



KESKKONNAAMET

AS HKScan Estonia  
estonia@hkscan.com

01.09.2021 nr DM-115915-7

### **Keskkonnakompleksloa taotluse menetlusse võtmine, keskkonnamõju hindamise algatamine ja algatamisest teatamine**

Keskkonnaamet on vaadanud läbi Teie poolt 11.08.2021 esitatud (registreeritud Keskkonnaameti keskkonnaotsuste infosüsteemis 11.08.2021 nr DM-115915-6) taotluse AS HKScan Estonia (registrikood 10156832) planeeritavale Kiltsi broilerifarmile keskkonnakompleksloa (*edaspidi kompleksloa*) väljastamiseks.

Käitaja esitas 31.05.2021, 15.06.2021, 04.08.2021 ja 11.08.2021 (registreeritud Keskkonnaameti keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS numbritega DM-115915-1, DM-115915-3, DM-115915-5 ja DM-115915-6) muudetud/täiendatud taotlused ning Keskkonnaamet võtab käesoleva otsuse tegemisel aluseks viimase ehk **11.08.2021** esitatud taotluse versiooni (registreeritud Keskkonnaameti keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS numbritega **DM-115915-6**).

#### **I. Kompleksloa taotluse menetlusse võtmine**

AS HKScan Estonia soovib kompleksloa taotluse kohaselt käitises hakata kasvatama broilereid (liha tootmiseks kasvatatavad kanad/kodulinnud) ülesseatud tootmisvõimsusega kuni **480 000 linnukohta**. Planeeritav Kiltsi broilerifarm (*edaspidi käitis*) asub Lääne-Viru maakonnas, Väike-Maarja vallas, Liivaküla külas, Kiltsi farm kinnistul (kinnistu registriosa nr 4833231, katastritunnus 92701:004:0145).

**Taotlus vastab vormiliselt tööstusheite seaduse § 28-29 nõuetele ja Keskkonnaamet algatab avatud menetluse[1].**

Tööstusheite seaduse (*edaspidi THS*) § 19 lg 2 p 8 ja lg 3 (kooskõlas THS § 16 lg 1) ning Vabariigi Valitsuse 06.06.2013 määrus nr 89 „Alltegevusvaldkondade loetelu ning künnisvõimsused, mille korral on käitise tegevuse jaoks nõutav kompleksluba“ § 11 lg 1 p 1 kohaselt on kodulindude intensiivkasvatuse tegevusvaldkonnas kohustus kompleksluba omada käitises, kus ülesseatud tootmisvõimsus on linnukohtade arvuga üle 40 000 linnu.

Haldusmenetluse seadus (*edaspidi HMS*) § 14 ja § 35 lg 1 p 1 kohaselt algab haldusmenetlus haldusakti andmiseks või toimingu sooritamiseks taotluse esitamisega haldusorganile. Avatud menetluse puhul, lähtudes HMS § 47 lg 1 kirjaliku taotluse esitamisega. Eelnevast lähtudes ja

kooskõlas HMS § 4 ja § 56 lg 3 otsustab haldusorgan haldusakti andmise kaalutlusõiguse kohaselt, kui see volitus on seadusega antud.

KeÜS § 48<sup>1</sup>, § 52 ja THS § 41 lg 1, § 42 lg 1 ja § 44 lg 1 kohaselt peab keskkonnakompleksloa andmisel/andmisest keeldumisel arvestama mitmeid eri komponente (st. esineb kaalutlusõiguse rakendamise vajadus/võimalus). Vastavalt tööstusheite seaduse §-le 27 annab kompleksloa Keskkonnaamet.

## **II. Keskkonnamõju hindamise algatamine**

Kompleksloa taotlus on esitatud farmikompleksile, kus planeeritakse hakata pidama kodulinde (broilereid) ülesseatud tootmisvõimsusega (kohtade arvuga) kuni **480 000 linnukohta**.

Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (edaspidi *KeHJS*) § 11 lg 2 kohaselt otsustaja vaatab tegevusloa taotluse läbi ning teeb otsuse keskkonnamõju hindamise (edaspidi *KMH*) algatamise või algatamata jätmise kohta KeHJS § 6 lg-s 1 nimetatud tegevuse korral õigusaktis sätestatud tegevusloa taotluse menetlemise aja jooksul. KeHJS § 9 lg 1 kohaselt on otsustaja tegevusloa andja, tööstusheite seadus (edaspidi *THS*) § 27 alusel annab kompleksloa Keskkonnaamet. Seega, KMH algatamise või algatamata jätmise otsuse tegemine kuulub Keskkonnaameti pädevusse.

KeHJS § 3 lg 1 p 1 kohaselt tuleb hinnata keskkonnamõju, kui taotletakse tegevusluba või selle muutmist ning tegevusloa taotlemise või muutmise põhjuseks olev kavandatav tegevus toob eeldatavalt kaasa olulise keskkonnamõju. KeHJS § 6 lg 1 p 27 sätestab olulise keskkonnamõjuga tegevusena niisuguse kodulinnufarmi püstitamise, kus saab kasvatada rohkem kui 60 000 lindu.

**KeHJS § 11 lg 3 järgi KeHJS § 6 lg-s 1 nimetatud tegevuse korral algatatakse kavandatava tegevuse KMH selle vajadust põhjendamata.**

KeHJS § 11 lg 6 kohaselt, kui kavandatava tegevusega kaasneb eeldatavalt oluline keskkonnamõju, jätab otsustaja selle KMH algatamata, kui eelhinnangust selgub, et kavandatava tegevuse keskkonnamõju on juba KMH või keskkonnamõju strateegilise hindamise (edaspidi *KSH*) käigus asjakohaselt hinnatud ja otsustajal on tegevusloa andmiseks piisavalt teavet. Keskkonnaametile teadaolevalt ei ole varem kavandatava tegevuse KMH-d ega KSH-d läbi viidud.

Arvestades eeltoodut ning tuginedes KeHJS § 3 lg 1 p-le 1, § 6 lg 1 p-le 27, § 9 lg-le 1, § 11 lg-tele 2 ja 3, tööstusheite seaduse § 27 ning kooskõlas Keskkonnaameti peadirektori 10.12.2020 käskkirja nr 1-1/20/230 "Keskkonnaameti struktuuriüksuste põhimääruste kinnitamine" lisa 16 punktidega 1.4, 2.2.3 ja 3.5 **Keskkonnaamet algatab KMH Kilti broilerifarmi kompleksloa taotluse menetluse raames**. Keskkonnauuringute vajadus tuleb selgitada KMH programmi koostamise käigus. KMH menetlusi ei liideta ning teadaoleva informatsiooni alusel ei ole eeldada piiriülese keskkonnamõju ilmnemist.

KeHJS § 13 kohaselt tuleb juhteksperdil või eksperdirühmal juhteksperdi juhtimisel koos AS HKScan Estoniaga koostada KMH programm. Keskkonnaamet palub AS HKScan Estonial leida juhtekspert, litsentseeritud juhteksperptide nimekirja leiate Keskkonnaministeeriumi veebilehelt - <https://envir.ee/keskkonnamoju-hindamine#khm-litsents>.

**KeHJS § 18 lg 7 kohaselt, kui AS HKScan Estonia ei ole 18 kuu jooksul käesolevast KMH algatamise otsusest arvates esitanud Keskkonnaametile KMH programmi KeHJS 18 kohaseks nõuetele vastavuse kontrollimiseks, jätab Keskkonnaamet kompleksloa taotluse läbi vaatamata ja tagastab selle AS HKScan Estoniale.** Keskkonnaamet rõhutab, et enne KMH programmi nõuetele vastavuse kontrollimiseks esitamist tuleb läbida vastavalt KeHJS §-dele 15<sup>1</sup>-17 KMH programmi kohta seisukoha küsimise etapp, KMH programmi avalikustamine ja selle tulemustega arvestamine.

**KeHJS § 11 lg 11 kohaselt kompleksloa taotluse menetlus peatub kuni KMH aruande nõuetele vastavaks tunnistamise otsusest teavitamiseni ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded või KeHJS § 18 lg-s 7 sätestatud asjaolude ilmnemiseni.**

**Vastavalt KeHJS §-le 8 KMH-ga seotud kulud kannab AS HKScan Estonia.**

Tuginedes HMS § 40 lg 3 p-le 2 ei ole käesolevat otsustust edastatud AS HKScan Estoniale arvamuste ja vastuväidete esitamiseks, kuivõrd nimetatud ettevõtte taotluses esitatud andmetest/soovist ei kalduta kõrvale ning puudub vajadus lisaandmete saamiseks (KMH algatamise/algatamata jätmise otsuse tegemise mõistes).

Keskkonnaamet teavitab KeHJS § 12 lg 1 kohaselt käesolevast KMH algatamise otsusest 14 päeva jooksul ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded ning puudutatud isikuid ja teisi menetlusosalisi eraldi käesoleva kirjaga. **Kontaktisikuks KMH osas on spetsialist Karl Markus Wahlberg (Narva mnt 7a, 15172 Tallinn, e-post: [karl.wahlberg@keskkonnaamet.ee](mailto:karl.wahlberg@keskkonnaamet.ee), tel. 5885 7049).**

### **III. Avatud menetluse läbiviimisega sootus teave menetlusosalistele (sh. käitajale)**

#### **Avatud menetluse teave käitajale**

Avatud menetlus tähendab teavitamist väljaandes Ametlikud Teadaanded ja taotleja kulul reeglina kolme teavitamist ajalehes. Taotlus edastatakse arvamuse avaldamiseks kohalikule omavalitsusele (avaldab vastava teate taotluse saamisest oma veebilehel) ja isikutele, kelle õigusi või kohustusi loa andmisega võidakse puudutada (isikuid, keda see mõjutab määral, mis ületab oluliselt tavapärast mõju, minimaalselt piirinaabrid). Kui menetluse käigus esitatakse taotluse kohta ettepanekuid või vastuväiteid, siis on Teil võimalus nendega tutvuda ja oma seisukoht esitada. Vajadusel korraldab Keskkonnaamet asja arutamiseks avaliku arutelu.

#### **Avatud menetluse teave teistele menetlusosalistele**

**Teid, on kaasatud ülalnimetatud taotluse menetlusse, kuna olete AS HKScan Estonia poolt planeeritava Kiltsi broilerifarmiga seotud maaüksuste piirinaaber (piirneva kinnisasja omanik) või võib kavandatav tegevus ületada oluliselt tavapärast mõju Teie suhtes (nt. uue objekti rajamine Teie naabruses).**

Igaühel (sh. antud kirja saanud menetlusosalistel) on õigus esitada Keskkonnaametile põhjendatud seisukohti ja küsimusi ülalnimetatud taotluse kohta ning avaldada soovi avaliku arutelu korraldamiseks. Hetkel teeb Keskkonnaamet ettepaneku asja (kompleksloa taotluse) arutamiseks ilma avalikku istungit/arutelu läbi viimata (see ei kohaldu keskkonnamõju hindamise raames korraldatavate avalike arutelude suhtes, mis korraldatakse ülaltoodud ettepanekust sõltumata).

**Nendel isikutel, kes soovivad**, et neid teavitatakse ka muudest/järgnevatest menetlusetappidest ülalnimetatud taotluse menetlemisel (keskkonnamõju hindamise kõikidest etappidest teavitatakse alltoodud valikutest sõltumata) ja/või soovite saada teateid elektrooniliselt ja/või soovivad edastada seisukohti/märkuseid/vastuväiteid, palub Keskkonnaamet saata kiri alljärgnevatele aadressidele või helistada alljärgnevatel telefoninumbritel (**14 päeva jooksul käesoleva kirja kättesaamisest arvestades**):

Tavapost: Roheline 64, 80010 Pärnu

E-post: [maikel.daniel@keskkonnaamet.ee](mailto:maikel.daniel@keskkonnaamet.ee)

Tel. 504 4312

Oma kirjas märkida või suuliselt anda edasi järgnev teave:

1. Soovin saada teavitusi kõigi menetlusetappide kohta – Jah/Ei (**teha üks valik**).
2. Soovin saada teavitusi elektrooniliselt e-posti aadressile ..... (**märkida e-posti aadress**).
3. Soovin kompleksloa taotlusega seotud avaliku istungi/arutelu toimumist - Jah/Ei (**teha üks valik**).
4. Põhjendatud seisukohad/märkused/vastuväited (koos Teie ees- ja perekonnanimega).

**Keskkonnakompleksloa taotlusega ja muude asjassepuutuvate dokumentidega** (sh. keskkonnamõju hindamise algatamise otsusega) **on võimalik tutvuda** Keskkonnaameti kontorites. Digitaalselt on nimetatud dokumendid kättesaadavad Keskkonnaameti keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS (<https://kotkas.envir.ee/>) sisestades **keskkonnalubade dokumentide registri otsingus** (leitav menüüst – KESKKONNALOAD) Reg. number nimega lahtrisse numbri - DM-115915-6 ja vajutades nuppu Otsi dokumenti.

Käitise asukoha lühikirjeldus:

AS HKScan Estonia planeeritav Kiltsi broilerifarm asub Lääne-Viru maakonnas, Väike-Maarja vallas, Liivaküla külas, Kiltsi farm kinnistul (kinnistu registriosa nr 4833231, katastritunnus 92701:004:0145) ning farmi põhitegevuseks on broilerite intensiivkasvatus.

Käitise planeeritud tegevuse ja taotluse lühikirjeldus:

- 1) kompleksluba taotletakse farmikompleksi käitamiseks, kus planeeritakse pidada broilereid ülesseatud tootmisvõimsusega kuni **480 000 linnukohta**.
- 2) farmi prognoositavaks tootmismahuks on 4 miljonit broilerit aastas;
- 3) käitise tavapärase tööaeg on 24 tundi ööpäevas/ 365 päeva aastas.

Käitise ja heite suurust iseloomustavate aspektide teave on toodud tabelis 1.

Tabel 1. Käitise ja heite suurust iseloomustavad aspektid.

Muutunud aspekt	Ühik	Algväärtus	Lõppväärtus	Muutus
Tootmisvõimsus <sup>1</sup>	Loomühik	0	182,4	182,4
Ammoniaagi heitkogus <sup>2</sup>	t/a	0	37,632	37,632
Sügavallapanusõnniku teke <sup>3</sup>	m <sup>3</sup> /a	0	25490,88	25490,88

<sup>1</sup> Lähtudes maaeluministri 30.09.2019 määruse nr 73 „Eri tüüpi sõnniku toitainesisalduse arvutuslikud väärtused, põllumajandusloomade loomühikuteks ümberarvutamise koefitsiendid ja sõnnikuhoidla mahu arvutamise meetodika ” lisas 8 toodud koefitsientidest.

<sup>2</sup> Ammoniaak – loomakasvatusest tulenev saasteaine ebameeldiva lõhnaga gaas, mille suurtel sisaldustel avaldub mürgine toime nii inimese tervisele kui ka keskkonnale (põhiliselt epifüütsetele samblikele). Keskkonnaamet on valinud tootmise muutusi iseloomustavaks saasteaineks ammoniaagi, sest ammoniaak on ka üks oluline saasteaine loomakasvatusest tulevate lõhnaainete segus (mõju eelkõige elanike heaolule, mitte tervisele).

<sup>3</sup> Lähtudes maaeluministri 30.09.2019 määruse nr 73 „Eri tüüpi sõnniku toitainesisalduse arvutuslikud väärtused, põllumajandusloomade loomühikuteks ümberarvutamise koefitsiendid ja sõnnikuhoidla mahu arvutamise meetodika ” lisas 9 toodud aastastest tekkekogustest.

[1] Kooskõlas haldusmenetluse seaduse § 35 lg 1 p 1 § 47 lg 1, tööstusheite seadus § 3 lg 2, § 37 lg 1 ja keskkonnaseadustiku üldosa seadus § 40 lg 5 ja § 44.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Emma Krikova  
juhtivspetsialist  
veeosakond

Teadmiseks: Aktsiaselts A & O, Aleksandr Adamson, Allar Adamson, Anastasiia Serdiukova, Andrei Tsvetkov, Andres Argos, Anita Salumäe, Ardi Ahi, Argo Kaasik, DINER Osaühing, Eda Adamson, Eha Pogodina, Elektrilevi OÜ, Elle Puskar, Elli Grau, Ene Veski, Ennu Aoveer, Erik Andres Holmberg, Eva-Riin Joosti, Gennadi Augervald, German Augervald, Gunnar Ottens, Hans Leemets, Heiki Puskar, Helena Lisette Lätt, Helju Nurk, Helys Teder, Ivika Salumäe, Jaak Aader, Jaana Niroda, Jaan Vaht, Joanne Adamson, Jüri Mets, Kai Noormägi, Kati Kümnik, Katrin Laukse, Kaupo Münter, Kersti Sepp, Kevin Münter, Kristiine Part, Kristo Vares, Lauri Laukse, Liane Adamson, LIIVAKÜLA KÜLA SELTS, Ludmilla Lositskaja, Maammet, Maie Pihlak, Maie Saarepera, Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium, Malle Tollock, Mari-Liis Vaher, Maris Sætha, Mari Tagel, Mehis Valk, Merike Hövelson, Merit Mehiste, Mihkel Mehiste, Natalja Ivanova, Oleg Serdjukov, Olev Aoveer, Õne-Ly Tammsaar, Osaühing Metsagrupp, Osaühing Pandivere Vesi, Osaühing Reinpaul Agro, Osaühing Vao Ader, Peter Kask, Põllumajandus- ja Toiduamet, Prillapatsi Osaühing, Ragne Engaste, Rakvere Farmid Aktsiaselts, Reelika Möldre, Reet Reimann, Reeva Johanson, Rein Möldre, Reino Saarepera, Richard Lätt, Riigimetsa Majandamise Keskus, Riina Tali, Roza Augervald, Rudolf Augervald, Sergei Ivanov, Sihtasutus Eestimaa Looduse Fond, Siimu Sade, Silver Sildvee, STEGOREK OÜ, Taimi Märtsin, Tamara Nikolajeva, Tanel Kümnik, Terviseamet, Tiina Rammo, Tooni Lõhmusmägi, Tornator Eesti OÜ, Transpordiamet, Ülle Nikker, Ülle Ravel, Väike-Maarja Vallavalitsus, Vao Agro Osaühing, Virve Soosaar, Zinaida Planina

Maikel Daniel 504 4312  
Maikel.Daniel@keskkonnaamet.ee