

Registriosa:

Registriosa number	14340250
Kinnistusosakond	Tartu Maakohtu kinnistusosakond
Õigsuse mäрге	Elektroniline registriosa omab õiguslikku tähendust: 03.04.2019
Digitoimik	Kinnistustoimiku kõik dokumendid on digitaalsed alates 03.04.2019
Avaldus	03.05.2023 on registreeritud kinnistamisavaldus nr 35454202350, seoses notari, Liina Vaidla, tehinguga nr 844/2023

I jagu - KINNISTU KOOSSEIS

[Katastripidaja märkeid vaata maakatastrist](#)

Kande Nr.	Katastritunnus	Sihtotstarve ja asukoht	Pindala	Info	Kande kehtivus
1	72101:001:0962	Transpordimaa 100%, Saare maakond, Saaremaa vald, Lahetaguse küla, 21102 Mustjala-Kihelkonna-Tehumardi tee.	19,97 ha	Maakatastri andmed üle võetud 14.07.2021.	kehtiv

II jagu - OMANIK

Kande Nr.	Omanik	Kande alus	Kande kehtivus
1	Eesti Vabariik	21.02.2019 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 3.04.2019. Kohtunikuabi Reet Kesküla	kehtiv

III jagu - KOORMATISED JA KITSENDUSED

Kande Nr.	Kinnistut koormavad piiratud asjaõigused (v.a. hüpoteegid) ja märked; käsutusõiguse kitsendused	Märked piiratud asjaõiguste kohta, kande alus, kannete muudatused ja kustutamised	Kande kehtivus
1	Isiklik kasutusõigus Elektrilevi OÜ (registrikood 11050857) kasuks. Asjaõigusseaduse § 158 ¹ järgne tähtajatu ja tasuta isiklik kasutusõigus elektri maakaabelliini paigaldamiseks, ehitamiseks, omamiseks, remontimiseks, hooldamiseks ja muul viisil ekspuuteerimiseks talituse tagamise eesmärgil vastavalt 05.05.2020 sõlmitud lepingu punktidele 3.8, 3.9, 4.1 ja 7 ning lepingu lisaks nr 3 olevale plaanile. 5.05.2020 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 8.05.2020. Kohtunikuabi Siiri Lend		kehtiv
2	Isiklik kasutusõigus Telia Eesti AS (registrikood 10234957) kasuks. Asjaõigusseaduse § 158 ¹ järgne tasuta ja tähtajatu isiklik kasutusõigus side maakaabli ehitamiseks, omamiseks, remontimiseks, hooldamiseks ja muul viisil ekspuuteerimiseks talituse tagamise eesmärgil vastavalt 25.01.2022 lepingu		kehtiv

Kande Nr.	Kinnistut koormavad piiratud asjaõigused (v.a. hüpoteegid) ja märked; käsutusõiguse kitsendused	Märked piiratud asjaõiguste kohta, kande alus, kannete muudatused ja kustutamised	Kande kehtivus
	punktidele 3.3 ja 4 ning lepingu lisaks 3 olevale plaanile. 25.01.2022 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 28.01.2022. Kohtunikuabi Kaire Kranich		

IV jagu - HÜPOTEEGID

Kande Nr.	Hüpoteegid	Hüpoteegi summa	Märked hüpoteekide kohta, kande alus, kannete muudatused ja kustutamised	Kande kehtivus
-----------	------------	-----------------	--	----------------

Asutus: Hepta Group Energy OÜ

Nimi: TANEL LOMP

Kuupäev: 12.05.2023 15:22:44

Kinnistusraamatu kehtivate andmetega tutvumiseks kasutage [e-kinnistusraamatut](#).