



**Maastikuarhitektuuri Büroo**

Address: Lai tn 1- 4 51005 Tartu

Telefon: 740 6205

E-post: info@mab.ee

Koduleht: www.mab.ee

Majandustegevuse registri nr: EP-10767406-0001

Muinsuskaitseameti tegevusloa nr: VS 264/2006-E

# ***Elva metskond 183 juurdepääsutee projekt***

***Staadium:*** eskiisprojekt

***Töö nr:*** 04ES2025

***Asukoht:*** Tartu maakond, Kambja vald, Riiviku küla

***Tellijä:*** Juhan Kolk

***Vastutav spetsialist:*** Valdeko Lukken

***Maastikuarhitekt:*** Kreetä Sipilgas

Tartu 2025

# SISUKORD

<b>SELETUSKIRI.....</b>	<b>3</b>
1. PROJEKTI KOOSTAMISE ALUSED JA EESMÄRK .....	3
2. OLEMASOLEV OLUKORD .....	3
3. PROJEKTEERITAV JUURDEPÄÄSUTEE .....	3
4. TEHNOVÕRGUD JA -RAJATISED .....	3
<b>JOONISED.....</b>	<b>4</b>
1. Juurdepääsutee asendiplaan	M 1:1000
2. Tee lõige	M 1:50
<b>KOOSTÖÖ JA KOOSKÕLASTUSED .....</b>	<b>5</b>

# SELETUSKIRI

## 1. Projekti koostamise alused ja eesmärk

Projekti eesmärk on ehitada juurdepääsutee läbi maaüksuse Elva metskond 183, et tagada juurdepääs Haavastiku maaüksusele (KÜ 28201:009:0058) lääne suunalt.

Projektala hõlmab osaliselt Riiviku külas asuvat kinnistut Elva metskond 183 (28201:009:0058).

Projekti koostamisel on arvestatud tee ehitusprojektile esitatavad nõuded (RT I, 14.01.2020, 49).

## 2. Olemasolev olukord

Maaüksusele Elva metskond 183 jääb riigimets, mida majandab RMK. Kavandatava juurdepääsutee asukohal eraldisel nr 7 on peapuuliigiks kuusk (noorendik) esineb ka leppa ja kaske. Riigimetsatööde kaardi alusel on maaüksusel 2018. aastal toimunud metsauuenduse hooldamine.

Projektalal on valdavalt tegemist liivase ja liivsavilise leetunud mullaga, mis on kerge lõimisega ja keskmise viljakusega. Maapinna kõrgused jäävad vahemikku 158-162 m üle merepinna. Nõlvakalded jäävad vahemikku 5-10% loode suunalise tõusuga. Liigniiskuse ja üleujutuse ohtu ei ole.

## 3. Projekteeritav juurdepääsutee

Projekteeritud juurdepääsutee on kavandatud mahasõiduga Meose-Riiviku teelt (2820142), mille laius on 3 m ja katteks kruusakate. Kavandatava mahasõidu kohas on tegu RMK halduses oleva metsateega Meose-Riiviku tee lõpeb ja edasi jätkub lääne suunas Savimäe maaüksuse eratee. Teede ristumiskoha pöörderaadius on 63 kraadi.

Projekteeritud juurdepääsutee koridor on kavandatud Elva metskond 183 (28201:009:0058) maaüksusele, kulgedes piki Savimäe maaüksuse (28201:009:0407) läänepiiri 77 m, tehes 41 kraadise parempöörde kuni Haavastiku maaüksuseni.

Projekteeritud tee katendiks on kruusakate, tee laiuseks on ette nähtud 3 m. Raadamisala 2m katte servast. Teekoridori laiuseks on kavandatud 7 m. Tee kogupikkus on 76 m. Teekoridori tuleb eemaldada võsa ja noorendik. Teekoridori pindala kokku on 476 m<sup>2</sup>.

Projekteeritud juurdepääsutee arvestuslik tee kasutuskooormus tulevikus liiklussagedus kuni 10 sõidukit ööpäevas. Teekatte laius 3 m ja paksus 30 cm on piisavad.

Peale tee valmimist on vajalik korraldada koostöös RMK ja teiste teeomanikega kooskõlastatult tee registrisse kandmine.

## **4. Tehnovõrgud ja -rajatised**

Projektilal olemasolevad tehnovõrgud puuduvad. Projektilale ei ulatu kaitsevööndid.

# JOONISED

3. Juurdepääsutee asendiplaan

M 1:1000

4. Tee lõige

M 1:50

# KOOSTÖÖ JA KOOSKÕLASTUSED

Tabel 2. Kooskõlastuste kokkuvõte.

Jrk	Kooskõlastav instants	Kooskõlastuse kuupäev	Kooskõlastuse originaali asukoht	Kooskõlastaja nimi ja ametinimi
1.				
Märkused –				
2.				
Märkused –				
3.				
Märkused –				