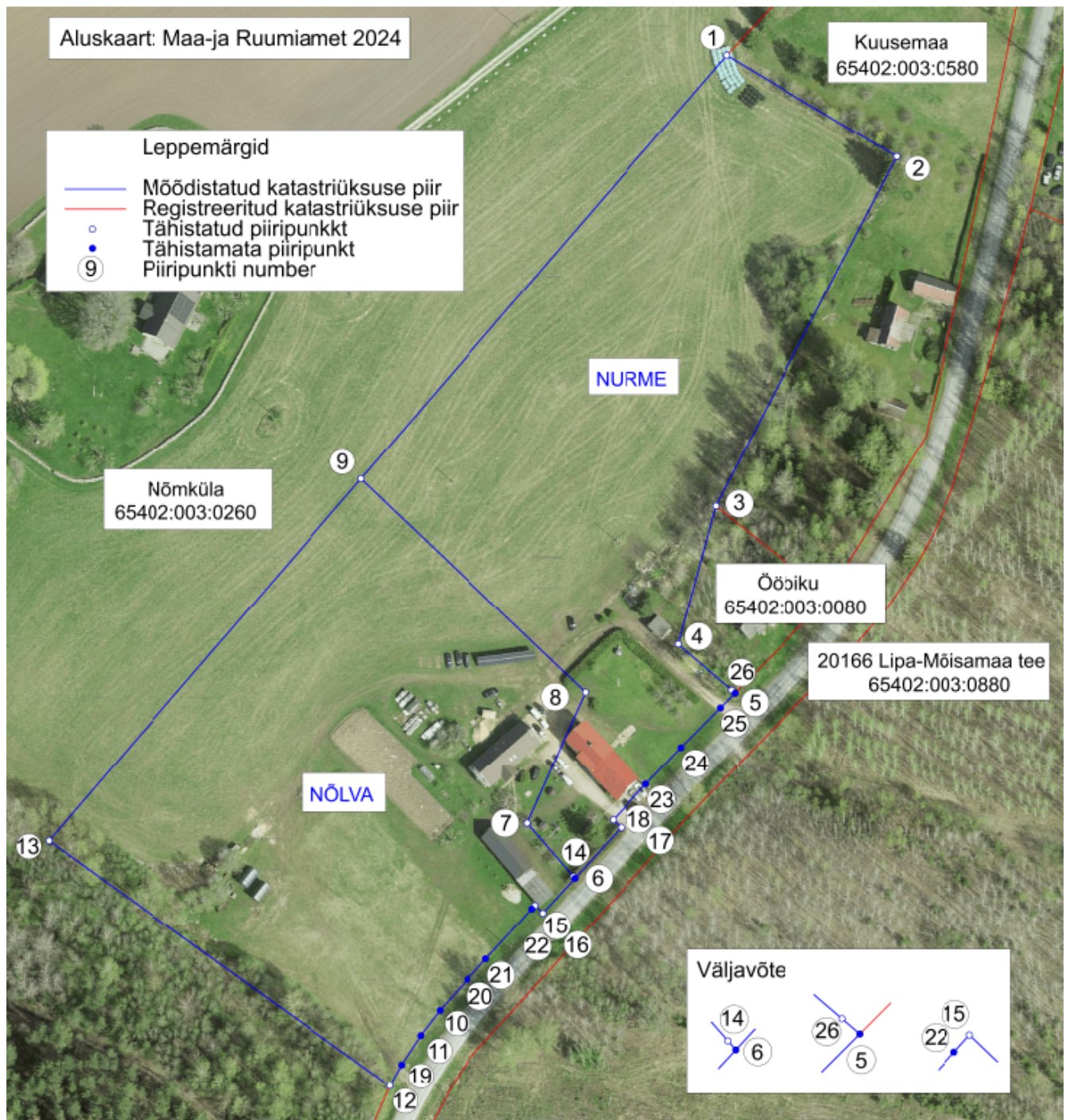
Piiripunkti nr. 6 asukoht määratud teemaa serva, 5,5m kaugusele tee teljest.

Piir kulgeb piirilõigus 5-25-24-23-18; 15-22-21-20-10-11-19-12 vahel mööda teemaa serva, 9m kauguselt tee teljest.

Piirilõigus 17-6-16 vahel kulgeb piir mööda teemaa serva, 5,5m kauguselt tee teljest.

Ülejäänud piiripunktide vahel kulgeb piir sirgjooneliselt piiripunktist piiripunkti.

Lisa 1



Lisa 2

Piiride kindlakstegemine:

- 2) Põhjus: Piirilõigus 15-16-6 ja 6-17-18 katastriüksuse omaniku teadmine piiride asukohast on erinev katastris registreeritud piiride asukohast.

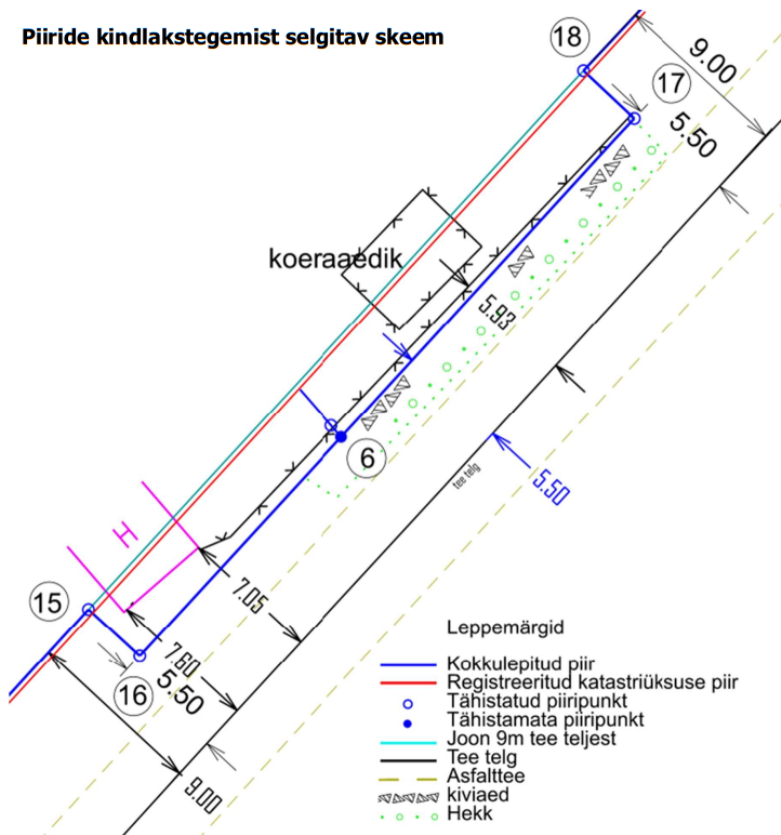
Selgitus: Nõlva katastriüksuse piiriprotokollis on kirjas, et piir kulgeb mööda teemaa serva, 9m kaugusel tee teljest. 20166 Lipa-Mõisamaa tee katastriüksuse plaanil on märgitud piiri kaugus tee teljest, mis on 9 meetrit. Nõlva katastriüksuse omanik oli teadmisel, et Nõlva katastriüksuse piir tee ääres on tähistatud kiviaiaga. Maastikul kiviaeda osaliselt näha. Osaliselt asus 20166 Lipa-Mõisamaa tee katastriüksusel vana telliskividest hoone ning koeraaedik (uueväärne)

Tulemus:

Transpordiameti esindaja ja Nõlva katastriüksuse omanik leppisid kokku:

- o Määrati piiripunktide 18 ja 15 asukoht teemaa serva 9m kaugusele tee teljest, piiripunktid tähistati piirimärgiga.
- o Määrati piiripunktide 16,17 asukoht teemaa serva 5,5 m kaugusele tee teljest, piiripunktid tähistati piirimärgiga.
- o Piiripunkti nr. 6 asukoht määrati teemaa serva 5,5m kaugusele tee teljest, piiripunkt nr. 6 on tähistamata.
- o Piir kulgeb piiripunktide 17-6; 6-16 vahel mööda teemaa serva 5,5m kaugusel tee teljest. Piirilõigus 17-18 ja 16-15 kulgeb piir sirgjooneliselt piiripunktist piiripunkti.

Piiride kindlakstegemist selgitav skeem



Lisa 3

Piiride kindlakstegemine:

- 1) **Põhjus:** Piiripunktis nr. 26 on tuvastatud vastuolu, maastikul olemasoleva piirimärgi asukoht ei sobi Ööbiku ja Nõlva katastriüksuste piiriprotokolli piirikirjeldusega.

Selgitus: Nõlva ja Ööbiku katastriüksuste piiriprotokollis on kirjas, et piir kulgeb 9m kaugusel tee teljest. Maastikult punktist 26 leiti metalltoru, mis asus tee teljest 10,48m kaugusel. Suurim lubatud erinevus varasemate piiriandmetega on 0,70m

Tulemus:

- Piiripunktis nr. 26 jääb piirimärgiks maastikult leitud metalltoru, metalltoru asukohta maastikult ei muudeta.
- Määratakse piiripunkti nr. 5 asukoht teemaa serva, 9m kaugusele tee teljest. Piiripunkt on maastikult tähistamata.
- Piir kulgeb piiripunktide 26 ja 5 vahel sirgjooneliselt piiripunktist piiripunkti.

Piiride kindlakstegemist selgitav skeem

