

**Kindlustusandja**

ERGO Insurance SE  
Veskiposti tn 2/1  
Tallinn 10138  
info@ergo.ee  
Tel: 610 6500

**SERTIFIKAAT**  
**ERGO ettevõttekindlustuse poliis nr 31230400**

19.09.2024

ERGO Insurance SE kinnitab, et on väljastanud TREV-2 Grupp AS-le (registrikood 10047362) üldvastutuskindlustuse üheaastase raamlepingu vastavalt seal märgitud ja viidatud tingimustele ning alljärgnevalt toodud väljavõttele.

Käesolev Sertifikaat on väljavõte kindlustuslepingu kindlustustingimustest ega kajasta kõiki kindlustustingimusi, sh eritingimusi, piiranguid ega välistusi.

Sertifikaat ei muuda kindlustuslepingu tingimusi ega ole osa kindlustuslepingust.

Vaidluse või tõlgendamise korral võetakse aluseks kindlustuslepingu tekst ja viited.

**Kindlustusvõtja**

TREV-2 Grupp AS (äriregistrikood 10047362), Pärnu mnt 463, Tallinn, 10916 Harjumaa

**Kindlustusvahendaja**

Howden Kindlustusmaakler OÜ, (äriregistrikood 11327553), Pärnu mnt 158/1 Tallinn 11318 Eesti

**Kindlustusandja kontaktisik**

Maaklerihaldur Hanna-Liis Tammistu, Tel. +372 682 4670, e-post [hanna-liis.tammistu@ergo.ee](mailto:hanna-liis.tammistu@ergo.ee)

Suurkliendi Vastutuskindluse Underwriter: Marko Kasur, Mob. +372 518 9899, e-post [marko.kasur@ergo.ee](mailto:marko.kasur@ergo.ee)

**Kindlustusperiood**

05.09.2024 – 04.09.2025, Nõuete esitamise periood kolm aastat

**Poliisi kindlustuskaitse**

ERGO ettevõttekindlustus – Üldvastutuskindlustus (sh *Completed Operation*) ja Tootja vastutuskindlustus

**Kindlustuse tüüptingimused**

ERGO ettevõttekindlustuse tingimused KT.0958.20. (osa Üldvastutuskindlustus, Tootja vastutuskindlustus)  
Kindlustuslepingute üldtingimused (kehtivad alates 01.05.2024)

Kindlustustingimustega on võimalik tutvuda [www.ergo.ee/tingimused](http://www.ergo.ee/tingimused)

Teabedokumentidega on võimalik tutvuda [www.ergo.ee/ergo/tingimused-ja-vormid/teabedokumentid](http://www.ergo.ee/ergo/tingimused-ja-vormid/teabedokumentid)

**Üldvastutuskindlustus ja Tootja vastutuskindlustus****Kindlustuse vorm ja liik**

Vabatahtlik vastutuskindlustus

**Kindlustatud Isikud**

TREV-2 Grupp AS (äriregistrikood 10047362), Pärnu mnt 463, Tallinn, 10916 Harjumaa

## Kindlustatud tegevus

Kindlustatud isiku kindlustuslepingu tingimustega piiritletud vastutus seoses järgnevaga vastavalt kindlustusliigile –

### Üldvastutuskindlustus

1. Taristuehitus (teede ja platside ehitus, raudteede ehitus, liiv- ja killustikaluste ehitus, taristurajatistena viaduktide ja sildade\* ehitus, maaparandustööd seoses eelnevaga jms), teehoole.

*\*kindlustuskaitse kehtib üksnes maismaale ehitatavate sildade või silla osade suhtes.*

2. Maismaal välise veevärgi ja kanalisatsioonitrasside ehitamine, elektripaigaldiste ehitamine ja paigaldus, kaugkütte- ja maaparandussüsteemide ehitus, katlamajade ehitus, gaasitorustike ehitus, jne

3. Lahtises karjääris killustiku, kruusa ja liiva kaevandamine ja müük.

4. Asfaldi tootmine (kaks mobiilset tehast ja üks statsionaarne Kardla külas, Tartumaal) ja müük.

5. Liikluskorralduse tarvis märkide, viitade ja siltide, teepiirete, liikluskäikide kandurite tootmine ja paigaldamine.

6. Ehitustehnika rendile andmine (koos ja ilma juhita). Vt eritingimus nr.15 ja 16

7. Auto käsipesula aadressil Teemeistri tn 2, 10916 Tallinn.

8. Labori opereerimine aadressil Teemeistri tn 2, 10916 Tallinn. Vt eritingimus nr.20

9. Kindlustatud isiku omandis või valduses olevate ehitistega ja sinna juurde kuuluvate territooriumitega ning seal majandustegevuse korraldamisega (sh asfalditehased ja karjäärid).

### Tootja vastutuskindlustus

1. Toodetud ja müüdud killustik, kruus ja liiv.

2. Toodetud ja müüdud asfalt.

## Õigusabi-, kohtu- ja ekspertiisikulud

Kindlustusandja hüvitab temaga eelnevalt kirjalikult kooskõlastatud mõistlikud ja vajalikud õigusabi-, kohtu- ja ekspertiisikulud kuni kindlustussumma ulatuses seoses kindlustatud isiku kindlustatud vastutuse tuvastamiseks. Vt lisaks KT.0958.20.

## Kindlustatud risk

Kindlustatud Isiku või Kaaskindlustatud Isiku seadusest tuleneva vastutuse tekkimine seoses Kindlustatud tegevuse raames kolmandale isikule, sh Tellijale, kindlustuslepingu tingimustega määratletud kahjuga.

## Oluline Riskinfo

ERGO on kindlustusmakse määramisel ja kindlustustingimuste seadmisel mh arvestanud järgmisega –

Käibeproгноos kindlustusperioodiks kindlustatavatel tegevusealadel kokku ca 55 milj eurot, sh jaguneb käive ligikaudselt järgnevalt:

- taristuehitus (teede, ja platside ehitus, liiv- ja killustikaluste ehitus, rajatiste, sh sildade ja viaduktide, ehitus, jne), teehoole – ca 80-85%

- maavarade kaevandamine ja müük – ca 6-8%

- asfaldi tootmine ja müük – ca 6-8%

- Liikluskorralduse tarvis märkide, viitade ja siltide, teepiirete, liikluskäikide kandurite tootmine ja paigaldamine – ca 2-4%

- Keskkonnaehitus (veevärgi ja kanalisatsioonitrasside ehitamine, kaugkütte- ja maaparandussüsteemide ehitus, katlamajade ehitus, gaasitorustike ehitus, jne) – käive antud tegevustega seondult teostatakse taristuehituse raames mingi osana

- muud kindlustatud tegevused: kuni 2%

99% tegevustest teostatakse Eesti Vabariigi territooriumil

## Kindlustussumma

**3 000 000 eurot**

Kindlustussumma on maksimaalne hüvitispiir ühe kindlustusjuhtumi kohta ja kindlustuslepingu alusel kokku. Vt lisaks eritingimustes toodud alalimiidid.

## Omavastutus

**1 000 eurot** iga kindlustusjuhtumi kohta.

Vt lisaks eritingimus nr.1 ja 2.1.

## Kindlustuse kehtivusterritoorium

Eesti, Läti

## Eritingimused

1) Kui kindlustatud isiku tekkinud vastutus on samaaegselt käesolevale kindlustuslepingule kaetud ka teise vastutuskindlustuse lepinguga ja/või vastutuskindlustuse kaitsega (nt **1-projekti vastutuskindlustus, CAR-i koosseisus olev vastutuskindlustuse kaitse**), siis käesolev kindlustus rakendub sellel näidatud tingimuste sisus ja ulatuses üksnes juhul, kui teise kindlustuse alusel pakutav kaitse on ammendunud.

1.1) Kui nimetatud teine kindlustusleping ei ole sõlmitud ERGO-ga, siis ERGO-lt täiendavalt hüvitise taotlemisel on kindlustusvõtjal mh kohustus tõendamiskohustus seoses teise kindlustuslepinguga või alusel saadud hüvitisega.

1.2) Käesolev kindlustus ei **tekita mitmekordset kindlustust**.

2) ERGO ei hüvita mistahes kahju, millise hüvitamiseks on ette nähtud **kohustuslik kindlustus** (nt liikluskindlustus, ehitustegevusega seotud kohustuslik kindlustus Lätis vm).

2.1) Kui **Lätis toimunud kahju osas** rakendub või peaks rakenduma sealne ehitustegevuse kohta rakendatav kohustuslik kindlustus, siis käesolev kindlustus käsitleb kohustusliku kindlustuse maksimaalset limiiti omavastutusena.

3) **Lõpetatud ja üle antud töö** ehk **Completed Operations** üldvastutuskindlustuse kaitse osana kehtib kindlustuslepingu tingimustega määratletud kahju osas, mis on kindlustusperioodil tekkinud lõpetatud ja üle antud Kindlustatud tegevuses nimetatud puudulikust ehitus- ja paigaldustööst kui ka töö käigus kasutatud defektsest materjalist vm asjast. ERGO ei hüvita, kui lisaks eritingimuses nr.1 nimetatule on tekkinud kahju osas võimalik rakendada teise (varasema) kindlustusandja aastast raamlepingut (nt varasema kindlustuslepingu rikkumise põhise kindlustusjuhtumi korral).

4) ERGO ei hüvita, kui kahju või lisakulu on tekkinud **puuduliku või defektse materjali või seadme ehitise küljest eemaldamisega**.

5) ERGO hüvitab kindlustusjuhtumist tingitud kahju, mille on põhjustanud **alltöövõtja**, keda kindlustatud isik kasutab oma kohustuste täitmisel. ERGO hüvitab, kui alltöövõtja tekitas kahju seoses kindlustuslepingus märgitud kindlustatud tegevusega. ERGO hüvitab, kui tekkinud kahju osas esineb kindlustatud isiku vastutus kahjustatud isiku ees ja kahjustatud isik esitab kahjunõude kindlustatud isiku vastu. Kahju hüvitamise järgselt on ERGO-l õigus esitada tagasinõue kahju tegeliku põhjustaja vastu.

6) Kindlustatud isiku **rentnikud** loetakse kolmandateks isikuteks.

7) ERGO ei hüvita kahju, mis on tekkinud kinnisasja või selle osa **silmnähtavast või teadaolevast ohtlikust või puudulikust seisundist, hoolsuskohustuse teadlikust või raske hooletusega eiramisest** sh esmaste kahju ärahoidmise meetmete mitte rakendamisest puuduse avastamisel.

8) ERGO ei hüvita kahju, mis on tekkinud **sademetest sattumisest hoonesse**, välja arvatud juhul, kui tegemist oli ootamatu ja ettenägematu esmase sündmusega, mis ei olnud tingitud hoone teadaolevast puudulikust seisundist, katmata või sulgemata avadest või hoolsuskohustuse teadlikust või raske hooletusega eiramisest.

9) ERGO hüvitab kindlustusjuhtumist tingitud kahjunõude, kui selle aluseks olev kahju on **põhjustatud ehitusmasina, tõstuki, laaduri, teerulli** vms maismaal kasutamise kindlustatud tegevuse raames. ERGO siiski ei hüvita, kui kahju on tekkinud käideldavale (nt tõstetavale, laaditavale) asjale endale või kui kahju kuulub hüvitamisele kohustusliku kindlustuse vm eritingimuses nr.1 nimetatud lepingu alusel.

10) Vastavalt KT.0958.20 punktile 54.1.33. ERGO hüvitab kindlustusjuhtumist tingitud kahjunõude, kui selle aluseks olev kahju on kindlustatud tegevuse läbi põhjustatud **maa-alusele või konstruktsioonisisesele** kaablile või torustikule vm olulisele elemendile. ERGO hüvitab üksnes eeldusel, et enne tööde (nt kaevamine, puurimine, piikamine, lammutamine vms) alustamist oli kaabli või torustiku vm asukoht kas plaani või projekti järgi või abivahendeid kasutades vms kindlaks tehtud, tööd kirjalikult taasesitatavas vormis kooskõlastatud kaabli või torustikomaniku või valdajaga, tööde käigus on järgitud kõiki ohutusnõudeid (sh kaaveloal näidatud juhised, nt kaevamine lubatud vaid labidaga). ERGO ei hüvita, kui eritingimuses nimetatud kahju on põhjustatud raskest hooletusest või tahtlikult (nt alustatakse kaevetöid olukorras, kus võimalike olemasolevate kaablite asukoht pole teada; tööde alustamisel loodetakse, et ehk kopaga ei lähe kaablile pihta = raske hooletus). Kahjujuhtumi korral on ERGO nõudmisel kindlustusvõtjal kohustus esitada talle vastavad kirjalikud kinnitused, kooskõlastused ja projektdokumentatsioon olemasolevatest kaablitest ja torudest. Vastava nõude täitmata jätmine võrdsustatakse küsitud puudumisega.

11) Erinevalt KT.0958.20 punktist 54.1.35. ERGO hüvitab kindlustusjuhtumist tingitud kahjunõude, kui selle aluseks oleva kahju on kindlustatud isik põhjustanud kolmandale isikule vahetult kindlustatud tegevusega kaasneva **vibratsiooni või toetuselemendi nõrgestamise või pinnase eemaldamise tõttu**. Kindlustusjuhtumiks loetakse üksnes kahju tekkimist seoses ehitise kandva konstruktsiooni osalise või täieliku ootamatu ja ettenägematu kokku kukkumisega.

Kui ehitustegevusega kaasneva vibratsiooni või toetuselemendi nõrgestamise või pinnase eemaldamise tõttu ei ole toimunud ehitise kandva konstruktsiooni osalist või täielikku kokku varisemist, aga vastava volitatud ja pädeva isiku poolt on ehitis või selle osa tunnistatud varisemisohtlikuks ja/või kasutuskõlbmatuks, siis ERGO loeb tekkinud olukorra samaseks ehitise kandva konstruktsiooni osalise või täieliku kokku varisemisega.

12) ERGO hüvitab kindlustusjuhtumist tingitud kahjunõude, kui selle aluseks olev kahju on kahju tekkimine seoses kindlustatud tegevuse raames teostatavast **lammutustööst, demonteerimisest**. Vt. lisaks KT.0958.20 punkt 54.1.36.

13) Vastavalt KT.0958.20 punktile 54.1.48. ERGO hüvitab ühekordsest, ootamatust ja ettenägematust sündmusest tekkinud **keskkonnareostuse** koristuskulud ja esmaste päästetoimingutega seotud mõistlikud kulutused, sh kulutused kahju suurenemise ärahoidmiseks. Kindlustuskaitse kehtib juhul, kui nimetatud kahju ja kulud on tekkinud kindlustatud tegevusala raames ja kindlustatud või kaaskindlustatud isik on vastutav nende hüvitamise eest.

ERGO ei hüvita, kui kahju või kulud on seotud mistahes regulaarse, järk-järguliselt tekkinud keskkonna saastumise või reostumisega. ERGO ei hüvita Euroopa Liidu keskkonnavastutuse direktiivil, Eesti keskkonnavastutuse seadusel vm õigusaktil põhinevaid keskkonnale tekkinud kahju heastamise tasusid või keskkonnale tekkinud kahjuga seoses välja mõistetud sanktsioone ja trahve.

14) ERGO hüvitab kindlustusjuhtumist tingitud nõude, kui kahju on tekkinud seoses **tuletööde** teostamisega kindlustatud tegevuse raames. ERGO hüvitab eeldusel, et: a) tuletööde teostajal on olemas nõutud vastav kvalifikatsioon; b) tuletööde kohta on võetud tuletööde luba; c) tuletööde teostamisel on järgitud kõiki kahju ennetuse ja ohutuse seisukohast olulisi ja nõuetekohaseid eeskirju, juhendeid, käitumisjuhiseid jms; d) tuletööde teostamise koht on koristatud, tule- ja plahvatusohtlikud materjalid ja esemed on tuletööde teostamise kohast ja selle vahetust lähedusest ära viidud ohutusse kaugusesse. Olukorras, kus neid ei saa objektilt eemaldada (nt seinafassaadielement), on need tule- või sädemetekindlalt kaetud ja/või sõltuvalt olukorrast niisutatud või märjaks kastetud; e) tuletöid ei teostata materjalide, torusüsteemide, mahutite vms osas, mis on varasemalt vahetult kokku puutunud tule- või plahvatusohtliku ainega seoses selle ladustamise või transportimisega vms, või sisaldavad tule- või plahvatusohtlikku ainet tööde tegemise ajal.

15) Erinevalt KT.0958.20 punktist 54.1.32. ERGO hüvitab kindlustusjuhtumist tingitud kahjunõude, kui selle aluseks olev kahju on tekkinud **rendile võetud ehitusmasinale või -seadmele**. ERGO siiski ei hüvita, kui kahju tekkis seoses asja kadumisega või vargusega; tavapärase kulumise ja vananemisega; seoses sisemise rikke või purunemisega (va juhul, kui selle põhjustas vale kütuse kasutamine kindlustatud isiku hooletusest); masina- või seadme operaatori vastava väljaõppe või juhtimisõiguse puudumisega.

15.1) Eritingimuse alusel hüvitatavale kahjule rakendatakse **alalimiiti 150 000 eurot** ühe kindlustusjuhtumi kohta.

16) ERGO hüvitab kindlustusjuhtumist tingitud kahjunõude, kui selle aluseks olev kahju on tekkinud kindlustatu poolt **rendile antud ehitustehnikast**. ERGO siiski ei hüvita, kui kahju tekkis seoses rendile antud asja tavapärase kulumise ja vananemisega; seoses sisemise rikke või purunemisega; masina- või seadme operaatori vastava väljaõppe või juhtimisõiguse puudumisega.

17) Erinevalt KT.0958.20 punktist 54.1.40. ERGO hüvitab kindlustusjuhtumist tingitud kahjunõude, kui selle aluseks olev kahju on tekkinud **raudteeinfrastruktuuri** ehitamisega.

18) Erinevalt KT.0958.20 punktist 54.1.38. ERGO hüvitab kindlustusjuhtumist tingitud kahjunõude, kui selle aluseks olev kahju on tekkinud seoses killustiku, kruusa, liiva **kaevandamisega lahtises karjääris** või nimetatud kohas ja eesmärgil **lõhkamistöodega**.

19) Erinevalt KT.0958.20 punktist 54.1.38. ERGO hüvitab kindlustusjuhtumist tingitud kahjunõude, kui selle aluseks olev kahju on tekkinud seoses **maaparandustöödega** taristuehituse kontekstis.

20) ERGO ei hüvita, kui kahju on tekkinud kindlustatu **laboris** tehtavatest tule või plahvatusohtlikest katsetest, uuringute või katsete tulemustest (üle antud labori erialasest teenusest). Vt lisaks KT.0958.20 punktist 54.1.20.

21) Erinevalt KT.0958.20 punktist 54.1.32. ERGO hüvitab kindlustusjuhtumist tingitud kahjunõude, kui selle aluseks olev kahju on tekkinud **auto käsipesuteenuse objektiks olevale kolmanda isiku autole** ajal, mil see oli kindlustatu valduses ja kontrolli all nimetatud teenuse osutamise eesmärgil. ERGO siiski ei hüvita, kui kahju tekkis seoses asja kadumisega või vargusega; tavapärase kulumise ja vananemisega; seoses sisemise rikke või purunemisega; vastava juhtimisõiguse puudumisega; teenuse uuesti osutamisega; vahetult töödeldavale pinnale selle töötlemise ajal vale töövahendi või -meetodiga.

21.1) Eritingimuse alusel hüvitatavale kahjule rakendatakse **alalimiiti 150 000 eurot** ühe kindlustusjuhtumi kohta.

**PS!** Palun tutvuda lisaks kõigi kindlustuspoliisil viidatud tüüptingimuste ja nende piirangu ning välistustega, millised samuti rakenduvad kindlustuslepingule või eritingimustele (nt tahtlus, saamata jäänud tulu jm)!

Kindlustusandja esindaja:



Marko Kasur

Vastutuskindlustuse riskijuht