



Ehitise nimi: Haage-Kannistiku
Ehitise kood: 001
MPS kood: 2103920020020

Vaino
94901:005:1427
100% M

Riia mnt 241a
28301:001:0180
100% E

Puru tee
94901:005:1638
100% L

Riia mnt 241a
28301:001:0179
100% E

Puru tee 7
94901:005:1630
50% Ä, 50% T

Vainopõllu
94901:001:0267
100% M

Puru tee 3
94901:005:1632
50% Ä, 50% T

3 Jõhvi-Tartu-Valga tee
28301:001:1300
100% L

Veski
94901:001:0252
100% M

3 Jõhvi-Tartu-Valga tee T1
94901:005:1639
100% L

22194 Külitse järve tee
94901:005:0307
100% L

Kiigemäe tee 2
94901:005:1640
50% Ä,
50% T

3 Jõhvi-Tartu-Valga tee T2
94901:005:1641
100% L

LEPPEMÄRGID:

- planeeringuala piir
- olemasolev katastriüksuse piir
- olemasolev elektri madalpingekaabel
- olemasolev elektri kõrgepingeõhuliin
- olemasolev sidekanalisatsioon
- olemasolev sidekaabel
- olemasolev drenaažitoru geodeetiliselts
mõõdistuselt
- olemasolev 1968. a ehitatud drenaaž (orienteeruv)
- olemasolev veetoru
- olemasolev tee
- tee kaitsevöönd
- elektri õhuliini kaitsevöönd
- maaparendussüsteemiala / maaparendussüsteemi
kollektoreesvoolu kaitsevöönd
- tiheasustusala (kehtivast ÜP-st)
- olemasolev lehtpuu / okaspuu / põõsas

Märkused:

- Alusplaanina on kasutatud Kobras OÜ poolt 07/2023. a koostatud Vainopõllu maaüksuse ja lähiala geodeetilist mõõdistust, töö nr 2023-183. Koordinaadid on L-Est'97 ja kõrgused EH2000 süsteemis;
- Kitsenduste mõjualad ja katastriüksuste piirid on alla laaditud Maa- ja Ruumiameti lehelt 04.11.2025. a.
- Olemasolevate katastriüksuste kasutamise sihtotstarbed: E - elumaa, M - maatulundusmaa, L - transpordimaa, Ä - ärimaa, T - tootmismaa.
- Olemasolevad 1968. a ehitatud drenaažitorud on üle joonistatud Maa- ja Ruumiametilt 16.08.2023. a saadud ortofotol olevalt skeemilt ning on seetõttu orienteeruvad.

Terlander
Terlander OU
registrikood 16540224
F. Tuglase tn 19-310
51006 Tartu linn
info@terlander.ee
https://terlander.ee
tel +372 5566 2920
Projektijuht, maastikuarhitekt / planeerija
Reet Türkson

Planeeringu koostamisest huvitatud isik		Planeeringu koostamise korraldaja	
Red Machine OÜ		Kambja Vallavalitsus	
Planeeringu nimetus		Külitse alevikus asuva Vainopõllu maaüksuse detailplaneering	
Planeeringuala asukoht		Joonise nimetus	
Tartu maakond, Kambja vald		Tugiplaan (olemasolev olukord)	
Kuupäev	Joonise nr	Jooniste arv	Mõõtkava
04.11.2025	2	7	1:500
Töö nr	PlanID	Formaat	
2023-08	...	A2	