

KINNISVARAOSAKONNA JUHATAJA KÄSKKIRI

(digitaalallkirja kuupäev) nr 9-49/80

Enampakkumise tulemuste kinnitamine

(02.04.2026 enampakkumine kinnisasjade poollooduslike koosluste taastamise ja hooldamise eesmärgil kasutusse andmiseks)

RMK korraldas 02.04.2026 riigimaa oksjonikeskkonnas avaliku elektroonilise enampakkumise kinnisasjade poollooduslike koosluste taastamise ja hooldamise eesmärgil kasutusse andmiseks. Kinnisasjade kasutusse andmine otsustati KVO juhataja 16.03.2026 käskkirjaga nr 9-49/44.

Tulenevalt eeltoodust ning arvestades enampakkumise läbiviimiseks moodustatud komisjoni 17.04.2026 protokollis nr 9-47.68/1 tehtud ettepanekuid

1. Kinnitan avaliku elektroonilise enampakkumise tulemused kõrgeima pakkumuse teinud isikute kasuks (Lisa 1).
2. Tunnistan Lisas 2 protokollis nr 9 märgitud kinnisasja avaliku enampakkumise nurjunuks ja jätan enampakkumise tulemused kinnitamata, kuna kinnisasja avalikul elektroonilisel enampakkumisel ei esitatud ühtegi pakkumist. Põhjendatud juhul korraldada kinnisasja kasutusse andmiseks kordusenampakkumine alghinda muutmata.
3. Tunnistan Lisas 2 protokollis nr 10 märgitud kinnisasja avaliku enampakkumise nurjunuks ja jätan enampakkumise tulemused kinnitamata, kuna pakkumisel olnud objekti RMK taastamiskohustuse pindala oli enampakkumise teates ebatäpne. Kinnisasja kasutusse andmiseks korraldada kordusenampakkumine korrigeeritud taastamiskohustuse pindalaga.
4. Kinnisvaraosakonna maatoimingute tiimil sõlmida punktis 1 nimetatud isikutega rendileping 2 (kahe) kuu jooksul arvates käesolevast.

(allkirjastatud digitaalselt)

Karl Mänd
Kinnisvaraosakonna juhataja

Protokoll nr 1

Pakkumise lõpp: 02.04.2026 kell 16:00:00

Viljandi maakond; Põhja-Sakala vald; Sandra küla; Soomaa metskond 8; katastritunnus 87001:004:5225; Sihtotstarve (MAATULUNDUSMAA 100%); Pindala 2891554 m ² ; Kasutusala 20,03 ha;		
Viljandi maakond; Põhja-Sakala vald; Sandra küla; Soomaa rahvuspark 15; katastritunnus 87001:004:0082; Sihtotstarve (KAITSEALUNE_MAA 85%; MAATULUNDUSMAA 15%); Pindala 1005864 m ² ; Kasutusala 20,03 ha;		
	Pakkujad	Pakkumissumma
1.	OÜ Agronopsik	200

Protokoll nr 2

Pakkumise lõpp: 02.04.2026 kell 16:00:00

Viljandi maakond; Viljandi vald; Meleski küla; Alam-Pedja looduskaitseala 118; katastritunnus 32802:004:0163; Sihtotstarve (KAITSEALUNE_MAA 95%; MAATULUNDUSMAA 5%); Pindala 1368411 m ² ; Kasutusala 32,56 ha;		
	Pakkujad	Pakkumissumma
1.	OÜ Nepiniit	350

Protokoll nr 3

Pakkumise lõpp: 02.04.2026 kell 16:00:00

Viljandi maakond; Viljandi vald; Jõeküla; Aimla metskond 244; katastritunnus 89202:001:0123; Sihtotstarve (MAATULUNDUSMAA 100%); Pindala 1492714 m ² ; Kasutusala 53,18 ha;		
Viljandi maakond; Viljandi vald; Oiu küla; Aimla metskond 214; katastritunnus 32802:001:0241; Sihtotstarve (MAATULUNDUSMAA 100%); Pindala 288450 m ² ; Kasutusala 53,18 ha;		
	Pakkujad	Pakkumissumma
1.	Mittetulundusühing Luhaniit	532

Protokoll nr 4

Pakkumise lõpp: 02.04.2026 kell 16:00:00

Viljandi maakond; Viljandi vald; Vaibla küla; Alam-Pedja looduskaitseala 116; katastritunnus 32802:004:0169; Sihtotstarve (KAITSEALUNE_MAA 100%); Pindala 22831 m ² ; Kasutusala 12,61 ha;		
Viljandi maakond; Viljandi vald; Vaibla küla; Alam-Pedja looduskaitseala 130; katastritunnus 32802:004:0180; Sihtotstarve (KAITSEALUNE_MAA 100%); Pindala 400534 m ² ; Kasutusala 12,61 ha;		
Viljandi maakond; Viljandi vald; Vaibla küla; Alam-Pedja looduskaitseala 114; katastritunnus 32802:004:0167; Sihtotstarve (KAITSEALUNE_MAA 100%); Pindala 101050 m ² ; Kasutusala 12,61 ha;		
	Pakkujad	Pakkumissumma
1.	OÜ Agronopsik	126

Protokoll nr 5

Pakkumise lõpp: 02.04.2026 kell 16:00:00

Viljandi maakond; Viljandi vald; Odiste küla; Alam-Pedja looduskaitseala 117; katastritunnus 32801:004:0262; Sihtotstarve (KAITSEALUNE_MAA 65%; MAATULUNDUSMAA 35%); Pindala 221497 m ² ; Kasutusala 19,3 ha;		
	Pakkujad	Pakkumissumma
1.	OÜ Nepiniit	200

Protokoll nr 6

Pakkumise lõpp: 02.04.2026 kell 16:00:00

Viljandi maakond; Viljandi vald; Tohvri küla; Kõpu metskond 2; katastritunnus 62902:001:1241; Sihtotstarve (MAATULUNDUSMAA 100%); Pindala 3769910 m ² ; Kasutusala 1,47 ha;		
	Pakkujad	Pakkumissumma
1.	Kihusalu talu	15

Protokoll nr 7

Pakkumise lõpp: 02.04.2026 kell 16:00:00

Viljandi maakond; Mulgi vald; Kalvre küla; Õisu metskond 261; katastritunnus 19201:001:0413; Sihtotstarve (KAITSEALUNE_MAA 100%); Pindala 220150 m ² ; Kasutusala 16,95 ha;		
Viljandi maakond; Mulgi vald; Kalvre küla; Tammemetsa; katastritunnus 19202:006:0013; Sihtotstarve (MAATULUNDUSMAA 100%); Pindala 325416 m ² ; Kasutusala 16,95 ha;		
	Pakkujad	Pakkumissumma
1.	OÜ Agronopsik	170

Protokoll nr 8

Pakkumise lõpp: 02.04.2026 kell 16:00:00

Viljandi maakond; Põhja-Sakala vald; Kibaru küla; Soomaa metskond 10; katastritunnus 75901:005:0613; Sihtotstarve (MAATULUNDUSMAA 100%); Pindala 1711914 m ² ; Kasutusala 0,91 ha;		
	Pakkujad	Pakkumissumma
1.	KALLE JAANISTE	16

Protokoll nr 9

Pakkumise lõpp: 02.04.2026 kell 16:00:00

Viljandi maakond; Põhja-Sakala vald; Sandra küla; Soomaa metskond 22; katastritunnus 87001:004:5228; Sihtotstarve (KAITSEALUNE_MAA 100%); Pindala 319036 m ² ; Kasutusala 3,25 ha;

Pakkumisi ei esitatud

Protokoll nr 10

Viljandi maakond; Põhja-Sakala vald; Sandra küla; Aimla metskond 258; katastritunnus 87001:004:0110; Sihtotstarve (MAATULUNDUSMAA 100%); Pindala 229602 m ² ; Kasutusala 18,4 ha;
--

Enampakkumine katkestatud
