

Tartu

2. juuli 2013

KASUTUSSE ANDJA:

Riigimetsa Majandamise Keskus (edaspidi RMK), registrikood 70004459

Aadress: Toompuiestee 24, TALLINN

Lepingu allakirjutaja: RMK Tartumaa metskonna metsaülem Toomas Haas

Tel +372 515 5090, e-post toomas.haas@rmk.ee

Kärevere jahipiirkonna KASUTAJA: MTÜ Kärevere Jahiselts, regisrtikood: 80084583

Aadress: Võru 80, 50111 Tartu

Lepingu allakirjutaja: Andres Põhjala

Tel +372 509 6511, e-post andres@do.ee

1. Lepingu objekt

RMK annab jahipidamiseks Kärevere jahipiirkonna kasutusõiguse loaga määratud maa-alal kasutada jahipidamiseks sobivad RMK maaüksused, mille loetelu on käesoleva lepingu lisa.

2. Lepingu tingimused jahipidamiseks

2.1. Käesoleva lepinguga annab RMK riigimetsa maaüksustel õiguse jahipidamise korraldamiseks KASUTAJALE, kes on kohustatud jahipidamisel järgima RMK poolt antud kirjalikke juhiseid ning korraldusi.

2.2 Leping annab KASUTAJALE õiguse pidada jahti suur- ja väikeulukitele, teha ulukihoolet ja püstitada jahindusrajatisi.

2.3. Jahipidamise korraldamise õigust riigimetsas ei saa KASUTAJA loovutada kolmandale juriidilisele osapoolele ilma RMK loata.

2.4. Jahipidamisega ega muu tegevusega ei tohi KASUTAJA kahjustada RMK kasutuses oleval maa-alal asuvat RMK vara ega luua takistusi tema vara kasutamiseks ja metsatööde tegemiseks, samuti muul viisil kahjustada RMK õigusi.

2.5. KASUTAJA ei jäta metsa endast sobimatuid jälgi, võttes kaasa enda tekitatud olmeprügi ja muud looduses mittelagunevad jäätmed.

3. Ulukikahjustused ja nende menetlemine

3.1. Lepingus käsitletakse oluliste ulukikahjustustena metsauuendusala või puistu kahjustamist ulukite poolt, mille ulatuses jäävad täitmata keskkonnaministri määrusega „Metsa majandamise eeskiri“ kehtestatud metsakasvatustlikud miinimumeesmärgid:

3.1.1. Metsauuendusosalal või noorendiku arenguklassis on elujõuliste harilike mändide arv langenud alla 1500 tk/ha kohta;

3.1.2. Metsauuendusosalal või noorendiku arenguklassis on elujõuliste harilike kuuskede arv langenud alla 1000 tk/ha kohta;

3.1.3. Metsauuendusosalal või noorendiku arenguklassis on metsa uuendamiseks sobivate elujõuliste puuliikide (segapuistu) puude koguarv langenud alla 1500 tk/ha kohta;

3.1.4. Alates latimetsa arenguklassist on esimese rinde elujõuliste puude rinnaspindala väiksem kui puistu esimese rinde rinnaspindala lubatud alammäär pärast harvendusraiet;

3.1.5. Kobraсте poolt tekitatud üleujutused kuivendussüsteemides, millest on jahipiirkonna kasutajat teavitatud ja millele on RMK poolt tagatud juurdepääs metsa- või põllumajandustraktoriga.

3.2. Olulistest ulukikahjustustest teavitab RMK Keskkonnaametit sellekohase metsateatise esitamisega, mille koopia saadetakse e-posti teel KASUTAJALE; RMK

edastab KASUTAJALE ka Keskkonnaametist laekunud metsakaitseeksperdiisi tulemused.

3.3. Mitme kahjustaja koosmõjul (sh kui üheks kahjustajaks on jahiuluk) tekkinud olulise metsakahjustuse korral arvestatakse kogukahjust ulukikahjustuse osa.

3.4. Oluliste ulukikahjustuste tõttu metsakasvatustlike eesmärkide täitmiseks RMK poolt metsakaitseeksperdiisi tulemuste alusel tehtud täiendavate kulutuste arvestuslik maksumus kalendriaastas arvutatakse kokku jahipiirkondade kaupa iga aasta 31. detsembriks. Oluliste ulukikahjustuste likvideerimise arvestuslik maksumus jahipiirkonnas¹ tasutakse hiljemalt järgneva jahindusaasta alguseks, arve esitatakse KASUTAJALE jaanuarikuu lõpuks.

3.5. Alternatiivina oluliste ulukikahjustuste eest esitatud arve maksmisele võivad RMK ja KASUTAJA kokku leppida oluliste ulukikahjustuste likvideerimises KASUTAJA poolt järgneva jahindusaasta jooksul.

3.6. RMK-l on kohustus kirjalikult jahipidamine keelata ja lepingu täitmine peatada, kui KASUTAJA ei tasu jahihooaja alguseks eelmisel kalendriaastal tekkinud oluliste ulukikahjustuste likvideerimise hüvitamiseks esitatud arvet või puudub kokkulepe oluliste ulukikahjustuste likvideerimiseks, või on jätnud kokkulepitu oluliste ulukikahjustuste likvideerimiseks täitmata.

3.7. Jahipidamiskeelu põhjustanud kohustuste täitmisel KASUTAJA poolt taastab RMK käesoleva lepingu täies mahus. Jahipidamiskeelu ajal tekkinud olulisi ulukikahjustusi arvestatakse ja käsitletakse vastavalt käesolevale lepingule.

3.8. Metsakuivendussüsteemides, millele pole lepingu sõlmimise hetkel tagatud juurdepääs metsa- või põllumajandustraktoriga, kobraste poolt põhjustatud üleujutuste likvideerimiseks lepivad RMK ja KASUTAJA kokku ühistegevuses, kus RMK ülesandeks jääb metsakuivendussüsteemile juurdepääsu loomine (sh puittaimestiku likvideerimine mulletelt ja kraavikallastelt, lisaks setete ja kopratammide eemaldamine) ja KASUTAJA ülesandeks jääb kobraste poolt tekitatavate edasiste üleujutuste vältimine (sh kobraste väljapüük ja kopratammide likvideerimine).

4. Muud tingimused

4.1. KASUTAJA on kohustatud riigimetsa kavandatavad ning lepingu sõlmimise ajal olemasolevad jahindusrajatised ning nende asukohad (soolakud, ulukite söötmiskohad, maapinnaga püsivalt ühendatud jahikantslid ja kõrgistmed) kooskõlastama RMK-ga.

4.2. RMK-l on õigus nõuda KASUTAJALT amortiseerunud või ebaseadusliku jahindusrajatise likvideerimist, samuti metsakasvatustlikest või looduskaitsealistest piirangutest tulenevalt jahindusrajatiste teisaldamist RMK poolt antud mõistliku tähtaja jooksul.

4.3. Käesoleva lepingu lõpetamisel või ülesütlemisel on KASUTAJAL õigus enda püstitatud jahindusrajatised teisaldada või lammutada käesoleva lepingu kehtivuse viimaseks päevaks.

4.4. KASUTAJA võib taotleda maaomanikult ulukihoorde eesmärgil luba üksikute puude raiumiseks; samuti ulukikahjustusi ennetava muude meetmete (n piirdeaiaid, repellendid) rakendamiseks.

4.5. KASUTAJA võib taotleda RMK-lt ulukihoordeks sobilike põllumaade rendilevõtmist söödapõldude rajamiseks.

5. Teavitamiskohustus

5.1. RMK teavitab eelnevalt KASUTAJAT e-posti teel RMK poolt korraldatavatest üritustest riigimetsas (õppepäev, -matk, puhkekoha kasutus jms), mis võib takistada või välistada sel ajaperioodil antud kohas jahipidamist.

¹ Oluliste ulukikahjustuste likvideerimise maksumuse hindamiseks kasutatakse RMK poolt vastavate tööde eelarvestamisel kasutatavaid normatiive (istutatavate taimede tükiarv pindalaühiku kohta, taimede maksumus, arvestuslik istutamisele kuluv töötundide arv ja palgakulu jmt).

5.2. KASUTAJA teavitab e-posti teel RMK-d eelolevast suurest ajukahjust, mis võib KASUTAJA hinnangul tekitada ohuolukordi tavapärasel riigimetsa kasutusel.

5.3. RMK esitab e-posti teel KASUTAJALE:

5.3.1. 1.märtsiks puistute (kvartal, eraldus, kahjustaja jm andmed) nimekirja, kus on tekkinud või võivad tekkida olulised ulukikahjustused;

5.3.2. jooksvalt info kibraste poolt tekitatud uute ülejutusosalade kohta ning korralduse nende likvideerimiseks.

5.4. RMK poolt raietööde läbiviimiseks esitatud metsateatistid või raiekavad eraldiste lõikes on leitavad avalikust metsaregistrist.

5.5. KASUTAJA esitab RMK-le:

5.5.1. kooskõlastamiseks uute planeeritavate jahindusrajatiste asukohad;

5.5.2. teatistid ülejutusosalade või oluliste ulukikahjustuste likvideerimisest.

6. Lepingu kehtivus

6.1. Käesolev leping jõustub selle allakirjutamisel ja on sõlmitud tähtajatult tingimusel, et KASUTAJA omab antud jahipiirkonna kehtivat kasutusõiguse luba.

6.2. RMK-l on õigus leping ühepoolsetelt etteteatamiseta üles öelda ja keelata jahipiirkonna jahinduslik kasutamine, kui KASUTAJA korduvalt rikub kokkuleppe tingimusi või korduvalt ei täida RMK poolt kehtestatud juhiseid või korraldusi, mis põhjustab RMK usalduse kaotuse jahipiirkonna KASUTAJA suhtes.

6.3. Üle 60 päeva kehtinud jahipidamiskeeld lõpetab käesoleva lepingu erakorraliselt.

6.4. Leping lõpeb KASUTAJA jahipiirkonna kasutusõiguse loa kehtetuks tunnistamisega.

6.5. Käesoleva lepingu võib KASUTAJA üles öelda, teavitades sellest RMK-d kirjalikult 60 päeva ette.

6.6. Lepingu muudatused jõustuvad, kui need on alla kirjutatud Poolte poolt.

7. Lõppsätted

7.1. Poolte vahel vastavalt õigusaktidele või lepingule edastatavad korraldused või teated tuleb edastada lepingus näidatud kontaktandmetel. Kontaktandmete muutumise korral loetakse korraldused või teated edastatuks ka juhul, kui need on edastatud kontaktandmetel, mis on näidatud lepingus, kui Pool ei ole teist Poolt teavitanud kirjalikult oma kontaktandmete muutumisest.

Poolte volitatud esindajad käesoleva kokkuleppe täitmisel:

7.1.1. RMK esindaja: metsaülem Toomas Haas.

7.1.2. KASUTAJA esindaja: Andres Põhjala.

7.2. Kõik Lepingu muudatused jõustuvad pärast nende allakirjutamist mõlema Poolte poolt allakirjutamise momendist või Poolte poolt kirjalikult määratud tähtajal.

7.3. Lepinguga seonduvaid eriarvamusi ja vaidlusi lahendavad Poolad eelkõige läbirääkimiste teel. Kui Lepingust tulenevaid vaidlusi ei õnnestu lahendada Poolte läbirääkimistega, lahendatakse vaidlus kostja elu- või asukohajärgses kohtus.

7.4. Leping on sõlmitud kahes identses võrdset juriidilist jõudu omavas eksemplaris, millest kumbki Pool saab ühe eksemplari.

Poolte rekvisiidid:

RMK
RIIGIMETSA MAJANDAMISE KESKUS
Registrikood: 70004459
Toompuiestee 24, Tallinn

KASUTAJA
MTÜ Kärevere Jahiselts
Registrikood: 80084583
Võru 80, 50111 Tartu

Poolte esindajate allkirjad:

RMK Tartumaa metskonna metsaülem
Toomas Haas

Andres Põhjala

Lisa 1

Kärevere jahipiirkonna RMK maaüksuste nimekiri
Nimekirjas on 26 maaüksust üldpindalaga 3546,7 ha

Katasatriüksuse nimi	Katasatriüksuse number	Pindala, ha	Jahindusrajatis	Asukohta koordinaadid(X;Y)	Märkused
Laeva metskond 45	38301:002:0248	7,7			
Laeva metskond 46	38301:002:0249	4,8			
Laeva metskond 112	38301:002:0270	2,2			
Laeva metskond 113	38301:002:0271	2,3			
Laeva metskond 115	38301:002:0273	6,3			
Laeva metskond 111	38301:002:0275	1,9			
Laeva metskond 90	38301:002:0285	3,1			
Laeva metskond 80	38301:002:0287	3,2			
Laeva metskond 82	38301:002:0289	17,2			
Laeva metskond 83	38301:002:0294	4,2			
Laeva metskond 85	38301:002:0296	18,3			
Laeva metskond 1	38301:002:0514	2908,4			
Laeva metskond 48	38301:003:0122	4,9			
Laeva metskond 49	38301:003:0124	7,9			
Laeva metskond 50	38301:003:0125	8,9			
Laeva metskond 51	38301:003:0126	3,3			
Laeva metskond 52	38301:003:0127	2,4			
Laeva metskond 54	38301:003:0129	13,2			
Laeva metskond 55	38301:003:0130	6,8			
Laeva metskond 110	38301:003:0143	3,5			
Kärevere looduskaitseala 1	38301:003:0148	89,3			
Laeva metskond 127	38301:003:0149	26,0			
Laeva metskond 128	38301:003:0151	13,8			
Laeva metskond 10	38301:003:0384	14,3			
Laeva metskond 25	38301:003:0385	38,1			
Laeva metskond 8	38301:003:0386	334,8			

DIGITAALALLKIRJADE KINNITUSLEHT

ALLKIRJASTATUD FAILID

FAILI NIMI	FAILI SUURUS
Kärevere Lisa nr.1.doc.xlsx	14 KB
Kärevere_Leping.doc	51 KB

ALLKIRJASTAJAD

nr.	NIMI	ISIKUKOOD	AEG
1	Toomas Haas	36007302759	04.07.2013 11:58:13 +03:00

ALLKIRJAKEHTIVUS

ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

metsaülem

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

ALLKIRJASTAJA SERTIFIKAADI SEERIANUMBER

141453187088995746441071164388231124125

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA AVALIKU VÕTME LÜHEND

ESTEID-SK 2011

7B 6AF2 55 50 5C B8 D9 7A08 87 41 AE FAA2 2B 3D 5B 57 76

KEHTIVUSKINNITUSE SÕNUMILÜHEND

6D 32 D8 79 1C D8 30 06 B5 9D FAB2 B9 FE 50 3A82 9C 41 82

nr.	NIMI	ISIKUKOOD	AEG
2	Andres Põhjala	35508152745	05.07.2013 09:45:26 +03:00

ALLKIRJAKEHTIVUS

ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

ALLKIRJASTAJA SERTIFIKAADI SEERIANUMBER

1304682043

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA AVALIKU VÕTME LÜHEND

ESTEID-SK 2007

48 06 DE BE 8C 87 57 95 80 78 63 FA9C 23 2B 2B A0 3A 18 75

KEHTIVUSKINNITUSE SÕNUMILÜHEND

C6 17 01 EC 42 01 91 41 54 B3 CA7D CAD4 4F F6 B5 B0 2C CE

Selle kinnituslehe lahutamatu osa on lõigus "Allkirjastatud failid" nimetatud failide esitus paberil.

MÄRKUSED