

Ehitusluba nr 2312271/08040

Haldusakt

Haldusakti andmed

Haldusakti alus	Ehitusloa taotlus 11271/31846 (esitatud 14.11.2022)
Haldusakt	Ehitusluba 12271/08040
Haldusakti kuupäev	13.10.2023
Haldusakti väljaandja	Tallinna Linnaplaneerimise Amet (reg. kood 75023823)
Haldusakti allkirjastajad	ARVO RIKKINEN

Haldusaktile lisatud täiendavad märkused ja tingimused

Ehitise omanik on kohustatud esitama Tallinna Linnaplaneerimise Ameti ehitusosakonna ehituskontrolli ja kasutuslubade spetsialistile vähemalt kolm tööpäeva enne ehitise ehitamise alustamist vormikohase teatise ehitamise alustamise kohta.

Ehitusluba ei anna õigust ehitusloale märgitud maaüksuse või ehitise omaniku loata ehitada.

EHITUSTÖÖDE LÄBIVIIMISEL EI TOHI RIKKUDA TEISTELE ISIKUTELE KUULUVAID ASJAÕIGUSI.

Tallinna Linnaplaneerimise Ameti lisatingimus:

Enne ehitamise alustamist peab olema ehitamise aluseks olevale ehitusprojektile tehtud ehitusprojekti ekspertiis (EhS § 14 lg 4 p 1; § 42 lg 3 p 6).

Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalameti lisatingimused:

Ehitustööde ajal tagada kõrghaljastuse kaitse ja puude kasvutingimuste säilimine. Erilist tähelepanu pöörata II väärtusklassi puu pos nr 24 kaitsmisele. Puude kaitsel juhinduda standardis EVS 939-3:2020 ning Tallinna kaevetööde eeskirjas kirjeldatud nõuetest. Puude võrade kärpimise vajaduse ilmnemisel ehitustööde käigus taotleda hoolduslõikusluba Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalametilt (<https://taotlen.tallinn.ee>). Hoolduslõikuse peab teostama arborist.

Torupilli ots 3b kinnistul võib kaevetöid teostada 2024. aasta lõpus pärast olemasoleva katte garantiiperioodi lõppemist.

Tallinna Linnavarameti lisatingimus:

Tartu maantee T12 ja Tartu mnt 48a kinnistutele ulatuvate hoone osade (rõdud, varikatused jm) ehitamiseks tuleb seada enne kasutusloa taotlemist, kuid hiljemalt enne korteriomandite võõrandamist üleehitusseervituudid. Servituut seatakse tasu eest.

Ringmajandus Kesklinn - Tallinna Strateegiakeskuse lisatingimus:

Lammutuse ja ehituse käigus tekkivad jäätmed koguda liigiti ehitusplatsil ja anda jäätmekäitlejatele üle liikide kaupa.

Päästeameti Põhja päästekeskuse lisatingimus:

Põhiprojekt esitada läbi vaatamiseks Päästeameti Põhja päästekeskusele

AKTSIASELTS TALLINNA VESI lisatingimused:

Kommentaarile lisatud fail - Tartu mnt 44 EHR2348568-1.asice.

AS Utilitas Tallinn lisatingimused:

Kooskõlastuse nr. V_292; Tingimused: Soojustorustiku ehitustöid teostada AS Utilitas Tallinn järelevalve all; Kaugjahutustorustiku ehitustöid teostada AS Utilitas Tallinn järelevalve all; Ristumisel soojustrassiga ja kaugjahutustrassiga paigaldada torud altpoolt soojustrassi ja kaugjahutustrassi vertikaalse vahekaugusega vähemalt 0.3m, kui ei näidetud teisiti; Kooskõlastatus kehtib 2 aastat.

AS Gaasivõrki lisatingimused:

Nõustume vastavalt AS Gaasivõrk poolt väljastatud nõusolek nr 3-7/753-23 tingimustele.

Kommentaaris lisatud fail - 3-7_753-23_Aripindadega_korterelamu_ehitusprojekt_-_Tartu_mnt_44_EP.asice.

Telia Eesti AS lisatingimused:

Enne lammutustööde alustamist peavad Telia kliendilepingud olema peatatud/lõpetatud. Demonteerida ol.olevad sidejaotlad lammutavast hoonest ja sidekaablid lähimasse sidekaevu. Lahtiühendamise/demonteerimise tööd tellida Telia Eesti AS hoolduspartnerilt Connecto Eesti AS; hooldus.tallinn@connecto.ee. Kõik Telia Eesti AS sideehitiste demonteerimisega seotud kulud kannab tellija. Tegutsemisluba taotleda Ehitajate portaalis: <https://www.telia.ee/partnerile/ehitajale-maaomanikule/sideehitiste-jarelevalve/taotlemine>.

Telia sideehitiste kaitsevööndis tegevuste planeerimisel ja ehitiste projekteerimisel tagada sideehitise ohutus ja säilimine vastavalt EhS §70 ja §78 nõuetele. Tööde teostamisel sideehitise kaitsevööndis lähtuda EhS ptk 8 ja ptk 9 esitatud nõuetest, MTM määrusest nr 73 (25.06.2015) „Ehitise kaitsevööndi ulatus, kaitsevööndis tegutsemise kord ja kaitsevööndi tähistusele esitatavad nõuded“, kohaldatavatest standarditest ning sideehitise omaniku juhenditest ja nõuetest. Antud kooskõlastus ei ole tegutsemisluba Telia sideehitise kaitsevööndis tööde teostamiseks. Sideehitise kaitsevööndis on sideehitise omaniku loata keelatud igasugune tegevus, mis võib ohustada sideehitist. Sideehitise kaitsevööndis võib töid teostada ainult Telia volitatud esindaja poolt väljastatud tegutsemisloa alusel. Tegutsemine Telia sideehitiste kaitsevööndis on lubatud peale sideehitise kättenäitamist järelevalve töötaja poolt ning selle fikseerimist kahepoolselt allkirjastatud aktis. Tegutsemisluba taotlema hiljemalt 5 tööpäeva enne planeeritud tegevuste algust ja soovitud väljakutse aega Telia Ehitajate portaalis: <https://www.telia.ee/ehitajate-portaal> Teostatavate tööde käigus tagada kujad, sideehitiste terviklikkus ja kaitsemeetmete rakendamine. Sideehitiste kaitsemeetmete muudatused kooskõlastada enne tööde algust Telia sideehitiste järelevalve töötajaga. Kõik Telia sideehitiste kaitsmise/säilitamisega seotud kulud kannab tööde teostamisest huvitatud isik. Ehitusdokumendid sideehitistega seotud tööde kohta edastada Telia infosüsteemi <https://geopank.elion.ee/> 5 tööpäeva jooksul peale sideehitistega seotud tööde lõpetamist.

Elektrilevi OÜ lisatingimused:

Kooskõlastatud ehitusloa saamiseks. Kaitsevööndis tegutsemiseks kooskõlastada Elektrilevi OÜ-ga täiendavalt töö- või põhiprojekti joonised. Vastavalt Ehitusseadustiku §70 lõige 2 punkt 1 on elektripaigaldise kaitsevööndis keelatud ohustada ehitist või selle korrakohast kasutamist. Projekt on võimalik esitada läbi Elektrilevi OÜ kodulehe: <https://www.elektrilevi.ee/et/teenused/projektide-kooskolastamine>

Elektrilevi OÜ elektripaigaldise ümberpaigutamiseks tuleb esitada taotlus võrgu ümberehituseks kliendi soovil aadressil <https://www.elektrilevi.ee/et/elektrivorguumberehitus>

Ehitusluba kui haldusakti on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu mnt 7, Tallinn 15082) 30 päeva jooksul arvates ehitusloa teatavaks tegemisest.

Enne kasutusloa väljastamist peab Tallinna linna omandis olevale maale projekteeritud ühisveevärgi- ja kanalisatsioonitorustikele olema sõlmitud notariaalne isikliku kasutusõiguse seadmise leping.

Haldusakti kinnitamine

Otsuse originaaliks jääb ehisregistris genereeritud ja allkirjastatud dokument

Seotud ehitised

Jrk	Ehitise nimetus	EHR kood	Ehitise aadress
1	Äripindadega korterelamu	121393833	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44
2	Kaugküttetorustik	291670392	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu maantee T12// Tartu mnt 44// 48a// Torupilli ots 3b
3	kuur(ka ladu)	101022219	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44
4	ladu	101043326	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44
5	kuur	101043327	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44
6	tööstuseruum	101022220	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44
7	tööstushoone	101022217	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44/1
8	Ärihoone	101022218	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44/2
9	Veetorustik (ühisveevärk) koos kinnistu liitumispunktiga	221428275	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu maantee T12// Tartu mnt 44
10	Kanalisatsioonitorustik (ühiskanalisatsioon) koos kinnistu liitumispunktiga	221436165	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu maantee T12

Ehitis 1

Ehitustegevuse info

Näitaja	Ehitise andmed
Hoone liik	Mitteeluhoone
Ehitisealune pind ja kõrgus	Ehitisealuse pinnaga üle 60 m ²
Ehitis on vees, kaldaga ühendamata	Ei
Kavandatav tegevus	Ehitise püstitamine
Ehitustegevuse täpsustus	
Alusdokument	
See tegevus on	Loakohustuslik

Ehitise üldinfo

Näitaja	Ehitise andmed
Ehitise liik	Hoone
Ehitise nimetus	Äripindadega korterelamu
Ehitisregistri kood	121393833
Omandi liik	kinnisasi
Ehitise seisund	
Esmane kasutusaasta	
Esmase kasutuselevõtu aasta on oletuslik	
Ehitise aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44

Ehitise kasutamise otstarbed

Näitaja	Ehitise andmed
Kasutamise otstarve, eluruumi pind (m ²)	Muu kolme või enama korteriga elamu (11222), 2 351,8
Kasutamise otstarve, mitteiluruumi pind (m ²)	Büroohoone (12201), 1 801,7 Muu kaubandushoone (12319), 465,7
Eluruumide pind kokku	2 351,8
Mitteiluruumide pind kokku	2 267,4

Ehitise mõõtmed

Näitaja	Ehitise andmed
Ehitisealune pind (m ²)	1 649,4
Maapealse osa alune pind (m ²)	1 017,3
Köetav pind (m ²)	5 234,8
Suletud netopind (m ²)	6 648,7
Üldkasutatav pind (m ²)	1 991,1
Tehnopind (m ²)	38,4
Maapealsete korruste arv	8
Maa-aluste korruste arv	1
Kõrgus (m)	26,8
Absoluutne kõrgus (m)	38,2
Pikkus (m ²)	69,9
Laius (m)	16,2
Sügavus (m)	3,5
Maht (m ³)	26 402,0
Maapealse osa maht (m ³)	20 562,0

Ehitise konstruktsioonid ja materjalid

Näitaja	Ehitise andmed
Vundamendi liik	vaivundament
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjali liik	monoliitne raudbetoon; monteeritav raudbetoon
Välisseina liik	vahetäitega sõrestik; betoon; mitmekihiline raudbetoonpaneel; klaas
Välisseina välisviimistluse materjali liik	betoon; fassaadiplaat (seal hulgas tsementkiudplaat); klaas
Vahelagede kandva osa materjali liik	monoliitne raudbetoon; monteeritav raudbetoon
Katuse ja katuslagede kandva osa materjali liik	monoliitne raudbetoon; monteeritav raudbetoon
Katusekatte materjali liik	bituumen või PVC plaat või rullmaterjal; muu: haljaskatus

Ehitise tehnilised näitajad

Näitaja	Ehitise andmed
Elektrisüsteemi liik	võrk; lokaalne: päikeseenergial põhinev
Veevarustuse liik	võrk
Kanalistasiooni liik	võrk
Soojusvarustuse liik	kaugküte
Soojusallika liik	puudub
Energiaallika liik	puudub
Ventilatsiooni liik	sundsissepuhe ja -väljatõmme
Jahutussüsteemi liik	tsentraalne külmaagensiga (nt freoon) jahutus
Võrgu- või mahutigaas	puudub
Liftide arv	3

Ehitise asukoht

Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed
1	Nimetus	Äripindadega korterelamu
	Geomeetria moodustusviis	Digitud
	Tüüp	Pind
	Koordinaadid	6588346.68 543684.67 6588352.88 543689.61 6588352.53 543690.02 6588355.93 543693.71 6588353.76 543696.30 6588354.91 543697.27 6588352.98 543699.56 6588351.83 543698.60 6588347.84 543703.36 6588345.16 543701.12 6588340.29 543706.91 6588342.97 543709.16 6588341.79 543710.57 6588342.94 543711.53 6588340.97 543713.88 6588339.82 543712.92 6588339.40 543713.42 6588340.55 543714.39 6588338.91 543716.34 6588337.76 543715.37

Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed
		6588337.34 543715.87
		6588338.49 543716.84
		6588336.86 543718.79
		6588335.71 543717.82
		6588335.56 543718.00
		6588336.71 543718.96
		6588334.78 543721.26
		6588333.63 543720.30
		6588329.87 543724.78
		6588331.02 543725.75
		6588329.37 543727.71
		6588328.22 543726.74
		6588327.81 543727.24
		6588328.96 543728.20
		6588327.32 543730.16
		6588326.17 543729.20
		6588323.69 543732.14
		6588324.84 543733.11
		6588323.20 543735.06
		6588322.05 543734.10
		6588321.63 543734.60
		6588322.78 543735.56
		6588321.14 543737.52
		6588319.99 543736.55
		6588318.49 543738.35
		6588319.64 543739.31
		6588313.88 543746.17
		6588312.73 543745.21
		6588312.30 543745.73
		6588301.91 543738.04
		6588304.81 543734.58
		6588303.43 543733.42
		6588324.55 543708.25
		6588325.93 543709.41
		6588329.09 543705.64
		6588327.71 543704.48
		6588342.73 543686.59
		6588344.10 543687.74
		6588346.68 543684.67

Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed
	Kuju aadressid	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44

Ehitisel on 1 kuju

Ehitise osad

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
1	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Eluruum
	Sissepääsu korrus	5
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-1
	Ehitise osa pind (m2)	48,8
	Köetav pind (m2)	48,8
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	11,4
	Tubade arv	2
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	1
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	vann/dušš
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
2	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Eluruum
	Sissepääsu korrus	5
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-2
	Ehitise osa pind (m2)	56,4
	Köetav pind (m2)	56,4
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	0,0
	Tubade arv	2
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	1
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	vann/dušš
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
3	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Eluruum
	Sissepääsu korrus	5
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-3
	Ehitise osa pind (m2)	69,7
	Köetav pind (m2)	69,7
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	11,0
	Tubade arv	3
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	1
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	vann/dušš
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
4	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Eluruum
	Sissepääsu korrus	6
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-4
	Ehitise osa pind (m2)	48,8
	Köetav pind (m2)	48,8
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	11,4
	Tubade arv	2
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	1
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	vann/dušš
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
5	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Eluruum
	Sissepääsu korrus	6
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-5
	Ehitise osa pind (m2)	45,5
	Köetav pind (m2)	45,5
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	11,0
	Tubade arv	2
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	1
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	vann/dušš
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
6	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Eluruum
	Sissepääsu korrus	7
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-6
	Ehitise osa pind (m2)	48,8
	Köetav pind (m2)	48,8
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	11,4
	Tubade arv	2
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	1
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	vann/dušš
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
7	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Eluruum
	Sissepääsu korrus	7
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-7
	Ehitise osa pind (m2)	46,4
	Köetav pind (m2)	46,4
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	11,0
	Tubade arv	2
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	1
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	vann/dušš
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
8	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Eluruum
	Sissepääsu korrus	5
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-8
	Ehitise osa pind (m2)	63,1
	Köetav pind (m2)	63,1
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	0,0
	Tubade arv	3
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	1
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	vann/dušš
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
9	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Eluruum
	Sissepääsu korrus	5
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-9
	Ehitise osa pind (m2)	99,9
	Köetav pind (m2)	99,9
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	16,0
	Tubade arv	4
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	1
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	vann/dušš
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
10	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Eluruum
	Sissepääsu korrus	5
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-10
	Ehitise osa pind (m2)	71,3
	Köetav pind (m2)	71,3
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	18,5
	Tubade arv	3
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	1
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	vann/dušš
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
11	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Eluruum
	Sissepääsu korrus	5
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-11
	Ehitise osa pind (m2)	45,5
	Köetav pind (m2)	45,5
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	3,6
	Tubade arv	2
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	1
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	vann/dušš
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
12	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Eluruum
	Sissepääsu korrus	6
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-12
	Ehitise osa pind (m2)	63,1
	Köetav pind (m2)	63,1
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	0,0
	Tubade arv	3
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	1
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	vann/dušš
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
13	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Eluruum
	Sissepääsu korrus	6
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-13
	Ehitise osa pind (m2)	99,9
	Köetav pind (m2)	99,9
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	16,3
	Tubade arv	4
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	1
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	vann/dušš
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
14	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Eluruum
	Sissepääsu korrus	6
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-14
	Ehitise osa pind (m2)	71,2
	Köetav pind (m2)	71,2
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	18,0
	Tubade arv	3
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	1
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	vann/dušš
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
15	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Eluruum
	Sissepääsu korrus	7
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-15
	Ehitise osa pind (m2)	63,1
	Köetav pind (m2)	63,1
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	7,2
	Tubade arv	3
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	1
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	vann/dušš
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
16	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Eluruum
	Sissepääsu korrus	7
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-16
	Ehitise osa pind (m2)	99,9
	Köetav pind (m2)	99,9
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	16,3
	Tubade arv	4
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	1
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	vann/dušš
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
17	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Eluruum
	Sissepääsu korrus	7
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-17
	Ehitise osa pind (m2)	71,2
	Köetav pind (m2)	71,2
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	18,0
	Tubade arv	3
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	1
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	vann/dušš
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
18	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Eluruum
	Sissepääsu korrus	8
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-18
	Ehitise osa pind (m2)	63,1
	Köetav pind (m2)	63,1
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	7,2
	Tubade arv	3
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	1
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	vann/dušš
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
19	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Eluruum
	Sissepääsu korrus	8
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-19
	Ehitise osa pind (m2)	94,6
	Köetav pind (m2)	94,6
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	4,9
	Tubade arv	4
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	1
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	vann/dušš
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
20	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Eluruum
	Sissepääsu korrus	8
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-20
	Ehitise osa pind (m2)	107,7
	Köetav pind (m2)	107,7
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	22,7
	Tubade arv	4
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	1
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	vann/dušš
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
21	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Eluruum
	Sissepääsu korrus	5
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-21
	Ehitise osa pind (m2)	32,7
	Köetav pind (m2)	32,7
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	3,6
	Tubade arv	2
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	1
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	vann/dušš
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
22	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Eluruum
	Sissepääsu korrus	5
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-22
	Ehitise osa pind (m2)	73,4
	Köetav pind (m2)	73,4
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	16,9
	Tubade arv	3
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	1
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	vann/dušš
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
23	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Eluruum
	Sissepääsu korrus	5
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-23
	Ehitise osa pind (m2)	50,2
	Köetav pind (m2)	50,2
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	13,9
	Tubade arv	2
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	1
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	vann/dušš
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
24	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Eluruum
	Sissepääsu korrus	5
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-24
	Ehitise osa pind (m2)	61,7
	Köetav pind (m2)	61,7
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	3,6
	Tubade arv	3
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	1
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	vann/dušš
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
25	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Eluruum
	Sissepääsu korrus	6
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-25
	Ehitise osa pind (m2)	79,3
	Köetav pind (m2)	79,3
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	7,2
	Tubade arv	3
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	1
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	vann/dušš
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
26	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Eluruum
	Sissepääsu korrus	6
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-26
	Ehitise osa pind (m2)	73,4
	Köetav pind (m2)	73,4
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	17,9
	Tubade arv	3
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	1
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	vann/dušš
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
27	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Eluruum
	Sissepääsu korrus	6
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-27
	Ehitise osa pind (m2)	50,1
	Köetav pind (m2)	50,1
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	12,8
	Tubade arv	2
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	1
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	vann/dušš
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
28	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Eluruum
	Sissepääsu korrus	6
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-28
	Ehitise osa pind (m ²)	61,7
	Köetav pind (m ²)	61,7
	Rõdude ja lodžade pind (m ²)	3,6
	Tubade arv	2
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	1
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	vann/dušš
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
29	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Eluruum
	Sissepääsu korrus	7
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-29
	Ehitise osa pind (m2)	79,2
	Köetav pind (m2)	79,2
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	7,2
	Tubade arv	3
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	1
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	vann/dušš
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
30	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Eluruum
	Sissepääsu korrus	7
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-30
	Ehitise osa pind (m2)	73,4
	Köetav pind (m2)	73,4
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	16,9
	Tubade arv	3
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	1
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	vann/dušš
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
31	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Eluruum
	Sissepääsu korrus	7
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-31
	Ehitise osa pind (m ²)	50,1
	Köetav pind (m ²)	50,1
	Rõdude ja lodžade pind (m ²)	12,8
	Tubade arv	2
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	1
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	vann/dušš
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
32	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Eluruum
	Sissepääsu korrus	7
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-32
	Ehitise osa pind (m2)	61,7
	Köetav pind (m2)	61,7
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	3,6
	Tubade arv	3
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	1
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	vann/dušš
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
33	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Eluruum
	Sissepääsu korrus	8
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-33
	Ehitise osa pind (m2)	113,4
	Köetav pind (m2)	113,4
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	21,4
	Tubade arv	4
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	1
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	saun; vann/dušš
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
34	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Eluruum
	Sissepääsu korrus	8
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-34
	Ehitise osa pind (m2)	113,5
	Köetav pind (m2)	113,5
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	16,4
	Tubade arv	4
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	1
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	vann/dušš
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
35	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Mitteeluruum
	Sissepääsu korrus	1
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Ehitise osa nimetus	Muu kaubanduspind
	Kasutamise otstarve	Muu kaubandushoone
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-35
	Ehitise osa pind (m2)	116,8
	Köetav pind (m2)	116,8
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	0,0
	Tubade arv	0
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	0
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	puudub
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
36	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Mitteeluruum
	Sissepääsu korrus	1
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Ehitise osa nimetus	Muu kaubanduspind
	Kasutamise otstarve	Muu kaubandushoone
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-36
	Ehitise osa pind (m ²)	40,5
	Köetav pind (m ²)	40,5
	Rõdude ja lodžade pind (m ²)	0,0
	Tubade arv	0
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	0
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	puudub
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
37	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Mitteeluruum
	Sissepääsu korrus	2
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Ehitise osa nimetus	Büroopind
	Kasutamise otstarve	Büroohoone
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-37
	Ehitise osa pind (m2)	21,2
	Köetav pind (m2)	21,2
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	6,9
	Tubade arv	0
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	0
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	puudub
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
38	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Mitteeluruum
	Sissepääsu korrus	2
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Ehitise osa nimetus	Büroopind
	Kasutamise otstarve	Büroohoone
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-38
	Ehitise osa pind (m2)	54,9
	Köetav pind (m2)	54,9
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	12,7
	Tubade arv	0
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	0
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	puudub
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
39	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Mitteeluruum
	Sissepääsu korrus	2
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Ehitise osa nimetus	Büroopind
	Kasutamise otstarve	Büroohoone
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-39
	Ehitise osa pind (m2)	55,1
	Köetav pind (m2)	55,1
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	0,0
	Tubade arv	0
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	0
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	puudub
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
40	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Mitteeluruum
	Sissepääsu korrus	2
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Ehitise osa nimetus	Büroopind
	Kasutamise otstarve	Büroohoone
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-40
	Ehitise osa pind (m2)	42,9
	Köetav pind (m2)	42,9
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	4,5
	Tubade arv	0
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	0
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	puudub
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
41	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Mitteeluruum
	Sissepääsu korrus	3
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Ehitise osa nimetus	Büroopind
	Kasutamise otstarve	Büroohoone
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-41
	Ehitise osa pind (m ²)	21,2
	Köetav pind (m ²)	21,2
	Rõdude ja lodžade pind (m ²)	6,9
	Tubade arv	0
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	0
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	puudub
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
42	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Mitteeluruum
	Sissepääsu korrus	3
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Ehitise osa nimetus	Büroopind
	Kasutamise otstarve	Büroohoone
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-42
	Ehitise osa pind (m ²)	54,9
	Köetav pind (m ²)	54,9
	Rõdude ja lodžade pind (m ²)	13,5
	Tubade arv	0
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	0
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	puudub
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
43	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Mitteeluruum
	Sissepääsu korrus	3
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Ehitise osa nimetus	Büroopind
	Kasutamise otstarve	Büroohoone
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-43
	Ehitise osa pind (m2)	55,8
	Köetav pind (m2)	55,8
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	0,0
	Tubade arv	0
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	0
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	puudub
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
44	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Mitteeluruum
	Sissepääsu korrus	3
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Ehitise osa nimetus	Büroopind
	Kasutamise otstarve	Büroohoone
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-44
	Ehitise osa pind (m2)	42,9
	Köetav pind (m2)	42,9
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	4,5
	Tubade arv	0
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	0
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	puudub
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
45	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Mitteeluruum
	Sissepääsu korrus	4
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Ehitise osa nimetus	Büroopind
	Kasutamise otstarve	Büroohoone
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-45
	Ehitise osa pind (m2)	21,2
	Köetav pind (m2)	21,2
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	6,9
	Tubade arv	0
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	0
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	puudub
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
46	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Mitteeluruum
	Sissepääsu korrus	4
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Ehitise osa nimetus	Büroopind
	Kasutamise otstarve	Büroohoone
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-46
	Ehitise osa pind (m2)	54,9
	Köetav pind (m2)	54,9
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	12,6
	Tubade arv	0
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	0
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	puudub
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
47	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Mitteeluruum
	Sissepääsu korrus	4
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Ehitise osa nimetus	Büroopind
	Kasutamise otstarve	Büroohoone
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-47
	Ehitise osa pind (m2)	55,8
	Köetav pind (m2)	55,8
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	0,0
	Tubade arv	0
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	0
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	puudub
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
48	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Mitteeluruum
	Sissepääsu korrus	4
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Ehitise osa nimetus	Büroopind
	Kasutamise otstarve	Büroohoone
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-48
	Ehitise osa pind (m ²)	42,9
	Köetav pind (m ²)	42,9
	Rõdude ja lodžade pind (m ²)	4,5
	Tubade arv	0
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	0
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	puudub
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
49	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Mitteeluruum
	Sissepääsu korrus	1
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Ehitise osa nimetus	Muu kaubanduspind
	Kasutamise otstarve	Muu kaubandushoone
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-49
	Ehitise osa pind (m2)	46,6
	Köetav pind (m2)	46,6
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	0,0
	Tubade arv	0
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	0
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	puudub
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
50	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Mitteeluruum
	Sissepääsu korrus	1
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Ehitise osa nimetus	Muu kaubanduspind
	Kasutamise otstarve	Muu kaubandushoone
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-50
	Ehitise osa pind (m ²)	52,2
	Köetav pind (m ²)	52,2
	Rõdude ja lodžade pind (m ²)	0,0
	Tubade arv	0
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	0
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	puudub
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
51	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Mitteeluruum
	Sissepääsu korrus	2
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Ehitise osa nimetus	Büroopind
	Kasutamise otstarve	Büroohoone
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-51
	Ehitise osa pind (m ²)	62,7
	Köetav pind (m ²)	62,7
	Rõdude ja lodžade pind (m ²)	0,0
	Tubade arv	0
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	0
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	puudub
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
52	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Mitteeluruum
	Sissepääsu korrus	2
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Ehitise osa nimetus	Büroopind
	Kasutamise otstarve	Büroohoone
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-52
	Ehitise osa pind (m2)	47,4
	Köetav pind (m2)	47,4
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	9,3
	Tubade arv	0
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	0
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	puudub
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
53	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Mitteeluruum
	Sissepääsu korrus	2
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Ehitise osa nimetus	Büroopind
	Kasutamise otstarve	Büroohoone
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-53
	Ehitise osa pind (m2)	37,2
	Köetav pind (m2)	37,2
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	5,4
	Tubade arv	0
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	0
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	puudub
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
54	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Mitteeluruum
	Sissepääsu korrus	2
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Ehitise osa nimetus	Büroopind
	Kasutamise otstarve	Büroohoone
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-54
	Ehitise osa pind (m2)	64,1
	Köetav pind (m2)	64,1
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	12,8
	Tubade arv	0
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	0
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	puudub
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
55	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Mitteeluruum
	Sissepääsu korrus	3
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Ehitise osa nimetus	Büroopind
	Kasutamise otstarve	Büroohoone
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-55
	Ehitise osa pind (m2)	63,4
	Köetav pind (m2)	63,4
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	0,0
	Tubade arv	0
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	0
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	puudub
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
56	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Mitteeluruum
	Sissepääsu korrus	3
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Ehitise osa nimetus	Büroopind
	Kasutamise otstarve	Büroohoone
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-56
	Ehitise osa pind (m2)	47,4
	Köetav pind (m2)	47,4
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	9,3
	Tubade arv	0
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	0
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	puudub
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
57	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Mitteeluruum
	Sissepääsu korrus	3
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Ehitise osa nimetus	Büroopind
	Kasutamise otstarve	Büroohoone
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-57
	Ehitise osa pind (m ²)	37,2
	Köetav pind (m ²)	37,2
	Rõdude ja lodžade pind (m ²)	5,4
	Tubade arv	0
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	0
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	puudub
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
58	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Mitteeluruum
	Sissepääsu korrus	3
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Ehitise osa nimetus	Büroopind
	Kasutamise otstarve	Büroohoone
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-58
	Ehitise osa pind (m2)	36,7
	Köetav pind (m2)	36,7
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	12,8
	Tubade arv	0
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	0
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	puudub
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
59	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Mitteeluruum
	Sissepääsu korrus	3
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Ehitise osa nimetus	Büroopind
	Kasutamise otstarve	Büroohoone
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-59
	Ehitise osa pind (m ²)	41,1
	Köetav pind (m ²)	41,1
	Rõdude ja lodžade pind (m ²)	9,4
	Tubade arv	0
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	0
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	puudub
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
60	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Mitteeluruum
	Sissepääsu korrus	3
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Ehitise osa nimetus	Büroopind
	Kasutamise otstarve	Büroohoone
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-60
	Ehitise osa pind (m2)	45,9
	Köetav pind (m2)	45,9
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	3,6
	Tubade arv	0
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	0
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	puudub
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
61	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Mitteeluruum
	Sissepääsu korrus	4
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Ehitise osa nimetus	Büroopind
	Kasutamise otstarve	Büroohoone
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-61
	Ehitise osa pind (m2)	63,4
	Köetav pind (m2)	63,4
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	0,0
	Tubade arv	0
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	0
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	puudub
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
62	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Mitteeluruum
	Sissepääsu korrus	4
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Ehitise osa nimetus	Büroopind
	Kasutamise otstarve	Büroohoone
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-62
	Ehitise osa pind (m ²)	47,4
	Köetav pind (m ²)	47,4
	Rõdude ja lodžade pind (m ²)	9,3
	Tubade arv	0
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	0
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	puudub
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
63	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Mitteeluruum
	Sissepääsu korrus	4
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Ehitise osa nimetus	Büroopind
	Kasutamise otstarve	Büroohoone
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-63
	Ehitise osa pind (m2)	37,2
	Köetav pind (m2)	37,2
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	5,4
	Tubade arv	0
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	0
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	puudub
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
64	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Mitteeluruum
	Sissepääsu korrus	4
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Ehitise osa nimetus	Büroopind
	Kasutamise otstarve	Büroohoone
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-64
	Ehitise osa pind (m2)	36,7
	Köetav pind (m2)	36,7
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	11,9
	Tubade arv	0
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	0
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	puudub
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
65	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Mitteeluruum
	Sissepääsu korrus	4
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Ehitise osa nimetus	Büroopind
	Kasutamise otstarve	Büroohoone
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-65
	Ehitise osa pind (m2)	41,1
	Köetav pind (m2)	41,1
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	9,4
	Tubade arv	0
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	0
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	puudub
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
66	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Mitteeluruum
	Sissepääsu korrus	4
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Ehitise osa nimetus	Büroopind
	Kasutamise otstarve	Büroohoone
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-66
	Ehitise osa pind (m2)	45,8
	Köetav pind (m2)	45,8
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	3,6
	Tubade arv	0
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	0
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	puudub
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
67	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Mitteeluruum
	Sissepääsu korrus	1
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Ehitise osa nimetus	Muu kaubanduspind
	Kasutamise otstarve	Muu kaubandushoone
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-67
	Ehitise osa pind (m2)	165,0
	Köetav pind (m2)	165,0
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	9,3
	Tubade arv	0
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	0
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	puudub
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
68	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Mitteeluruum
	Sissepääsu korrus	1
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Ehitise osa nimetus	Muu kaubanduspind
	Kasutamise otstarve	Muu kaubandushoone
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-68
	Ehitise osa pind (m2)	44,6
	Köetav pind (m2)	44,6
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	0,0
	Tubade arv	0
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	0
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	puudub
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
69	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Mitteeluruum
	Sissepääsu korrus	2
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Ehitise osa nimetus	Büroopind
	Kasutamise otstarve	Büroohoone
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-69
	Ehitise osa pind (m ²)	52,3
	Köetav pind (m ²)	52,3
	Rõdude ja lodžade pind (m ²)	12,4
	Tubade arv	0
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	0
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	puudub
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
70	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Mitteeluruum
	Sissepääsu korrus	2
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Ehitise osa nimetus	Büroopind
	Kasutamise otstarve	Büroohoone
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-70
	Ehitise osa pind (m2)	62,0
	Köetav pind (m2)	62,0
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	0,0
	Tubade arv	0
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	0
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	puudub
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
71	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Mitteeluruum
	Sissepääsu korrus	3
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Ehitise osa nimetus	Büroopind
	Kasutamise otstarve	Büroohoone
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-71
	Ehitise osa pind (m2)	32,9
	Köetav pind (m2)	32,9
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	3,6
	Tubade arv	0
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	0
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	puudub
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
72	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Mitteeluruum
	Sissepääsu korrus	3
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Ehitise osa nimetus	Büroopind
	Kasutamise otstarve	Büroohoone
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-72
	Ehitise osa pind (m2)	59,2
	Köetav pind (m2)	59,2
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	13,4
	Tubade arv	0
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	0
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	puudub
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
73	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Mitteeluruum
	Sissepääsu korrus	3
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Ehitise osa nimetus	Büroopind
	Kasutamise otstarve	Büroohoone
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-73
	Ehitise osa pind (m2)	50,4
	Köetav pind (m2)	50,4
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	12,4
	Tubade arv	0
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	0
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	puudub
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
74	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Mitteeluruum
	Sissepääsu korrus	3
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Ehitise osa nimetus	Büroopind
	Kasutamise otstarve	Büroohoone
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-74
	Ehitise osa pind (m2)	62,0
	Köetav pind (m2)	62,0
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	3,6
	Tubade arv	0
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	0
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	puudub
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
75	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Mitteeluruum
	Sissepääsu korrus	4
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Ehitise osa nimetus	Büroopind
	Kasutamise otstarve	Büroohoone
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-75
	Ehitise osa pind (m2)	32,9
	Köetav pind (m2)	32,9
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	3,6
	Tubade arv	0
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	0
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	puudub
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
76	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Mitteeluruum
	Sissepääsu korrus	4
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Ehitise osa nimetus	Büroopind
	Kasutamise otstarve	Büroohoone
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-76
	Ehitise osa pind (m2)	59,2
	Köetav pind (m2)	59,2
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	13,9
	Tubade arv	0
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	0
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	puudub
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
77	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Mitteeluruum
	Sissepääsu korrus	4
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Ehitise osa nimetus	Büroopind
	Kasutamise otstarve	Büroohoone
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-77
	Ehitise osa pind (m2)	50,4
	Köetav pind (m2)	50,4
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	12,9
	Tubade arv	0
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	0
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	puudub
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
78	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Mitteeluruum
	Sissepääsu korrus	4
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Äripindadega korterelamu
	Ehitise osa nimetus	Büroopind
	Kasutamise otstarve	Büroohoone
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44-78
	Ehitise osa pind (m ²)	62,0
	Köetav pind (m ²)	62,0
	Rõdude ja lodžade pind (m ²)	3,6
	Tubade arv	0
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	0
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	puudub
	Gaasipaigaldis	puudub
	Soojusvarustuse liik	kaugküte
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	
Kokku		
	Kokku eluruume, pind (m ²)	34, 2 351,8
	Kokku mitteeluruume, pind (m ²)	44, 2 267,4
	Ehitise osade pind kokku (m ²)	4 619,2
	Köetav pind (m ²)	4 619,2
	Rõdude ja lodžade pind (m ²)	643,0
	Tubade arv	97
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	34

Ehitis 2

Ehitustegevuse info

Näitaja	Ehitise andmed
Rajatise liik	Auditikohustuslik surveseade, sh soojustorustik
Ehitisealune pind ja kõrgus	
Ehitis on vees, kaldaga ühendamata	Ei
Kavandatav tegevus	Ehitise püstitamine
Ehitustegevuse täpsustus	
Alusdokument	
See tegevus on	Loakohustuslik

Ehitise üldinfo

Näitaja	Ehitise andmed
Ehitise liik	Rajatis
Ehitise nimetus	Kaugküttetorustik
Ehitisregistri kood	291670392
Omandi liik	kinnisasi
Ehitise seisund	
Esmane kasutusaasta	
Esmase kasutuselevõtu aasta on oletuslik	
Ehitise aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu maantee T12// Tartu mnt 44// 48a// Torupilli ots 3b

Ehitise kasutamise otstarbed

Näitaja	Ehitise andmed
Kasutamise otstarve, mitteilurumi pind (m2)	Kaugküttetorustik (22223),
Eluruumide pind kokku	0,0
Mitteiluruumide pind kokku	0,0

Ehitise mõõtmed

Näitaja	Ehitise andmed
Ehitisealune pind (m ²)	
Maapealse osa alune pind (m ²)	
Köetav pind (m ²)	
Suletud netopind (m ²)	
Üldkasutatav pind (m ²)	
Tehnopind (m ²)	
Maapealsete korruste arv	
Maa-aluste korruste arv	
Kõrgus (m)	
Absoluutne kõrgus (m)	
Pikkus (m ²)	26,6
Laius (m)	
Sügavus (m)	
Maht (m ³)	
Maapealse osa maht (m ³)	

Ehitise konstruktsioonid ja materjalid

Näitaja	Ehitise andmed
Vundamendi liik	
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjali liik	
Välisseina liik	
Välisseina välisviimistluse materjali liik	
Vahelagede kandva osa materjali liik	
Katuse ja katuslagede kandva osa materjali liik	
Katusekatte materjali liik	

Ehitise tehnilised näitajad

Näitaja	Ehitise andmed
Elektrisüsteemi liik	
Veevarustuse liik	
Kanalistasiooni liik	
Soojusvarustuse liik	
Soojusallika liik	
Energiaallika liik	
Ventilatsiooni liik	
Jahutussüsteemi liik	
Võrgu- või mahutigaas	
Liftide arv	

Ehitise asukoht

Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed
1	Nimetus	Kaugküttetorustik
	Geomeetria moodustusviis	Möödistatud
	Tüüp	Joon
	Koordinaadid	1. 6588332.26 543665.31 2. 6588327.05 543668.14 3. 6588330.55 543674.55 4. 6588331.66 543665.25 5. 6588326.58 543668.01 6. 6588330.25 543674.71
	Kuju aadressid	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 48a Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Torupilli ots 3b Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu maantee T12 Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44

Ehitisel on 1 kuju

Ehitis 3

Ehitustegevuse info

Näitaja	Ehitise andmed
Hoone liik	Mitteeluhoone
Ehitisealune pind ja kõrgus	Ehitisealuse pinnaga 0–60 m ² ja üle 5 m kõrge
Ehitis on vees, kaldaga ühendamata	Ei
Kavandatav tegevus	Ehitise lammutamine
Ehitustegevuse täpsustus	
Alusdokument	
See tegevus on	Loakohustuslik

Ehitise üldinfo

Näitaja	Ehitise andmed
Ehitise liik	Hoone
Ehitise nimetus	kuur(ka ladu)
Ehitisregistri kood	101022219
Omandi liik	kinnisasi
Ehitise seisund	Olemas
Esmane kasutusaasta	
Esmase kasutuselevõtu aasta on oletuslik	
Ehitise aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44

Ehitise kasutamise otstarbed

Näitaja	Ehitise andmed
Kasutamise otstarve, mitteilurumi pind (m ²)	Muu erihoone (12749), 37,8
Eluruumide pind kokku	0,0
Mitteiluruumide pind kokku	37,8

Ehitise mõõtmed

Näitaja	Ehitise andmed
Ehitisealune pind (m2)	54,0
Maapealse osa alune pind (m2)	
Köetav pind (m2)	
Suletud netopind (m2)	37,8
Üldkasutatav pind (m2)	
Tehnopind (m2)	
Maapealsete korruste arv	1
Maa-aluste korruste arv	
Kõrgus (m)	6,0
Absoluutne kõrgus (m)	
Pikkus (m2)	
Laius (m)	
Sügavus (m)	
Maht (m3)	159,0
Maapealse osa maht (m3)	

Ehitise konstruktsioonid ja materjalid

Näitaja	Ehitise andmed
Vundamendi liik	madalvundament
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjali liik	looduslik kivi
Välisseina liik	looduslik kivi
Välisseina välisviimistluse materjali liik	puit (vooder)
Vahelagede kandva osa materjali liik	muu: vahelaed/91/
Katuse ja katuslagede kandva osa materjali liik	muu: vahelaed/91/
Katusekatte materjali liik	muu: katus_kate/90/

Ehitise tehnilised näitajad

Näitaja	Ehitise andmed
Elektrisüsteemi liik	muu: elekter/5
Veevarustuse liik	puudub
Kanalistasiooni liik	puudub
Soojusvarustuse liik	puudub
Soojusallika liik	puudub
Energiaallika liik	puudub
Ventilatsiooni liik	puudub
Jahutussüsteemi liik	puudub
Võrgu- või mahutigaas	puudub
Liftide arv	0

Ehitise asukoht

Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed
1	Nimetus	
	Geomeetria moodustusviis	Digitud
	Tüüp	Pind
	Koordinaadid	1. 6588320.29 543690.83 2. 6588318.35 543687.33 3. 6588311.05 543691.56 4. 6588312.76 543695.29 5. 6588320.29 543690.83
	Kuju aadressid	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44

Ehitisel on 1 kuju

Ehitis 4

Ehitustegevuse info

Näitaja	Ehitise andmed
Hoone liik	Mitteeluhoone
Ehitisealune pind ja kõrgus	Ehitisealuse pinnaga 0–60 m ² ja üle 5 m kõrge
Ehitis on vees, kaldaga ühendamata	Ei
Kavandatav tegevus	Ehitise lammutamine
Ehitustegevuse täpsustus	
Alusdokument	
See tegevus on	Loakohustuslik

Ehitise üldinfo

Näitaja	Ehitise andmed
Ehitise liik	Hoone
Ehitise nimetus	ladu
Ehitisregistri kood	101043326
Omandi liik	kinnisasi
Ehitise seisund	Olemas
Esmane kasutusaasta	
Esmase kasutuselevõtu aasta on oletuslik	
Ehitise aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44

Ehitise kasutamise otstarbed

Näitaja	Ehitise andmed
Kasutamise otstarve, mitteilurumi pind (m ²)	Muu laohoone (12529), 23,0
Eluruumide pind kokku	0,0
Mitteiluruumide pind kokku	23,0

Ehitise mõõtmed

Näitaja	Ehitise andmed
Ehitisealune pind (m ²)	25,0
Maapealse osa alune pind (m ²)	
Köetav pind (m ²)	
Suletud netopind (m ²)	23,0
Üldkasutatav pind (m ²)	
Tehnopind (m ²)	
Maapealsete korruste arv	1
Maa-aluste korruste arv	
Kõrgus (m)	6,0
Absoluutne kõrgus (m)	
Pikkus (m ²)	
Laius (m)	
Sügavus (m)	
Maht (m ³)	78,0
Maapealse osa maht (m ³)	

Ehitise konstruktsioonid ja materjalid

Näitaja	Ehitise andmed
Vundamendi liik	madalvundament
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjali liik	puit
Välisseina liik	puit
Välisseina välisviimistluse materjali liik	puit (vooder)
Vahelagede kandva osa materjali liik	puit
Katuse ja katuslagede kandva osa materjali liik	puit
Katusekatte materjali liik	bituumen või PVC plaat või rullmaterjal

Ehitise tehnilised näitajad

Näitaja	Ehitise andmed
Elektrisüsteemi liik	võrk
Veevarustuse liik	puudub
Kanalistasiooni liik	puudub
Soojusvarustuse liik	puudub
Soojusallika liik	puudub
Energiaallika liik	puudub
Ventilatsiooni liik	puudub
Jahutussüsteemi liik	puudub
Võrgu- või mahutigaas	puudub
Liftide arv	0

Ehitise asukoht

Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed
1	Nimetus	
	Geomeetria moodustusviis	Digitud
	Tüüp	Pind
	Koordinaadid	1. 6588313.67 543706.06 2. 6588319.73 543709.74 3. 6588313.87 543713.89 4. 6588308.28 543711.91 5. 6588313.67 543706.06
	Kuju aadressid	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44

Ehitisel on 1 kuju

Ehitis 5

Ehitustegevuse info

Näitaja	Ehitise andmed
Hoone liik	Mitteeluhoone
Ehitisealune pind ja kõrgus	Ehitisealuse pinnaga üle 60 m ²
Ehitis on vees, kaldaga ühendamata	Ei
Kavandatav tegevus	Ehitise lammutamine
Ehitustegevuse täpsustus	
Alusdokument	
See tegevus on	Loakohustuslik

Ehitise üldinfo

Näitaja	Ehitise andmed
Ehitise liik	Hoone
Ehitise nimetus	kuur
Ehitisregistri kood	101043327
Omandi liik	kinnisasi
Ehitise seisund	Olemas
Esmane kasutusaasta	
Esmase kasutuselevõtu aasta on oletuslik	
Ehitise aadress	Harju maakond, Tallinna linn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44

Ehitise kasutamise otstarbed

Näitaja	Ehitise andmed
Kasutamise otstarve, mitteilurumi pind (m ²)	Elamu, kooli vms abihoone (12744), 67,0
Eluruumide pind kokku	0,0
Mitteiluruumide pind kokku	67,0

Ehitise mõõtmed

Näitaja	Ehitise andmed
Ehitisealune pind (m ²)	70,0
Maapealse osa alune pind (m ²)	
Köetav pind (m ²)	
Suletud netopind (m ²)	67,0
Üldkasutatav pind (m ²)	
Tehnopind (m ²)	
Maapealsete korruste arv	1
Maa-aluste korruste arv	
Kõrgus (m)	
Absoluutne kõrgus (m)	
Pikkus (m)	
Laius (m)	
Sügavus (m)	
Maht (m ³)	157,0
Maapealse osa maht (m ³)	

Ehitise konstruktsioonid ja materjalid

Näitaja	Ehitise andmed
Vundamendi liik	madalvundament
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjali liik	muu: kandekonstruktsioon/90/
Välisseina liik	muu: välissein/90/
Välisseina välisviimistluse materjali liik	puit (vooder)
Vahelagede kandva osa materjali liik	puit
Katuse ja katuslagede kandva osa materjali liik	puit
Katusekatte materjali liik	bituumen või PVC plaat või rullmaterjal

Ehitise tehnilised näitajad

Näitaja	Ehitise andmed
Elektrisüsteemi liik	puudub
Veevarustuse liik	puudub
Kanalistasiooni liik	puudub
Soojusvarustuse liik	puudub
Soojusallika liik	puudub
Energiaallika liik	puudub
Ventilatsiooni liik	puudub
Jahutussüsteemi liik	puudub
Võrgu- või mahutigaas	puudub
Liftide arv	0

Ehitise asukoht

Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed
1	Nimetus	
	Geomeetria moodustusviis	Digitud
	Tüüp	Pind
	Koordinaadid	1. 6588317.69 543687.51 2. 6588315.29 543682.66 3. 6588310.64 543685.21 4. 6588313.04 543690.23 5. 6588317.69 543687.51
	Kuju aadressid	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44

Ehitisel on 1 kuju

Ehitis 6

Ehitustegevuse info

Näitaja	Ehitise andmed
Hoone liik	Mitteeluhoone
Ehitisealune pind ja kõrgus	Ehitisealuse pinnaga üle 60 m ²
Ehitis on vees, kaldaga ühendamata	Ei
Kavandatav tegevus	Ehitise lammutamine
Ehitustegevuse täpsustus	
Alusdokument	
See tegevus on	Loakohustuslik

Ehitise üldinfo

Näitaja	Ehitise andmed
Ehitise liik	Hoone
Ehitise nimetus	tööstuseruum
Ehitisregistri kood	101022220
Omandi liik	kinnisasi
Ehitise seisund	Olemas
Esmane kasutusaasta	
Esmase kasutuselevõtu aasta on oletuslik	
Ehitise aadress	Harju maakond, Tallinna linn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44

Ehitise kasutamise otstarbed

Näitaja	Ehitise andmed
Kasutamise otstarve, mitteilurumi pind (m ²)	Muu erihoone (12749), 83,3
Eluruumide pind kokku	0,0
Mitteiluruumide pind kokku	83,3

Ehitise mõõtmed

Näitaja	Ehitise andmed
Ehitisealune pind (m2)	116,0
Maapealse osa alune pind (m2)	
Köetav pind (m2)	
Suletud netopind (m2)	83,3
Üldkasutatav pind (m2)	
Tehnopind (m2)	
Maapealsete korruste arv	1
Maa-aluste korruste arv	
Kõrgus (m)	
Absoluutne kõrgus (m)	
Pikkus (m)	
Laius (m)	
Sügavus (m)	
Maht (m3)	369,0
Maapealse osa maht (m3)	

Ehitise konstruktsioonid ja materjalid

Näitaja	Ehitise andmed
Vundamendi liik	vaivundament
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjali liik	looduslik kivi
Välisseina liik	muu: valissein/90/
Välisseina välisviimistluse materjali liik	looduslik kivi
Vahelagede kandva osa materjali liik	muu: vahelaed/91/
Katuse ja katuslagede kandva osa materjali liik	muu: vahelaed/91/
Katusekatte materjali liik	muu: katus_kate/90/

Ehitise tehnilised näitajad

Näitaja	Ehitise andmed
Elektrisüsteemi liik	muu: elekter/5
Veevarustuse liik	puudub
Kanalistasiooni liik	puudub
Soojusvarustuse liik	puudub
Soojusallika liik	puudub
Energiaallika liik	puudub
Ventilatsiooni liik	puudub
Jahutussüsteemi liik	puudub
Võrgu- või mahutigaas	puudub
Liftide arv	0

Ehitise asukoht

Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed
1	Nimetus	
	Geomeetria moodustusviis	Digitud
	Tüüp	Pind
	Koordinaadid	1. 6588307.96 543722.93 2. 6588313.73 543730.69 3. 6588308.42 543734.61 4. 6588302.77 543727.07 5. 6588307.96 543722.93
	Kuju aadressid	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44

Ehitisel on 1 kuju

Ehitis 7

Ehitustegevuse info

Näitaja	Ehitise andmed
Hoone liik	Mitteeluhoone
Ehitisealune pind ja kõrgus	Ehitisealuse pinnaga üle 60 m ²
Ehitis on vees, kaldaga ühendamata	Ei
Kavandatav tegevus	Ehitise lammutamine
Ehitustegevuse täpsustus	
Alusdokument	
See tegevus on	Loakohustuslik

Ehitise üldinfo

Näitaja	Ehitise andmed
Ehitise liik	Hoone
Ehitise nimetus	tööstushoone
Ehitisregistri kood	101022217
Omandi liik	kinnisasi
Ehitise seisund	Olemas
Esmane kasutusaasta	1897
Esmase kasutuselevõtu aasta on oletuslik	jah
Ehitise aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44/1

Ehitise kasutamise otstarbed

Näitaja	Ehitise andmed
Kasutamise otstarve, eluruumi pind (m ²)	Muu kolme või enama korteriga elamu (11222), 152,2
Kasutamise otstarve, mitteiluruumi pind (m ²)	Muu erihoone (12749), 159,6
Eluruumide pind kokku	152,2
Mitteiluruumide pind kokku	159,6

Ehitise mõõtmed

Näitaja	Ehitise andmed
Ehitisealune pind (m2)	265,0
Maapealse osa alune pind (m2)	
Köetav pind (m2)	
Suletud netopind (m2)	356,3
Üldkasutatav pind (m2)	44,5
Tehnopind (m2)	
Maapealsete korruste arv	2
Maa-aluste korruste arv	
Kõrgus (m)	
Absoluutne kõrgus (m)	
Pikkus (m2)	
Laius (m)	
Sügavus (m)	
Maht (m3)	1 782,0
Maapealse osa maht (m3)	

Ehitise konstruktsioonid ja materjalid

Näitaja	Ehitise andmed
Vundamendi liik	madalvundament
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjali liik	muu: HR oli muu
Välisseina liik	muu: HR oli muu
Välisseina välisviimistluse materjali liik	info puudub
Vahelagede kandva osa materjali liik	muu: HR oli sega
Katuse ja katuslagede kandva osa materjali liik	muu: HR oli sega
Katusekatte materjali liik	muu: HR oli muu

Ehitise tehnilised näitajad

Näitaja	Ehitise andmed
Elektrisüsteemi liik	võrk
Veevarustuse liik	võrk
Kanalistasiooni liik	võrk
Soojusvarustuse liik	puudub
Soojusallika liik	puudub
Energiaallika liik	puudub
Ventilatsiooni liik	
Jahutussüsteemi liik	
Võrgu- või mahutigaas	puudub
Liftide arv	

Ehitise asukoht

Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed
1	Nimetus	tööstushoone
	Geomeetria moodustusviis	Kaardistatud
	Tüüp	Pind
	Koordinaadid	1. 6588344.90 543708.31 2. 6588347.50 543705.04 3. 6588349.78 543706.86 4. 6588358.41 543696.04 5. 6588352.86 543690.44 6. 6588345.71 543693.64 7. 6588346.17 543694.66 8. 6588345.10 543695.14 9. 6588344.75 543696.95 10. 6588340.46 543702.32 11. 6588342.71 543704.12 12. 6588341.52 543705.61 13. 6588344.90 543708.31
	Kuju aadressid	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44/1

Ehitisel on 1 kuju

Ehitise osad

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
1	Tegevus	Muutmata
	Ehitise osa tüüp	Mitteeluruum
	Sissepääsu korrus	1
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: tööstushoone
	Ehitise osa nimetus	tööruum
	Kasutamise otstarve	Muu erihoone
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44/1-1
	Ehitise osa pind (m2)	159,6
	Köetav pind (m2)	
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	
	Tubade arv	
	Köökide arv	
	Avatud köökide arv	
	Tualettruumi liik	
	Pesemisvõimaluse liik	
	Gaasipaigaldis	
	Soojusvarustuse liik	
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
8	Tegevus	Muutmata
	Ehitise osa tüüp	Eluruum
	Sissepääsu korrus	2
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: tööstushoone
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44/1-8
	Ehitise osa pind (m2)	67,1
	Köetav pind (m2)	
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	
	Tubade arv	4
	Köökide arv	1
	Avatud köökide arv	
	Tualettruumi liik	
	Pesemisvõimaluse liik	
	Gaasipaigaldis	
	Soojusvarustuse liik	
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
9	Tegevus	Muutmata
	Ehitise osa tüüp	Eluruum
	Sissepääsu korrus	2
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: tööstushoone
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44/1-9
	Ehitise osa pind (m2)	27,1
	Köetav pind (m2)	
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	
	Tubade arv	1
	Köökide arv	1
	Avatud köökide arv	
	Tualettruumi liik	
	Pesemisvõimaluse liik	
	Gaasipaigaldis	
	Soojusvarustuse liik	
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
10	Tegevus	Muutmata
	Ehitise osa tüüp	Eluruum
	Sissepääsu korrus	2
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: tööstushoone
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44/1-10
	Ehitise osa pind (m2)	23,9
	Köetav pind (m2)	
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	
	Tubade arv	1
	Köökide arv	1
	Avatud köökide arv	
	Tualettruumi liik	
	Pesemisvõimaluse liik	
	Gaasipaigaldis	
	Soojusvarustuse liik	
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
11	Tegevus	Muutmata
	Ehitise osa tüüp	Eluruum
	Sissepääsu korrus	2
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: tööstushoone
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44/1-11
	Ehitise osa pind (m2)	34,1
	Köetav pind (m2)	
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	
	Tubade arv	2
	Köökide arv	1
	Avatud köökide arv	
	Tualettruumi liik	
	Pesemisvõimaluse liik	
	Gaasipaigaldis	
	Soojusvarustuse liik	
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	
Kokku		
	Kokku eluruume, pind (m2)	4, 152,2
	Kokku mitteeluruume, pind (m2)	1, 159,6
	Ehitise osade pind kokku (m2)	311,8
	Köetav pind (m2)	0,0
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	0,0
	Tubade arv	8
	Köökide arv	4
	Avatud köökide arv	0

Ehitis 8

Ehitustegevuse info

Näitaja	Ehitise andmed
Hoone liik	Mitteelahoone
Ehitisealune pind ja kõrgus	Ehitisealuse pinnaga üle 60 m ²
Ehitis on vees, kaldaga ühendamata	Ei
Kavandatav tegevus	Ehitise lammutamine
Ehitustegevuse täpsustus	
Alusdokument	
See tegevus on	Loakohustuslik

Ehitise üldinfo

Näitaja	Ehitise andmed
Ehitise liik	Hoone
Ehitise nimetus	Ärihoone
Ehitisregistri kood	101022218
Omandi liik	kinnisasi
Ehitise seisund	Olemas
Esmane kasutusaasta	1926
Esmase kasutuselevõtu aasta on oletuslik	ei
Ehitise aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44/2

Ehitise kasutamise otstarbed

Näitaja	Ehitise andmed
Kasutamise otstarve, mitteiluruumi pind (m ²)	Kohvik, baar või söökla (12132), 254,4 Büroohoone (12201), 115,0
Eluruumide pind kokku	0,0
Mitteiluruumide pind kokku	369,4

Ehitise mõõtmed

Näitaja	Ehitise andmed
Ehitisealune pind (m ²)	334,0
Maapealse osa alune pind (m ²)	
Köetav pind (m ²)	395,4
Suletud netopind (m ²)	395,4
Üldkasutatav pind (m ²)	
Tehnopind (m ²)	
Maapealsete korruste arv	2
Maa-aluste korruste arv	
Kõrgus (m)	8,5
Absoluutne kõrgus (m)	
Pikkus (m ²)	37,5
Laius (m)	13,0
Sügavus (m)	
Maht (m ³)	1 697,0
Maapealse osa maht (m ³)	

Ehitise konstruktsioonid ja materjalid

Näitaja	Ehitise andmed
Vundamendi liik	madalvundament
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjali liik	looduslik kivi; puit
Välisseina liik	looduslik kivi; puit
Välisseina välisviimistluse materjali liik	krohv; looduslik kivi; puit
Vahelagede kandva osa materjali liik	monoliitne raudbetoon; puit
Katuse ja katuslagede kandva osa materjali liik	monoliitne raudbetoon; puit
Katusekatte materjali liik	katusekivi

Ehitise tehnilised näitajad

Näitaja	Ehitise andmed
Elektrisüsteemi liik	võrk
Veevarustuse liik	võrk
Kanalistasiooni liik	võrk
Soojusvarustuse liik	lokaalküte; kohtküte
Soojusallika liik	katel; elektriotseküte
Energiaallika liik	küttegaas; elekter
Ventilatsiooni liik	
Jahutussüsteemi liik	
Võrgu- või mahutigaas	olemas
Liftide arv	0

Ehitise asukoht

Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed	
1	Nimetus		
	Geomeetria moodustusviis	Kaardistatud	
	Tüüp	Pind	
	Koordinaadid	1. 6588352.86	543690.44
		2. 6588353.71	543690.06
		3. 6588346.95	543684.66
		4. 6588330.54	543692.01
		5. 6588327.52	543686.79
		6. 6588320.07	543691.10
		7. 6588313.12	543695.13
		8. 6588320.97	543708.69
		9. 6588321.77	543708.23
		10. 6588325.71	543705.95
		11. 6588335.37	543700.35
		12. 6588334.98	543699.67
		13. 6588345.10	543695.14
		14. 6588346.17	543694.66
		15. 6588345.71	543693.64
		16. 6588352.86	543690.44
	Kuju aadressid	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44/2	

Ehitisel on 1 kuju

Ehitis 9

Ehitustegevuse info

Näitaja	Ehitise andmed
Rajatise liik	Ühisveevärgi- ja kanalisatsioonitorustik
Ehitisealune pind ja kõrgus	
Ehitis on vees, kaldaga ühendamata	Ei
Kavandatav tegevus	Ehitise püstitamine
Ehitustegevuse täpsustus	
Alusdokument	
See tegevus on	Loakohustuslik

Ehitise üldinfo

Näitaja	Ehitise andmed
Ehitise liik	Rajatis
Ehitise nimetus	Veetorustik (ühisveevärk) koos kinnistu liitumispunktiga
Ehitisregistri kood	221428275
Omandi liik	kinnisasi
Ehitise seisund	
Esmane kasutusaasta	
Esmase kasutuselevõtu aasta	on oletuslik
Ehitise aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu maantee T12// Tartu mnt 44

Ehitise kasutamise otstarbed

Näitaja	Ehitise andmed
Kasutamise otstarve, mitteiluruumi pind (m2)	Külmaveetorustik (22221),
Eluruumide pind kokku	0,0
Mitteiluruumide pind kokku	0,0

Ehitise mõõtmed

Näitaja	Ehitise andmed
Ehitisealune pind (m ²)	
Maapealse osa alune pind (m ²)	
Köetav pind (m ²)	
Suletud netopind (m ²)	
Üldkasutatav pind (m ²)	
Tehnopind (m ²)	
Maapealsete korruste arv	
Maa-aluste korruste arv	
Kõrgus (m)	
Absoluutne kõrgus (m)	
Pikkus (m ²)	16,6
Laius (m)	
Sügavus (m)	
Maht (m ³)	
Maapealse osa maht (m ³)	

Ehitise konstruktsioonid ja materjalid

Näitaja	Ehitise andmed
Vundamendi liik	
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjali liik	
Välisseina liik	
Välisseina välisviimistluse materjali liik	
Vahelagede kandva osa materjali liik	
Katuse ja katuslagede kandva osa materjali liik	
Katusekatte materjali liik	

Ehitise tehnilised näitajad

Näitaja	Ehitise andmed
Elektrisüsteemi liik	
Veevarustuse liik	
Kanalistasiooni liik	
Soojusvarustuse liik	
Soojusallika liik	
Energiaallika liik	
Ventilatsiooni liik	
Jahutussüsteemi liik	
Võrgu- või mahutigaas	
Liftide arv	

Ehitise asukoht

Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed
1	Nimetus	Veetorustik (ühisveevärk)
	Geomeetria moodustusviis	Mõõdistatud
	Tüüp	Joon
	Koordinaadid	1. 6588328.96 543730.37 2. 6588337.77 543736.54 3. 6588341.12 543731.80
	Kuju aadressid	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu maantee T12 Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 44
2	Nimetus	Kinnistu liitumispunkt
	Geomeetria moodustusviis	Mõõdistatud
	Tüüp	Punkt
	Koordinaadid	1. 6588328.96 543730.37
	Kuju aadressid	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu maantee T12

Ehitisel on 2 kuju

Ehitis 10

Ehitustegevuse info

Näitaja	Ehitise andmed
Rajatise liik	Ühisveevärgi- ja kanalisatsioonitorustik
Ehitisealune pind ja kõrgus	
Ehitis on vees, kaldaga ühendamata	Ei
Kavandatav tegevus	Ehitise püstitamine
Ehitustegevuse täpsustus	
Alusdokument	
See tegevus on	Loakohustuslik

Ehitise üldinfo

Näitaja	Ehitise andmed
Ehitise liik	Rajatis
Ehitise nimetus	Kanalisatsioonitorustik (ühiskanalisatsioon) koos kinnistu liitumispunktiga
Ehitisregistri kood	221436165
Omandi liik	kinnisasi
Ehitise seisund	
Esmane kasutusaasta	
Esmase kasutuselevõtu aasta on oletuslik	
Ehitise aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu maantee T12

Ehitise kasutamise otstarbed

Näitaja	Ehitise andmed
Kasutamise otstarve, mitteilurumi pind (m ²)	Kanalisatsioonitorustik (22231),
Eluruumide pind kokku	0,0
Mitteiluruumide pind kokku	0,0

Ehitise mõõtmed

Näitaja	Ehitise andmed
Ehitisealune pind (m ²)	
Maapealse osa alune pind (m ²)	
Köetav pind (m ²)	
Suletud netopind (m ²)	
Üldkasutatav pind (m ²)	
Tehnopind (m ²)	
Maapealsete korruste arv	
Maa-aluste korruste arv	
Kõrgus (m)	
Absoluutne kõrgus (m)	
Pikkus (m ²)	17,2
Laius (m)	
Sügavus (m)	
Maht (m ³)	
Maapealse osa maht (m ³)	

Ehitise konstruktsioonid ja materjalid

Näitaja	Ehitise andmed
Vundamendi liik	
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjali liik	
Välisseina liik	
Välisseina välisviimistluse materjali liik	
Vahelagede kandva osa materjali liik	
Katuse ja katuslagede kandva osa materjali liik	
Katusekatte materjali liik	

Ehitise tehnilised näitajad

Näitaja	Ehitise andmed
Elektrisüsteemi liik	
Veevarustuse liik	
Kanalistasiooni liik	
Soojusvarustuse liik	
Soojusallika liik	
Energiaallika liik	
Ventilatsiooni liik	
Jahutussüsteemi liik	
Võrgu- või mahutigaas	
Liftide arv	

Ehitise asukoht

Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed
1	Nimetus	Kanalisatsioonitorustik (ühiskanalisatsioon)
	Geomeetria moodustusviis	Mõõdistatud
	Tüüp	Joon
	Koordinaadid	1. 6588328.64 543730.83 2. 6588337.05 543736.67 3. 6588341.00 543730.97
	Kuju aadressid	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu maantee T12
2	Nimetus	Kinnistu liitumispunkt
	Geomeetria moodustusviis	Mõõdistatud
	Tüüp	Punkt
	Koordinaadid	1. 6588328.64 543730.83
	Kuju aadressid	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu maantee T12

Ehitisel on 2 kuju

Dokumendid

Dokumendi liik: Energiamärgis

Jrk	Ehitise EHR kood	Energiamärgise liik	Energiamärgise number	Energiaklass
1	121393833	Registrisse kandmata hoone energiaarvutusel põhinev energiamärgise teatis	2311569/01593	B

Dokumendi liik: Muu lisa

Jrk	Faili andmed	
1	Faili nr	
	Faili nimetus	
	Fail	3-7_753-23_Aripindadega_korterelamu_ehitusprojekt_-_Tartu_mnt_44_EP.asice
	Väljaandja/koostaja (kpv)	(02.10.2023)
	Üleslaadija	JOHANNA KAPPER
2	Faili nr	
	Faili nimetus	
	Fail	3-7_753-23_Aripindadega_korterelamu_ehitusprojekt_-_Tartu_mnt_44_EP.asice
	Väljaandja/koostaja (kpv)	(02.10.2023)
	Üleslaadija	JOHANNA KAPPER
3	Faili nr	
	Faili nimetus	
	Fail	Tartu mnt 44 EHR2348568-1.asice
	Väljaandja/koostaja (kpv)	(02.10.2023)
	Üleslaadija	JOHANNA KAPPER